



# SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT/ DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

č.: AD 431/17

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

## **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

na základě Pověření ze dne 18.09.2017 zastoupený Ing. Ivanem Klikem,

ředitelem Krajského ředitelství Plzeň

bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „**předávající**“)

a

## **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

zastoupena: Ing. Zdeňkem Kuťákem, pověřeným řízením Správy Plzeň

Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT/ DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ

### Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací na jejíž činnost se zákon o státním podniku nevztahuje.

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1786/12	Ostatní plocha – jiná plocha	146	Dobřany	722	Dobřany
3782/5	Ostatní plocha - silnice	407	Dobřany	722	Dobřany
3783/11	Ostatní plocha - silnice	30	Dobřany	722	Dobřany
3783/13	Ostatní plocha - silnice	25	Dobřany	722	Dobřany
Celkem					

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – jih, na LV č. 722, pro obec Dobřany, k. ú. Dobřany.

## II. Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Pozemek:

parc. č. <b>1786/12</b>	<b>ostatní plocha – jiná plocha</b>	o výměře	<b>146</b> m <sup>2</sup>
parc. č. <b>3782/5</b>	<b>ostatní plocha – silnice</b>	o výměře	<b>407</b> m <sup>2</sup>
parc. č. <b>3783/11</b>	<b>ostatní plocha – silnice</b>	o výměře	<b>30</b> m <sup>2</sup>
parc. č. <b>3783/13</b>	<b>ostatní plocha - silnice</b>	o výměře	<b>25</b> m <sup>2</sup>

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – jih, na LV č. 722, pro obec Dobřany, k.ú. Dobřany (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

## III. Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající ceně obvyklé předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí **152 000,- Kč** (slovy: **sto padesát dva tisíce** korun českých). Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2294/59/2018 ze dne 25.5.2018, vypracovaného znalcem panem Ing. Vladimírem Nováčkem, Železničářská 33, 312 00 Plzeň 12.
2. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku, tj. cenu ve výši **152 000,- Kč** bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy obdrží vyrozumění o provedeném záznamu změn k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch přejímajícího. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### **IV.**

##### **Stav předmětu převodu**

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů v rámci stavby „**I/27 Šlovice – Přeštice, přeložka**“.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

#### **V.**

##### **Platnost právního jednání**

1. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1. 9. 2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

#### **VI.**

##### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

#### **VII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.

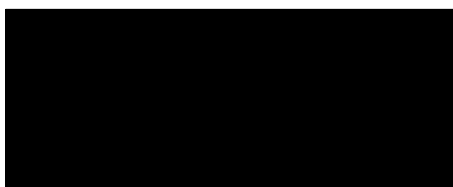
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 17-08-2018

Předávající:

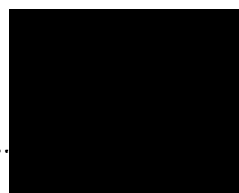


Lesy České republiky, s.p.  
**Ing. Ivan Klik**  
ředitel Krajského ředitelství Plzeň



V Plzni dne 13-08-2018

Přejímající:



ŘSD ČR  
**Ing. Zdeněk Kuťák**  
pověřen řízením Správy Plzeň

