

# SMLOUVA O ČIŠTĚNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ A OSTATNÍCH PLOCH V MAJETKU MĚSTA TŘEBÍČE – ČÁST JIH

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele 17/14/2178/17

## Smluvní strany:

- 1. objednatel:** **Město Třebíč**  
se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč  
zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, starostou města Třebíče  
IČ: 00290629  
DIČ: CZ 00290629  
bankovní spojení: KB Třebíč  
číslo účtu: 329711/0100  
(dále jen objednatel)
- 2. zhotovitel:** **KLEE s.r.o.**  
se sídlem: Skalecká 350/3, 170 00 Praha 7  
zastoupený: Bohuslavem KLEE  
IČ: 29259312  
DIČ: CZ29259312  
Zapsaný: V OR u MS v Praze, Oddíl C, Vložka 281 666  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
číslo účtu: 223617075/0600  
(dále jen zhotovitel)

## I. Předmět smlouvy

### 1. Popis předmětu této smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění služeb čištění a zimní údržby místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče, které jsou na území města Třebíče, části jih, včetně jeho místních částí Řípov a Slavice. Dělicí linií je řeka Jihlava. Bližší specifikace místních komunikací a ploch, kterých se týká tento smluvní vztah, je obsažena v přílohách této smlouvy.

Na základě výsledku zadávacího řízení s názvem: „**Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče**“ na jehož základě byla nabídka zhotovitele vybrána jako nevhodnější a na základě nabídky zhotovitele, bude zhotovitel pro objednatele zajišťovat následující služby za níže stanovených podmínek:

### A) ČIŠTĚNÍ MĚSTA

#### 1) **Blokové čištění místních komunikací a ostatních ploch**

Jedná se komplexní vyčištění místních komunikací a zpevněných ploch ve městě (včetně výše uvedených místních částí), rozdělených do jednotlivých bloků, jednou nebo dvakrát ročně dle požadavků objednatele. Blokové čištění č. 1 (po zimní údržbě) musí být provedeno nejpozději

do 15. května každého kalendářního roku s tím, že jeho započetí a rozsah určí objednatel. Pokud bude objednatel požadovat blokové čištění č. 2, určí rozsah a termín jeho konání písemnou objednávkou minimálně 20 dní před jeho započtím. První blokové čištění bude provedeno až v roce 2018.

Blokové čištění místních komunikací v místních částech (před poutí) bude provedeno v termínech, které budou každoročně upřesněny objednatelem vždy nejpozději 10 dnů před jednotlivými termíny konání poutí v příslušných místních částech.

Rozsah blokového čištění č. 1 včetně výkazu výměr je vyznačen v mapových podkladech v **příloze č. 3** této smlouvy. Jedná se o součet ploch chodníků a pojízdných místních komunikací (vozovek). Blokové čištění bude probíhat v pracovních dnech od 7:00 hod do 18:00 hod.

#### **Blokové čištění je složeno zejména z následujících činností:**

- a) odstranění prorostlé trávy a ostatních plevelů z dlažby na komunikacích
- b) odstranění prorostlé trávy a ostatních plevelů z dlažby v chodnících, schodech, kolem obrubníků apod.
- c) seškrabání zbytků ujetého posypového materiálu
- d) zametení veškerých zpevněných ploch
- e) vyčištění boxů a stání pro kontejnery na komunální odpad a separovaný odpad
- f) celkové umytí komunikací a zpevněných ploch cisternovým vozem, včetně dodávky vody
- g) každodenní odvoz a likvidace veškerého odpadu z blokového čištění.

Zhotovitel zpracuje každoročně před započtím čištění harmonogram (harmonogramy) blokového čištění města v rozsahu dle dohody s příslušným odborem Městského úřadu v Třebíči (v době uzavření smlouvy odbor dopravy a komunálních služeb) a s ohledem na aktuální stav čištěných komunikací a ostatních ploch a rovněž finančních možností objednatele.

Zhotovitel zajistí veškerá povolení potřebná pro rozmístění dopravního značení pro následný odtah vozidel (v době uzavření této smlouvy se jedná o stanovisko Policie České republiky k přechodné dopravní úpravě provozu na pozemních komunikacích a povolení - Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích u odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč) a související odtah vozidel (dle platných právních předpisů), pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

Zhotovitel zajistí na základě Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích rozvoz a soz dopravních značek dle harmonogramů blokového čištění. Jedná se o zajištění dostatečného počtu dopravních značek B 29 zákaz stání a IP 25a zóna zákaz stání a IP 25b konec zóny zákaz stání, jejich rozvoz a umístění před začátkem čištění dle harmonogramu blokového čištění v souladu s platnou právní úpravou. Na značkách bude uveden i den a hodina Blokového čištění.

Zhotovitel zajistí výrobu letáků s harmonogramem blokového čištění, jejich distribuci v dotčených částech města vylepením ve všech vchodech všech bytových domů, vložením do poštovních stránek všech rodinných domů a vložením do poštovních schránek všech firem nebo podnikatelských subjektů, a to nejméně 7 dnů před započtím blokového čištění.

Veškeré činnosti, mechanismy, nářadí, voda na umývání komunikací, vyřízení veškerých výše uvedených povolení, výroba a distribuce letáků, každodenní likvidace odpadu, odtahování vozidel apod., potřebné k provedení blokového čištění, budou zahrnuty v ceně za 1m<sup>2</sup> čištěné plochy.

Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění blokového čištění místních komunikací a ostatních ploch nejméně:

- a) jeden silniční zametací a vysávací stroj
- b) jeden chodníkový zametací a vysávací stroj
- c) jeden cisternový vůz
- d) nejméně 20 pracovníků na ruční práce.

Požadované parametry jednotlivých strojů jsou uvedeny níže v bodech 3), 4), 5).

## 2) Pravidelné čištění centra města

Jedná se o celoroční zajištění pravidelného čištění vymezené lokality centra města a jeho okolí, vyznačené v plánu města v **příloze č. 4**, této smlouvy. Úklid bude probíhat v pracovních dnech v době od 6:00 hod do 18:00 hod a o sobotách od 6:00 hod do 13:00 hod, a to pokud objednatel v konkrétní situaci pro rozsah čištěné plochy a dobu (např. rekonstrukce konkrétní plochy) neurčí jinak.

Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění pravidelného čištění centra města nejméně:

- a) dva pracovníky
- b) jeden speciální vysavač určený na úklid psích exkrementů a drobného odpadu.

Ruční čištění centra města se skládá zejména z následujících činností:

- a) sběr odpadu
- b) sběr nedopalků cigaret
- c) ruční zametání chodníků a ostatních zpevněných ploch
- d) ruční odstraňování trávy a ostatních plevelů z dlážděných ploch a od obrubníků
- e) vyhrabání odpadu, nedopalků cigaret a zbytků posypových materiálů z travnatých ploch
- f) chemické odplevelení místních komunikací a veškerých zpevněných ploch - tato činnost musí být prováděna průběžně tak, aby nedocházelo k zarůstání ploch trávou a ostatními plevele
- g) veškeré ostatní práce spojené s čištěním centra města a okolí tak, aby bylo dosaženo čistoty ve výše uvedené lokalitě
- h) každodenní odvoz a likvidace (v souladu s platnou právní úpravou) veškerého odpadu
- i) v zimním období navíc ruční odhrnování sněhu, odmetání sněhu, odstraňování zmrazků, odstranění sněhu na dešťových vpustích, posyp komunikací a veškeré ruční práce potřebné k zajištění zimní údržby komunikací (vozovek, chodníků, schodišť, přechodů pro chodce, autobusových zastávek, veřejných prostranství apod.)

Veškeré činnosti, mechanismy, chemické přípravky a nářadí potřebné k provedení čištění centra města, jeho okolí a likvidace odpadu budou zahrnuty v ceně za 1 m<sup>2</sup> čištění vymezené lokality.

## 3) Strojní zametání pojízdných místních komunikací a zpevněných ploch

Jedná se o zametání pojízdných místních komunikací a ostatních zpevněných ploch v rozsahu a v čase dle objednávky objednatele samosběrným vysávacím vozem s minimální šířkou zametání 2 400 mm, sacím výkonem min. 4,2 m<sup>3</sup>/s a zkrápěním zametané plochy. Veškeré náklady na provoz zametacího vozu, dodávka vody na kropení a likvidace odpadu budou zahrnuty v ceně za jeden kilometr pracovní činnosti. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně jeden zametací stroj s výše uvedenými parametry.

## 4) Strojní zametání chodníků a zpevněných ploch

Jedná se o zametání chodníků a ostatních ploch v rozsahu a čase dle objednávky objednatele chodníkovým samosběrným vysávacím strojem s minimální šířkou zametání 1200 mm, sacím výkonem min. 1,6 m<sup>3</sup>/s a zkrápěním zametané plochy. Veškeré náklady na provoz zametacího vozu, dodávka vody na kropení a likvidace odpadu budou zahrnuty v ceně za jeden kilometr pracovní činnosti. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně jeden zametací stroj s výše uvedenými parametry.

## 5) Umývání a kropení místních komunikací

Jedná se o umývání a kropení místních komunikací cisternovým vozem o objemu nádrže min. 7 000 litrů, vybaveným mycí tlakovou lištou, splachovacími a bočními tryskami.

Umývání spočívá v:

- a) umývání pojízdných místních komunikací, parkovišť a ostatních zpevněných ploch,
- b) kropení - snižování prašnosti na místních komunikacích a zpevněných prostranstvích, a to v období sucha a horka na základě objednávky objednatele.

Veškeré náklady na provoz cisternového vozu a dodávka vody na kropení a umývání budou zahrnuty v ceně za jeden kilometr pracovní činnosti. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně jeden kropicí vůz s výše uvedenými parametry.

### **6) Ruční čištění a úklid**

Jedná se o veškeré ruční práce spojené s úklidem města, které budou prováděny na objednávku objednatele.

Těmito pracemi jsou:

- a) ruční zametání
- b) sběr veškerého odpadu
- c) mechanické odstraňování prorostlé trávy a ostatních plevelů od obrubníků a z dlážděných ploch
- d) vyhrabání zbytků posypového materiálu, nedopalků a jiného odpadu z travnatých ploch,
- e) ruční sběr psích exkrementů
- f) každodenní odvoz odpadu včetně jeho likvidace dle platné právní úpravy.

Veškeré činnosti, mechanismy a nářadí potřebné k provedení ručního čištění města, včetně odvozu a likvidace odpadu, budou zahrnuty v ceně Kč/hod jednoho pracovníka.

### **7) Jednorázový sběr psích exkrementů a drobného odpadu**

Jedná se o vyčištění města od psích exkrementů po zimním období, ručně, speciálními vysavači, nebo kombinací v termínu max. 14 dní od doručení objednávky zhotoviteli, včetně každodenního odvozu a likvidace odpadu dle platných právních předpisů v ČR. Veškeré náklady spojené s vyčištěním města od psích exkrementů, včetně jejich likvidace dle zákona budou zahrnuty v částce - celková cena/ jednorázové vyčištění města. Rozsah čištěných ploch včetně výkazu výměr je vyznačen v mapových podkladech dle **přílohy č. 3** této smlouvy. Jedná se o součet ploch chodníků a ostatních ploch (veřejná zeleň). Tato činnost se nebude provádět v místních částech Říčov a Slavice - mapové listy č. 23 a 24. Objednatel je oprávněn rozsah čištěné plochy zmenšit či zvětšit.

### **8) Chemické odplevelení místních komunikací a zpevněných ploch**

Jedná se o odstranění prorostlé trávy a ostatních plevelů od obrubníků a ostatních zpevněných ploch postřikem pomocí ekologických přípravků schválených v ČR dle objednávky objednatele jednou nebo dvakrát ročně. Veškeré náklady na chemické odplevelení místních komunikací musí být zahrnuty v ceně za 1 m<sup>2</sup> ošetřené plochy.

### **9) Řešení mimořádných událostí**

Jedná se o **okamžité** zajištění různých potřeb objednatele (v pracovních dnech, ve dnech pracovního volna, o svátcích apod.) na základě telefonické objednávky při nebo po mimořádných událostech a to například:

- a) úklid místních komunikací a veřejných prostranství po přírodních katastrofách (vichřice, povodně, bouřky apod.), po dopravních nehodách, různých haváriích,
- b) úklid usmrcených zvířat z místních komunikací,
- c) úklid po různých sportovních nebo kulturních akcích a podobných nenadálých událostech, a to včetně odvozu odpadu a jeho likvidace v souladu s platnou právní úpravou.

Veškeré činnosti, mechanismy nářadí a ostatní náklady na řešení mimořádných událostí musí být zahrnuty v ceně Kč/hod pracovní činnosti.

## **B) ZIMNÍ ÚDRŽBA**

Zimní údržba místních komunikací se provádí v rozsahu a termínech dle platné právní úpravy, aktuálně účinného **plánu zimní údržby místních komunikací města Třebíče**, zpracovaného městem Třebíč pro jednotlivá zimní období, a dále dle aktuálně účinného nařízení města

upravujícího tuto problematiku (v době uzavření smlouvy se jedná o nařízení města Třebíče č. 3/2016, o rozsahu, způsobu a lhůtách odstranění závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezd úseků silnic ve městě Třebíči a o vymezení místních komunikací a chodníků v majetku města Třebíče ve městě Třebíči, na nichž se nezajišťuje zimní údržba). Plnění bude zhotovitelem prováděno v průběhu doby plnění opakovaně, a to podle povětrnostních podmínek a potřeb objednatele.

Zimní údržba místních komunikací je složena z následujících činností (budou zhotovitelem zajišťovány průběžně, a to s výjimkou dále uvedeného bodu 8) Odvoz sněhu):

### **1) Strojní odhrnování sněhu, posyp pojezdových místních komunikací a zpevněných ploch**

Jedná se o strojní odhrnování sněhu, posyp pojezdových místních komunikací a zpevněných ploch sypačem s radlicí na podvozku nákladního automobilu s pohonem 4x4, o objemu ložné plochy min. 4 m<sup>3</sup> s plynulou regulací dávkování inertního materiálu a soli a možností zkrápění solankou. Veškeré náklady na provoz sypače, včetně použitého (vysypaného) posypového materiálu a jeho naložení, budou zahrnuty v ceně za jeden ošetřený kilometr pojezdové místní komunikace nebo zpevněné plochy. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně jeden nákladní automobil s výše uvedenými parametry.

### **2) Strojní odhrnování sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch**

Jedná se o strojní odhrnování sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch sypačem na podvozku malého nákladního automobilu s pohonem 4x4 o objemu ložné plochy min. 1 m<sup>3</sup> a plynulou regulací dávkování inertního materiálu a soli. Veškeré náklady na provoz sypače včetně použitého (vysypaného) posypového materiálu a jeho naložení budou zahrnuty v ceně za jeden ošetřený kilometr chodníku. Zhotovitel bude mít k dispozici pro zajištění této služby a bude používat nejméně dva malé nákladní automobily s výše uvedenými parametry. Jeden z těchto malých nákladních automobilů musí být úzkorozchodný, s maximálním rozchodem kol do 1 200 mm.

### **3) Strojní odmetání sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch**

Jedná se o strojní odmetání sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch sypačem na podvozku malého nákladního automobilu s pohonem 4x4 o objemu ložné plochy 1 m<sup>3</sup> opatřeného rotačním válcovým kartáčem na odmetání sněhu nebo posypového materiálu. Veškeré náklady na provoz sypače, včetně použitého (vysypaného) posypového materiálu a jeho naložení budou zahrnuty v ceně za jeden ošetřený kilometr chodníku. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně jeden malý nákladní automobil s výše uvedenými parametry.

### **4) Ruční čištění**

Jedná se o ruční odhrnování sněhu, odmetání sněhu, odstraňování zmrazků, posyp místních komunikací a veškeré ruční práce potřebné k zajištění zimní údržby místních komunikací (pojezdových komunikací, chodníků, schodišť, přechodů pro chodce, veřejných prostranství apod.). Veškeré činnosti, mechanismy, nářadí potřebné k provedení ručního čištění města a vysypaný posypový materiál budou zahrnuty v ceně Kč/hod za jednoho pracovníka.

### **5) Strojní odhrnování sněhu traktorem**

Jedná se o strojní odhrnování sněhu traktorem s pohonem 4 x 4 s pluhem taženým za sebou, odhrnovaná šířka min. 2,5 m. Veškeré náklady na provoz traktoru s pluhem budou zahrnuty v ceně za jeden ošetřený kilometr. Zhotovitel bude mít k dispozici a bude používat pro zajištění této služby nejméně dva traktory s pluhem.

### **6) Zimní údržba malou mechanizací**

Jedná se o odhrnování sněhu pluhem, odmetání sněhu válcovým kartáčem, příp. posyp místních komunikací ručně vedenou frézou. Veškeré náklady na provoz malého mechanismu

a obsluha budou zahrnuty v ceně za jednu hodinu pracovní činnosti. Zhotovitel bude mít k dispozici pro zajištění této služby a bude používat nejméně jeden malý mechanismus.

### **7) Odklizení sněhu čelním nakladačem**

Jedná se o odhrnování sněhu z chodníků a ostatních místních komunikací, veřejných prostranství a nakládání sněhu na nákladní automobil čelním nakladačem o navršeném objemu lopaty minimálně 0,4 m<sup>3</sup>, (např. smykem řízeným čelním nakladačem). Veškeré náklady na provoz nakladače budou zahrnuty v ceně za jednu hodinu pracovní činnosti. Tato činnost se bude provádět průběžně s tím, že pokud půjde o nakládání sněhu za účelem jeho odvozu na místo určené objednatelem, toto se bude provádět pouze na objednávku. Zhotovitel bude mít k dispozici pro zajištění této služby a bude používat nejméně dva malé čelní nakladače.

### **8) Odvoz sněhu**

Jedná se o odvoz sněhu nákladním automobilem o objemu ložné plochy min. 5m<sup>3</sup> na místo určené objednatelem. Tato činnost se bude provádět pouze na objednávku. Veškeré náklady na provoz nákladního automobilu budou zahrnuty v ceně za jeden kilometr s nákladem. Zhotovitel bude mít k dispozici pro zajištění této služby a bude používat nejméně jeden nákladní automobil.

### **9) Zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy**

Zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy bude prováděna průběžně (tj. bez objednávky) denně dle potřeby (i několikrát za den). Jedná se o odstraňování sněhu (tj. někdy i odvoz sněhu dle konkrétní situace na zastávce) nahnutého ke kraji pojezdové místní komunikace, odstranění sněhu a zmrzaků z nástupních ploch zastávek a následný posyp v délce nejméně 12 m a šířce 3 m. Pokud je plocha nástupiště (chodník) užší, v celé její šířce. V **příloze č. 7** této smlouvy je specifikován počet a umístění takto udržovaných zastávek MAD. Lhůta pro provedení zimní údržby všech zastávek je 4 hodiny od ukončení sněžení nebo namrzajícího deště. Veškeré náklady na zimní údržbu zastávek městské autobusové dopravy budou zahrnuty v ceně za jednu zastávku/den kdy je nutné provedení zimní údržby.

### **10) Kontejnery s posypovým materiálem**

Umístění kontejnerů s posypovým materiálem v terénu je uvedeno v **příloze č. 8** této smlouvy a v „Plánu zimní údržby místních komunikací města Třebíče“, tento plán bude aktualizován pro jednotlivá zimní období. Jedná se o naplnění kontejnerů inertním posypovým materiálem a jejich rozvoz před začátkem zimního období na místa určená v plánu zimní údržby, průběžné doplňování posypového materiálu do kontejnerů dle potřeby během zimního období, svoz kontejnerů, jejich vyčištění a uskladnění na určeném místě v Třebíči (určí odbor dopravy a komunálních služeb MÚ Třebíč vždy před skončením zimního období) ihned po skončení zimního období, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak. Veškeré náklady na rozmístění kontejnerů, jejich průběžné doplňování (včetně náplně) a svoz budou zahrnuty v ceně za jeden kontejner/zimní období (fakturace této služby je možná jedenkrát za rok, až po ukončení této služby po skončení zimního období).

### **11) Zimní dispečerská služba**

Jedná se o službu dispečera 24 hodin denně, po dobu celého zimního období, to je vždy od 1. listopadu do 31. března.

#### **Dispečer zabezpečuje a odpovídá za následující potřeby a činnosti:**

- a) Zajištění dostatečného počtu provozu schopné techniky před začátkem a po celou dobu trvání zimního období v souladu s plánem zimní údržby pro jednotlivá zimní období.
- b) Zajištění dostatečného počtu pracovníků pro provádění zimní údržby, dostatečného množství ručního nářadí a ostatního potřebného vybavení.
- c) Zajištění seznámení všech pracovníků s aktuálním plánem zimní údržby a požadavky na rozsah a kvalitu zimní údržby.

- d) Zajištění rozvozu kontejnerů s posypovým materiálem na stanoviště určené plánem zimní údržby před zahájením zimního období a jejich průběžné doplňování během zimního období.
- e) Zajištění dostatečného předzásobení posypovými materiály před zahájením zimního období dle plánu zimní údržby.
- f) Nepřetržité sledování vývoje povětrnostních situací a stavu všech místních komunikací.
- g) Koordinace veškerých činností spojených se zimní údržbou (výjezd techniky, ruční práce apod.).
- h) Odpovídá za včasné zahájení zimní údržby a dodržování stanovených lhůt pro ošetření místních komunikací dle plánu zimní údržby.
- i) Odpovídá za správné seřízení mechanismů a dávkování posypových materiálů.
- j) Odpovídá za používání předepsaného druhu a frakce posypových materiálů.
- k) Spolupracuje s pověřenými pracovníky objednatele a městskou policií.
- l) Spolupracuje s dispečery místní autobusové dopravy.
- m) Spolupracuje s dispečery KSÚS Vysočiny, pobočky Třebíč.
- n) Vede deník zimní údržby místních komunikací a odpovídá za bezvadné zapisování veškerých údajů.
- o) Sepisuje vyjádření k případným úrazům na místních komunikacích včetně doložení výpisu z GPS.

Dispečer musí být vybaven mobilním telefonem, musí mít k dispozici a používat osobní automobil. Veškeré náklady spojené se zimní dispečerskou službou budou zahrnuty v ceně Kč/měsíc za poskytování této služby.

## **2. Výklad některých pojmů a další s předmětem této smlouvy související ustanovení:**

### **1) Výklad některých pojmů (pro potřebu této smlouvy):**

#### **a) Nacenení předmětu smlouvy**

Nacenení předmětu této smlouvy je obsaženo v **příloze č. 1** této smlouvy.

#### **b) Pracovní činnost**

Pracovní činností se rozumí doba, po kterou provádějí výše uvedené mechanismy práci, pro kterou jsou určeny (zametání místních komunikací, umývání či kropení místních komunikací, odhrnování sněhu a sypání místních komunikací apod.). Do pracovní činnosti se nezapočítávají přejezdy na pracoviště a zpět, doplňování náplní apod. (tedy se nehradí a nelze je fakturovat).

#### **c) Ošetřený kilometr**

Ošetřeným kilometrem se rozumí pouze úsek, na kterém provádí výše uvedené mechanismy pracovní činnost, pro kterou jsou určeny (např. odhrnování sněhu, posyp komunikací apod.). Nezapočítávají se zde přejezdy z místa nakládky a zpět a ostatní ujeté kilometry.

#### **d) Objednávka objednatele**

Objednávka objednatele bude provedena telefonicky (písemně bude potvrzena do 5 pracovních dnů - v tomto termínu stačí objednávku odeslat) nebo na e-mailovou adresu zhotovitele, anebo písemně, a to vše především na kontakty zhotovitele uvedené v článku IV. odst. 26 této smlouvy nebo v úvodu této smlouvy. Pokud jde o telefonickou objednávku, je zhotovitel povinen začít plnit ihned, pokud v objednávce není stanoven jiný termín.

#### **e) Místní komunikace**

Místní komunikace jsou specifikovány v § 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – tento smluvní vztah se týká místních komunikací III. třídy, a v § 3 vyhlášky č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pro účel této smlouvy jsou „pojízdnyými místními

komunikacemi“ chápány místní komunikace v majetku objednatele, které jsou určeny pro užívání silničními motorovými dopravními prostředky.

Pro potřebu této smlouvy jsou místními komunikacemi chápány rovněž veřejně přístupné účelové komunikace v majetku objednatele (např. Svojsíkovo nábřeží, příjezdy k hromadným garážím apod.), kdy o účelovou komunikaci se jedná, jestliže komunikace naplňuje znaky uvedené v zákoně a nebyla zařazena mezi místní komunikace, silnice nebo dálnice.

#### **f) Průběžné doplňování kontejnerů**

Pojmem „průběžné doplňování“, který je v této smlouvě používán, se rozumí, že kontejnery s posypovým materiálem budou doplňovány tak často, aby nedošlo k jejich úplnému vyprázdnění a v kalamitním stavu, pokud se tyto kontejnery vyprázdní, budou doplněny do 12 hodin po jejich vyprázdnění. Stav vyprázdnění si musí sledovat zhotovitel.

### **2) Kontrola vozidel pomocí globálně pozičního systému (GPS)**

Všechny motorové mechanismy, které budou provádět pracovní činnosti související s předmětem této smlouvy, musí být vybaveny systémem GPS (s výjimkou malých mechanismů, ručních fréz apod.) – zajistí zhotovitel v rámci plnění svého závazku z této smlouvy. Zhotovitel umožní objednateli (na dvou pracovištích objednatele) stálý přístup (online) přes internet do systému GPS a zajistí proškolení nejméně 2 osob objednatele na používání tohoto programu za účelem kontroly správnosti fakturace (o proškolení musí být učiněn písemný záznam).

Objednatel požaduje sledování následujících údajů:

- pohyb motorového mechanismu, zobrazený v mapě při provádění pracovního výkonu včetně časových údajů a ujetých kilometrů,
- konkrétních pracovních činností (zametání místních komunikací, kropení místních komunikací, odhrnování sněhu, posyp místních komunikací, nakládání sněhu a všech výše uvedených požadovaných činností),
- zhotovitel zajistí archivaci dat z GPS po dobu 5 let,
- zhotovitel umožní objednateli (na dvou pracovištích objednatele) přístup do archivu GPS (konkrétní činnost zde musí být kdykoli dohledatelná po dobu 5 let ode dne jejího provedení), a to kdykoli a ihned dle potřeby objednatele a dále rovněž kdykoli poskytne objednateli písemný výstup (dle určení objednatele) z této archivace. Zhotovitel není oprávněn podmínit splnění tohoto bodu ze své strany jakýmkoli dalším zvláštním ujednáním nebo smluvním vztahem. Porušení ustanovení tohoto bodu zhotovitelem bude posuzováno jako **podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele**.

**3) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a používat dostatečný počet strojů, mechanismů a osob k plnění předmětu této smlouvy.** Pokud je v této smlouvě u konkrétní činnosti uveden minimální požadovaný počet osob a počet mechanismů a minimální technické parametry mechanismů, je zhotovitel povinen toto akceptovat a zajistit. Objednatel je oprávněn tyto skutečnosti kdykoli zkontrolovat a zhotovitel je povinen mu to umožnit a předložit veškerou související dokumentaci. Porušení ustanovení tohoto bodu zhotovitelem bude posuzováno jako **podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele**.

**4) Zhotovitel je povinen každý rok nejpozději do 15. dubna doručit objednateli písemné vyhodnocení zimní údržby** v uplynulém zimním období, a to včetně množství a druhu veškerých použitých posypových materiálů po jednotlivých měsících.

**5) Smluvní strany se dohodly, že rozsah plnění dle této smlouvy se může měnit v souvislosti s aktuální situací na části území města Třebíče, jež je předmětem této smlouvy** (například nové místní komunikace a zpevněné plochy nebo jejich úbytek) – bude řešeno objednávkami objednatele a pokud jde o změnu rozsahu čištěných ploch (např. přijetím nových komunikací do majetku města), bude tato změna řešena dodatkem smlouvy – **netýká se zimní údržby**, která se řídí Plánem zimní údržby v aktuálním znění. K nárůstu plnění zhotovitele dle této smlouvy může dojít v maximálním rozsahu 30%



původní hodnoty závazku dle této smlouvy. Cena bude stanovena dle této smlouvy. Veškeré změny závazku ze smlouvy budou uskutečněny za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Práce, které jsou výše uvedeny jako **práce zajišťované zhotovitelem na objednávku** (viz odst. 1. tohoto článku), budou objednatelem **zadávány s četností a v rozsahu dle potřeby a ekonomických možností objednatele**. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost plně akceptovat.

- 6) Zhotovitel vystupuje v dílčích činnostech v rámci správy pozemních komunikací dle této smlouvy za objednatele jako **správce komunikací** (k této činnosti je zhotovitel tímto v plném rozsahu objednatelem zmocněn).
- 7) Zhotovitel se zavazuje, že bude činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, vykonávat řádně (tj. bez vad a nedodělků, v souladu s touto smlouvou) a včas, tj. v termínech dle této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje, že bude tyto činnosti v této smlouvě uvedené zabezpečovat s maximální odbornou péčí, na vlastní náklady, na vlastní nebezpečí a v souladu s platnými právními předpisy a zabrání vzniku škod. Zhotovitel se zavazuje dbát odůvodněných pokynů objednatele.
- 8) Objednatel se zavazuje k zaplacení v této smlouvě sjednané ceny za řádně (tj. dle této smlouvy, bez vad a nedodělků) a včas provedené práce.

## II. Účinnost a doba platnosti smlouvy, ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **s účinností ode dne 03. 09. 2018 na dobu neurčitou**.
2. Tento smluvní vztah může být ukončen těmito způsoby:
  - a) písemnou **dohodou** smluvních stran k dohodnutému datu
  - b) písemnou **výpovědí** jedné smluvní strany, a to takto:
    - písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany bez udání důvodu, s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem 1. ledna následujícího kalendářního roku po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně nebo
    - písemnou výpovědí zhotovitele pokud objednatel za převzaté práce neuhradí fakturovanou částku po dobu delší než 2 měsíce od data splatnosti, uvedeného v souladu s touto smlouvou na faktuře, kdy výpovědní lhůta je v tomto případě 4 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli nebo
    - písemnou výpovědí objednatele s 2 měsíční výpovědní lhůtou, kdy důvodem pro tuto výpověď smlouvy je vstup zhotovitele do likvidace nebo do konkurzu nebo do jiného obdobného řízení, zánik zhotovitele bez likvidace nebo jakékoli postoupení nebo jiné převedení nebo přenesení závazku zhotovitele z této smlouvy na jinou osobu – výpovědní doba začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli
  - c) písemným **odstoupením od smlouvy** z důvodu jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou s účinností ke dni doručení písemného odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila (co je podstatným porušením smlouvy, je označeno v článku X. této smlouvy nebo přímo v textu smlouvy)
  - d) **dalšími způsoby** uvedenými v článku X. této smlouvy.
3. V případě jakéhokoli ukončení této smlouvy, je zhotovitel povinen bez odkladu, nejpozději však do 7 dnů ode dne ukončení této smlouvy, předat objednateli práce a veškerou související dokumentaci, a to především deník zimní údržby, archiv dat z GPS za posledních 5 let před ukončením tohoto smluvního vztahu.  
Smluvní strany se dohodly, že i v případě skončení tohoto smluvního vztahu poskytne zhotovitel objednateli veškerou potřebnou součinnost při řešení uplatněných nároků na

náhradu škody, vzniklé z nedostatečné údržby místních komunikací nebo zimní údržby, a to minimálně po dobu 3 let ode dne ukončení tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel kterýkoli svůj závazek uvedený v tomto odstavci v předchozím textu poruší, je objednatel oprávněn za každé porušení vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

V případě ukončení tohoto smluvního vztahu je zhotovitel povinen **ukončit svoji činnost** pro objednatele **ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu** a při ukončení smlouvy způsoby dle čl. II odst. 2 písm. c) a d) **sedmý den** po účinnosti odstoupení nebo po nabytí účinnosti rozvazovací podmínky (po tuto dobu je zhotovitel povinen v plném rozsahu plnit povinnosti dle této smlouvy a má nárok na úhradu činností vykonaných dle této smlouvy, řádně a včas.

Dále je zhotovitel povinen ihned učinit veškerá neodkladná opatření k předejití vzniku škody, která by mohla vzniknout v důsledku ukončení této smlouvy, a o těchto rovněž v tomto výše uvedeném termínu objednatel písemně vyrozumět, včetně povinnosti současně písemně upozornit objednatele na další nutná opatření k předejití škod, které by mohly vzniknout v důsledku ukončení tohoto smluvního vztahu.

V případě pravděpodobnosti ukončení tohoto smluvního vztahu na základě sjednané rozvazovací podmínky dle odst. 2 písm. d) tohoto článku, je zhotovitel povinen včas předem objednatel písemně vyrozumět.

Poruší-li zhotovitel jakoukoli z těchto svých povinností uvedených v předchozích třech větech, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

4. Ukončení smluvního vztahu neznamena, že zaniklo právo jedné smluvní strany vyúčtovat druhé smluvní straně smluvní pokuty sjednané v této smlouvě, pokud právo na jejich vyúčtování vzniklo v době trvání této smlouvy nebo pokud zajišťují splnění závazku jedné smluvní strany i po skončení tohoto smluvního vztahu.

### III. Cena

1. Objednatel se zavazuje po řádném a bezvadném provedení jednotlivých prací, jejich předání a převzetí, **zaplatit zhotoviteli cenu za tyto práce v objemu dle skutečně, prokazatelně a řádně provedených prací, a to dle této smlouvy a dle přílohy č. 1 této smlouvy.**
2. **Cena** za plnění dle této smlouvy v rozsahu dle čl. I. výše **bude fakturována** dle skutečně, prokazatelně a řádně provedených prací v návaznosti na čl. VIII. této smlouvy. **Za práce řádně provedené a předané objednateli a jím převzaté** zaplatí objednatel zhotoviteli **cenu dle ceníku prací** vycházející z jednotkových cen, který je **přílohou č. 1** této smlouvy. Jednotkové ceny jsou pevně stanoveny. K jednotkovým cenám bude připočteno DPH v platné výši v době zdanitelného plnění.
3. Po dobu platnosti této smlouvy může být cena měněna pouze v těchto případech:
  - a) dojde-li v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu plnění, a to o částku přiměřenou této změně po předchozím schválení radou města Třebíče a vyhotovení písemného dodatku k této smlouvě
  - b) s účinností od roku 2019, pokud vývoj cen v národním hospodářství (inlace) přiznaný za předešlý kalendářní rok v meziročním nárůstu v ČR přesáhne 2 %. V tomto případě lze navýšit cenu pouze o částku odpovídající výši inflace v ČR předchozího kalendářního roku oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to po předchozím schválení radou města Třebíče a vyhotovení písemného dodatku k této smlouvě.
4. **Průběžně budou vykonávány a fakturovány** v průběhu celého roku tyto práce:

- a) Blokované čištění místních komunikací a ostatních ploch, uvedené v čl. I. odst. 1. písm. A) bod 1)
- b) Pravidelné čištění centra města dle čl. I. odst. 1. písm. A) bod 2) a
- c) Strojní odhrnování sněhu, posyp pojezdových místních komunikací a zpevněných ploch sypačem dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 1),
- d) Strojní odhrnování sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 2),
- e) Strojní odmetání sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 3),
- f) Ruční čištění dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 4),
- g) Strojní odhrnování sněhu traktorem dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 5),
- h) Zimní údržba malou mechanizací dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 6),
- i) Odklizení sněhu čelním nakladačem dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 7),
- j) Zimní údržba zastávek autobusové dopravy dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 9) a
- k) Zimní dispečerská služba dle čl. I odst. 1. písm. B) bod 11) této smlouvy (po jejich bezvadném provedení a předání a převzetí objednatelem).

Práce uvedené v čl. I. odst. 1. písm. B) bod 10) budou fakturovány po jejich splnění po ukončení zimního období. **Ostatní práce** budou vykonávány pouze na **objednávku** objednatele a fakturovány po jejich řádném splnění za podmínek uvedených v této smlouvě.

- 5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli daňový doklad (fakturu) za řádně provedené práce, tj. bez vad a nedodělků, jejichž množství a kvalita byla objednatelem přezkontrolována a odsouhlasena, za podmínek stanovených v čl. VIII. této smlouvy.
- 6. Pokud zhotovitel neodpracuje celé hodiny, bude objednateli fakturovat skutečně odpracovanou dobu (hodiny a minuty). Pokud zhotovitel neujede celé kilometry, bude objednateli fakturovat skutečně ujetý úsek (kilometry a metry).

#### IV. Způsob provádění předmětu smlouvy

Smluvní strany budou respektovat a dodržovat především tato ujednání:

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že činnosti uvedené v předmětu této smlouvy bude zabezpečovat s maximální odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy, a že rovněž zabezpečí vedení předepsané evidence, kterou dá kdykoli na požádání k dispozici objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce smlouvy, bude tato skutečnost posuzována jako **podstatné porušení této smlouvy** ze strany zhotovitele.
- 2. Zhotovitel provede práce ve lhůtách stanovených touto smlouvou nebo ve lhůtách stanovených objednávkami objednatele, a pokud tyto nejsou stanoveny, pak v době přiměřené, s přihlédnutím k povaze prací a případným pokynům objednatele. Při provádění prací postupuje zhotovitel samostatně, za podmínky dodržování rozsahu prací, stanovených v této smlouvě. Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce smlouvy, bude tato skutečnost posuzována jako **podstatné porušení této smlouvy** ze strany zhotovitele.
- 3. Pokud zhotovitel pověří provedením prací dle této smlouvy jinou osobu, nese odpovědnost jako by práce prováděl sám. Smlouva, kterou zhotovitel uzavře s touto další osobou, musí být v souladu s touto smlouvou, jinak zhotovitel plně odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel je oprávněn tuto skutečnost kdykoli prověřit a zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit seznam takovýchto osob a označenou smlouvu (vy), kterou

s takovou osobou uzavřel. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce bude posuzováno jako **podstatné porušení této smlouvy** ze strany zhotovitele.

4. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem a v souladu se smlouvou. Kontrola bude za objednatele prováděna pracovníky příslušného odboru městského úřadu (v době uzavření smlouvy se jedná o odbor dopravy a komunálních služeb), případně městskou policií, a to za přítomnosti odpovědného pracovníka zhotovitele (viz čl. IV. odst. 26. této smlouvy). O provedené kontrole a zjištěných nedostatcích bude vyhotoven zápis, který podepíší na kontrole zúčastněné osoby. Při provádění kontroly může být pořizována fotodokumentace. Pokud se na výzvu objednatele pracovník zhotovitele kontroly nezúčastní, provede objednatel kontrolu sám a za dostačující a průkazný výsledek kontroly lze považovat zápis o výsledku kontroly za přítomnosti jednoho pracovníka objednatele a alespoň jednoho příslušníka městské policie, kteří tento zápis vyhotoví a podepíší, a to s připojenou případnou fotodokumentací.
5. Zhotovitel provede práce v obvyklé kvalitě dle platných norem a předpisů. Zhotovitel nese nebezpečí veškeré škody vzniklé při provádění prací (tj. prací na základě této smlouvy). Zhotovitel provede práce vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost.
6. Zhotovitel umožní objednateli průběžnou kontrolu provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy, jinak **podstatným způsobem poruší tuto smlouvu**.
7. Pokyny objednatele se bude zhotovitel řídit především v těchto případech:
  - a) zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi
  - b) prováděná práce neodpovídá požadované kvalitě
  - c) práce je prováděna v jiném rozsahu, než bylo požadováno
  - d) je-li práce prováděna ve špatných časových termínech.

Zjistí-li zhotovitel, že jakékoliv pokyny objednatele jsou nevhodné, upozorní jej ihned písemně na tuto skutečnost a vyčká jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
8. Zhotovitel provede práce s maximální odbornou péčí. Zjistí-li zhotovitel, že na jeho straně nastaly skutečnosti, které by mohly ohrozit plnění tohoto smluvního vztahu (např. prohlášení úpadku, prohlášení likvidace), je povinen objednatele o této skutečnosti ihned písemně informovat. Zhotovitel není oprávněn svůj závazek z tohoto smluvního vztahu jakkoli převést nebo přenést na další osobu. Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce smlouvy, bude tato skutečnost posuzována jako **podstatné porušení této smlouvy** ze strany zhotovitele.
9. Při provádění prací postupuje zhotovitel v souladu s příslušnými právními předpisy a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečnou odbornost pro plnění prací dle této smlouvy, a že disponuje dostatečným množstvím prostředků a kapacit pro řádné plnění této smlouvy.
10. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací a chodníků a jeho realizaci, zajistí vlastním nákladem dle postupu prací zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen používat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu, zabezpečit si příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření jsou zahrnuta v ceně.

13. Zhotovitel je povinen zajistit pěší provoz a přístup do existujících objektů. Náklady jsou zahrnuty v ceně.
14. Místo pro uložení odpadu a úhradu za jeho uložení a dopravu, zajistí zhotovitel. Náklady jsou zahrnuty v ceně veškerých prací. Rovněž veškerá ostatní plnění v této smlouvě uvedená je povinen zajistit vlastním nákladem zhotovitel, není-li výslovně v této smlouvě uvedeno, že je zajistí vlastním nákladem objednatel.
15. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
16. Všechny škody a ztráty, které komukoli vzniknou výkonem činnosti zhotovitele, až do dne předání prací objednateli, nebo v důsledku vadně provedeného plnění zhotovitele (např. úraz na místní komunikaci), jdou k tíži zhotovitele, který je povinen je bez odkladu nahradit a odstranit.
17. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění činnosti zhotovitele třetím, nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen bez odkladu nahradit vzniklou škodu. To se týká i škod, vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemku. Zhotovitel se může vůči objednateli nebo jiné poškozené osobě vyvinít jen průkazem, že shledaná škoda nevznikla nebo že ji prokazatelně a doložitelně zavinila jiná osoba.
10. Objednatel kontroluje provádění prací zhotovitelem podle této smlouvy, harmonogramu nebo objednávky a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele. Zhotovitel je povinen toto objednateli kdykoli umožnit, jinak **podstatným způsobem poruší tuto smlouvu**.
18. Objednatel může požádat zhotovitele, aby na počátku jednotlivých činností písemně navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu sdělil pro možnost kontroly.
19. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah zadání prací, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen, v těchto případech, písemně řešit otázky úhrady dle cenových podmínek sjednaných v této smlouvě a případně písemně dohodnout změnu lhůt provádění prací.
20. O průběhu prací a vývoji počasí při provádění zimní údržby je zhotovitel povinen vést průběžně, obvyklým způsobem **deník zimní údržby**, kdy musí dodržet následující ujednání:
  - během pracovní doby musí být deník trvale přístupný
  - povinnost vést deník začíná dnem zahájení zimního období a končí dnem skončení zimního období, pokud již byla odvolána zimní pohotovost, jinak odvoláním zimní pohotovosti vedoucím oddělení komunálních služeb MěÚ Třebíč, poté deník předá zhotovitel objednateli
  - denní záznamy (stav a vývoj počasí, teploty, výjezdy mechanismů apod.) čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel popř. zástupce, následně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně může tak učinit den následující. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele.Deník zimní údržby dá zhotovitel kdykoli k dispozici objednateli, a to na jeho žádost a bez odkladu.

21. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude práce připravena k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat.
22. Zhotovitel musí vybavit vedoucího směny (tj. kontaktního pracovníka, který bude zajišťovat denní operativnost zhotovitele) mobilním telefonem, aby byla zajištěna operativnost v nasazení techniky, a to v případě zimní údržby nebo řešení mimořádných událostí po celých 24 hodin. Čísla telefonů, včetně jejich změn, je zhotovitel povinen ihned písemně sdělit objednateli, (poprvé tedy ihned po uzavření této smlouvy). Před začátkem každého zimního období (tj. před 1. listopadem) je zhotovitel povinen písemně sdělit objednateli rozpis služeb dispečerů na zimní období a telefonické kontakty na ně. Porušení tohoto odstavce této smlouvy zhotovitelem bude posuzováno jako **podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem**.
23. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že konkrétní práce, věci, mechanismy, materiály apod. pro plnění předmětu této smlouvy zajistí objednatel, platí, že je zajistí zhotovitel v rámci svého plnění dle této smlouvy.
24. Práce se provádějí na pozemcích objednatele nebo pozemcích jím opatřených, proto jsou stále ve vlastnictví objednatele.  
Nebezpečí škody na provedených pracích přechází na objednatele ke dni převzetí těchto prací od zhotovitele.
25. Ve věcech realizace této smlouvy je **za objednatele oprávněn jednat** vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ v Třebíči Bc. Aleš Kratina (telefon 568 896 170, mobilní telefon 725 948 844, e-mail: a.kratinal@trebic.cz) nebo vedoucí oddělení komunálních služeb Vítězslav Kunst (telefon 568 896 148, mobilní telefon 724 135 714, e-mail: v.kunst.@trebic.cz ) a při mimořádných situacích velitel směny městské policie v Třebíči (telefon 568 838 383).

Ve věcech realizace této smlouvy je **za zhotovitele oprávněna jednat** osoba oprávněná jednat jménem zhotovitele Bohuslav KLEE (telefon 777 935 050, e-mail info@klee.cz).

Zhotovitel dále bude mít pro zajištění zimní údržby na svém dispečinku a kontrole speciálního pracovníka (dispečera) a rovněž pracovníka, který bude mít na starost výhradně řízení a kontrolu ručních pracovníků, kdy jména těchto osob a aktuální kontakt na ně je zhotovitel povinen objednateli písemně sdělit každý rok do konce měsíce září. Pokud by se kontaktní údaje v průběhu zajišťování zimní údržby změnily, je zhotovitel povinen tuto změnu ihned písemně oznámit objednateli. Zhotovitel průběžně (tj. s denními záznamy) povede deník o všech nahlášených závadách na zimní údržbě (nahlášeny např. ústně, telefonicky, e-mailem, faxem), o jejich odstranění, a zda podnět či upozornění bylo oprávněné. Tyto výše uvedené osoby nebo kterákoliv z nich (dle výzvy objednatele) jsou povinny se na výzvu objednatele účastnit kontroly plnění prací dle této smlouvy za zhotovitele a jsou oprávněny za zhotovitele podepsat zápis o této kontrole. Pokud by zhotovitel (pro tuto situaci jsou myšleni především výše uvedení pracovníci zhotovitele) jakkoli porušil ustanovení tohoto odstavce, **poruší tuto smlouvu podstatným způsobem**.

Změnu těchto údajů jsou smluvní strany povinny ihned písemně oznámit druhé smluvní straně.

## V. Místo a způsob plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést práci jejím řádným ukončením, tj. bez vad a nedodělků, a předáním objednateli v místě provedení (viz článek I. této smlouvy), neurčí-li objednatel místo jiné nebo neurčí-li jinak.
2. Po řádném ukončení předá zhotovitel práci objednateli:
  - a) na místě, kde byla práce prováděna
  - b) na jiném, předem dohodnutém místě,a to v určeném, případně dohodnutém, časovém termínu (viz čl. VI.), jinak bez odkladu.

## VI. Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce a poskytovat služby dle této smlouvy průběžně, ve lhůtách dle této smlouvy nebo objednávek, přednostně pro objednatele. Pokud není termín provedení prací stanoven, je zhotovitel povinen práce provést bez zbytečného odkladu. V případě, že zhotovitel není schopen vykonat práce v termínu dle této smlouvy nebo objednávky z vážných provozních důvodů (např. pro poruchu stroje), musí toto neprodleně písemně oznámit objednateli a dohodnout se na řešení situace (tato dohoda je pro zhotovitele závazná). Pokud tak neučiní, je toto považováno **za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem**.
2. Pokud bude v objednávce uveden počátek a konec období, v němž budou práce prováděny, je pro zhotovitele závazný.
3. Lhůty provádění budou v konkrétní situaci pro konkrétní plnění přiměřeně prodlouženy:
  - jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
  - jestliže přerušení prací bylo způsobeno vyšší mocí.

Dojde-li k zastavení prací z důvodů takovýchto překážek uvedených v odst. 3. tohoto článku, musí zhotovitel učinit vše, co je pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek, je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit o tom neprodleně objednatel.

## VII. Odpovědnost za vady

1. O případně zjištěných vadách plnění bude zástupci smluvních stran sepsán stručný zápis. Při vadách plnění zhotovitele bude objednatel postupovat dle ustanovení občanského zákoníku o vadách díla, především § 2615 a násl.
2. Zhotovitel také odpovídá za kvalitu použitého materiálu a za škody způsobené vadami materiálu. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody vzniklé objednateli či jiné osobě v důsledku vadného provedení práce zhotovitelem či jeho případným poddodavatelem.
3. Právo objednatele z vad bude uplatněno:
  - a) při převzetí prací (vady zřejmé)
  - b) i později, nejpozději však do 12 měsíců ode dne převzetí prací (**záruční doba**).

4. Převzal-li objednatel plnění zhotovitele s vadami nebo převzal-li objednatel plnění zhotovitele se skrytou vadou prací, má vůči zhotoviteli především právo na dodatečně bezplatné odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny. Objednatel při zjištění vady vyzve zhotovitele k jejímu odstranění a ten je povinen **vadu odstranit do 3 dnů ode dne jejího oznámení**, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ani do 2 dnů po uplynutí stanoveného termínu, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) dát na náklady zhotovitele vadu odstranit třetí osobou, o čemž zhotovitele vyrozumí. Ke dni, kdy zhotovitel obdrží toto vyrozumění, ztrácí nárok na provedení těchto prací. Ustanovení platí i pro vady a drobné nedodělky, se kterými byla práce od zhotovitele převzata. Pokud bude vady odstraňovat další osoba, vynaložené náklady objednatel vyfakturuje zhotoviteli, který je povinen tyto uhradit do 14 dnů ode dne obdržení faktury. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vady plnění je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení, a to až do dne odstranění vady – bez ohledu na skutečnost kdo vadu odstraní.

5. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedené práce řádně předat objednateli.
6. Zhotovitel odstraňuje vady bez odkladu (nejpozději v termínu výše stanoveném) od jejich oznámení (oznámení vad zhotoviteli proběhne telefonicky, písemně nebo faxem) a vlastním nákladem, tak aby udržel své plnění v dobrém stavu.
7. V případě zimní údržby odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za její včasné, úplné a bezvadné provedení a zjištěné závady (tj. především nebyla-li provedena včas, úplně a bezvadně) odstraňuje okamžitě po jejich zjištění nebo oznámení. Škody, které vzniknou v důsledku špatné/vadné zimní údržby, nese zhotovitel. V případě kalamitního stavu, se zhotovitel, i v zájmu operativního odstraňování vad, zavazuje:
  - navýšit počet ručních pracovníků o 100 % osob (jako základ myšlen počet osob, určených plánem zimní údržby na konkrétní činnost),
  - zajistit minimálně 1 malý nákladní automobil se sklopkou, která bude průběžně doplňovat bedny s posypem tak, aby nedocházelo k tomu, že je úklidová technika během intenzivního zásahu nestačí doplňovat, a dále zároveň pomůže ručním pracovníkům v místech, kam se nedostanou malé nákladní automobily se sypací nástavbou - ty se tak budou plně (výhradně) věnovat posypu chodníků, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak,
  - na místech ledovky budou ruční pracovníci s tímto malým nákladním automobilem provádět posyp pískem.

Pokud není konkrétní věc v tomto odstavci řešena, použijí se pro odpovědnost zhotovitele za vady při zimní údržbě předchozí ustanovení tohoto článku, případně rovněž další ustanovení této smlouvy.

Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce smlouvy, bude tato skutečnost posuzována jako **porušení této smlouvy podstatným způsobem** ze strany zhotovitele.

## VIII. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu prací na základě faktury vystavené zhotovitelem následně po řádném provedení (tj. bez vad a nedodělků), předání a převzetí provedených prací dle této smlouvy, a to takto:

Zhotovitel bude **práce prováděné průběžně** fakturovat jedenkrát za 14 dní, a to vždy do jednoho týdne po dokončení prací, tj. dokončení bez vad a nedodělků. **Ostatní práce** budou fakturovány po jejich řádném splnění a předání a převzetí objednatelem. Faktury jsou splatné do 15 dnů po jejich doručení objednateli. Faktura je zaplácena dnem, kdy je



fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele na jeho účet. V případě vadného plnění nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny takového plnění až do doby, než zhotovitel na svůj náklad vady odstraní – po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou odpovídající částky, byť byla fakturována.

2. Daňový doklad (fakturu) vystaví zhotovitel nejpozději do jednoho týdne po předání a převzetí řádně provedených prací objednatelem. Zhotovitel není oprávněn jednu práci fakturovat objednateli vícekrát – z více titulů. Pokud by toto objednatel zjistil, bude to posuzovat jako **podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem**, který v tomto případě nemá nárok na proplacení takových prací (tj. sankce vůči zhotoviteli).
3. Objednatel bude kontrolovat správnost fakturace. Zhotovitel umožní objednateli nahlížet do svých účetních dokladů a ostatní dokumentace, týkajících se podnikání, v jehož rámci zhotovitel plní závazek této smlouvy a poskytne mu případně další nezbytné doklady a podklady, včetně případného písemného vysvětlení. Zhotovitel přitom může stanovit termín konání této kontroly a své odpovědné pracovníky, kteří jej budou při kontrole zastupovat. Termín však musí být stanoven tak, aby kontrola mohla být provedena do 10 dnů ode dne uplatnění požadavku na její uskutečnění. Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce smlouvy, bude tato skutečnost posuzována jako **podstatné porušení této smlouvy** ze strany zhotovitele.  
Objednatel se zavazuje zachovat mlčenlivost o údajích a datech, které mu zhotovitel poskytl, nebo s nimiž se seznámili jeho zástupci při kontrole správnosti fakturace.
4. Faktura musí mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
  - popis fakturovaných prací a datum jejich provedení,
  - jméno osoby, která práce prováděla
  - druh prováděného a fakturovaného plnění (např. strojní zametání, kropení apod.)
  - místo prováděného a fakturovaného plnění (např. název ulice)
  - cenu provedených prací + DPH
  - datum zdanitelného plněníNezbytnou přílohou faktury musí být související výpis z GPS, a to včetně označení mechanismu a jeho registrační značky.
5. Fakturu, která nebude tyto náležitosti obsahovat nebo bude vykazovat jiné nesrovnalosti, je objednatel v průběhu lhůty k její úhradě oprávněn zhotoviteli vrátit k doplnění a ode dne doručení opravené faktury (nové faktury) objednateli běží nová lhůta k úhradě faktury.
6. Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny plnění, které mu budou objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná v následujícím odstavci tohoto článku.  
Smluvní strany se tímto dohodly, že objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny plnění dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny plnění zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu info@klee.cz). Dnem provedení úhrady na cenu plnění zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek objednatele vůči zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu plnění včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny plnění a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Praze, adresa Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7,

170 00 Praha 7. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

7. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento smluvní závazek, bude tato skutečnost posuzována jako **porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem** se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je objednatel oprávněn zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## IX. Sankce

Mimo ustanovení obsažená přímo v textu této smlouvy platí tato ujednání:

### 1. **Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za porušení této smlouvy ze strany zhotovitele tyto smluvní pokuty:**

- za nenasazení ručních pracovníků v minimálním stanoveném počtu (dle plánu zimní údržby) v jednotlivých dnech, pokud objednatel v konkrétní situaci výslovně neurčí jinak, smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den
- za nenasazení techniky ve stanoveném množství a se stanovenými technickými parametry v jednotlivých dnech, pokud objednatel v konkrétní situaci výslovně neurčí jinak, smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé nenasazené vozidlo a každý, i započatý, den
- za prodlení s průběžným doplňováním posypového materiálu do kontejnerů v zimním období smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za kus a každý, i započatý, den
- za prodlení se zahájením zimní údržby (lhůty stanovené plánem zimní údržby) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé nenasazené vozidlo stanovené pro zimní údržbu a každý, i započatý, den
- za nenahlášení poruchy stroje do 120 minut od jejího vzniku smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ
- za nedodržení lhůty dle objednávky objednatele smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ (např. odvoz sněhu, sběr psích exkrementů)
- za prodlení se splněním jednotlivých lhůt dle plánu zimní údržby, a to konkrétně za prodlení:
  - a) s údržbou zastávek MAD – smluvní pokutu 1.000 Kč za každou zastávku a každý, i započatý, den prodlení
  - b) s údržbou pochůzných místních komunikací (především chodníky a schodiště – viz příloha č. 6 této smlouvy) – smluvní pokutu 1.000 Kč za každou ulici nebo její část a každý, i započatý den prodlení
  - c) s údržbou pojízdných místních komunikací (viz příloha č. 5 této smlouvy) – smluvní pokutu 1.000 Kč za každou ulici nebo její část a každý, i započatý, den prodlení

Zhotovitel je povinen tyto smluvní pokuty ve stanovené lhůtě uhradit.

2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny za poskytnuté plnění více než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě, že objednatel od této smlouvy odstoupil v důsledku porušení povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen za porušení svých povinností, které vedlo k odstoupení od této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní porušení stanovena pokuta v jiné výši.
4. Ostatní sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Vyúčtováním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok strany ze smluvní pokuty oprávněné na

náhradu škody, která jí v důsledku porušení smluvních povinností vznikla - tedy smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

5. Pokud by tento smluvní vztah jakýmkoli způsobem skončil, nedotýká se tato skutečnost sankcí sjednaných v této smlouvě za její porušení (pokud byla smlouva porušena za jejího trvání nebo se sankce vztahují k ukončení této smlouvy nebo případně i zajišťují závazek zhotovitele trvajících i po skončení této smlouvy, lze je vůči osobě povinné požadovat i za situace, že již tento smluvní vztah skončil).

## X. Ukončení smlouvy, pojistka

1. V případě, že v době tří po sobě jdoucích měsíců budou zhotovitelem předávány práce s vadami a nedodělky v alespoň dvou případech pracovních činností nebo ostatních činností na základě objednávek, a na písemné upomínky zhotovitel adekvátně nezareaguje okamžitým zjednáním nápravy, bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Dále jako podstatné porušení smlouvy bude kvalifikováno porušení kteréhokoli z ustanovení obsaženého v článku I. této smlouvy nebo nedodržení termínu, v období a počtu, jak je v této smlouvě uvedeno. Dále je přímo v textu této smlouvy označeno, co je považováno za podstatné porušení smlouvy. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle obecných ustanovení občanského zákoníku, především ustanovení § 2002 odst. 1 ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy. Podstatné porušení této smlouvy zakládá **právo druhé smluvní strany** (tj. smluvní strany, která smlouvu neporušila) od **smlouvy odstoupit**. Účinky odstoupení nastanou ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně, která smlouvu porušila. V písemném odstoupení od smlouvy musí být specifikován důvod odstoupení od smlouvy s odkazem na příslušné ustanovení této smlouvy, jinak nebude odstoupení od smlouvy považováno za platně podané.
2. Smlouva může být předčasně ukončena i **písemnou dohodou smluvních stran** k dohodnutému datu. Důvodem pro ukončení smlouvy pro obě smluvní strany je rovněž **zánik živnostenského oprávnění zhotovitele**. V tomto případě skončí platnost této smlouvy ke dni zániku živnostenského oprávnění zhotovitele (rozvazovací podmínka). Zhotovitel je povinen objednatele ihned písemně vyrozumět, že proti němu bylo zahájeno řízení o odejmutí živnostenského oprávnění, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Dále smlouva zaniká ke dni **smrti zhotovitele (u fyzické osoby), nebo ke dni jeho zániku** (pokud je právnickou osobou) – rozvazovací podmínka. Zhotovitel je povinen objednatele vyrozumět o svém vstupu do likvidace nebo o prohlášení konkurzu na něho nebo o jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění jeho závazku dle této smlouvy, a to bez odkladu, jinak odpovídá za vzniklou škodu.

Tuto smlouvu lze rovněž ukončit ze strany objednatele písemnou výpovědí za podmínek uvedených v článku II. této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen uzavřít **pojistnou smlouvu** na úhradu případných škod vzniklých jak na majetku, tak osobám při výkonu jeho činnosti, obzvláště při činnosti zimní údržby komunikací (viz dále). Uzavření pojistné smlouvy je povinen zhotovitel objednateli doložit nejpozději při podpisu této smlouvy, v opačném případě nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel je povinen být po celou dobu účinnosti této smlouvy a ještě 36 měsíců po jejím ukončení (tento závazek zhotovitele skončením tohoto smluvního vztahu nezaniká a platí i po skončení tohoto smluvního vztahu po uvedenou dobu) pojištěn ve výši alespoň 15 milionů Kč, a to především na odpovědnost za škodu tak jak je výše v této smlouvě popsáno. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a zhotovitel je povinen ji objednateli kdykoli doložit. Pokud zhotovitel jakkoli poruší ustanovení tohoto odstavce, bude tato skutečnost posuzována jako **porušení této smlouvy podstatným způsobem**. Pokud zhotovitel poruší tuto svoji výše uvedenou povinnost po skončení tohoto smluvního vztahu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč (toto ujednání skončením tohoto smluvního vztahu nezaniká a platí po dobu, po kterou má

trvat pojištění zhotovitele po skončení tohoto smluvního vztahu a ještě dalších 60 dnů). Tato smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## XI. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemně, na základě dohody smluvních stran, formou písemných dodatků k této smlouvě, a to průběžně číslovaných a výslovně takto označených, podepsaných oběma smluvními stranami, pokud v textu této smlouvy pro konkrétní situaci není stanoveno jinak.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Smlouva bez jejích příloh má 21 stran textu. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
  - Příloha č. 1 - Ceník prací** - má 1 stranu textu
  - Příloha č. 2 - Plán města Třebíče** – vymezení území města, část jih a plány místních částí Říпов a Slavice – má 1 mapový list
  - Příloha č. 3 - Mapové podklady** – rozsah blokového čištění č. 1, část jih, včetně výkazu výměr - má celkem 24 mapových listů
  - Příloha č. 4 - Plán města Třebíče** – vymezení lokality centra města pro pravidelný denní úklid, část jih, včetně výkazu výměr - má 1 mapový list
  - Příloha č. 5 – Plán města Třebíče** – zimní údržba pojezdných místních komunikací, část jih – má 1 mapový list
  - Příloha č. 6 – Plán města Třebíče** – zimní údržba chodníků, část jih – má 1 mapový list
  - Příloha č. 7 – Plán města Třebíče** - zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy na území města, část jih – má 1 mapový list
  - Příloha č. 8 – Plán města Třebíče** – rozmístění kontejnerů s posypovým materiálem na území města, část jih – má 1 mapový list
  - Příloha č. 9 – Plány místních částí** – Říпов a Slavice.
3. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zadávací dokumentací objednatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek) a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku a právní úpravou platnou v České republice, především občanským zákoníkem. Tento smluvní vztah se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, tj. dnem uzavření.
5. Pro případ pochybnosti o doručení písemnosti, související s tímto smluvním vztahem zhotoviteli, nebo pokud zhotovitel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, platí, že taková písemnost se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání (tj. předání k poštovní přepravě) do sídla zhotovitele, uvedeného v této smlouvě (ve znění jejích případných dodatků), bez ohledu na skutečnost zda se zde zhotovitel fakticky zdržuje či nikoli. Z tohoto důvodu je zhotovitel povinen jakoukoli změnu svého sídla uvedeného v této smlouvě ihned písemně oznámit objednateli a zajistit zapracování této změny do této smlouvy formou dodatku smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany

takové ustanovení bez odkladu nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.

7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem podrobně seznámily a smlouvu uzavírají za svobodné vůle a nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Pokud by na straně zhotovitele vystupovalo více osob, odpovídají za plnění tohoto smluvního vztahu společně a nerozdílně.
9. Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro uzavření této smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
12. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou ze strany objednatele splněny zákonem stanovené podmínky:  
Tato smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 01.06.2017 č. usnesení: 53/13/RM/2017.

V Třebíči dne 03.09.2018

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

.....

.....

## Příloha č. 1

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatel) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitel), která je objednatel označena číslem 17/14/2178/17

### Ceník prací

A) ČIŠTĚNÍ MĚSTA		
Pracovní činnost	Měrná jednotka	Cena za jednotku bez DPH v Kč
1) Blokované čištění místních komunikací a ostatních ploch	Kč/m <sup>2</sup>	3,00
2) Pravidelné čištění centra města	Kč/ m <sup>2</sup>	0,06
3) Strojní zametání pojízdných místních komunikací a zpevněných ploch	Kč/km	300,00
4) Strojní zametání chodníků a zpevněných ploch	Kč/km	320,00
5) Umývání a kropení místních komunikací	Kč/km	450,00
6) Ruční čištění a úklid	Kč/h	250,00
7) Jednorázový sběr psích exkrementů a drobného odpadu	Kč/m <sup>2</sup>	0,30
8) Chemické odplevelení místních komunikací a zpevněných ploch	Kč/m <sup>2</sup>	0,80
9) Řešení mimořádných událostí	Kč/h	1 000,00

B) ZIMNÍ ÚDRŽBA		
Pracovní činnost	Měrná jednotka	Cena za jednotku bez DPH v Kč
1) Strojní odhrnování sněhu, posyp místních komunikací a zpevněných ploch	Kč/km	300,00
2) Strojní odhrnování sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch	Kč/km	350,00
3) Strojní odmetání sněhu, posyp chodníků a zpevněných ploch	Kč/km	350,00
4) Ruční čištění	Kč/h	250,00
5) Strojní odhrnování sněhu traktorem	Kč/km	100,00
6) Zimní údržba malou mechanizací	Kč/h	500,00
7) Odklizení sněhu nakladačem	Kč/h	500,00
8) Odvoz sněhu	Kč/km	65,00
9) Zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy	Kč/ks/den	280,00
10) Kontejnery s posypovým materiálem	Kč/ks/zimní období	1 000,00
11) Zimní dispečerská služba	Kč/měsíc	400 000,00

V Třebíči dne 03.09.2018

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

## **Příloha č. 2**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17

### **Plán města Třebíče - vymezení území města, část jih a plány místních částí Řípov a Slavice**

Vymezení lokality, které se týká předmět této smlouvy.

Tato příloha má celkem 1 mapový list.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

### **Příloha č. 3**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17

### **Mapové podklady – rozsah blokového čištění č. 1, část jih, včetně výkazu výměr**

Tato příloha má celkem 24 mapových listů.

Obsah této přílohy:

Mapové listy č. 1 - 22 jsou bloky ulic ve městě Třebíči bez místních částí  
Mapové listy č. 23 a 24 jsou místní části – Říпов a Slavice

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**



## **Příloha č. 4**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plán města Třebíče – vymezení lokality centra města pro pravidelný denní úklid, část jih, včetně výkazu výměr**

Tato příloha má 1 mapový list.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

## **Příloha č. 5**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plán města Třebíče - zimní údržba pojízdných místních komunikací, část jih**

Tato příloha obsahuje 1 mapový list s barevným vyznačením pojízdných místních komunikací rozdělených dle pořadí důležitosti, včetně výkazu výměř.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

## **Příloha č. 6**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plán města Třebíče - zimní údržba chodníků, část jih**

Tato příloha obsahuje 1 mapový list s barevným vyznačením chodníků rozdělených dle pořadí důležitosti, včetně výkazu výměr.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

## **Příloha č. 7**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plán města Třebíče - zimní údržba zastávek městské autobusové dopravy na území města, část jih**

Tato příloha obsahuje 1 mapový list s vyznačením zastávek MAD.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

## **Příloha č. 8**

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plán města Třebíče – rozmístění kontejnerů s posypovým materiálem na území města, část jih**

Tato příloha obsahuje 1 mapový list s vyznačením stanovišť kontejnerů s posypovým materiálem.

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**

## Příloha č. 9

ke smlouvě na zajištění služeb s názvem: „Čištění a zimní údržba místních komunikací a ostatních ploch v majetku města Třebíče - část jih“, uzavřené mezi městem Třebíč (objednatelem) a firmou KLEE s.r.o (zhotovitelem), která je objednatelem označena číslem 17/14/2178/17.

### **Plány místních částí Říпов a Slavice – zimní údržba místních komunikací**

Tato příloha obsahuje 1 mapový list.

- vyznačení a barevné rozlišení pojízdných místních komunikací, rozdělených dle pořadí důležitosti
- vyznačení a barevné rozlišení chodníků, rozdělených dle pořadí důležitosti
- vyznačení zastávek místní autobusové dopravy
- vyznačení stanišť kontejnerů s posypovým materiálem

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za objednatele**

V Třebíči dne 03.09.2018

**Za zhotovitele**