

**Smlouva o dodávce tepelné energie**

Strana 1/2

Evidenční číslo smlouvy: 3057194.1003700

<b>Dodavatel</b> Pražská teplotárenská a.s.  se sídlem: Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000  IČ 45273600                      DIČ CZ45273600 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 <b>Bankovní spojení:</b> [REDACTED] (dále jen "Dodavatel")	<b>Odběratel</b> Vysoká škola ekonomická v Praze  se sídlem: Praha-Žižkov, nám. Winstona Chuchilla 1938/4, PSČ 130 00  IČ 61384399                      DIČ CZ61384399 Zapsán v registru živnostenského podnikání vedeném Úřadem městské části Praha 3 <b>Bankovní spojení:</b> [REDACTED] (dále jen "Odběratel")
--	---

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

**1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: Strojnická 1430/7

Odběrné místo číslo: **3057194****2. Podmínky dodávky tepelné energie**

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Pražské teplotárenské a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

**3. Místo předání (plnění)****4. Měření**

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: 20 cm za vyústěním prostupu potrubí vnější obvodovou zdí objektu  Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.	Způsob měření tepelné energie: Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Praha - Strojnická 1430/ 7 Měřicí zařízení: měřič tepelné energie Přístup do měřicího místa: Odběratel na vyžádání umožní vstup oprávněným pracovníkům dodavatele Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.
---	---

**5. Cenové a platební podmínky**

Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele	Způsob platby: Finanční převod-příchozí
v sazbě H19	Typ zálohy: Roční záloha
Tarifní pásmo: Dle platného ceníku s ohledem na hodnotu sjednaného výkonu	Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení
Fakturační období: měsíční	Úrok z prodlení: zákonný

**6. Technické údaje o odběrném místě**

podlahová plocha nebyt      3 560,00 m <sup>2</sup> započítatelná      3 560,00 m <sup>2</sup>	vlastník objektu: Vysoká škola ekonomická v Praze
výkon ÚT nebyt                      0,370 MW	
výkon TV nebyt                      0,247 MW	
	předpokládaný roční odběr: 3 557 GJ
	počet bytů: 0

**7. Technická specifikace dodávky**

druh dodávky                      primární                      Charakter: KOMBI	
max. čtvrt hodinový výkon      0,617 MWsj	
teplota přívodu                      130,0 °C	
teplota zpátečka                      70,0 °C	
tlak statický                          2,500 MPa	
Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.	

## 8. Kontaktní adresy

### Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří: [redacted]  
Kancelář inkasa a pohledávek: 266 752 332, 266 752 331  
Nepřetržitá poruchová služba: SEM 266 753 850

tel: [redacted]

### Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba: [redacted]  
Adresa pro zasílání faktury (a upomínky): Vysoká škola ekonomická v Praze, Správa účelových zařízení, Jeseniova 2769/ 208, 130 00 Praha-Žižkov  
Ostatní korespondence: Vysoká škola ekonomická v Praze, Správa účelových zařízení, Jeseniova 2769/ 208, 130 00 Praha-Žižkov

## 9. Další ujednání

1. Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz) a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
3. Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je vybudováno v souladu se zadanými technickými parametry dodavatele, odpovídá technickým a bezpečnostním předpisům a je schopné bezpečného, hospodárného, spolehlivého a trvalého provozu. Vlastní dodávka tepelné energie bude zahájena nejdříve po osazení měřiče tepla dle požadavku odběratele.
4. Odběratel prohlašuje, že v období od 01.07.2018 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.
5. Výši sjednaného maximálního čtvrt hodinového výkonu (dále jen "Pmax") uvedeného v č. 7 této smlouvy smluvní strany sjednávají pro období od zahájení dodávky tepelné energie do 31. 12. 2019. Dodavatel provede za období od zahájení dodávky tepelné energie do 31. 7. 2019 vyhodnocení odběru tepelné energie ve vztahu ke sjednanému Pmax, tzn., zda sjednaný Pmax odpovídá naměřeným hodnotám Pmax zaznamenaným měřidlem v odběrném místě. Následně do 31. 8. 2019 předloží dodavatel odběrateli dodatek k této smlouvě s účinností od 1. 1. 2020 s návrhem na změnu sjednaného Pmax vycházející z naměřených hodnot Pmax zaznamenaného měřidlem v odběrném místě odběratele. Uzavře-li odběratel do 30. 9. 2019 dodatek k této smlouvě dle návrhu dodavatele ve smyslu předchozí věty, nebude ze strany dodavatele v následujícím období vyhodnocen ve smyslu čl. 12 obchodních podmínek dodávek tepelné energie. Nedojde-li dodavatelem k předložení dodatku s návrhem na změnu sjednaného Pmax do 31. 8. 2019 platí i pro následující období původní hodnota sjednaného Pmax. Pro další období se již postupuje vždy v souladu s ujednáními této smlouvy a platnými OPDT.
6. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnými, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující a účinnost nabývá zpětně k 01.07.2018.

## 10. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčet demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v OPDT.

## 11. Závěrečná ujednání

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku Dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběrateli a Dodavateli z této smlouvy se použijí vždy OPDT Dodavatele účinné v době, kdy ke vzniku tohoto práva a povinnosti došlo. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují. Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí ERÚ a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě Dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími ERÚ, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být Dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům Dodavatele a osob s ním propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) Dodavatele a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti. Odběratel prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1, písm. a) – n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a že tato smlouva podléhá režimu uveřejnění dle uvedeného zákona. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy Odběratel, za předpokladu, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv nebude dříve provedeno Dodavatelem. Před uveřejněním této smlouvy je Odběratel či Dodavatel povinen odstranit z textu této smlouvy a jejích příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s § 5 a § 10 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění a v souladu s § 81 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, podpisy zástupců stran a dále tyto údaje: číselné hodnoty výkonu sjednané v čl. 6 této smlouvy, číselné hodnoty maximálního čtvrtletního výkonu sjednané v čl. 7 a v čl. 9 této smlouvy. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této smlouvy, nedohodnou-li se strany v každém konkrétním případě jinak. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující a účinnost nabývá 1. kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uveřejněna v registru smluv. V případě, že v souvislosti s plněním této smlouvy jsou jakoukoliv smluvní stranou poskytovány druhé smluvní straně osobní údaje fyzických osob, zavazují se smluvní strany zajistit ochranu osobních údajů, včetně citlivých údajů, se kterými přijdou do styku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a v souladu s další příslušnou právní úpravou upravující ochranu osobních údajů. Pro případ, že Pražská teplotárenská a.s. získá v souvislosti s touto smlouvou osobní údaje jakožto jejich správce, poskytuje tímto subjektu údajů následující informace: Pražská teplotárenská a.s., IČO: 45273600, může být kontaktována ve svém sídle na adrese Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00. Kontaktní osobou je Ing. Mgr. Jan Hrubý, tel. č. +420266752120, email: JHruby@ptas.cz. Účelem zpracování osobních údajů je plnění této smlouvy; právním základem je tato smlouva. Za účelem plnění smluvních povinností bude Pražská teplotárenská a.s. zpracovávat veškeré osobní údaje uvedené ve smlouvě, včetně kontaktních údajů, identifikačních údajů a bankovního spojení. Veškeré příslušné informace o právech fyzických osob, o nichž Pražská teplotárenská a.s. získala osobní údaje dle této smlouvy, jsou těmto osobám přístupné na internetové adrese <http://www.ptas.cz> v sekci GDPR. Druhá smluvní strana se zavazuje dotčené fyzické osoby s uvedenými informacemi seznámit.

## 12. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávek tepelné energie - OPDT účinné od 1.7.2018

Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

dne	30 -07- 2018	dne	

**Odběrový diagram na dodávku TE - výpočet hodnoty**

Zasílací adresa

1003700

Vysoká škola ekonomická v Praze  
Správa účelových zařízení  
Jeseniova 2769/ 208  
130 00 Praha-Žižkov**ROČNÍ (MĚSÍČNÍ) SJEDNANÉ MNOŽSTVÍ V GJ:**

Odběrné místo: 3057194

ID: 50030 Charakter: TKO

Číslo smlouvy: 3057194.1003700

Adresa: Strojnická 1430/7

měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno
Leden	526		Únor	451		Březen	419	
Duben	309		Květen	163		Červen	117	
Červenec	120		Srpen	120		Září	138	
Říjen	291		Listopad	416		Prosinec	487	

rok	návrh	upraveno
2018	3 557	

Váš podíl z tohoto diagramu činí 100,000 %

Výpočet hodnoty ve sloupci návrh = historická spotřeba z předchozího uzavřeného roku přepočtená na plánovanou teplotu a plánované topné dny.

Konkrétní hodnoty plánovaných teplot a topných dnů, historických teplot a topných dnů jsou uvedeny na [www.ptas.cz/](http://www.ptas.cz/) teploty.

Výpočet rozložení hodnoty návrhu do jednotlivých měsíců příslušného kalendářního roku = rozvrhnutí dle teplotních křivek příslušného produktu.

Odběratel je povinen zaslat dodavateli podepsaný odběrový diagram nejpozději do 30.9. příslušného kalendářního roku.

V případě, že se údaje pro dané období v položkách "návrh" a "upraveno" liší, má přednost údaj uvedený pod položkou "upraveno".

Vyhodnocení odběrového diagramu se provádí dle Obchodních podmínek dodávky tepelné energie.

DOBA PLATNOSTI ODBĚROVÉHO DIAGRAMU: od 01.07.2018 na dobu neurčitou

dne

