
Smlouva o dílo č. 4006/2018

„Oprava hájovny Černá stráň – bytový dům“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **Městské lesy Hradec Králové a.s.**
se sídlem: Přemyslova 219, 500 08 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Milanem Zerzánem, ředitelem společnosti
IČ: 25962523
DIČ: CZ25962523
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Údaj o OR: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2220

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
smluvních: Ing. Milan Zerzán
technických: Ing. Milan Zerzán, xxxxxxxxxxxxxx

a

1.2 Zhotovitel: **K2-trade s.r.o.**
se sídlem: Pouchovská 440, Hradec Králové, PSČ 500 03
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx
IČ: 28804333
DIČ: CZ28804333
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Údaj o OR: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28302

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických a smluvních: Mgr. František Holub

2. PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána za účelem opravy budovy hájovny Černá stráň, k.ú. Nový Hradec Králové. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že v této smlouvě jsou uvedeny veškeré skutečnosti, které jim jsou známy, a které souvisí s provedením předmětu díla této smlouvy.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Předmětem díla je provedení nutných oprav na budově hájovny Černá stráň, st.p.č. 215, p.p.č.943/25 a 943/26 v k.ú. Nový Hradec Králové, zapsaných na listu vlastnictví č. 29596 pro obec a kat. území Nový Hradec Králové u katastrálního úřadu Hradec Králové v rozsahu dle schválené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Zhotovitel prohlašuje, že se s touto dokumentací řádně seznámil a prohlašuje, že je schopen dílo podle ní provést.

3.2 Zhotovitel se zavazuje, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi po dobu nezbytně nutnou.

3.3 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích ke staveništi.

3.4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

3.5 Předmět díla vymezený v bodě 3.1 tohoto článku dále tvoří:

- vybudování zařízení staveniště
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době.

3.6. Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

3.7. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

3.8. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

3.9 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty. Nebudou použita jakákoliv repasovaná nebo dříve použitá zařízení, díly a materiály. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

3.10 Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

3.11 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

3.12 Součástí díla je likvidace veškerých odpadů vzniklých při provádění předmětu díla včetně zajištění dokladů o této likvidaci v souladu se zákonnými předpisy,

-
- 3.13 Standard provedení díla je v souladu s platnými normami ČSN.
- 3.14 Předmět díla je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn. Změna předmětu díla je možná pouze ze strany objednatele. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení, a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě.
- 3.15 Objednatel má právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Stejně tak je objednatel oprávněn zúžit předmět díla, v takovém případě budou neprovedené práce a dodávky z ceny díla odečteny.

4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede předmět díla ve lhůtě do 01.09.2019, přičemž se předpokládá převzetí staveniště dne 01.09.2018 na výzvu objednatele.
- 4.2 Lhůty dle čl. 4.1 jsou závazné a lze je změnit pouze a jen za těchto okolností:
- a) jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - b) v důsledku vyšší moci (např. havárie nezaviněné zhotovitelem, nebo přírodní katastrofy apod.).
- 4.3 Postup při změně lhůty a termínů:
- a) Při okolnostech dle odst. 4.2.a) se příslušná lhůta nebo termín prodlužuje o dobu trvání překážky ze strany objednatele.
 - b) Při okolnostech dle odst. 4.2.a) a 4.2.b) je zhotovitel povinen provést, je-li to možné, taková opatření, která zamezí poškození předmětu díla. Po ukončení působení okolností je povinen okamžitě obnovit práce. Lhůty a termíny se prodlužují o dobu takovéto odstávky s přihlédnutím k nezbytné době na obnovení prací a rozsahu poškození předmětu plnění.
- 4.4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele a jsou reálně splnitelné.
- 4.5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upozímat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu občanského zákoníku

5. CENA

- 5.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě. Cena nezahrnuje i případné vícepráce.
- 5.2. Cena za provedení díla dle této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí
- Celkem: 3 782 950,56Kč bez DPH**
(slovy: třímilionysedmsetosmdesátdvatisícdevětsetpadesátcelýchpadesátšesthaléřů českých).

DPH (21%), to je: 794 419,64Kč

- 5.3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

- 5.4. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy.
- 5.5. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena dle ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky a upravená koeficientem vypočteným jako podíl nabídkové ceny smluvní a předpokládané ceny dle zadávací dokumentace bez DPH. V tomto případě činí 0,75 (25 450 954,44/ 33 850 986,91) Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.,
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vzniknou nebo vznikly.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Práce budou vyúčtovány na základě provedených dílčích částí stavby a odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací zhotovitele, který bude součástí každého daňového dokladu. Dílčí daňové doklady budou zasílány objednateli měsíčně v běžném roce. Konečné vyúčtování bude vyhotoveno po úplném provedení hotového a bezvadného díla na základě předávacího protokolu.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady vystavené zhotovitelem a zasláné na adresu sídla objednatele jsou splatné do 14 kalendářních dnů po jejich obdržení objednatel. V pochybnostech se má za to, že objednatel jej obdržel 3 dny od jeho vystavení. Objednatel může daňové doklady vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 14 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení daňového dokladu.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel z každé dílčí faktury vystavené zhotovitelem provede pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky. Celková pozastavená částka je splatná do 30 dnů po úplném odstranění všech nedodělků a vad díla na základě vzájemně potvrzeného zápisu o úspěšném předání díla bez vad a nedodělků, řádného předání vyklizeného staveniště a předání dokumentace skutečného provedení díla.

7. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1 Zhotovitel při provádění předmětu díla ručí za škody, které na něm mohou vzniknout, do doby jeho odevzdání a převzetí.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za škody, které svou činností při provádění předmětu díla způsobí objednateli nebo třetím, na stavbě nezúčastněným osobám.
- 7.3 Zhotovitel provede předmět díla, v prvotřídní jakosti v souladu s ČSN a předpisy, nebo pokyny výrobců zařízení nebo materiálů, které použije.

8. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 8.1 Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem.
- 8.2 Objednatel se na vyzvání dostaví k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
- 8.3 Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a k zápisům připojuje své stanovisko.

9. DEFINICE MILNÍKŮ

- 9.1 Milníky vyplývají z harmonogramu, který je přílohou této smlouvy.

10. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k odevzdání a převzetí předmětu díla minimálně 3 pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku.
- 10.2 K odevzdání zhotovitel připraví:
- kopie zápisů ve stavebním deníku,
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při provádění předmětu díla
 - prohlášení o shodě k použitým materiálům
- 10.3. O odevzdání a převzetí pořizuje objednatel se zhotovitelem zápis. V zápise uvedou:
- zhodnocení kvality provedených prací,
 - specifikaci zjevných závad a nedostatků nebránících užívání včetně stanovení termínů jejich odstranění,
 - dohodu o termínu vyklizení prostor pro zařízení staveniště
 - dohody o způsobu odstranění závad a nedostatků,
 - soupis předávaných listinných dokladů,
 - výslovné prohlášení zhotovitele, že odevzdávané dílo je schopno bezpečného užívání a že je objednatel přijímá.
- 10.4 Nedokončené dílo nebo dílo vykazující závady či nedostatky bránící užívání, není objednatel povinen převzít.
- 10.5 Dílo je považováno za dokončené i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné závady a nedostatky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu. V tomto případě musí být tyto závady a nedostatky uvedeny v zápise o předání a převzetí díla a musí být stanoven termín jejich odstranění.
- 10.6 Odstranění závad a nedostatků specifikovaných v zápise o odevzdání a převzetí potvrzují objednatel a zhotovitel písemně.
- 10.7 Den odevzdání a převzetí předmětu díla je dnem jeho splnění.

11. ZÁRUKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastností a jakostí odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) pokud nebude výrobcí dodávaných materiálů a výrobků stanovena doba delší. V takovém případě je záruční doba shodná se záruční dobou výrobce nebo dodavatele.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry díla (stavby a zařízení), určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty objednateli nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Záruční doba počíná běžet dnem řádného provedení díla, tj. odevzdání a převzetí díla dle předávacího protokolu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované vady (je-li to technologicky možné, nebo nedohodnou-li se účastníci jinak) co nejdříve, nejpozději však do 5 dnů od obdržení písemného oznámení o vadě, které objednatel vystaví a odešle neprodleně po jejím zjištění.
- 11.5 Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu nebo na podanou reklamaci ve lhůtě 5 dnů od písemného oznámení nereaguje, je objednatel oprávněn odstranit takovouto vadu sám nebo s pomocí třetí strany. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které mu tímto způsobem odstranění vady vznikly včetně prokázaných škod vzniklých v důsledku pozdního odstranění vady.

12. SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem provedení díla dle čl. 4.1. této smlouvy zavazuje se zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení po uplynutí příslušné lhůty.
- 12.2. V případě, prodlení zhotovitele s odstraněním vytknutých vad dle čl.11.5, případě prodlení s jejich dokončením, zavazuje se zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.
- 12.3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním milníků dle harmonogramu zavazuje se zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení v tom kterém případě. Smluvní pokuta je splatná do 10.dnů od jejího vyúčtování objednatelem.
- 12.4. Smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1 000,00 Kč za každý den prodlení.
- 12.5. Smluvní pokuty uvedené v tomto článku jsou splatné do 10.dnů od jejich vyúčtování objednatelem. Vedle smluvních pokut je objednatel oprávněn uplatnit i náhradu škody.
- 12.4. Pro uplatnění smluvní pokuty dle čl. 12.1 je rozhodující termín podpisu protokolu o odevzdání a převzetí předmětu díla.

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 K odstoupení od smlouvy může dojít pouze a jen při jejím závažném porušení.

-
- 13.2 Závažným porušením smlouvy je:
- 13.2.2 Nedodržení bezpečnostních a požárních předpisů stanovených obecně závaznými předpisy pro práce související s provedením předmětu díla nebo podmínek stanovených objednatelem při převzetí staveniště nebo touto smlouvou.
- 13.2.3 Prodlení ve lhůtách provedení díla delší jak 30 kalendářních dnů po jednom každém termínu ukončení lhůty uvedené v čl. 4.1 a harmonogramu (milínky)
- 13.3 Při odstoupení od smlouvy bude vzájemné vypořádání provedeno takto:
- 13.3.1. Objednatel a zhotovitel provedou podrobnou inventuru (soupis) všech dodávek a prací provedených zhotovitelem a k datu odstoupení od smlouvy jím dosud nevyúčtovaných.
- 13.3.2. Takto pořízený soupis bude oceněn, ocenění bude porovnáno vůči poskytnutým platbám a rozdíl vypořádán buď doplatkem objednatele, nebo dobropisem zhotovitele.
- 13.4 Smluvní strana porušující smlouvu způsobem vedoucím k odstoupení od této smlouvy je povinna uhradit straně druhé veškeré prokázané škody vzniklé tímto odstoupením.

14.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že veškeré informace, které objednateli v rámci provádění díla sdělí (písemně či ústně) nejsou předmětem jeho obchodního tajemství a nepovažují se za důvěrné.
- 14.3 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 5 000 000,- Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen do 10 ti kalendářních dnů od podpisu této smlouvy prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.5 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch objednatele nebo jím označeného subjektu.
- 14.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.7 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.

15.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 15.4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 15.5. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.6. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 15.7. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 15.8. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 15.9. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslouanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
- 15.10. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne: 14. srpna 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....

K2-trade s.r.o.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX