

Smlouva o poskytování odborné pomoci

číslo smlouvy: O/18/437

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, Brno – Lesná, 638 00

Zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

Zastoupena:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou představenstva a generálním ředitelem

a Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva a obchodním ředitelem

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

(dále jen „Objednatel“)

a

LERIS.CZ s.r.o.

Sídlo: Koněvova 2175/251, 130 00 Praha 3

Zapsaná u MS v Praze, oddíl C, vložka 162170

Zastoupená Ing. Filipem Šenkem, jednatelem

IČ: 29041741

DIČ: CZ29041741

Číslo účtu: 5171603001/5500, IBAN: CZ1855000000005171603001

Banka: Raiffeisenbank a.s.

(dále jen „poskytovatel“)

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se Poskytovatel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, provést práce v rozsahu, který je definován přílohou č. 1 této smlouvy, tj. „činnosti a poradenství pro zajištění plnění Strategie řídicích systémů lokálních zdrojů (LZ), optimalizace řízení výroby a distribuce tepla včetně zajištění snížení nákladů v oblasti velkých i lokálních zdrojů“. Objednatel se zavazuje práce převzít a zaplatit cenu za provedení podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba plnění

Poskytovatel se zavazuje řádně provést práce v období od **1. 8. 2018 do 30. 9. 2019**, s tím že jednotlivé práce se budou řídit rozpisem prací v příloze č. 1.

III.

Cena za provedené práce

Cena práce v rozsahu dle této smlouvy je stanovena následovně:

- Zpracování podkladů pro smluvní vztah s dodavatelem servisních služeb, vyjednání podmínek a zpracování návrhu smlouvy, řízení a dohled nad implementací strategie řídicích systémů LZ
- 1. Po podpisu oběma smluvními stranami **měsíčně 70.000,-Kč bez DPH.**
- 2. 10% z částky dosažených úspor zjištěných výpočtem rozdílu ceny za servisní služby v předcházejícím období a ceny za servisní služby pro relevantní období v nové servisní smlouvě
- 3. 10% ze skutečného rozdílu úspor v oblasti nasazení nového řídicího systému LZ, který se nasazuje v rámci Strategie řídicích systémů LZ na konci smluvního období, kde se vypočítá přímá úspora na opotřebovaných dílech získaných rekonstrukcí na nový řídicí systém, které se použijí na údržbu původního řídicího systému.

IV.

Platební podmínky

Částka uvedená v bodě III.1. bude fakturována pravidelně každý měsíc k poslednímu dni v měsíci, kterého se fakturace týká.

Částky uvedené v bodě III.2. a III.3. budou fakturovány v období po uzavření nové servisní smlouvy s dodavatelem servisních služeb a to na základě vyčíslení reálných měsíčních úspor – porovnání nákladů s měsícem předchozího roku.

- Předmětným dnem pro fakturaci je poslední pracovní den v běžném měsíci
- Splatnost faktur bude vždy 14 dnů od jejich vystavení. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka odepsána z účtu Objednatele.

V.

Ostatní podmínky smlouvy

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy a upozorňovat na zjištěné nedostatky.

Odevzdané výstupy jsou od počátku ve vlastnictví Objednatele.

VI.

Vzájemný styk a doručování

Pravidelně jednou týdně po dobu trvání smlouvy budou prováděny jednodenní schůzky jak s interními pracovníky, tak i externími dodavateli, týkající se předmětu smlouvy a jednotlivých činností, které mají být vykonávány, v sídle a v provozovnách Objednatele.

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dáována písemně, anebo budou doručena osobně, doporučenou poštou nebo doručena uznávanou kurýrní službou. Doručení bude stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy.

VII.

Odstoupení od smlouvy a výpověď

Ohrozí-li nebo zmaří-li Poskytovatel realizaci dohodnuté práce, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

Kterákoliv smluvní strana může smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou o délce 3 měsíce, která začíná běžet 1. den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

VIII.

Zvláštní ujednání

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.

Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

Účastníci jsou povinni utajovat důvěrné informace, jež jim byly druhým účastníkem v souvislosti s touto smlouvou poskytnuty. Další ujednání k ochraně důležitých informací je v příloze č. 2 tohoto dokumentu.

Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli veškeré jím vyžádané informace nutné ke splnění a průběžnému plnění předmětu této smlouvy, a to v požadované struktuře a bez zbytečného odkladu od doručení požadavku na jejich poskytnutí či předání výzvy Objednatelem.

Poskytovatel má po dobu platnosti této smlouvy umožněn přístup do prostor Objednatele, má právo nahlížet do podkladů Objednatele a má právo žádat vysvětlení od Objednatele a jeho zaměstnanců.

Poskytovatel je povinen zachovávat a uskutečňovat Know-how dodané Objednateli jako výhradní dodávku a nepřenášet celá nebo částečná řešení mimo společnost Poskytovatele.

Poskytovatel je oprávněn využívat nástroje a produkty vytvořené či vlastněné Objednatelem dle této smlouvy jen pro své potřeby a není oprávněn je bez výslovného svolení poskytnout k použití nebo využití třetí osobě.

Místo výkonu činností bude stanoveno operativně po vzájemné dohodě.

IX.**Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jeho uzavření. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti Smlouvy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Poskytovatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Podpisující za účastníky shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by je činily nezpůsobilými k uzavření právního úkonu obsaženého v této smlouvě.

X.**Přílohy**

1. Popis činností a prací
2. Ochrana důvěrných informací

V Brně dne

V Praze dne

Objednatel

Poskytovatel

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Filip Šenk
jednatel

.....
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel

Příloha 1

Činnosti a poradenství pro zajištění plnění Strategie řídicích systémů LZ, optimalizace řízení výroby a distribuce tepla včetně zajištění snížení nákladů v oblasti velkých i lokálních zdrojů

- činnost a poradenství vedoucí k přípravě, projednání a následné realizaci výstupů ze Strategie rozvoje řídicích systémů lokálních zdrojů
- prověření a činnost vedoucí k optimalizaci dodávek tepla s ohledem na ztráty způsobené přenosem přes CZT
- činnost vedoucí k přípravě, projednání a předložení nové smlouvy mezi objednatelem a dodavatelem servisních služeb v oblasti sekundárních zdrojů, velkých výrobních zdrojů a datových sítí vedoucích ke snížení smluvně stanovených současných nákladů
- rozbor současné servisní smlouvy, zpracování návrhů zajišťujících budoucí reálný provoz systémů a návrh nových podmínek servisních smluv
- prověření služeb a dodávek dodavatelů servisních služeb
- konzultace spojené s optimalizací výroby tepla a elektřiny
- řízení a dohled nad implementací programu Flexi
- řízení a nasazování projektu Online měření ztrát do reálného provozu s napojením na finanční controlling, plánování výroby, provoz sítí SZTE a management firmy

Příloha 2**Ochrana důvěrných informací, licenční ujednání**

I.

Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty Poskytovateli Objednatelem nebo jeho jménem v souvislosti s uzavřením této Smlouvy bude Poskytovatel pokládat za důvěrné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními Smlouvy a této přílohy.

II.

Důvěrné informace dle této Smlouvy tvoří:

- a) Obchodní nebo technické informace, myšlenky, procesy, vzorce, konfigurace hardware, software (včetně zdrojového kódu), algoritmy, data, struktury dat, rukopisy, rozhraní uživatelských programů, protokoly, know-how, zlepšení, vynálezy (nerozhoduje zda chráněné patentem či nikoli), metody a postupy, strategie, obchodní a výrobní plány rozvoje, časové rozvrhy, prognózy a seznamy obchodních partnerů, informace vztahující se k výrobním projektům, specifikace a schémata, výrobní náklady, ceny a jména výrobků, finance, marketingové plány, obchodní příležitosti, zaměstnanci, výzkum, rozvoj a know-how, a to bez ohledu zda byly sděleny přímo nebo nepřímo, písemně, ústně nebo prohlídkou
- b) Jakékoliv informace označená jako „interní“, „důvěrné“ nebo „tajné“
- c) Informace poskytnuté v souvislosti s realizací obchodní příležitosti a poskytnutá nebo zpřístupněná Poskytovateli. Důvěrné informace tvoří také informace, myšlenky, koncepce, know-how a metody a postupy odvozené z důvěrné informace
- d) Osobní údaje dle definice zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Jedná se o jakýkoliv údaj týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze na základě jednoho či více osobních údajů přímo či nepřímo zjistit jeho identitu. O osobní údaj se nejedná, pokud je třeba ke zjištění identity subjektu údajů nepřiměřené množství času, úsilí či materiálních prostředků

III.

Důvěrné informace nezahrnují informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo Poskytovatelem.

IV.

Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Poskytovatel se dále zavazuje, že nezpřístupní žádné důvěrné informace třetí osobě s výjimkou případů, kdy:

- a) Je zveřejnění důvěrné informace vyžadováno zákonem nebo jinými právně závaznými předpisy nebo;
- b) V případě, kdy zveřejnění těchto důvěrných informací bude předem písemně odsouhlaseno Objednatelem (nevztahuje se na kapitolu II. Odstavec d) této přílohy „Ochrana důvěrných informací“).

V.

Poskytovatel se zavazuje, že bude s důvěrnými informacemi zacházet náležitým způsobem a pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy. Poskytovatel je povinen přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k důvěrným informacím, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování důvěrných informací. Poskytovatel je odpovědný za zajištění toho, že všechny osoby, které se v rámci této Smlouvy seznámí s důvěrnými informacemi, budou tyto informace udržovat v tajnosti a nebudou je předkládat ani prozrazovat jakékoliv třetí straně.

VI.

Poskytovatel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nezpřístupní nic z obsahu důvěrných informací a dále nařídí svým zaměstnancům, aby učinili totéž, pokud tak není stanoveno zákonem nebo soudním rozhodnutím. V takovém případě je Poskytovatel povinen předložit Objednateli písemné stanovisko svého právního zástupce, z něhož vyplývá, že zákon nebo soudní rozhodnutí sdělení obsahu důvěrných informací nebo jejich části skutečně vyžaduje, a projednat tuto záležitost s Objednatelem. Poskytovatel se zavazuje, že v uvedeném případě vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že se zveřejněnými důvěrnými informacemi bude stále zacházeno jako s důvěrnými informacemi obchodního charakteru, které nesmějí být dále sdělovány.

VII.

V případě, že se Poskytovatel nebo některý z jeho zaměstnanců dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo k zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich částí třetí straně, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.

VIII.

Poskytovatel se zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do 7 (sedmi) dnů, po akceptaci předmětu plnění nebo na žádost Objednatele vrátí všechny písemné i elektronické dokumenty obsahující nebo odvozuující jakékoliv informace důvěrného charakteru, rovněž zajistí, že totéž učiní všechny třetí strany, kterým byly důvěrné informace na základě povolení Objednatele Poskytovatelem zpřístupněny. Poskytovatel se zavazuje, že si v takovém případě neponechá žádné kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy těchto důvěrných informací Poskytovatelem nebo třetími stranami na základě důvěrných informací je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu neobnovitelně zničit. Toto zničení a odstranění materiálů bude Objednateli písemně potvrzeno zaměstnancem Poskytovatele, který byl zničením a odstraněním materiálů pověřen.

IX.

Povinnost zachování důvěrnosti informací trvá po celou dobu účinnosti této smlouvy a 2 roky po skončení její platnosti, pokud zákon nestanoví dobu delší (např. č. 101/2000 Sb.). Za prokázané porušení ustanovení zachování důvěrnosti informací má Objednatel právo požadovat po Poskytovateli smluvní pokutu 500.000,-Kč (slovy: pětsettisíckorun českých). Úhradou smluvní pokuty se poškozená strana nevzdává nároku na náhradu škody v prokázané výši. Úhradou smluvní pokuty není pro Poskytovatele a všechny osoby, které se v rámci této smlouvy seznámí s důvěrnými informacemi dotčena právní odpovědnost vyplývající z právních norem ČR (např. Hlava VII. Zákona č. 101/2000 Sb.)

X.

XI.

XII.

- a) Využíval v neomezeném rozsahu dílo ke všem způsobům užití uvedeným v autorském zákoně, jakož i ke všem jiným způsobům dle rozhodnutí Objednatele, které jsou známy ke dni podpisu této smlouvy
- b) Prováděl jakékoliv modifikace, úpravy nebo změny díla, rozšiřoval nebo spojoval programovou část díla s jinými programy nebo ho jinak upravoval
- c) Převédl, pokud bude chtít, shora uvedená práva na třetí osoby