



KUJIP0183TUN

Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito účastníky

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiří Běhounkem

k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 907 49, DIČ: CZ70890749

na straně dárce

a

město Moravské Budějovice

se sídlem nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice

zastoupené starostou města Ing. Vlastimilem Bařinkou

IČ: 00289931, DIČ: CZ00289931

na straně obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Dárce je vlastníkem silnice II/411 včetně všech součástí a příslušenství a pozemků touto silnicí zastavěných par. č. 4201/7 - ost. plocha, silnice a par. č. 4204/3 – ost. plocha, silnice v k. ú. Moravské Budějovice. Dále je vlastníkem silnice III/4118 včetně všech součástí a příslušenství a pozemku par. č. 582/5 – ost. plocha, silnice, v k. ú. Lažínky.

Pozemky v k. ú. Moravské Budějovice získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 a smlouvy kupní ze dne 20. 10. 2008. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001, včetně jejích dodatků je předal k hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Pozemek v k. ú. Lažínky vlastní Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001. I tento pozemek byl předán k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny.

Silnice II/411 a III/4118 jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s výše citovaným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ČR.

Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice vede pozemky v k.ú. Moravské Budějovice na LV 373 a pozemky v k. ú. Lažínky na LV 300.

Geometrickým plánem č. 2894-43084/2018 ze dne 7. 2. 2018 vyhotoveným geodetickou společností GEODING spol. s r.o., který je nedílnou součástí této smlouvy, se z pozemku par. č. 4204/3 v k. ú. Moravské Budějovice odděluje nově vzniklý pozemek par. č. 4204/3 – ost. plocha, silnice o výměře 993 m² v k. ú. a obci Moravské Budějovice.

Článek II.

Dárce daruje silnici II/411 včetně všech součástí a příslušenství a silnicí zastavěné pozemky par. č. 4201/7 - ost. plocha, silnice o výměře 2 836 m² a GP č. 2894-43084/2018 nově oddělený pozemek par. č. 4204/3 - ost. plocha, silnice o výměře 993 m² v k. ú. Moravské Budějovice a dále silnici III/4118 včetně všech součástí a příslušenství a pozemek silnicí zastavěný par. č. 582/5 – ost. plocha, silnice o výměře

2 819 m² v k. ú. Lažínky do vlastnictví obdarovaného a ten je do svého výlučného vlastnictví přijímá ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy.

Článek III .

Převáděné nemovité věci jsou vedeny Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny v těchto hodnotách:

Silnice :

II/411 od km 0,000 – 0, 845 původního provozního staničení v délce 845 m v hodnotě
920 803,61 Kč

III/4118 od km 0,000 – 0,690 původního provozního staničení v celkové délce 690 m
519 672,99 Kč

Pozemky:

k. ú. Moravské Budějovice:

par. č. 4201/7 o výměře 2 836 m² 140 685,- Kč
par. č. 4204/3 o výměře 993 m² 50 514,- Kč

k.ú. Lažínky

par. č. 582/5 o výměře 2 819 m² 281 900,- Kč

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 4201/7 v k.ú. Moravské Budějovice je dle aktuálního výpisu z LV 373 zatížen věcným břemenem:

- zřízení a provozování stavby „Moravské Budějovice – přeložka VN, obchvat I/38 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene.

Pozemek par. č. 4204/3, z něhož je oddělován převáděný pozemek 4204/3 v nové výměře je zatížen je dle aktuálního výpisu z LV 373 těmito věcnými břemeny:

- právo zřizování a provozování stavby „Moravské Budějovice, přípojka NN, Drapač pneuservis“ ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10. 8. 2009,
- právo zřizování a provozování stavby „Moravské Budějovice, přípojka NN, Drapač pneuservis“ ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10. 8. 2009,
- právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení dle listiny ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26. 6. 2013,
- právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení dle listiny ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15. 7. 2013,
- zřízení a provozování stavby „16010-023572, Moravské Budějovice (TR), ZZS, KR“ ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 6. 2013,
- zřízení (uložení) provozu, údržby a oprav podzemního vedení ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20. 7. 2009 a 31. 7. 2009
- provozování stavby vodovodního řádu dle GP č. 2538-41/2013 ve prospěch města Moravské Budějovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18. 12. 2014,
- zřízení a provozování stavby dle listiny ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. České Budějovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29. 12. 2014

Žádná další věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady, o kterých by budoucí dárce věděl či mohl vědět na převáděných pozemcích nevážnou.

Pozemek par. č. 582/5 v k. ú. Lažínky není dle aktuálního výpisu LV 300 zatížen žádnými věcnými břemeny, zástavní právy či jinými právními vadami.

Majetková karta s hodnotou opravěk u stavby silnice II/411 a III/4118 bude obdarovanému předána dárce prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Vysočiny nejpozději v den podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Článek IV.

Vlastnické právo k darovaným pozemkům přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na budoucího obdarovaného veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím pozemků spojená. Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu přejde na budoucího obdarovaného i vlastnictví silnic II/411 a III/4118.

Dárce se zavazuje, že obdarovanému předá nejpozději do deseti dnů po uzavření darovací smlouvy veškerou dostupnou technickou dokumentaci, kterou má k dispozici Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, cestmistrovství Třebíč.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede dárce a obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Moravské Budějovice zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je sepisována ve 3 výtiscích, z nichž po jednom výtisku je určeno pro dárce a obdarovaného a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Moravské Budějovice k založení do sbírky listin.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek VII.

Záměr darování nemovitých věcí uvedených v článku II. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 20. 12. 2017 -19. 1. 2018.

Darování nemovitých věcí uvedených v článku II smlouvy bylo ve smyslu ustanovení § 36 odst. I, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 27. 3. 2018 a usnesením 0323/02/2018/ZK bylo rozhodnuto převést darem z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Moravské Budějovice nemovité věci uvedené v článku II. smlouvy.

Přijetí daru uvedeného v čl. II této smlouvy bylo schváleno na Zastupitelstvu města Moravské Budějovice dne 5. 3. 2018 pod č. usnesení 16/7/326.


Tato smlouva podléhá s ohledem na ustanovení § 3 odst. 2, písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zveřejnit smlouvu zajistí Kraj Vysočina.

V Moravských Budějovicích dne 04. 09. 2018

V Jihlavě dne 27. 08. 2018



Ing. Vlastimil Bařinka
starosta



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												str.	1
Dosavadní stav						Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
4204/3	76	55	ostat.pl. silnice	4204/3	9	93	ostat.pl. silnice		2	4204/3	373	9	93
				4204/73	66	62				ostat.pl. silnice	0	4204/3	373
	76	55			76	55							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
379-94	658429,82	1170607,85	3		kolík
1948-27	658427,19	1170595,11	3		kolík
1948-39	658407,90	1170606,39	3		rozhr.bet.podezd.
1	658428,14	1170599,70	3		znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil	Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 582/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 603/1995
	Dne: 7. 2. 2018 Číslo: 117/2018	Dne: 14. 02. 2018 Číslo: 212/18
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil Geodig spol.s r.o. Na Pankráci 1597/76 Praha 4, tel. 568 847 255 / W	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu 2894 - 43084/2018	KÚ pro Vysočinu KP Moravské Budějovice Mgr. Lea Kouřilová PGP-29/2018-741 2018.02.08 08:46:58 CET	
Okres: Třebíč		
Obec: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE		
Kat. území: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE		
Mapový list: DKM, MORAVSKÉ BUDĚJOVICE 3-5/23		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam		