

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících § Obchodního zákoníku / zákon 513/91 Sb. /

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. Objednatel: Mateřská škola Koniček Pardubice, Bulharská 119,
zastoupená ředitelkou školy Bc. Dagmar Jičínskou
2. Zhotovitel: KOLBA, s.r.o., Radešov 19, 549 54 Police nad Metují

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo podle níž:

1. Zhotovitel se zavazuje vybudovat **hřiště na míčové hry s bezpečným povrchem** - dle projektové dokumentace a nabídkového rozpočtu.
2. Zhotovitel se zavazuje, na základě a v souladu s projektovou dokumentací, a dle nabídkového rozpočtu, provést pro objednatele dodávku stavebních prací v rozsahu daném zadávacími podklady. Objednatel je oprávněn požadovat dílčí změny, vždy však formou odsouhlaseného písemného dodatku.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.
4. Zhotovitel disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Zhotovitel potvrzuje, že dílo provede vlastními prostředky a plnění zakázky nepředá dalšímu zhotoviteli.

III. CENA DÍLA

1. Cena za zhotovení díla podle čl. II je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah daný projektem a rozpočtem, a činí:

141 000,- Kč – / včetně DPH /.

2. Případné další požadované vícepráce a dodávky budou fakturovány samostatně dle platných cen ceníku ÚRS v době provádění. V případě neprovádění některých prací, bude o tyto práce cena snížena.

IV. ČAS PLNĚNÍ:

1. Termín zahájení stavby: 28.6.2018
2. Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a předat jej objednateli nejpozději do: 4.7.2018

V. PLACENÍ A FAKTURACE:

1. Placení a fakturace se řídí ustanovením § 546 odst. 1 a 2 Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel je oprávněn objednateli účtovat skutečně provedené práce a dodávky materiálů. Fakturace bude zhotovitelem provedena po předání a převzetí díla včetně odstranění vad a nedodělků. Pokud nebude objednatel se soupisem provedených prací a dodávek souhlasit, musí proti němu vnést do pěti pracovních dnů námitky. V případě nekvalitně provedených prací je objednatel oprávněn odečíst tyto ze soupisu provedených prací a dodávek, a to až do zjednání nápravy.
3. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 14 dnů.

VI. PROVEDENÍ PRACÍ:

1. Objednatel předá zhotoviteli ke dni 28.6.2018 staveniště.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé jeho činností v průběhu stavby.
3. Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen do 15 dnů staveniště včetně příjezdových komunikací vyklidit a uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovené věci, i když je objednatel jejich vlastníkem a to do doby předání dokončeného díla. Dále přebírá zodpovědnost za škody způsobené jeho stavební činností.
5. Zhotovitel provede práce v kvalitě odpovídající platným normám.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY:

1. Zhotovitel poskytuje za dílo v čl. II této smlouvy záruku na stavební práce v délce 36 měsíců, na dodávky ve specifikacích dle záruční doby dodavatele, nejméně však 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruka počíná běžet dnem předání dokončeného díla.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná písemná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty odstranit vady v nejkratším možném termínu. Termín odstranění reklamované vady bude s provozovatelem stavby dohodnut nejpozději do 5 dnů po písemném doručení výskytu vady. V případě, že tato dohoda nebude uzavřena v tomto termínu, bude uplatněna smluvní sankce dle této smlouvy.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, jehož podepsáním smluvní strany stvrdí odstranění uplatněných vad.
5. Zhotovitel se zavazuje, že vady a nedodělky, zjištěné při převjímacím řízení nebo v záruční lhůtě odstraní v termínech na kterých se obě strany dohodnou.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY:

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II po termínu uvedeném v bodě IV.2. je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč za každý den prodlení, nejvýše však 10% z ceny díla.
2. Za opožděně proplacenou fakturu, která je vystavena v souladu s čl. V. této smlouvy, je povinen objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z nezaplacené částky za každý den prodlení.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel podstatným způsobem porušuje své povinnosti z této smlouvy. Podstatným porušením je, když zhotovitel nezahájí práce do 30 dnů od termínu zahájení akce, nebo se bez souhlasu objednatele provedou stavební práce jinak, než bylo dohodnuto. Nebo pokud se zhotovitel dostane do více než 30 denního prodlení s dokončením díla.
2. Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy, pokud objednatel podstatným způsobem porušuje své povinnosti z této smlouvy.
3. Při oprávněném odstoupení od smlouvy má strana, která od smlouvy odstoupila, nárok na náhradu prokázané škody. Tímto však nezaniká nárok na smluvní pokuty dle čl. VIII této smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Změnu smlouvy je možno provést jen písemným dodatkem k této smlouvě, který potvrdí obě strany.
2. Vztahy objednatele a zhotovitele, neupravené touto smlouvou, se řídí Obchodním zákoníkem.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, 1x pro každou stranu.
4. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Pardubicích dne 26.6.2018

Zhotovitel:

Objednatel: