

044-0073/18

**Město Moravská Třebová**

**IČO: 00277037, DIČ: CZ00277037** č.účtu: 19-1283386349/0800

číslo datové schránky: fqt4bs, email: posta@mtrebova.cz

Se sídlem nám. T.G. Masaryka 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová

Zastoupené panem **JUDr. Milošem Izákem, starostou města**

(dále jen „**Povinná**“)

**a**

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

podpisuje [redacted] na základě uděleného pověření č. [redacted]

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**č. IV-12-2013192 /VB/ 2**

**Boršov 573, p. [redacted] – nová TS,US,knn,SS**

3300/40,(dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.**

**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc. č. **3300/40, 4426, 4445, 3300/38, 4452** - ostatní plocha a parc. č. **3287/3**- trvalý travní porost v k.ú. Boršov u Moravské Třebové, obec Moravská Třebová, okr. Svitavy, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“ nebo též jen „**Pozemek(ky)**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení vn a nn, pojistkový pilíř**, dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### Článek III.

#### Specifikace věcného břemene

1. Povinná, jako vlastník Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 638a-911/2017, 18.4.2018, č. 513/2018 a v geometrickém plánu č. 638b-911/2017, 17.4.2018, č. 514/2018. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrických plánů, Smlouvy uhradí Oprávněná.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### Článek IV.

#### Cena a platební podmínky

Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 200 Kč /započatý bm ( 200 x 671) celkem **134 200 Kč** (slovy: **Jedno sto třicet čtyři tisíc dvě stě korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

1. Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyzoomění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou. Úhrada této jednorázové náhrady bude provedena Oprávněnou ve prospěch účastníka Smlouvy na straně Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyzoomění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **obdržení žádosti o vystavení daňového dokladu (objednávky) vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum vkladu práva do katastru nemovitostí. **Žádost o vystavení daňového dokladu (objednávka)** bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např.

IV-12-2013192 /2

2

**Článek V.**  
**Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.**  
**Závěrečná ujednání**

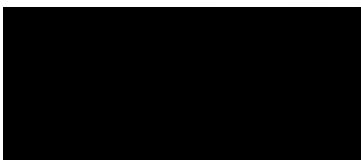
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Moravská Třebová č. 1841/R/220816 ze dne 22.8.2016, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

*přílohy:*

*Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Moravské Třebové dne 9.7.2018

V Hradci Králové dne



**za Město Moravská Třebová**  
**Povinný**  
**JUDr. Miloš Izák**  
**starosta**

**ČEZ Distribuce, a.s.**  
**Oprávněná**



Město  
Moravská Třebová  
IČO 0101  
-99-





# DISTRIBUCE

ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

## POVĚŘENÍ

EVIDENČNÍ Č.: POV/OÚ/87/0007/2017

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145,

**zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA**

**a místopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budinským, MBA**

(dále jen „zmocnitel“),

**pověřuje  
svého zaměstnance**

**Ing. Lubor Čáslavka**

datum narození: 18. 12. 1965

(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby za zmocnitele jednal a prováděl právní jednání a jiná jednání a úkony vůči územním samosprávným celkům a vyšším územně samosprávným celkům (obce, města, kraje) a jejich orgánům, státním a správním orgánům a úřadům, soudům, orgánům policie, organizačním složkám státu a jakýmkoliv jiným subjektům (právníckým a fyzickým osobám), zejména v oblasti správního řízení, zvláště pak v oblasti územního a stavebního řízení, dle stavebně-právních předpisů, katastrálních předpisů a jiných souvisejících právních předpisů.

Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn za zmocnitele činit zejména vůči příslušným státním a jiným orgánům návrhy a ohlášení (např. ohlášení nových staveb k zápisu do katastru nemovitostí či návrhy na vklad práva do katastru nemovitostí k budovám) a jiná podání, podávat návrhy na vklad věcných práv, jejich změn či zánik do katastru nemovitostí, brát tyto návrhy a jiná podání zpět, přijímat doručované písemnosti a rozhodnutí a podávat vůči nim opravné prostředky, jakož se i těchto opravných prostředků vzdávat. Zmocněnec je rovněž oprávněn za zmocnitele řešit požadavky pro povolování činností v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy a podávat za zmocnitele stanoviska k územním a stavebním řízením, zejména na území, na kterém zmocnitel vykonává licencovanou činnost na distribuci elektřiny, podávat závazná stanoviska k žádostem o připojení, zvýšení rezervovaného příkonu/výkonu a k žádostem o přeložky zařízení distribuční soustavy. Zmocněnec je v rámci daného zmocnění oprávněn též jednat s vlastníky dotčených nemovitých věcí a jinými subjekty (např. státními a správními orgány a úřady, organizačními složkami státu, dotčenými orgány či účastníky řízení), řešit jejich požadavky a stížnosti, uzavírat s nimi všechny typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby a provozu energetického zařízení, jako např. smlouvy o připojení odběrného místa k distribuční soustavě, smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení, smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, kupní, nájemní, včetně smluv o uzavření budoucích smluv k těmto smlouvám, činit právní jednání k jejich změně i zániku, podávat a podepisovat návrhy na vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, uplatňovat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a uzavírat další typy smluv, které souvisí se zajištěním výstavby energetického zařízení, vč. smluv o právu provést stavbu, smluv o dílo, smluv o realizaci přeložky, jakož i jiné typy smluv související s účelem tohoto pověření.

Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání v rámci tohoto zmocnění, v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, přičemž v rámci závazkových smluvních vztahů činěných zmocněncem za zmocnitele se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou.

Toto pověření není časově ani územně omezeno.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn toto pověření převést, a to ani z části, na třetí osobu.

■ Děčíně dne .....3.0.-01-2017.....

[Redacted signature area]

Ing. Richard Vidlička, MBA  
předseda představenstva

[Redacted signature area]

ČEZ Distribuce, a. s.  
Ing. Vladimír Budinský, MBA  
místopředseda představenstva

Potvrzuji svým podpisem, převzetí předmětného zmocnění, jehož obsah jsem vzal na vědomí, jakož i převzetí práv a povinností z jeho obsahu plynoucích.

V H. Kozdolech dne 1.2.2017

[Redacted signature area]

[Redacted name]ance

OVERENÍ - LEGALIZACE
Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-403-782/2017
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----
Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, okr. Praha-východ, Na Výsluní 561-----
Ing. Vladimír Budinský, nar. 25.11.1959, pobytem Louny, Cítolibská 2625-----
-----
-----
V Praze dne 30. ledna 2017-----

Pavla Loucková  
notářka v Praze  
JUDr. Ekaterina Boháčková  
notářka v Praze

*Loucková*

