

## Kupní smlouva

č. smlouvy prodávajícího: 2018/112/TA

č. smlouvy kupujícího: KUP – 18 - 0008

### Firma

se sídlem LB BOHEMIA, s. r.o., Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav  
**Zastoupená: Lubomír Bednár – jednatel společnosti**  
IČ: 26224461  
DIČ: CZ26224461  
Bank. spoj.: KB  
č.ú.: 19-2030400207/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u obch. soudu v Brně, oddíl C, vložka 38076  
(dále jen „prodávající“)

a

### Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Bohumínská 1056/71, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava  
zastoupená: Ing. Jurajem Chomičem, MBA - ředitelem  
ICO: 70631816  
(dále jen „kupující“)

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka **4 kompletů samonavijecího a otáčecího systému TURNAID včetně veškerého příslušenství** (dále jen „zboží“). Přesná specifikace zboží tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Součástí dodávky zboží podle této smlouvy je zaškolení obsluhy kupujícího a předání dokladů, které se k dodávanému zboží vztahují, provozní manuál a návody k použití (jedenkrát v české verzi), jakož i příslušné dokumentace - prohlášení o shodě.
3. Kupující se touto smlouvou zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy.

### II. Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží do 14 dnů od podpisu této kupní smlouvy.

### III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena byla sjednána v rámci výběrového řízení, a to ve výši **400.000,-Kč včetně DPH 15%**.
2. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po předložení zápisu o předání a převzetí zboží. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
3. Kupní cena zahrnuje také dopravné a zaškolení obsluhujícího personálu kupujícího.
4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavené daňové a účetní doklady (dále jen „faktury“) budou obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy.
5. V případě, že prodávajícím vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je právem kupujícího takovou fakturu do data splatnosti vrátit prodávajícímu. Ten podle charakteru nedostatků fakturu opraví a nebo vystaví novou.

### IV. Dodací podmínky

1. Zboží bude dodáno dle rozpisu kupujícího – Domov Kamenec, Slezská Ostrava, p.o., Bohumínská 1056/71, Ostrava-Slezská Ostrava do **30.09.2018**.
2. Prodávající bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky zboží, a to nejpozději 3 pracovní dny před realizací dodávky.
3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zboží bylo:
  - řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
  - převzato kupujícím v místě jeho sídla formou písemného zápisu,
  - zaškolen obsluhující personál kupujícího.

4. Po splnění dodávky zboží vystaví prodávající dodací list (eventuálně zápis o převzetí), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
  - a) označení dodacího listu a jeho číslo,
  - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - c) číslo kupní smlouvy,
  - d) označení dodaného a nedodaného zboží a jeho množství,
  - e) datum dodání a zaškolení personálu,
  - f) stav zboží v okamžiku jeho předání a převzetí,
  - g) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zboží.
5. Dodací list (zápis o převzetí) podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány nebo zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny příslušným vedoucím zaměstnancem (statutárním orgánem) k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod., přičemž podpisem dodacího listu dochází k převzetí a předání zboží.

## V.

### Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy:
  - a) záruční doba na zboží činí **24 měsíců** ode dne splnění, po tuto dobu bude zboží způsobilé k užívání a zachová si smluvené resp. obvyklé vlastnosti,
  - b) prodávající se zavazuje, že během záruční doby – po dobu opravy delší než 48 hodin – zapůjčí bezúplatně kupujícímu náhradní zboží stejných parametrů a kvalit, v případě neopravitelné závady zboží vymění prodávající zboží za stejné, bezvadné,
  - c) záruka poskytnutá prodávajícím kupujícímu platí jen tehdy, pokud závada není zaviněna kupujícím,
  - d) prodávající se zavazuje neprodleně se spojit s kupujícím, nejpozději však do 24 hodin po dni nahlášení závady kupujícím, které musí být provedeno písemnou formou (dopisem, faxem) na adresu prodávajícího,
  - e) záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
2. Prodávající se dále zavazuje, že dodá veškerou potřebnou dokumentaci ke zboží.

## VI.

### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
2. Bude-li prodávající v prodlení s dodáním Zboží ve lhůtě stanovené v této smlouvě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny zboží dle této smlouvy za každý započatý den prodlení.
- (3) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 15 kalendářních dní od dne vzniku nároku na její úhradu.
- (4) Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jež se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit stanoví-li tak obecně závazný právní předpis a nebo pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
  - na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
  - na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn,
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

## IX.

### Ostatní ujednání

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že při dodávkách zboží, které svěří dopravci nebo poště, zajistí pojištění takové dodávky.
3. Prodávající je podle této smlouvy povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, popř. způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží.
4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
3. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedoručí k dohodě budou spory řešeny příslušnými soudy ČR.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.

V Ostravě dne 03. 09. 2018

V Ostravě dne 03. 09. 2018

.....  
David Bednár.  
prokurista společnosti

.....  
Ing. Juraj Chomič, MBA  
ředitel