

## SMLOUVA O DÍLO

Spr 654/2018

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### 1. Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1

se sídlem v Praze 1, Ovocný trh 14/587, PSČ: 112 94

zastoupená: JUDr. Michal Princ, předseda soudu

IČO: 00024384

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB - Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na jedné straně

a

### 2. PANLUX s.r.o.

se sídlem v Kladrubech 108, Teplice, 415 01

vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

C 20987

zastoupená [REDACTED] na základě plné moci ze dne 21.6.2016

IČO: 25496034

DIČ: CZ25496034

bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka

č.ú. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

## II.

### Předmět smlouvy

#### 1. Předmětem této Smlouvy je:

a) demontáž stávajícího nouzového osvětlení (dále jen „NO“) – 130 ks

b) dodávka a montáž s oživením:

- nouzového osvětlení - VIRGO LED M nouzové svítidlo IP65 3h PANLUX  
PN35200001 – 130 ks.

#### 2. Součástí předmětu plnění jsou též drobné úpravy el. rozvodu a označení posledních jističů v jednotlivých okruzích napájení NO v dílčích rozvaděčích, rozlišovači s dodatkovým textem – TEST NO

#### 3. Součástí předmětu plnění této Smlouvy jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, nutné k jeho zdárnému a úplnému provedení.

4. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Smlouvy převzít a uhradit jeho cenu.
5. Práce nad rámec rozsahu předmětu plnění, vymezeného v článku II. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení předmětu plnění, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

### **III.**

#### **Dílo a provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění smlouvy s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby předmět plnění svou kvalitou i rozsahem odpovídal účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět Smlouvy v souladu
  - a. s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
  - b. s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
  - c. s obecně závaznými právními předpisy a
  - d. se závaznými podmínkami stanovenými pro plnění předmětu Smlouvy objednatelem v podmínkách obsažených ve vyhlášení výběrového řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Kontaktní oprávněná osoba objednatele má právo kontrolovat provádění díla a požadovat prokázání skutečného stavu provádění díla v průběhu trvání této smlouvy, po předchozí domluvě s kontaktní oprávněnou osobou zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré bourací práce a ostatní práce, které jsou doprovázené nadměrným hlukem, v pracovní dny po pracovní době objednatele nebo o víkendu. Veškeré ostatní práce je možné provádět v pracovní dny v pracovní době dle domluvy s objednatelem.

### **IV.**

#### **Cena**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu :

<b>Rozpis ceny</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>21 % DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Dodávka 130 ks NO dle čl. 2 odst. 1 a této Smlouvy	60.459,75 Kč	12.696,55 Kč	73.156,30 Kč
Demontáž současného NO a montáž s oživením dodaného NO dle čl. 2 odst. 1 b, odst. 2 a 3 této Smlouvy.	12.396,69 Kč	2.603,31 Kč	15.000,00 Kč
<b>Celkem cena za dílo</b>	<b>72.856,44 Kč</b>	<b>15.299,86 Kč</b>	<b>88.156,30 Kč</b>

2. Výše DPH se stanoví dle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí a předmětu Smlouvy jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně předmětu Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v čl. IV odst. 1 je maximální cenou za dílo. Dále zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla je zahrnuta doprava, manipulace, montáž, likvidace a odvoz odpadu, a další práce potřebné ke zdárnému dokončení předmětu díla uvedeného v čl. II této Smlouvy.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury dle skutečně prováděného díla řádně předaného zhotovitelem objednateli a řádně objednatelům převzatého. Cena díla bude placena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. V. odst. 3. této Smlouvy.
3. Úhrada ceny bude provedena v české měně na základě faktur doručených objednateli a vystavených zhotovitelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být objednateli doručena do 5 pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené

v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací. Bez této přílohy není objednatel povinen fakturu odsouhlasit.

4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v čl. IX. odst. 1 této Smlouvy. Splatnost faktur je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. V. odst. 3 této Smlouvy a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury zhotovitelem.

## VI.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do **10 pracovních dnů** ode dne podpisu této Smlouvy smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo v souladu s touto smlouvou **do 30 kalendářních dnů** ode dne podpisu této Smlouvy smluvními stranami. (dále jen „doba plnění“).
3. Místem plnění je sídlo objednatele dle čl. I této Smlouvy.

## VII.

### Povinnosti zhotovitele, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje během realizace předmětu Smlouvy i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s realizací předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na realizaci předmětu Smlouvy podílejí
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé realizací předmětu této Smlouvy.

4. Zhotovitel bude provádět průběžný úklid pracoviště tak, aby provoz soudní budovy po každém dílčím ukončení prací nebyl ztížen a nedocházelo k roznášení nečistot do ostatních prostor.
5. Veškeré práce související s plněním předmětu Smlouvy budou prováděny v pracovní i mimopracovní době objednatele tak, aby podstatně nenarušovaly chod provozu objednatele, a pouze se souhlasem objednatele. Složení materiálu je možné v pracovní době, parkování vozidel zhotovitele v objektu je možné i v pracovní době.
6. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
7. Zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
8. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele bude pravidelně informovat kontaktní oprávněnou osobu objednatele o stavu prováděného díla. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele na vyžádání kontaktní oprávněné osoby objednatele prokáže skutečný stav prováděného díla.
9. O předání a převzetí díla bude sepsán ve dvou (2) vyhotoveních číslovaný protokol, který podepíší kontaktní oprávněné osoby obou stran. Tento protokol bude též podkladem a zároveň dokladem pro fakturaci a platbu ceny díla. Předávací protokoly budou obsahovat i případné výhrady objednatele.
10. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
11. Zhotovitel bude s věcmi objednatele zacházet tak, aby je nepoškodil nebo neztratil a dodrží další pokyny kontaktní oprávněné osoby objednatele dle čl. IX. této Smlouvy. Odpovědnost za případné škody vzniklé v průběhu provádění díla nese zhotovitel.

### **VIII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

### **IX. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech ekonomických:

Ing. M [redacted] S [redacted], MBA, tel.: [redacted] [redacted] [redacted] e-mail: [redacted]

ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí, a odsouhlasení faktur:

L [redacted] K [redacted] tel. [redacted], e-mail [redacted]

Ing. P [redacted] M [redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat bez omezení rozsahu včetně předání předmětu Smlouvy: M [redacted] D [redacted], [redacted], [redacted], Z [redacted] J [redacted], [redacted]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## X.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost předmětu této Smlouvy, tedy přejímá závazek, že předmět této Smlouvy bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti. Záruční doba za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, délce dvacetičtyř (24) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu této Smlouvy.
2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada předmětu plnění této Smlouvy, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouvy porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
  - odstranění vad opravou vadné části předmětu plnění, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
  - přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění,a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

4. Ustanovením čl. X. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad předmětu plnění v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad do pěti (5) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k Smlouvě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.
6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## **XI.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s realizací předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VI. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. X. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.

7. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Obě strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě závažného porušení smluvních podmínek druhou stranou.
2. Odstoupení musí předcházet písemné upozornění druhé strany na porušení podmínek a na možnost odstoupení od smlouvy s přiměřenou lhůtou k nápravě. Teprve po marném uplynutí této lhůty k nápravě je poškozená strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a to písemnou formou. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení této písemnosti druhé straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **XIII.**

### **Závěrečná ujednání**

5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb.
6. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
7. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
8. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.



9. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
10. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva (2) výtisky.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
13. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Příloha č. 1 – BOZP a PO

V Praze dne ..... - 5 -09- 2018

V Teplicích dne 3.9.2018

Objednatel:

Zhotovitel:



.....  
JUDr. Michal Princ  
předseda Obvodního soudu pro Prahu 1



.....  
Obchodní ředitel  
zmocněnec

# Podání informace k objektu o zajištění Požární ochrany a BOZP

Obvodní soud pro Prahu 1, Ovocný trh 587/14, Praha 1

## I.

Účelem tohoto dokumentu je podání informace o zajištění požární ochrany v objektu vyplývajících zejména ze zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně (dále jen zákon o požární ochraně) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci - dále jen vyhláška), vydané k provádění citovaného zákona.

## II.

Zhotovitel/dodavatel\*: PANLUX s.r.o. (dále jen „dodavatel“) bude k zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany a BOZP podle právních předpisů uvedených v odst. I. spolupracovat s pověřeným zástupcem objektu - Obvodní soud pro Prahu 1 (dále jen „Zástupce objektu“) zejména při:

1. plnění oznamovací povinnosti při vzniku požáru v prostorách objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.  
Všichni zaměstnanci dodavatele jsou povinni oznámit neprodleně jeho vznik ohlašovně požárů objektu: služebna Justiční stráže - přízemí - vstupní vestibul objektu Obvodního soudu pro Prahu 1.
2. Zajištění udržování volných únikových komunikací a volného přístupu k nouzovým východům, k rozvodným elektrozařízením a k uzávěrům vody a plynu v užívaných prostorách objektu.
3. Zajišťování požární ochrany v případě, kdy se provádějí činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dodavatel požádá o součinnost při vydání Příkazu k provedení práce se zvýšeným požárním nebezpečím.

## III.

Dodavatel zabezpečí ostatní úkoly požární ochrany vyplývající z předpisů o požární ochraně:

- udržovat volné únikové cesty a nástupní plochy a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie k uzávěrům vody a plynu v objektech a místech, které užívají. Udržovat volné přístupy k prostředkům požární ochrany (hydranty, přenosné hasicí přístroje),
- oznamovat bez odkladu Ohlašovně požárů objektu Obvodního soudu každý požár vzniklý v prostoru objektu,
- označovat pracoviště příkazy, zákazy a pokyny k ochraně před nebezpečím vzniku požáru, pravidelně kontrolovat dodržování předpisů o požární ochraně a odstraňovat zjištěné závady,
- mít k dispozici požárně technické charakteristiky používaných, zpracovávaných nebo skladovaných látek a materiálů, nutných ke stanovení preventivních opatření k ochraně života, zdraví a majetku; dodržovat návody a technické podmínky výrobců vztahující se k požární bezpečnosti,
- informovat jednotky požární ochrany, určené k prvnímu zásahu, o rizikových činnostech a požárně nebezpečných látkách a materiálech, které užívají,

## IV.

Dodavatel:

- bere na vědomí, že budova **Obvodního soudu pro Prahu 1 je objektem se zvýšeným požárním nebezpečím**,
- je povinen počínat si v prostorech objektu tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní resp. živelné události,
- zajišťuje péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu ve smyslu platných, obecně závazných předpisů (zákon o PO a předpisy navazující, dále Zákoník práce) a je odpovědný za dodržování ustanovení těchto předpisů a za škody, které vzniknou jeho provozní činností,
- podpisem tohoto dokumentu současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen:
  - a) s požárně nebezpečnými místy: spisovny, archivy, sklady apod.
  - b) s umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic: chodby jednotlivých podlaží (při vstupu),
  - c) se způsobem vyhlášení požárního poplachu: viz PPS, odst. III.,
  - d) s umístěním ohlašovny požárů v objektu: služebna Justiční stráže - vstupní vestibul - přízemí, tel. č.: 337 / 339, případně lze požár ohlásit na Ohlašovnu požárů HZS hl. m. Prahy: tel.: 150
  - e) s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, převážně práškový přístroj - univerzální, s možností hašení zařízení pod el. napětím,
  - f) s rozmístěním a použitím hydrantů požárního vodovodu: v prostoru spojovacích komunikací - chodeb, za dvířky s označením „H“, výtokové hrdlo C 52 s tlakovou hadicí C 52 / 20 metrů ve skříni,
  - g) jednotlivé chodby objektu a spojovací schodiště jsou NÚC - **nechráněné únikové cesty**, s větráním přirozeným - okny,
  - h) v případě požáru nepoužívat k evakuaci žádný z výtahů - nejsou evakuačního charakteru (konstrukce a vybavení).

## V.

Dodavatel potvrzuje svým podpisem převzetí těchto informací

V Teplicích, dne: 3.9.2018

Obvodní soud pro Prahu 1

Ovocný trh 587

05 -09- 2018

112 94 Praha

Obvodní soud pro Prahu 1: podpis a razítko

\*