

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

společnost: **Obora – okrasné a ovocné školky Valdice s.r.o.**

IČ: 259 21 487

sídlo: Sedličky 9, 506 01 Jičín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložce 14667

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

Název veřejné zakázky

„Výsadba dřevin podél náhonu vedoucího od rozdělovacího objektu na Cidlině po koupaliště v Jičíně na Jarošově“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany tuto smlouvu o dílo uzavírají v návaznosti na výsledek výběrového řízení zakázky malého rozsahu na veřejnou zakázku na akci „**Výsadba dřevin podél náhonu vedoucího od rozdělovacího objektu na Cidlině po koupaliště v Jičíně na Jarošově**“ V rámci výše uvedeného řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako vítězná a byla zhotoviteli přidělena.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit, dokončené dílo převzít a zhotoviteli za řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek II.

Předmět díla

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí **nákup a výsadba 68 ks dřevin, zajištění její následné péče po dobu 36 měsíců ode dne předání díla a doplňkové činnosti spočívající v udržování pozemků v okolí dřevin sekáním.**

2. Dílo bude provedeno včetně změn požadovaných objednatelem, při respektování pokynů objednatele a to v rozsahu a v souladu s cenovou nabídkou a zadávací dokumentací.
3. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy dle standardů a v souladu s příslušnými normami (zejména ČSN 839011 Technologie vegetačních úprav v krajině – práce s půdou, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba, ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin, ČSN 464901 Osivo a sadba – sadba okrasných dřevin). Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě při splnění následujících podmínek:
 - odstranění stávajících 68 ks suchých stromů
 - odstranění štěrku ze dna výsadbové jámy
 - výsadba 64 kusů dubů letních s balem vel. 12 – 14 cm do stávající jámy po odstranění stávající suché dřeviny
 - výsadba 3 ks olše lepkavé s balem vel. 12 – 14 cm do stávající jámy po odstranění stávající suché dřeviny
 - výsadba habru obecného s balem vel. 12 – 14 cm do stávající jámy po odstranění stávající suché dřeviny
 - ukotvení třemi kůly, třemi sponkami a úvazky
 - obalení kmene jutou
 - ke kořenů každé sazenice bude umístěno tabletové hnojivo v počtu 3ks / strom
 - kořenová místa bude mulčována mulčem o tloušťce 10cm
 - základní povýsadbový řez
 - zálivka při výsadbě bude zalita min. 0,1m³ vody
(dále jen „dodávka a výsadba“)

Následná péče bude spočívat zejména v pravidelně se opakující:

- zálivce min. 12 krát ročně (min. 100l/1ks/ 1 zalití), popřípadě častěji, budou-li to vyžadovat klimatické podmínky a vyloučí-li to z kontrolní prohlídky na místě spojené se zápisem
- ochraně proti škůdcům a mechanickému poškození
- hnojení
- kontrola ukotvení
- náhradě uhynulých kusů v nejbližším vhodném vegetačním období (do konce měsíce dubna a konce měsíce listopadu)

Doplňková činnost, která je součástí díla dle zadávací dokumentace spočívá v:

- odplevelení, ožínání a posekání plochy podél náhonu v délce 800m v šířce 3m (břehy náhonu a přilehlé plochy v šířce 3m,
 - plošném posekání, které proběhne min. 2x do roka dle nárůstu vegetace
 - shrabání a odvoz posekané hmoty
4. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky.

Článek III.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 10. 2016 předložená v rámci výběrového řízení nazvaného „**Výsadba dřevin podél náhonu vedoucího od rozdělovacího objektu na Cidlině po koupaliště v Jičíně na Jarošově**“.
2. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je Pojistná smlouva zhotovitele.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy jsou následující dokumenty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 - položkový rozpočet, včetně jednotkových cen
 - b) Příloha č. 2 - výkres projektové dokumentace se zakreslením předmětu díla
 - c) Příloha č. 3 - snímek z mapy pro doplňkovou činnost

Článek IV.
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli dílo závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže.
2. Termíny a místo plnění díla jsou stanovena následovně:

Zahájení doby plnění: po podpisu smlouvy
Ukončení doby plnění: **12.12. 2016**

Místo plnění: prostor podél náhonu vedoucího od rozdělovacího objektu na Cidlině po koupaliště v Jičíně na Jarošově na parcelách poz. č. 402, 406/1, 408/2, 409/2, 409/73, 1199/4 vše v k. ú. Jičín

Pokud vzhledem ke klimatickým podmínkám nebude možno provést výsadbu dřevin ve výše uvedeném období, může být výsadba provedena po vzájemné dohodě i mimo uvedené období. O tom smluvní strany sepíší zápis.

3. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle občanského zákoníku.

Článek V.
Cena díla

1. Cena za provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku II. této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí:

Cena bez DPH : **318.020,00 Kč**
(slovy: Třistaosmnácttisícdvacetkorunčeských)
DPH : **66.784,20 Kč**
(slovy: Šedesátšesttisícsetosmdesátčtyři,dvacetkorunčeských)
CELKEM včetně DPH : **384.804,20 Kč**
(slovy: Třistaosmdesátčtyřitisícsetčtyři,dvacetkorunčeských)

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Smluvní strany sjednávají, že změna okolností dle ust. § 1764 a násl. občanského zákoníku nebude mít vliv na práva a povinnosti sjednané touto smlouvou. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek VI.
Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktur a to následovně:
 - a) faktura za nákup a výsadbu dřevin bude vystavena zhotovitelem na základě předávacího protokolu, jehož přílohou bude soupis dodávek a provedení výsadby včetně jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem objednatele.

- b) následná péče a doplňková činnost bude fakturována postupně a poměrně (poměrem 1/6) dle nabídky zhotovitele a na základě zápisu o kontrole, jehož přílohou bude soupis provedených prací takto:
- 2017 fakturace proběhne k 15.6.2017 a druhá fakturace k 15.12.2017 (2/6)
 - 2018 fakturace proběhne k 15.6.2018 a druhá fakturace k 15.12.2018 (2/6)
 - 2019 fakturace proběhne k 15.6.2019 a druhá fakturace k 15.12.2019 (2/6)
2. Objednatel je oprávněn jednostranně při podstatném porušení povinností dle čl. II. bod 3 odstavec následná péče, doplňková činnost a na základě zápisu o kontrole krátit cenu u jednotlivých faktur dle bodu 2. tohoto článku max. však do výše 15 % z jednotlivé faktury.
 3. Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli.
 4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací zhotovitelem, potvrzený zástupcem objednatele.
 5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
 6. Daňové doklady budou opatřeny názvem díla „Výsadba dřevin podél náhonu vedoucího od rozdělovacího objektu na Cidlině po koupaliště v Jičíně na Jarošově“ a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH).
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 8. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH odvede (zaplatí) příslušnému správci daně příslušnou daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů, která bude připočtena k úhradě za cenu díla.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není v souladu se zákonem o DPH považován za nespolehlivého plátce, a že číslo účtu sloužící k úhradě za zdanitelné plnění je zveřejněno správcem daně jako účet využívaný pro ekonomickou činnost.
 10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost dle bodu 8 tohoto článku a neodvede příslušnou DPH či její část v souvislosti s touto smlouvou příslušnému správci daně, a zhotovitel bude považován v souladu se zákonem o DPH za nespolehlivého plátce DPH a číslo účtu sloužící k úhradě úplaty za zdanitelné plnění nebude zveřejněno správcem daně jako účet využívaný pro ekonomickou činnost, vznikne objednateli za podmínek stanovených zákonem o DPH z titulu zákonného ručení na základě výzvy příslušného správce daně povinnost příslušnou DPH či její část v souvislosti s touto Smlouvou odvést, a objednatel příslušnou DPH či její část příslušnému správci daně odvede (zaplatí).
 11. Zhotovitel se zavazuje, neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) po obdržení písemného oznámení objednatele, jehož přílohou bude doklad prokazující odvedení příslušné DPH či její části příslušnému správci daně v souvislosti s touto smlouvou, uhradit na účet uvedený v záhlaví této smlouvy příslušnou DPH či její část, kterou za zhotovitele objednatel odvedl příslušnému správci daně.

Článek VII.

Práva povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé tímto jednáním a pokud tak zhotovitel neučiní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
2. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, jejichž svolávání je povinností zhotovitele po dohodě s objednatelem. Kontrolní dny budou svolávány 1x za 2 měsíce, podle potřeby může být svolán kontrolní den častěji.
3. Zhotovitel se zavazuje vést deník, ve kterém zaznamená průběh provádění díla včetně následné a doplňkové činnosti. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, je zhotovitel povinen průběžně zapisovat do deníku tzn. je povinen vést

písemnou dokumentaci o provedených úkonech v rámci péče o vysazené dřeviny (datum a množství zálivky, přihnojení a sekání apod.). Tento deník je povinen mít zhotovitel v místě sídla a dále při každém kontrolním dnu.

4. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy a jsou zaznamenány v deníku. Po splnění předmětu díla je povinen zhotovitel předat tento deník objednateli nejpozději spolu s poslední fakturou.
5. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
6. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s prováděním díla a okolí výsadby uvede do původního stavu.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy (vyjma následné péče a doplňkové činnosti) je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se považuje za řádně dokončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá dílo s výhradou nebo bez výhrad.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně, a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě provádění díla.
3. Dílo se považuje za řádně provedené a závazek založený touto smlouvou za splněný pouze v případě bezvadného plnění. Pouze na takové provedení díla se váže povinnost objednatele převzít dílo a zaplatit jeho cenu. Je právem objednatele převzít dílo, které bude vykazovat vady a nedodělky, nikoliv však jeho povinností, tím není dotčeno ust. § 2628 občanského zákoníku.
4. Do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí místo plnění díla.

Článek IX.

Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od doby předání místa plnění do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
2. Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
3. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem předmětu díla se stane objednatel na základě předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele min. ve výši **5.000.000,- Kč**. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.

Článek X.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak obvyklé vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **36ti** měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).
3. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10ti dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, pokud to klimatické podmínky umožní. Jinak v termínu stanoveném objednatelem.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve sjednaných lhůtách, je objednatel oprávněn provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

Článek XI.

Smluvní pokuty

V případě nesplnění závazků vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo požadovat na straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pro případ prodlení zhotovitele s termíny dle čl. IV. bod 2. ve výši 500,- Kč za každý i započatý den
 - b) pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
 - c) pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
 - d) pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat pojistnou smlouvu v platnosti ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení
 - e) v případě porušení povinnosti zhotovitele odvést příslušnou DPH či její část dle článku VI. bod 8. - 11. této smlouvy výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení
2. Zhotovitel má právo požadovat na objednateli smluvní pokutu:
 - a) pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení
 - b) pro případ, že se objednatel nebo jeho zástupce bez předchozí omluvy nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán ve výši 500,- Kč.

3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
4. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na sjednané závazky je výše smluvních pokut přiměřená a neodporuje dobrým mravům.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 10 dní na místě plnění v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku VII. bod 1. této smlouvy;
 - d) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou, jestliže byl zhotovitel na toto porušení upozorněn.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění převyšující částku 100.000,- Kč po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit a vyklidit místo plnění předmětu smlouvy, nejpozději však do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli práce provedené zhotovitelem v ceně dle cenové nabídky ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby podle čl. X. této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. XI. této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

Článek XIII.

Další ujednání

1. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s podmínkami veřejné zakázky. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. Předmět smlouvy vykazuje známky kupní smlouvy, ale smluvní strany se dohodly na uzavření smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č. 71 ze dne 9. 11. 2016.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne 10. 11. 2016

V Jičíně dne

.....
město Jičín
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

.....
František Hejda
jednatel