

Naše značka: SPU 372330/2018  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Ing. Erika Kovaříková  
Tel.: +420 727 956 738  
ID DS: z49per3  
E-mail: [e.kovarikova@spucr.cz](mailto:e.kovarikova@spucr.cz)  
Datum: 8.8.2018

Druhá Poběžovická a.s.  
Vranovská 142  
345 22 Poběžovice

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 103N01/30 ze dne 19.12.2001.**

Vážení,

Dne 19.12.2001 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 103N01/30, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě 103N01/30, resp. v dodatku č. 13 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Roční nájemné ve výši 31 584,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 790,- Kč, slovy: sedmsetdevadesát korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 32 355,- Kč/ročně, slovy: třicetdvatisíctřicetapadesát pět korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.**

Výše uvedená smlouva 103N01/30 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Jiří Papež  
Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj  
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Ing. Erika Kovaříková