

Smlouva o dílo
na zhotovení díla
„Rekonstrukce vjezdových vrat“ uzavřená v souladu s ustanovením 2586 a
následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. Zhotovitel: **Rudolf Kmoch spol. s r.o.**
se sídlem: 538 03 Heřmanův Městec, Nový Dvůr 913
IČ: 45537585
DIČ: CZ45537585

zastoupená Ing. Rudolfem Kmochem jednatelem. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Petr Vent – stavbyvedoucí
Michal Kmoch - Technik

Bankovní spojení: KB Heřmanův Městec
Dále jen zhotovitel

a

2. Objednatel: **Dopravní podnik města Pardubic a.s.**
se sídlem: Zelené předměstí, Teplého 2141, 532 20 Pardubice
IČ: 63217066
DIČ: CZ63217066

Zastoupená Ing. Tomášem Pelikánem, místopředsdou představenstva

Dále jen objednatel

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

**Článek I.
Předmět díla**

Předmětem provedení díla je: „**Rekonstrukce vjezdových vrat**“.
Objednatel předal požadavky a umožnil osobní prohlídku místa plnění. Zhotovitel požadované plnění ocenil zpracoval pro objednatele nabídkovou cenu. Rozsah předmětu plnění je definován přílohou číslo 1 této smlouvy, technická specifikace vrat je definována přílohou č. 2 této smlouvy.

**Článek II.
Cena díla, platební a fakturační podmínky**

Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, byla stanovena odsouhlasené nabídky zhotovitele a činí dle dohody smluvních stran:

Cena díla 1 379 344,23 Kč bez DPH

1. Cena za provedené práce bude objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur), jejichž nedílnou součástí je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Výše uvedené platby budou poskytnuty až do

výše 90% celkové ceny díla. Pokud soupis provedených prací a dodávek konkrétní faktury zahrnuje dodávku konkrétních vrat, je dodavatel je povinen započíst na úhradu dílčích faktur alikvotní část poskytnuté zálohy dle odst. 6..Zbývajících 10% obdrží zhotovitel na základě konečné faktury do 14 dnů od data úspěšného předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II. této smlouvy na základě zálohové faktury na výrobu vrat, dílčích faktur a konečné faktury (dle skutečně provedených prací a dodávek) v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktur. Při placení DPH bude v souladu s ustanoveními § 92a až 92e zákona o DPH aplikován režim přenesení daňové povinnosti na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění. DPH tedy zaplatí objednatel.
4. Případné, oboustranně písemně dohodnuté změny nebo doplnění Díla budou účtovány a zaplacený podle dohodnutých jednotkových cen. Pokud nebude možné určit jednotkovou cenu tímto způsobem, bude účtována a zaplacená jednotková cena obvyklá. K ceně za Dílo bude ve faktuře za změny díla připočtena příslušná DPH.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v nabídce zhotovitele musí být vždy před jejich realizací odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku
6. Objednatel se zavazuje po vyzvání uhradit zhotoviteli zálohu ve výši 450 000 Kč na částečnou úhradu ceny garážových vrat jejich dodavateli. Součástí zálohové faktury bude prohlášení dodavatele vrat (nejméně email) o závazném objednání vrat. Pokud se objednatel opozdí se splatností zálohové faktury, tak tato skutečnost může mít za následek nutnost prodloužení termínu dokončení.

Článek III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I. této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech:

předání staveniště: 16. července 2018

předání dokončeného díla 120 dní od převzetí staveniště

Pokud klimatické nebo jiné podmínky (požadované změny objednatelem, navýšení nebo změna objemu díla, nevhodné klimatické podmínky, nepředvídatelné okolnosti, nutnosti změny technologie provádění díla, a pod....) nedovolí plynulé provádění díla, bude termín dokončení díla úměrně prodloužen o dobu nezbytně nutnou, kdy tyto podmínky budou trvat. Tato skutečnost bude zapsána do stavebního deníku

Článek IV.

Způsob provádění díla

1. Před zahájením díla bude provedena koordináční schůzka, při níž bude stanoven harmonogram provádění díla včetně jeho etapizace. O koordináční schůzce bude pořízen zápis.
2. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek V.

Průběžná kontrola

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

Článek VI.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel sdělil zhotoviteli své požadavky (včetně kvalitativních a objemových požadavků) pro zpracování cenové nabídky.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma připojení na zdroje elektrické energie a vody v místě provádění díla. Objednatel poskytne zhotoviteli zdarma zastřešený prostor pro uložení materiálu o rozloze min 10x10 m.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, potom objednatel vznesené připomínky bezodkladně zváží a vydá písemné rozhodnutí do 4 dnů, nebo v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací.
4. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a k zápisům připojuje své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 5 pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Článek VII.

Záruky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dodávku garážových vrat 60 měsíců vyjma pohonů, točivých elementů atd.
2. Na výrobky, materiály nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu, se vztahuje záruční doba určená výrobcem nebo dodavatelem (24 měsíců) Výše uvedené záruky se nevztahují na běžné spotřební materiály (žárovky apod.).
3. Záruka počíná běžet předáním díla nebo u jeho samostatné části předáním objednateli do užívání před splněním celého díla.
4. Zhotovitel není odpovědný za vady díla, které jsou způsobeny jinou, než jeho vlastní činností na prováděném díle a ani za vady, které jsou způsobeny

konstrukcemi či pracemi, které na díle neprováděl. Zhotovitel není odpovědný ani za poškození sítí, rozvodů nebo podzemních sítí, pokud nejsou součástí projektové dokumentace, nebo na jejich existenci nebyl písemně upozorněn.

Článek VIII. **Penále a sankce**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla dle čl. III. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý týden prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy.
2. Bude-li objednatel v prodlení s splatností faktur, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý kalendářní týden prodlení.

Článek IX. **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Objednatel může odstoupit zejména:
 - a) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - b) Zhotovitel se přes opakované upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) dnů í (zejména nedodržel bezdůvodně termín předání dokončeného díla uvedený v bodu 1. článku III. této smlouvy) stanovených touto smlouvou,
 - c) Zhotovitel je v konkursním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních člancích této smlouvy je, když :
 - a) Objednatel se přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30
(třicet) dnů s úhradou faktury.
 - b) I přes opakovaná upozornění zhotovitele objednatel brání nebo jinak znemožňuje plynulé provádění díla nebo dokončení jeho části.
 - c) Objednatel je v konkursním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení od smlouvy jedné ze smluvních stran má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.

Článek X.

Změny, vícepráce

1. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, nebo bude nutné provést tyto práce pro dokončení díla, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku (vícepráce). Objednatel se zavazuje tyto práce zaplatit v souladu s ustanoveními této smlouvy Rozsah, a termín plnění (případně nový termín dokončení a předání díla) těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi smluvními stranami osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku.
2. Práce a dodávky, které nebude obsahovat nabídka předložená objednatelem a budou nutné k provedení či dokončení díla (budou zapsány zhotovitelem a potvrzeny objednatelem ve stavebním deníku) budou považovány za vícepráce.

Článek XI.

Převzetí díla

1. Jakmile dojde zhotovitel k závěru, že dokončil dílo v souladu s touto smlouvou a dílo je tak připraveno k převzetí, vyrozumí v tomto smyslu objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel poté provede kontrolu díla, a bude názoru, že dílo bylo řádně dokončeno, objednatel dílo převezme nejpozději do 5 dnů od data výzvy zhotovitele.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno v místě provedení díla. O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán zápis o převzetí. Zápis o převzetí bude obsahovat případný soupis vad a nedodělků a termíny jejich bezplatného odstranění zhotovitelem.
3. Součástí převzetí díla jsou rovněž doklady související s provedením díla, zejména, záruční listy či návody k obsluze zabudovaných zařízení.

Článek XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za příp. škody způsobené objednatelem a přejímá na sebe odpovědnost za škody způsobené na předmětu díla svoji činností.
2. Objednatel prohlašuje, že vlastní platné povolení k realizaci díla dle této smlouvy a případná rizika včetně případných finančních sankcí z toho vyplývajících nese sám.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup k Dílu po jeho předání a převzetí za účelem odstranění vad z přejímacích řízení, event. vad a vad v záruční lhůtě.

4. V případě, že objednatel provádí souběžně s činností zhotovitele na objektu nebo v jeho blízkosti jakoukoliv jinou činnost, zavazuje se, že tuto činnost zhotoviteli včas oznámí a že neomezí ani neohrozí plynulé provádění Díla zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen deník) až do doby odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení. Do deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy.
6. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady či nedodělků v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.
7. Objednatel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy na svém účtu (resp. má zajištěn) dostatek finančních prostředků k úhradě jeho veškerých platebních závazků dle této smlouvy a tento stav se zavazuje zachovat do doby vypořádání těchto závazků.

Článek XIII. **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti údajům v záhlaví této smlouvy uvedených a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, o nichž by zhotovitele písemně neinformoval.
2. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smlouva je jim srozumitelná a byla podepsána svobodně, bez nátlaku ani v tísní.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).“
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah předmětu plnění

Příloha č. 2 – Technická specifikace vrat

V Pardubicích dne 26. 6. 2018

V Pardubicích dne 26. 6. 2018

Zhotovitel

Objednatel