

Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy bez finančního plnění

Číslo smlouvy

99/S24/ZD/1738858

Číslo SPP

S-144107

Číslo Žádosti

25105591

Provozovatel distribuční soustavy (na straně jedné): PREdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00
zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová
značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě
1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: [REDACTED], vedoucím
oddělení Příprava staveb

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění
smlouvy

Helena Kožená, oddělení Příprava staveb, tel:

[REDACTED] email: [REDACTED]

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "Vlastník"

Žadatel (na straně druhé): Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

sídlo: Sokolovská 42/217

190 22 Praha 9 - Vysočany

zapsaný v OR Městským soudem v Praze. sp.zn.

B847, zastoupená: Mgr. Martin Gillar, předseda

představenstva a Ing. Ladislav Urbánek,

místopředseda představenstva

IČ: 000 05 886

DIČ: CZ 000 05 886

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 050032-1772257038/0800

dále jen "Žadatel"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

1. Předmět smlouvy

1. Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kabelů VN, NN, sdělovacích kabelů, řídicí techniky a technologie rozpínací stanice RS 1440 (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) Vlastníka č. S-144107 ze dne 15.9.2017, vypracovaného oblastním technikem Ing. Hanou Komínovou.

Místem napojení Přeložky ZDS bude **nová RS 1340 Mělník Hloubětín – přeložka RS 1440**

Předmětem Přeložky ZDS je:

Přeložka RS 1440 – nově označená RS 1340:

Rozsah překládaného zařízení PREdi bude zachován. Rozváděč bude mít 3 přívodní pole s vypínačem osazené ochranou bez komunikace (s oddělenou přípojnici pro připojení stínění kabelů), jeden vývod na distribuční transformátor, jeden vývod na samostatný transformátor pro odběr vozovny, jedno pole vývodu do PO s odpínačem a jedna stavební rezerva. Na straně DP bude osazen vypínač.

Dále bude v prostoru vstupní části nové RS 1340 umístěna skříň SD pro telemechanizační zařízení, stejnosměrný rozváděč RU s baterií 24V, rozváděč vlastní spotřeby s elektroměrem. Dále bude do stanice dodána kombinovaná skříň MS5 (v případě zakončení pouze optiky bude použita oceloplechová skříň s 19" výklopným rámem v horní polovině pro zakončení optického kabelu). Vlastní spotřeba bude připojena z NN rozváděče z distribučního transformátoru 630 kVA.

Telemechanika:

V nové RS 1340 bude do skříně SD osazeno telemechanizační zařízení bez komunikace s ochrany, umožňující sběr dat DM, DS, DO po metalické i optické přenosové cestě v rozsahu dle PN PT207. Optická přenosová cesta bude provozována v rámci jiné stavby.

Kabely 22 kV:

Do nové RS 1340 budou z RS 1440 přetaženy stávající kabely: TR 9930 (K30-23) a RS 7041. Do nové mělníky bude od oplocení až do kabelového prostoru založena chráničková trasa na plný počet kabelů VN, NN, SDK a OPTO (4x200 a 13x160).

Kabely 1 kV:

Do RS 1340 budou přeloženy pouze 2 kabely NN, směry SR č.63/P31 a TS 1295 a založeny chráničky pro vytažení dalších kabelů - viz příloha.

Kabely SDK:

Do RS 1340 bude zatažen metalický sdělovací kabel č.256 (TR 9930 - RS 1830). Kabel TZEKEZY 24P1,0 bude naspojován v zeleném pásu za oplocením měnirny. V případě, že před přeložkou RS 1440 bude z RS 7041 položena HDPE chránička až před budoucí RS 1340, tak se do nové RS nebude metalický kabel zatahovat!

OPTO:

V samostatné stavbě bude z RS 7041 do budoucí RS 1340 položena HDPE chránička a následně bude do ní zafouknut optický kabel jako náhrada metalického sdělovacího kabelu č.256 RS7041 - RS1440.

Stavba musí být provedena za dodržení všech platných ČSN, PN PRE a PNE, bezpečnostních předpisů vztahujících se k dané činnosti a doporučení výrobce.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1

2. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví Vlastníka. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. I. do 2 let od podpisu této Smlouvy.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENS, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítáním prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a ceny demontáží a demolíci, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSPlus, dále projekt organizace stavby.
4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Vlastníku na e-mailovou adresu  ve lhůtě 1 měsíc předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně pravomocného územního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je v územním rozhodnutí uvedena PREdistribuce, a.s..

Je-li územní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel Vlastníkovi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření k územnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřené pravomocné územní rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně pravomocného územního rozhodnutí předána, vyhrazuje si Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu.

6. Žadatel předá Vlastníkovi prováděcí projektovou dokumentaci s pravomocným územním rozhodnutím a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.
7. Žadatel se zavazuje dodržovat podnikové normy Vlastníka PN VA 910 a PN VA 911, které upravují podmínky provádění projektových prací, realizaci díla, předání-převzetí díla a záruční lhůtu, se kterými se seznámil před podpisem této smlouvy na webových stránkách Vlastníka www.predistribuce.cz. Dále se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv Vlastníka o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene.
8. Žadatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s úplným zněním PN VA 910 a PN VA 911, umístěných na webových stránkách www.predistribuce.cz, seznámen, přečetl si je a s ustanoveními PN VA 910 a PN VA 911 souhlasí a jsou pro něj zcela srozumitelná.
9. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
10. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREdi a číslo této smlouvy PREdi.

3. Závazek Vlastníka

Vlastník souhlasí s tím, aby, za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:

- práce na zajištění projektové přípravy pro Přeložku ZDS, včetně veřejnoprávního projednání a řešení majetkoprávních vztahů, provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost z **Rejstříku projektantů PREDi** s oprávněním projektovat rozvodné zařízení Vlastníka
- práce na realizaci Přeložky ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost z **Rejstříku zhotovitelů PREDi** s oprávněním na provádění prací na rozvodném zařízení Vlastníka.

Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s Vlastníkem nebo zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabelovou trasu.
2. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitosti dotčené Přeložkou ZDS, která je ve vlastnictví třetí osoby, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k případné úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.
3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREDistribuce, a.s.
5. Žadatel zajistí u příslušného stavebního úřadu a předá Vlastníkovi doklad osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, a to v termínu do 60 dnů ode dne dokončení provedení Přeložky ZDS. Pokud z listiny osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, nebude zřejmé, že Vlastníkem je PREDistribuce, zavazují se smluvní strany potvrdit tuto právní skutečnost souhlasným prohlášením.

5. Závěrečná ustanovení

1. Společnost PREDistribuce, a.s., je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že společnost PREDistribuce, a.s., zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
 - v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
 - v listinné i elektronické podobě,
 - za účelem plnění této smlouvy,
 - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
 - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: www.predistribuce.cz.
2. V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout společnosti PREDistribuci, a.s., své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
3. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
5. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
- č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

Vlastník


vedoucí oddělení Příprava staveb

V Praze dne

Žadatel

Mgr. Martin Gilar, předseda představenstva

Ing. Ladislav Urbánek, místopředseda
představenstva