

SMLOUVA

o pronájmu sportovního zařízení SK Brno - Žabovřesky z.s.

I. Smluvní strany

Sportovní klub Brno - Žabovřesky z.s.
Horáková 3080/7, 61600 Brno

zastoupený: JUDr. Petr Vrážel, ředitel SK
IČ: 00214272
zapsaný: Spolkový rejstřík, Krajský soud v Brně, oddíl L, vložka 51
bank.spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: [REDACTED]

dále jen *pronajímatel*

a

SPORTOVNÍ GYMNÁZIUM Ludvíka Daňka
Botanická 70, 602 00 Brno, příspěvková organizace

zastoupené: Mgr. Radek Klimeš, ředitel
IČ: 00567582
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 99237-621/0100

dále jen *nájemce*

II. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitosti Sportovní haly Rosnička, Horáková 3080/7, Brno zapsané na LV č. 4929 pro k.ú.Žabovřesky, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město.
2. Pronajímatel za podmínek dále touto smlouvou upravených přenechává nájemci nemovitost označenou v čl. I shora za účelem provozování sportovní činnosti v následujících termínech:

STRŽ	11.00 – 12.30 hod. / velká hala / 11.00 – 12.00 hod. / malá hala /
PÁ	11.00 – 12.30 hod. / velká hala /

Nájemce se zavazuje pronajatou nemovitost užívat výlučně k zajištění sportovní činnosti – výuce tělesné výchovy.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s obsahem provozního řádu pronajímané nemovitosti a zavazuje se jej dodržovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo změny dohodnutého termínu pronájmu pro případ vzniku nepředvídatelné události, která by měla za následek nemožnost řádného užívání pronajaté nemovitosti.

III. Cena a platební podmínky

Cena nájmu byla dohodou smluvních stran stanovena v této výši:

Velká hala: 400,- Kč/hod. / slovy: čtyři sta korun českých /

malá hala: 200,- Kč/hod. / slovy: dvě sta korun českých /

Nájemce se zavazuje hradit nájemné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě vystavené faktury, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu v souladu s platnou právní úpravou.

Pronajímatel se zavazuje vystavit fakturu na základě skutečného využívání pronajaté nemovitosti nejpozději do 3 dnů po skončení kalendářního měsíce a bez zbytečného odkladu ji zaslat na adresu nájemce uvedenou v čl. I této smlouvy. Splatnost faktury činí 15 dnů ode dne doručení. Pronajímatel není plátcem DPH.

IV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 3. 9. 2018 do 30. 6. 2019.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, vážně a srozumitelně, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého tvrzení připojují vlastnoruční podpisy.