

# Smlouva o dílo užívání společných prostor v přízemí SVJ

(§2586 NOZ)

Smluvní strany:

Společenství vlastníků pro dům Spálená 86, se sídlem Praha 1, Spálená 86/9, 110 00

IČO: 27406130

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném OR soudem v Praze v oddíle S, vložce

629 zastoupená předsedou panem [REDACTED] na straně jedné

(dále jen „zhotovitel“)

a

Mateřská škola Pštrossova,

se sídlem Praha 1, Pštrossova 11/204, 110 00

IČO: 67365949 zastoupená ředitelkou paní [REDACTED] na straně druhé (dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

## Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad vodné a stočné, energii osvětlení a úklid společných částí prostor domu, vyúčtování těchto služeb pro objednatele, které spočívá ve vyúčtování služeb 1x za rok (dále jen „dílo“) dle objednávky objednatele ze dne 1.5.2018, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

## Cena smlouvy

Platby za úklid budu hrazeny v těchto termínech k 15.12. (září, říjen, listopad, prosinec), k 15.3. (leden, únor, březen), k 15.6. (duben, květen, červen). Dohodnutá částka za úklid obou stran činí 300,- Kč měsíčně. Zálohy na služby činí 250,- Kč měsíčně. Vodné a stočné 1 x ročně vyúčtování dle stavu vodoměru, energie 1x ročně za 1 osobu při vyúčtování služeb.

## Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet vedený u [REDACTED]. Smlouva je zahájena dne 1.9.2018.

Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

V Praze dne 30.8.2018

Za zhotovitele:

[REDACTED]

Objednatel:

[REDACTED]