

Smlouva o dílo č. 0252/2018

na dodávky a stavební práce uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění mezi těmito smluvními stranami:
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města

ve věcech technických: [REDACTED]

IČ: 00240079

Bank.spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: c5hb7xy

Zhotovitel:

Stavby S+D s.r.o

Zastoupený:

Ve věcech smluvních: [REDACTED]

se sídlem: Hudečkova 1298/2, 140 00 Praha 4 - Krč

IČ: 02169835

DIČ: CZ02169835

Bank. spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: stavbysd@email.cz

datová schránka: nzc2kh4

II. Preambule

Objednatel je vlastníkem pozemků parc. č. st. 2286, 725/1 v k.ú. Brandýs nad Labem, na kterých stojí budova ZŠ Na Výsluní, ve které má být provedeno dílo dle čl. III. této smlouvy (dále jen „staveniště“).

III. Předmět smlouvy

Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy objednatele a zhotovitele při realizaci díla (stavby):

„Stavební úpravy vstupu ZŠ Na Výsluní Brandýs nad Labem-Stará Boleslav“

3.1 Dílo bude provedeno v rozsahu a členění prací dle specifikace nabídkového rozpočtu

zhotovitele ze dne 10. 07. 2018, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

3.2 Podklady pro tuto smlouvu jsou:

- a) cenová nabídka zhotovitele ze dne 10. 07. 2018
- b) poptávka objednatele ze dne 29. 06. 2018

3.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, ve sjednané době a za podmínek uvedených v této smlouvě.

3.4 Objednatel se touto smlouvou zavazuje od zhotovitele dílo nebo jeho dohodnutou část převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

IV. Doba plnění

4.1 Dílo v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:

Termín zahájení: max. do 14 dní po podpisu Smlouvy o dílo

**Termín dokončení: do 31. 08. 2018 úprava exteriéru a
do 15. 10. 2018 úprava interiéru**

4.2 V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu podle tohoto článku této smlouvy a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.

4.3 Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 4.1 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.

4.4 Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude uveden i nový termín plnění díla.

4.5 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

V. Cena za dílo

5.1 Cena za dílo v rozsahu čl. III. této smlouvy je určena podle nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 10. 07. 2018. Nabídkový rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH: 2 449 696,00 Kč

21% DPH: 514 436,00 Kč

Celková cena včetně DPH: 2 964 132,00 Kč

(slovy: dvě miliony devětsetšedesátčtyřicet dva korun českých)

- 5.2 DPH bude účtována ve výši platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3 Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté lze účtovat pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně, nebo jestliže práce dodatečně písemně objednal. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.

VI. Platební podmínky a fakturace

- 6.1 Veškeré dodávky a práce budou zhotovitelem fakturovány až po řádném předání dokončeného Díla bez zjevných vad a nedodělků. Cena bude fakturována vč. DPH v platné výši.
- 6.2 Vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti dle výše jmenovaného zákona, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 6.3 Splatnost faktur je 21 dní od doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy a jejím odsouhlasením objednatelem. Objednatel je povinen fakturu odsouhlasit nejpozději do 7 dnů od jejího doručení objednateli, nebo ve stejné lhůtě tuto fakturu zhotoviteli vrátit spolu s příslušnými připomínkami k této faktuře. Pokud objednatel fakturu neodsouhlasí nebo nevrátí zpět zhotoviteli ve lhůtě uvedené v předchozí větě tohoto odstavce, je po uplynutí této lhůty faktura považována za odsouhlasenou.
- 6.4 Záloha na provádění díla nebude poskytnuta.

VII. Záruční doba – odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a nedodělků a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2 Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 7.3 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi,

nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.

- 7.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.5 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 7.6 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší.
- 7.7 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy v plné výši.

VIII. Smluvní pokuty – sankce

- 8.1 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle odstavce 4.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 8.2 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle odstavce 4.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s odstavcem 4.1 této smlouvy.
- 8.3 Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 8.4 Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 8.5 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle odstavců 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo

za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.

- 8.6 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle odstavce 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 8.7 V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle odstavce 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním reklamované vady.
- 8.8 Smluvní pokuty nebudou uplatňovány nebo vymáhány, pokud strana, která je v prodlení prokáže, že prodlení bylo způsobeno druhou smluvní stranou, nebo že příčiny prodlení jsou způsobeny vyšší mocí. Podkladem pro zaplacení smluvní pokuty bude doklad, pro jehož obsah a splatnost platí stejně podmínky jako pro faktury.

IX. Povinnosti Objednatele a Zhotovitele

Povinnosti objednatele:

- 9.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Staveniště bude předáno formou zápisu, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Objednatel se zavazuje provádět se zhotovitelem součinnost nutnou k provedení díla, např. účast při zkouškách, příjemce zakrytých prací apod.

Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku III. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.

- 9.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení.
- 9.5 Zhotovitel je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 9.6 Zhotovitel je povinen dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby řádného předání a převzetí díla objednatel, které byly způsobeny jeho činností. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené třetí osobou a nahodilými událostmi, které nemohl zhotovitel ovlivnit.

- 9.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění event. vad a nedodělků díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů (pokud nebude stanoveno jinak), staveniště předat objednateli v původním stavu, prostém jakýchkoliv překážek a odpadů
- 9.9 Zhotovitel je povinen a zavazuje se na vyžádání poskytnout v souladu s ust. §2 písm. e) zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit či kontrolu objednavatele. Všechny nezbytné informace a doklady týkající se činnosti zhotovitele spojených s prováděním díla dle této smlouvy.

X. Ostatní ujednání

- 10.1 Drobné odchylky od soupisu prací z rozpočtu, pokud nebudou určeny jako vícepráce, bude objednatel po dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku, ale pouze pokud nebudou mít vliv na cenu díla.
- 10.2 Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 2 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailem zástupce objednatele pro věci technické k provedení kontroly prací, které mají být zakryty. Pokud se objednatel podle řádně učiněné výzvy zhotovitele bez omluvy nedostaví k provedení kontroly prací, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.
- 10.3 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace vztahující se k této smlouvě, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.

XI. Předání a převzetí díla

- 11.1 K jednání o předání a převzetí díla zhotovitel vyzve objednatele e-mailem a zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem.
- 11.2 O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení odstavce 7.5 této smlouvy.
- 11.3 Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 11.4 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle odstavce 4.1 této smlouvy.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen jako NOZ), mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve

znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva je sepsána na základě dohody smluvních stran o celém jejím obsahu a lze ji měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků s podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.
- 13.2 V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 13.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 13.4 Tato smlouva se vystavuje ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 13.5 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem Vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
- 13.6 Zveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zákonných náležitostí zajistí objednatel.
- 13.7 Nedílnou součástí této smlouvy je:

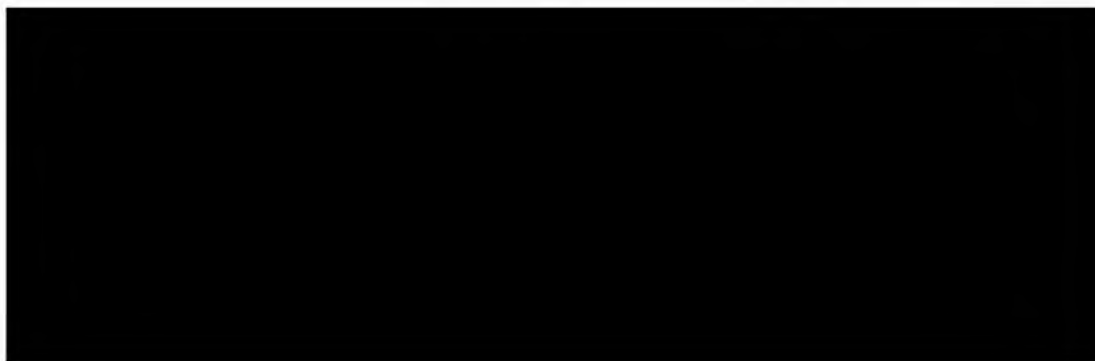
Příloha č. 1 - nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 10. 07. 2018

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi
dne 01. 08. 2018

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi
dne 01. 08. 2018

Objednatel :

Zhotovitel:




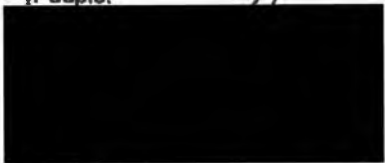
[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



POLOŽKOVÝ ROZPOČET SLEPÝ

Rozpočet	výkaz výměr projekt Dls PD G Prouni cz	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	Stavební úpravy hlavního vstupu	Měrná jednotka	m2 plochy
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	133
	Úpravy vstupu ZS Na Výsluní, Brandýs n / L	Náklady na m j	18 419
Projektant	Aleš Mňuk, Ing Arch Zbyšek Zach	Typ rozpočtu	položkový
Zpracovatel projektu	PROUNI cz, s r o		
Objednatel			
Dodavatel	Stavby s+D s r o, Hudečkova 1298/2, 140 00 Praha 4-Krč	Zakázkové číslo	červen 2018
Rozpočtovatel	Ing Miroslava Jahodová	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	844 581	Zližené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 553 330	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	35 000	Přesun stavebních kapacit	16 785
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 432 911	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 432 911	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 449 696	Ostatní náklady celkem	16 785
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Hana Slavíková	Jméno :
Datum :		Datum : 10.7.2018	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
			
Základ pro DPH	21,0 %		2 449 696 Kč
DPH	21,0 %		514 438 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 964 132 Kč

Poznámka :

Nedílnou součástí oceněného výkazu výměr je projektová dokumentace .



Stavba :	Úpravy vstupu ZŠ Na Výsluní, Brandýs n / L	Rozpočet :	výkaz výměr projektanta
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy hlavního vstupu	Dle PD f. Prouní cz	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PŠV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	143 356	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce - podhledy	153 126	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	6 350	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	127 242	0	0	0	0
63 Podlahové konstrukce	115 513	0	0	0	0
94 Lešení	11 125	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 784	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	247 288	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	28 798	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	11 417	0	0	0
712 Živičné krytiny střechy	0	33 212	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	15 503	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	107 769	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	109 203	0	0	0
7664 Hliníková okna a dveře	0	565 030	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	530 224	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	180 972	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	35 000	0
CELKEM OBJEKT	844 581	1 563 330	0	35 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	0	0,0	2 397 911	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 397 911	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,7	2 397 911	16 785
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 397 911	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 432 911	0
Provoz investora	0	0,0	2 432 911	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 432 911	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 432 911	0
CELKEM VRN				16 785

Položkový rozpočet slepý - výkaz výměr

Stavba :	Úpravy vstupu ZŠ Na Výsluní, Brandýs n / L	Rozpočet: výkaz výměr projektanta
Objekt :	SO 01 Stavební úpravy hlavního vstupu	Dle PD f. Prouni.cz

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem.hmot celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
1	310238211R00	Dozdívka z keramického zdiva u dveří D 05 0,2*0,2*2,5	m3	0,10 0,10	4 560,00	456,00	1,95224	0,19522		
2	310948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. ukotvení dozdívky ke stáv. kci	m	2,50	560,00	1 400,00	0,00102	0,00255		
3	310901129R00	Doplnění zdiva stěny vstupu po uložení stf. svodu zapletování pletivem, maltou, omítka 3*0,5	m2	1,50 1,50	860,00	1 290,00	0,00040	0,00060		
4	311112340RT2	Stěna z tvámic ztraceného bednění Best, tl. 40 cm zalití tvámic betonem C 16/20 0,75*3,8*2	m2	5,70 5,70	1 635,00	9 319,50	0,99155	5,65184		
5	311112349RT3	Výzluž zdiva z tvámic ze ztrac. bednění z betonářské oceli 10216 (E) 5,7*0,012+0,0016	t	0,07 0,07	35 690,00	2 498,30	1,02064	0,07144		
6	953981107R08	Chemické kolvy do betonu - zainjektování vlož. výzluže do vrtu - 4 x 3 chem. kotev 3,8*2*4*2-0,8	kus	60,00 60,00	285,00	17 100,00	0,00300	0,18000		
7	970041100R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 100 mm otvory pro uložení svislé výzluže 3,8*2*4*2*0,2+0,04	m	12,20 12,20	2 150,00	26 230,00			-0,00263	-0,03209
8	417320019RAA	Atika ze ŽB beton C 12/15, 20 x 20 cm včetně bednění, výzluže 90 kg/m3 2*5,9+7	m	18,80 18,80	1 890,00	35 532,00	0,11170	2,09996		
9	349121000R00	Montáž prefa. schodů 1 ks 100 x 40 x 15 cm 6,5*4	kus	26,00 26,00	655,00	17 030,00	0,00200	0,05200		
10	59289219	Schodišťový stupeň "CITYTOP schod" 100 x 40 x 15cm barva šedá, povrch standard / Semmelrock	kus	26,00	1 250,00	32 500,00	0,14000	3,64000		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				143 355,80		11,88341		-0,03209
Díl: 4		Vodorovné konstrukce - podhledy								
11	416064212R01	Kazeta Casobianca, hrana A, vzor bílý, hladký kazetový podhled - kazety 600 x 600mm mč. 120 zádveří P 2-94	m2	94,00 94,00	765,00	71 910,00	0,00755	0,70970		
12	767583343R02	Montáž podhledů lamelových / plechových šablon 600 x 600mm; vč. ukotvení do stf. kce	m2	38,70	388,00	15 015,60	0,00003	0,00116		
13	55356491	Podhled plechový - dod. plech. šablon 600 x 600 mm (systém. fasádní oplechování) závěří	m2	40,00	1 655,00	66 200,00	0,00300	0,12000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem.hmot celk.(t)
		38,7+38 7*0,04-0,248		40,00						
	Celkem za	4 Vodotěsné konstrukce - podhledy				153 125,60		0,83086		
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní								
14	612421637R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková doplnění omlítka dozdivky dveří (0,3+0,2)*3	m2	1,50	355,00	532,50	0,04766	0,07149		
15	612421638R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková - doplnění a opravy omítek po výměně dveří (10*3*0,2)	m2	6,00	815,00	4 890,00	0,04766	0,28596		
16	622421194R00	Doplnění vnější omlítka na dozdivce dveří D 05 0,5*3	m2	1,50	618,00	927,00	0,06881	0,10322		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				6'349,50		0,48067		
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější								
17	62 621	D+M fasáda plechové kazety, vč. nosného rasru systémové nosné kce obklad sloupů:(0,4*4*3,1+0,04)*2 obklad fasády:(1+1,65+0,5+2,5)*3,1+(2,6+0,4+1,65+0,95)*3,1 lemování alíky:(6,5+2*6)*(0,75+0,25) rezerva:0,625	m2	64,00	1 822,00	116 608,00	0,01000	0,64000		
18	62 622	D+M doplnění oplechování fasády (ozn. O 5) nad vstupem 6,5*0,8	m2	5,20	2 045,00	10 634,00	0,01000	0,05200		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				127 242,00		0,69200		
Díl:	63	Podlahové konstrukce								
19	631315621R00	Mazanina betonová tl. 13 cm C 20/25 5,6*5,5*0,13-0,004	m3	4,00	3 560,00	14 240,00	2,52500	10,10000		
20	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm 4+4,9	m3	8,90	125,00	1 112,50				
21	631319181R02	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 6 - 16 cm střešní kce (6*7,3)*0,11+0,082	m3	4,90	499,00	2 445,10				
22	631343531R00	Mazanina z betonu keramzitového LC 8/9 tl. 12 cm ve spádu, tl. 60 - 160 mm - střeška (6*7,3)*0,11+0,082	m3	4,90	4 980,00	24 402,00	1,21200	5,93880		
23	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí střeška průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37 (5,6*5,5*1,25)*0,0021+0,0002	t	0,08	33 560,00	2 718,36	1,06625	0,08637		
24	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 5,6*5,5*1,25*0,0033	t	0,13	33 560,00	4 262,12	1,06625	0,13541		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem.hmot celk.(t)
25	631571001R00	Násyp z kameniva lžčeného 0 - 4, zpevňující doplnění násypu pod beton. dlažbu předpoklad cca 15 cm (5,5*5,6)*0,15	m3	4,60 4,60	1 388,00	6 384,80	1,83700	8,45020		
26	632921411R00	Dlažba z dlaždic betonových do MC 10, uloženo do maltového lože závěří:38,7 vstup na rampu:(2,25+1,25)*0,5*1,4	m2	41,15 38,70 2,45	765,00	31 479,75	0,26755	11,00968		
27	59248279	Dlažba Signum XXL 60 x 90 cm; barva šedá 41,15+41*0,05+0,8	m2	44,00 44,00	647,00	28 468,00	0,10750	4,73000		
Celkem za		63 Podlahové konstrukce				115 512,63		40,45046		
Díl: 94		Lešení								
28	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m stropy:94+39 fasáda:4*2	m2	141,00 133,00 8,00	78,90	11 124,90	0,00121	0,17061		
Celkem za		94 Lešení				11 124,90		0,17061		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 94+39	m2	133,00 133,00	88,60	11 783,80	0,00205	0,27265		
30	95 01									
31	95 02									
32	95 03									
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 783,80		0,27265		
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
33	712300832RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2 5,9*8,7*1,1+0,037	m2	56,50 56,50	15,60	881,40			-0,01000	-0,56500
34	767193807R02	Demontáž rohožek u vstupních dveří 3*1,2*0,6+3*0,8*0,5+0,04	m2	3,40 3,40	100,00	340,00			-0,05500	-0,18700
35	767581803R00	Demontáž podhledů - tvarovaných plechů zádveří:94	m2	94,00 94,00	88,00	8 272,00			-0,05500	-5,17000
36	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	94,00	35,00	3 290,00			-0,00200	-0,18800
37	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého bourání venkovních beton. soklů (4,3+1,15+0,9)*0,75*0,15*2+(2,5+1,5)*2*0,5*0,75+0,0713	m3	4,50 4,50	32,00	144,00	0,00147	0,00662	-2,20000	-9,90000
38	965043341RT9	Bourání podkladů bet., potěr II. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina II. 7 - 15 cm ve spádu / sířcha 5,9*8,7*0,12+0,0404	m3	6,20 6,20	2 060,00	12 772,00			-2,20000	-13,64000
39	965043431RT2	Bourání podkladů bet., potěr II. 15 cm, pl. 4 m2 mazanina II. 15 - 20 cm s potěrem zádveří II. 25 mm 94*0,025	m3	9,02 2,35	2 325,00	20 971,50			-2,20000	-19,84400

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství
		závětlí:38,7*0,17		6,58
		rezerva cca 1%:8,929*0,01+0,0017		0,09
40	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm plocha zádvěří	m2	94,00
		zádvěří:94		94,00
41	965049112RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	9,02
42	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	94,00
		zádvěří:94		94,00
43	965081813RT1	Bourání dlažeb teracových tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové u vstupu	m2	38,70
		38,7		38,70
44	965081921R02	Bourání dlažeb teracových na schodišřových slupřu	mb	16,80
		5,6*3		16,80
45	965082933RT2	Odstranění nřsypu po odstranění bet. kce závětlí - tl. odstr. nřsypu 45 cm / bude zpělně vrřcen do kce (po provedení řřdek - nebude odvezeno)	m3	14,00
		5,5*5,6*0,45+0,14		14,00
46	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveřř nad 2 m2	kus	20,00
		4+2+6+2+6		20,00
47	968072746R02	Vybourání kovových stěn vstupních dveřř	m2	55,25
		3,4*3,25+1,8*2+6*3,25+1,45*2+5,6*3,25		55,25
48	970231150R00	Řřzání cihelného zřiva hl. řřezu 150 mm provedení drřžky pro střešřní svod	m	6,40
		3,2*2		6,40
49	974031135R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 15 x 15 cm (po vyřezání vysekat ryhu pro střř. svod)	m	3,20
50	979081111R00	Odvoz suti a vybour hmot na sklřdku do 1 km	t	58,30
51	979081121R00	Přřplatek k odvozu za kařždý dalřř 1 km (celkem 15 km)	l	816,20
52	979082111R00	Vnitřřstaveniřřní doprava suti do 10 m	l	77,15
53	979086112R00	Naklřdání nebo přřeklřdání suti a vybouraných hmot	l	77,15
54	979990001R00	Poplatek za sklřdku stavebnř suti (odeřteno 19,84 t nřsypu, kterř bude zpětně dodán do kce)	l	58,30
	Celkem za	96 Bourání/konstrukci		
Dřřl:	99	Staveniřřtnř přřesun hmot		
55	999281108R00	Přřesun hmot pro opravy a ůdrřbu do vřřšky 12 m	t	60,50
	Celkem za	99 Staveniřřtnř přřesun hmot		
Dřřl:	711	Izolace proti vodě		
56	711111006RZ3	Izolace proti vlhkosti vodor.,nřtěr penetr.emulzi vřřetlně emulze Dekprimer 0,3 kg/m2	m2	39,00

cena / M ³	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem.hmot / MJ	dem.hmot. celk.(t)
1 110,00	104 340,00			-0,01260	-1,18440
45,00	405,90				
45,00	4 230,00			-0,02000	-1,88000
88,00	3 405,60			-0,07000	-2,70900
155,00	2 604,00			-0,05500	-0,92400
227,00	3 178,00			-1,40000	-19,60000
35,00	700,00				
104,00	5 746,00	0,00049	0,02707	-0,02300	-1,27075
589,00	3 769,60			-0,00046	-0,00294
101,50	324,80	0,00049	0,00157	-0,01800	-0,05760
252,00	14 691,80				
15,00	12 243,00				
203,50	15 701,00				
115,00	8 872,80				
350,00	20 405,00				
	247 288,20		0,03526		-77,12289
476,00	28 798,39				
	28 798,39				
45,00	1 755,00	0,00033	0,01287		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot. / MJ	dem. hmot. celk. (t)
		39		39,00						
57	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	39,00	77,00	3 003,00	0,00041	0,01599		
		39		39,00						
58	62852265.1	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	43,00	145,00	6 235,00	0,00450	0,19350		
		39+39*0,1+0,1		43,00						
59	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	109,93	3,86	424,33				
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				11 417,33		0,22236		
Díl:	712	Živičné krytiny střechy								
60	712321232RZ1	Penetrační nátěr střešní kce 1 x nátěr - včetně dodávky AOSI 85	m2	55,70	27,00	1 503,90	0,00126	0,07018		
		plocha:6*7		42,00						
		atiky:(2*6+7)*0,5+7*0,6		13,70						
61	712341559RT2	Povlaková krytina střešních do 10°. NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	55,70	188,00	10 471,60	0,00070	0,03899		
62	712 025	D+M oprávcování střešních prostupů (vtoky)	ks	2,00	1 255,00	2 510,00				
63	62836163.A	Pás asfaltovaný těžký FOALBITOP ALS35 1 x 7,5 m	m2	62,00	145,00	8 990,00	0,00390	0,24180		
		55,7*1,1+0,73		62,00						
64	62852262	Pás modifikovaný asfalt Sklodek 40 special dekor	m2	62,00	145,00	8 990,00	0,00470	0,29140		
65	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	324,66	2,30	746,71				
	Celkem za	712 Živičné krytiny střechy				33 212,21		0,64237		
Díl:	721	Vnitřní kanalizace								
66	721176213R00	Potrubí KG odpadní svislé D 125 x 3,2 mm včetně propojení	m	3,50	455,00	1 592,50	0,00198	0,00693		
67	721234114RT2	Vtok střešní PP HL62.1BH pro pochůznou střechu živičný pás, nerez mřížka vyhřívaná D 160 mm	kus	2,00	6 680,00	13 360,00	0,00224	0,00448		
68	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	149,53	3,68	550,25				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				15 502,75		0,01141		
Díl:	730	Ústřední vytápění								
69	730 01	Demont. a zpět. montáže těles ÚT ve vestibulu včetně zapojení do systému	soubor	1,00	12 650,00	12 650,00				
70	730 02	D+M vzduchová clona nad vstup dvěma Doomaster D2-W-200 vč. napojení na syst.	soubor	1,00	86 530,00	86 530,00				
		1		1,00						
71	730 03									
72	998731202R01	Přesun hmot pro ÚT, výšky do 12 m	%	991,80	8,66	8 588,99				
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				107 768,99				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské								
73	766 6014	D+M podklad. roštu pod obklad slěn vestibulu podkladový rošt ukolvený do slěn vč. mater.	m2	68,00	255,00	17 340,00				
		(0,4*2+0,95+3,35+0,95+1,3+1,7+3,5+1,35+6,1+2)*3,09+0,02		68,00						

P.č.	Čísle položky	Název položky	MJ
74	766 6018	Dodání obklad - dřevotřískové lamely a laminov vrstva např. desky Kronospan (0,4*2+0,95+3,35+0,95+1,3+1,7+3,5+1,35+6,1+1,6+0,4)*3,09+0,02 68*0,05+0,6	m2
75	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské	
Díl:	7664	Hliníková okna a dveře	
76	7664	Okna hliníková, systémová, zasklení 3 sklo, bezp. sklo, cena bude upřesněna podle nabídky	
77	7664 01	D+M vstupní dveře D 01, 5 600 x 3 090 mm členění dle PD: 2 x posuv, 1x otevír. kř., nadsv f	ks
78	7664 02	D+M boční proskl. stěna D 02, 3,5 x 3,09 m stěna fix s 1 kř. dveřmi 0,9 x 2,1m a fix nadsvět 1	ks
79	7664 03	D+M 2 kř. proskl. dveře D 03 1,8 x 1,97 m	ks
80	7664 04	D+M proskl. stěna s 3 2kř.dv D 04, 5,88 x 3,09m členění dle PD; 3x dvoukř. dveře + nadsvětlík	ks
81	7664 05	D+M 2 kř. proskl. dveře D 05 1,8 x 1,97 m vv	ks
82	998767202R00	Přesun hmot pro hliníkové konstr., výšky do 12 m	%
Celkem za		7664 Hliníková okna a dveře	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické	
83	767 020	D+M Z 2 rampa pro vozíčkáře - ocel. kce žár.pozin podlaha pozink. pororošt, zábradlí	soubor
84	767 021	D+M Z 1 pozink. trubkové zábradlí výška 900mm; průměr trubky 60 mm délka 2 55+1,25+1,25+0 95	m
85	767 032	D+M venkovní rohož z nerez mříž 3,6 x 1,2m sestaveno do rámu z dílců 750x400mm	ks
86	767 033	D+M vnitř.rohož / kartáč, guma do rámu, 3,6x0,65m	ks
87	998767202R01	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické	
Díl:	771	Podlahy z dlaždic	
88	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm (0,4*2+0,95+3,35+0,95+1,3+1,7+3,5+1,35+6,1+1,6+0,4)	m
89	771575118RT6	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmotla) dle PD mč. 120 zádveř 94	m2
90	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Asoflexuge (Schomburg)	m2
91	597642031	Dlažba keramická 600 x 600 mm, světle šedá např. Taurus	m2

množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotj / MJ	dem. hmot. celk. (t)
72,00	1 155,00	83 160,00				
68,00						
4,00						
1 005,00	8,66	8 703,30				
		109 203,30				
1,00	181 650,00	181 650,00				
1,00	113 400,00	113 400,00				
1,00						
1,00	36 750,00	36 750,00				
1,00	190 774,50	190 774,50				
1,00	36 750,00	36 750,00				
5 593,25	1,02	5 705,11				
		565 029,61				
1,00	455 600,00	455 600,00				
6,00	3 500,00	21 000,00				
6,00						
1,00	25 600,00	25 600,00				
1,00	22 722,00	22 722,00				
5 249,22	1,01	5 301,71				
		530 223,71				
22,00	105,00	2 310,00				
22,00						
94,00	580,00	54 520,00	0,00851	0,79994		
94,00						
94,00	35,00	3 290,00	0,00080	0,07520		
99,00	1 150,00	113 850,00	0,01920	1,90080		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot. celk. (t)
		94+94*0.05+0.3		99.00					
92	59764241	Sokl k typu dlažby, např. Taurus, výška 8 cm (0.4*2+0.95+3.35+0.95+1.3+1.7+3.5+1.35+6.1+1.6+0.4)	m	23.00	225.00	5 175.00	0.00045	0.01035	
		22*0.045+0.01		1.00					
93	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 791.45	1.02	1 827.28			
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				160 972,28		2,78829	
Díl:	M21	Elektromontáže							
94	210 01	D+M úprava elektroinstalace / kabely, vypínače světla - jističe (bude upřesněno)	soubor	1,00	35 000,00	35 000,00			
95	210 02								
	Celkem za	M21 Elektromontáže				35 000,00			

