

Naše značka: SPU
Spisová značka: SPU 364807/2018
Vyřizuje.: Ing. Erika Kovaříková
Tel.: +420 727 956 738
ID DS: z49per3
E-mail: e.kovarikova@spucr.cz
Datum: 6.8.2018

AGROŽIV Sdružení zemědělců, s.r.o.
Vidice 1
346 01 Horšovský Týn

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 43N14/30 ze dne 25.8.2014.

Vážení,

Dne 25.8.2014 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 43N14/30, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy 43N14/30 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 45 762,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 144,- Kč, slovy: jedentiscíjedenstočtyřicetčtyři koruny české.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 46 906,- Kč/ročně, slovy: čtyřicetšesttisícdevětsetšest korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

Výše uvedená smlouva 37N14/30 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Papež
Ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Ing. Erika Kovaříková