

# DODATEK č.1

## č.SML/2018/0694/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2018/0694/OSIO uzavřené dne 18.6.2018 uzavřený dle  
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 16R- 671/2018 ze dne 22.8.2018

### Smluvní strany

1. **Objednatel:** **městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. **Zhotovitel:** **STAVEXPO, a.s.**  
zapsaný v OR, oddíl B, vložka 5193 vedeného Městským soudem v  
Praze  
se sídlem Španělská 742/6, 120 00 Praha 2

zastoupený: Ing. Josefem Hronem, předsedou představenstva

IČ: 25644301

DIČ: CZ25644301

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

### I.

#### Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2018/0694/OSIO ze dne 18.6.2018 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce (méněpráce).

Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

## II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 254.971,15 Kč bez DPH tj. o 308.514,86 Kč včetně DPH (21%), tedy celková cena díla činí


6.222.108,15 Kč bez DPH  
1.306.642,71 Kč 21% DPH  
7.528.750,86 Kč s DPH


## III. Závěrečná ujednání


- 3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2018/0694/OSIO ze dne 18.6.2018 zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdržel 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 8.8.2018

V Praze dne: ~~5.08.2018~~ 5.09.2018

  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4




  
Ing. Josef Hron  
předseda představenstva STAVEXPO, a.s.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne: ~~5.08.2018~~ 5.09.2018

  
.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

  
.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

PRÍLOHA č. 1 DODATKU č. 1 č. SML/2018/0694/0510/1

Stavexpo a.s.  
Španělská 742/6, 120 00 Praha 2  
IČ: 256 44 301, DIČ: CZ 256 44 301



## REKAPITULACE VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ

Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí

Vícepráce č.1 (Bourání přizdívek)	20 615,35
Vícepráce č.2 (Komíny - odvětrání)	33 998,63
Vícepráce č.3 (Podlahy v B.04 a B.011)	45 932,70
Vícepráce č.4 (Zábradlí)	32 204,24
Vícepráce č.5 (Dveře)	33 698,51
Vícepráce č.6 (Drobné změny a úpravy)	145 260,81
Vícepráce č.7 (Sanace - Elektroosmóza)	59 352,72
Vícepráce č.8 (Silnoproud)	29 280,02
Vícepráce č.9 (Slaboproud)	48 835,18
Neobsazeno	0,00
Měněpráce č.2 (Komíny - odvětrání)	67 011,80
Neobsazeno	0,00
Neobsazeno	0,00
Měněpráce č.5 (Dveře)	-11 103,40
Měněpráce č.6 (Drobné změny a úpravy)	-116 091,82
Neobsazeno	0,00
Neobsazeno	0,00
Neobsazeno	0,00
<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>254 971,15</b>

v Praze dne : 8.8.2018

za Zhotovitele:

ing. Josef Hron



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p>Bourání přízdívek</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Jedná se o vybourání cihelných přízdívek k suterénním obvodovým stěnám</p> <p>Při demontáži omítek došlo ke zjištění, že vlhké zdivo je pouze odvětrávanou cihelnou předstěnou, která v čase ztratila svojí funkci. Přízdívky je nutno odstranit, aby mohlo dojít k sanačním pracím na skutečném suterénním zdivu.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:  <b>0,00</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>20 615,35</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>20 615,35</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <b><u>Bez dopadu do termínu dokončení</u></b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

## Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.1/2018	<b>BOURÁNÍ PŘÍZDÍVEK</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
STAV	116	Bourání přizdívky tl.15cm č.m. 0.05 a 0.10	m2	36,20	97,00	3 511,40
STAV	116	Bourání přizdívky pod parapety m.č 0.11	m2	13,00	97,00	1 261,00
STAV	142	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	12,84	530,00	6 805,84
STAV	143	Příplatek k vnitrostav dopravě sutí a vybour hmot za zvětšenou dopravu sutí zkd 1	t	25,68	50,00	1 284,12
STAV	144	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složení	t	12,84	210,00	2 696,65
STAV	145	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	243,98	10,00	2 439,83
STAV	147	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód oc	t	12,84	157,00	2 016,07
						<b>20 014,90</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	200,15	200,15
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	200,15	200,15
		provedení a výrobní PD	%	1,00	200,15	200,15

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**20 615,35**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Komíny - odvětrání		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o změnu způsobu větrání suterénních prostor		
Při čištění komínů došlo ke zjištění, že některé průduchy nejsou průchozí, některé jsou stromečkové tak, že jsou pro vložkování nevhodné. Odvětrání je navrženo pod stropem suterénu do fasády. Ventilátory budou osazeny na potrubí vložená do jádrových vrtů, které budou provedeny do cihelného zdiva. Původní komíny budou opatřeny novými komínovými dvířky.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:  <b>-67 011,80</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>33 998,63</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>-33 013,17</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <b><u>Bez dopadu do termínu dokončení</u></b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

### Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.2/2018	<b>KOMÍNY - ODVĚTRÁNÍ</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
		Jádrové vrtání otvorů + vedení PVC + mřížka na fasádě	m	5,59	4 082,00	22 818,38
STAV	227	Potrubní ventilátor	ks	3,00	780,00	2 340,00
		Kominová dvižka	ks	3,00	2 400,00	7 200,00
		doprava + montážní materiál	ks	1,00	650,00	650,00
						<b>33 008,38</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	330,08	330,08
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	330,08	330,08
		provedení a výrobní PD	%	1,00	330,08	330,08

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**33 998,63**

### Rozpis provedených prací

Stavba :	<b>Měněpráce č.2/2018</b>	<b>KOMÍNY - ODVĚTRÁNÍ</b>
Objekt :	<b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4</b>	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
STAV	226	Vyložkování komínu spiro potrubí prům 100 mm - D+M ozn.03/O	m	-92,00	680,00	-62 560,00
		Doprava	ks	-1,00	2 500,00	-2 500,00
						<b>-65 060,00</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	-650,60	-650,60
		Zřízení výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	-650,60	-650,60
		provedení a výrobní PD	%	1,00	-650,60	-650,60

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**-67 011,80**



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Podlahy v m. č.: B.04 a B.011		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o provedení nové skladby podlah v místnostech, které nebyly předmětem díla. Stávající podlahy jsou zde však již za hranicí své životnosti.		
Podlahy v uvedených místnostech, zejména jejich spodní vrstvy jsou propadlé a rozlámané. K tomuto zjištění došlo až při bourání podlah v sousedních místnostech. Z důvodu návaznosti hydroizolací bylo navrženo v uvedených místnostech provést nové skladby.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	45 932,70	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
45 932,70	<u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

## Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.3/2018	PODLAHY v B.04 a
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	B.011

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
STAV	39	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	bm	21,00	150,00	3 150,00
STAV	40	Montáž podlah keramických lepených flexibil lepidlem na koso do 12 ks/m2	m2	15,33	516,00	7 910,28
STAV	41	Keramická dlažba Taurus 300/300 mm - dodávka +8%	m2	15,56	550,00	8 558,00
STAV	42	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	15,33	28,00	429,24
STAV	43	Litý cementový potěr Cemflow C30 tl. 66 mm	m2	15,33	828,00	12 693,24
STAV	44	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné naip	m2	15,33	76,00	1 165,08
STAV	45	Pás asfaltový modifikovaný SBS Elastek tl. 4 mm	m2	16,10	186,00	2 993,95
STAV	46	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetrační	m2	15,33	12,00	183,96
STAV	47	Lak asfaltový penetrační	t	0,00	46 350	142,11
STAV	48	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	15,33	5,00	76,65
STAV	49	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	15,33	13,00	199,29
STAV		Poděpení pece	kpl	1,00	1 250,00	1 250,00
STAV	119	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100mm pl přes 4m	m3	1,23	2 230,00	2 734,87
STAV	142	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,70	530,00	1 429,98
STAV	143	Příplatek k vnitrostav dopravě suti a vybour hmot za zvětšenou dopravu suti zkd	t	5,40	50,00	269,81
STAV	144	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složení	t	2,70	210,00	566,60
STAV	145	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	51,26	10,00	512,64
STAV	146	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód	t	2,70	122,00	329,17
						<b>44 594,86</b>

Vedlejší a ostatní náklady			%		
	Zařízení staveniště	%	1,00	445,95	445,95
	Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	445,95	445,95
	provedení a výrobní PD	%	1,00	445,95	445,95

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**45 932,70**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Zábradlí na schodištích		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o výměnu nebo doplnění stávajícího zábradlí na schodištích		
Při demontážních pracích, po odkrytí krycích vrstev bylo zjištěno, že uložení a kotvení stávajících zábradlí na schodištích nevyhovuje požadavkům kladeným na tyto konstrukce. Je navrženo vyrobit některé prvky znovu, u některých postačí nové přikotvení.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	32 204,24	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
32 204,24	<u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

### Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.4/2018	<b>ZÁBRADLÍ</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
		výroba ocelového zábradlí - šikmé 3550mm	bm	3,55	3 680,00	13 064,00
		výroba ocelového zábradlí rovné 600mm	bm	0,60	3 960,00	2 376,00
		1x základní syntetický nátěr	bm	4,15	565,00	2 344,75
		montáž ocelového zábradlí - šikmé 3550mm	bm	3,55	1 575,00	5 591,25
		montáž ocelového zábradlí rovné 600mm	bm	0,60	1 975,00	1 185,00
		montáž ocelového zábradlí rovné 1550mm	bm	1,55	1 575,00	2 441,25
		montáž ocelového zábradlí rovné 640mm	bm	0,64	1 975,00	1 264,00
		doprava + přesun hmot 5%	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
						<b>31 266,25</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	312,66	312,66
		Zlícené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	312,66	312,66
		provedení a výrobní PD	%	1,00	312,66	312,66

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**32 204,24**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Interiérové dveře		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o zrušení a náhradu dveří i o osazení dveří nových.		
Při bourání otvorů do nosných stěn bylo zjištěno, že některé konstrukce neumožňují vybourat průchozí otvory v navržených místech z důvodu přítomnosti klenebních pasů skrytých pod omítkou. Je navrženo oddělit tyto prostory a zprůchodnit dotčené místnosti jiným způsobem.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-11 103,40	33 698,51	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
22 595,11	<u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

### Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.5/2018	<b>DVEŘE</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
		Otvor zavírací místo dveří 08/L D+M 0.13 + 1x doplnění pro prostor pod schody	kpl	2,00	946,00	1 892,00
STAV	200	Dveře jednokřídlé, dřevěné Saleli Klíma - pol.12/L	ks	1,00	9 125,00	9 125,00
		KLIMA III - změna parametrů dveří	ks	2,00	3 500,00	7 000,00
		pol.23/L - křídlo Sapeli nová položka	ks	1,00	13 500,00	13 500,00
		doprava + montážní materiál	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
						<b>32 717,00</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	327,17	327,17
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	327,17	327,17
		provedení a výrobní PD	%	1,00	327,17	327,17

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**33 698,51**

### Rozpis provedených prací

Stavba :	<b>Měněpráce č.5/2018</b>	<b>DVEŘE</b>
Objekt :	<b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4</b>	

rozp	poř	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
STAV	196	Dveře jednokřídlé, dřevěné, Sapeli Klima - poř.08/L	ks	-1,00	9 800,00	-9 800,00
		doprava	ks	-1,00	980,00	-980,00
						<b>-10 780,00</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	-107,80	-107,80
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	-107,80	-107,80
		provedení a výrobní PD	%	1,00	-107,80	-107,80

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**-11 103,40**



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Drobné změny a úpravy		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o návrh drobných stavebních úprav, změn a prací, které nebylo možno předpokládat z důvodu zakrytí konstrukcí jinými konstrukcemi. Úpravy nebudou mít dopad do funkce budovy.		
Provedení níže uvedených úprav a změn původního řešení bylo navrženo při rozkrytí konstrukcí. Jedná se zejména o:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Úpravu poklopů a kanalizačních šachet pod podlahou IPP, zjišťování neprůchodnosti kan.</li> <li>- Pult ve výdejním okénku</li> <li>- Doplnění a úpravy venkovních mříží na fasádách (koroze v zazděných částech),</li> <li>- Změna použitého materiálu dilatačních lišt</li> <li>- Složitě řešení podchycení v oblouku, doplnění SDK do oblouků kleneb a pohledů SDK</li> <li>- Záměna typu navrženého interiérového okna (termínu dodávky).</li> <li>- Záměna typů parapetů z postforming-lamino za keramické z důvodu vysoké vlhkosti zdiva</li> <li>- Doplnění předstěn SDK (vybourané přízdívky, parapety...), doplnění dvířek a odvětrání</li> </ul>		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:  <b>-116 091,82</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>145 260,81</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>29 168,99</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <b><u>Bez dopadu do termínu dokončení</u></b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

## Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.6/2018	<b>DROBNÉ ÚPRAVY</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
		Změna výšky a směru poklopů kanalizace u kuchyně	ks	2,00	4 200,00	8 400,00
		Změna výšky poklopů kanalizace	ks	4,00	2 600,00	10 400,00
		Kamerové prohlídky venkovních svodů	kpl	1,00	9 650,00	9 650,00
		B. 018 Kuchyně - nerez pult okno výdej 188cm x 67cm	kpl	1,00	5 800,00	5 800,00
		Příplatek SDK předstěna oblouk	bm	63,65	285,00	18 140,25
STAV	215	Navýšení ceny mřížové výplně v oknech - nové mříže	m2	4,40	930,00	4 092,00
		Podpření klenby při bourání otvoru z m.č. 0.09	kpl	1,00	2 150,00	2 150,00
		Polyuretanový tmel SIKA D+M (náhrada ze Schluter lišty)	bm	79,20	410,00	32 472,00
		Interiérové okno na schodišti v kovovém rámu, bezpečnostní sklo (3- tříkřídový prvek pevný neotvíravý), dodávka+montáž+osazení - záměna za hliníkové okno Schuco AWS 75+Sl. 3390/640 ozn. 03/W dle tabulky otvorů	ks	1,00	26 000,00	26 000,00
STAV	161	Sdk stěna předsaz. tl 62,5mm profil cw+uw 50 deska 1xa 12,5 bez ti ei 15	m2	5,10	498,00	2 539,80
		Dvířka z plastu do SDK, 200 x 200 mm (pro ZTI, ÚT) + montáž	kus	18,00	350,00	6 300,00
		Provětrávací mřížka z plastu do SDK, 200/200mm (nepřístupné)	kus	4,00	350,00	1 400,00
STAV	164	Sdk podhled desky 1xa 12,5 bez ti dvouvrstvá spodní kce profil cd+ud ozn. S2	m2	5,00	700,00	3 500,00
STAV	54	Keramická dlažba Taurus 300/300mm - náhrada za parapety lamino	m2	7,21	550,00	3 965,50
STAV	53	Montáž parapetů keramických lepených flexibil lepidlem do 12 ks/m2	m2	7,21	516,00	3 720,36
		doprava + montážní materiál	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
						<b>141 029,91</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	1 410,30	1 410,30
		Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	1 410,30	1 410,30
		provedení a výrobní PD	%	1,00	1 410,30	1 410,30

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**145 260,81**

## Rozpis provedených prací

Stavba :	Měněpráce č.6/2018	<b>DROBNÉ ÚPRAVY</b>
Objekt :	Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4	

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
STAV	109	Dilatační lišta Schluter - Dilex - AKWS - dodávka+montáž+osazení	bm	-79,20	990,00	-78 408,00
STAV	181	Hliníkové okno Schuco AWS 75+SI. 3390/640 mm izolační bezpečnostní dvojsklo, 3- třířídílý prvek pevný neotvíravý - dodávka+montáž+osazení vč. kování ozn. 03/W dle tabulky otvorů	ks	-1,00	29 800,00	-29 800,00
STAV	část okna	Parapet okna - Postforming, lamino	m2	-7,21	250,00	-1 802,50
STAV	část okna	Montáž parapetů oken (Postforming, lamino)	kpl	-1,00	1 500,00	-1 500,00
		Doprava	ks	-1,00	1 200,00	-1 200,00
						<b>-112 710,50</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	-1 127,11	-1 127,11
		Ztlížené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	-1 127,11	-1 127,11
		provedení a výrobní PD	%	1,00	-1 127,11	-1 127,11

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**-116 091,82**



<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 7
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: <b>Předmět změny:</b> Sanace - elektroosmóza <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Jedná se o doplnění prvků drátové elektroosmózy na základě skutečného stavu suterénního zdiva. Po zjištění existence nepředpokládaných cihelných předstěn a po jejich odbourání a odkrytí skutečného suterénního zdiva byl zjištěn jeho skutečný vlhkostní stav. Na parametry skutečné vlhkosti odkrytého suterénního zdiva se k funkční realizaci navrhuje upravené řešení.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:  0,00	Cena víceprací bez DPH:  59 352,72	
Výsledná cena změny bez DPH:  59 352,72	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

### Rozpis provedených prací

Stavba :	<b>Vícepráce č.7/2018</b>	<b>SANACE -</b>
Objekt :	<b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4</b>	<b>ELEKTROOSMÓZA</b>

rozp	pol	popis	mj	množství	cena/j	cena celkem
San	3	Vodivá síťová anoda šíře 250 mm	m	56,00	980,00	54 880,00
San	23	Drobný spojovací materiál + doprava	%	5,00	548,80	2 744,00
						<b>57 624,00</b>
		<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%		
		Zařízení staveniště	%	1,00	576,24	576,24
		Zlícené výrobní a dopravní podmínky	%	1,00	576,24	576,24
		provedení a výrobní PD	%	1,00	576,24	576,24

**CELKOVÁ CENA bez DPH**

**59 352,72**

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Silnoproudé elektroinstalace		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o doplnění materiálu elektroinstalací, potřebných pro realizaci bezpečných rozvodů.		
Po osekání omítek byl zjištěn jiný způsob napojení světelných a zásuvkových obvodů, než bylo možno předpokládat. Některé byly provedeny i z rozvodnic jiných podlaží.		
Je navržena úprava v nezbytně nutném rozsahu.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	29 280,02	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
29 280,02	<u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

## Rozpis provedených prací

<b>Vícepráce č.8/2018</b> <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4</b>	<b>SILNOPROUD</b>
--	-------------------

P.č.	ZŠ Nedvědovo náměstí	M.j.	KS.	materiál		montáž		komplet	
				jed.cena	.cs	celkem	jednotková		celkem
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	32	9,2		294,4	48	1536	1 830,40
	vypínač 230V komplet	ks	2	228		456	78	156	612,00
	ko 68	ks	2	10,8		21,6	54	108	129,60
	svítidlo celkem	ks	2	1 740		3480		0	3 480,00
	sekací práce	ks	1			0	660	660	660,00
	sádra	ks	1	96		96		0	96,00
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	23	9,2		211,6	48	1104	1 315,60
	průrazy.zed'pná cihla 90cm	ks	1	540		540		0	540,00
	ko 68 odbočná	ks	2	78		156	48	96	252,00
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	19	9,2		174,8	48	912	1 086,80
	ko 68odbočná	ks	1	78		78	48	48	126,00
	lustorvý vypínač komplet	ks	1	300		300	78	78	378,00
	dvouzásuvka 320 V	ks	1	252		252	72	72	324,00
	ventilátor 100	ks	1	1140		1140	540	540	1 680,00
	svítidlo celkem	ks	1	1722		1722	624	624	2 346,00
R	Kabel CYKY - J 3c x 2,5	mj	6	15,8		94,8	48	288	382,80
	ko 68 přítrojová	ks	2	9,6		19,2	54	108	127,20
	CY 6 zelenožlutá	mj	15	18		270	13,2	198	468,00
	wagosvorky celkem	ks	14	12		168	14,4	201,6	369,60
	sádra	ks	1	48		48		0	48,00
	KO 68rozbočnicové	ks	1	78		78	1,2	1,2	79,20
R	Kabel CYKY - J 3c x 2,5	mj	2	15,8		31,6	48	96	127,60
	sekací práce	ks	1			0	660	660	660,00
	dvozásuvka komplet	ks	4	252		1008	96	384	1 392,00
	KO 68 přístrojová	ks	3	9,6		28,8	54	162	190,80
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	7	9,2		64,4	48	336	400,40
	Wagosvorky	ks	3	12		36	14,4	43,2	79,20
	sekací práce	ks	1			0	78	78	78,00
	ko 68 odbočná	ks	1	78		78	72	72	150,00
	swekací práce	ks	1			0	300	300	300,00
	sádra	ks	1	96		96		0	96,00
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	12	9,2		110,4	48	576	686,40
	ko 68 přístrojová	ks	1	9,6		9,6	54	54	63,60
	ko 68 odbočná	ks	1	78		78	72	72	150,00
	zapojení ventilátoru+ montáž	ks	1			0	540	540	540,00
	wagosvorky	ks	5	12		60	14,4	72	132,00
	vypínač č.1 komplet	ks	1	216		216	48	48	264,00
	přepínač schodšťový komplet	ks	2	252		504	72	144	648,00
	připojení stávajících ko 68 odbočná	ks	6			0	72	432	432,00
	vyhledání stávajícího vedení	ks	1			0	624	624	624,00
R	Kabel CYKY - J 3c x 1,5	mj	18	9,2		165,6	48	864	1 029,60
	ko 68 přítrojová	ks	2	9,6		19,2	54	108	127,20
	sádra	ks	1	72		72	13,2	13,2	85,20
	sekací práce	ks	1			0	780	780	780,00
	KO 68rozbočnicové	ks	4	78		312	72	288	600,00
	přepojení stávajících světel	ks	5			0	108	540	540,00
	doprava komplet	ks	1	1920		1920		0	1 920,00
									<b>28 427,20</b>
	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%						
	Zařízení staveniště	%	1	0		0	284,272	284,272	284,27
	Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1	0		0	284,272	284,272	284,27
	Inženýrská a kompletační činnost zhotoví	%	1	0		0	284,272	284,272	284,27
	<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>								<b>29 280,02</b>

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 9
Zhotovitel:	Stavexpo, a.s., se sídlem: Španělská 742/6, Vinohrady, 120 00 Praha 2	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 7. 8. 2018
Název akce: <b>Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4, k.ú. Podolí</b>		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>		
Slaboproudé elektroinstalace		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se o doplnění prvků potřebných pro realizaci bezpečného provozu.		
Při zásahu do stávajících slaboproudých rozvodů byly zjištěny skutečnosti, které vedly k upravení návrhu řešení. V okamžiku rozkrytí konstrukcí (odstranění omítek) a zjištění skutečného stavu stávajících rozvodů byly navrženy tyto úpravy slaboproudých instalací:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Úpravy přístupového systému</li> <li>- Úpravy kabeláže ve výdejních okénkách</li> </ul>		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00	48 835,18	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
48 835,18	<u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Petr Sládeček	Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Šíp	
Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Josef Hron	
Datum:	Datum:	

### Rozpis provedených prací

Vícepráce č.9/2018 Stavební úpravy suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4						SLABOPROUD		
P.č.	ZŠ Nedvědovo náměstí	M.j.	KS.	materiál		montáž		komplet
				jed.cena	.ce	celkem	jednotková	
	<b>Přístupový systém</b>							
	Ochranná trubka PVC 29	mj	120	25	3000	13	1560	4 560,00
	Kabel FTP cat 6	mj	333	25	8325	13	4329	12 654,00
	kabel 2x1mm	mj	55	18	990	9	495	1 485,00
	ko 68	ks	9	10,8	97,2	54	486	583,20
	stavební výpomoc	ks	1	6720	6720		0	6 720,00
	pomocný instalační materiál	ks	1	5760	5760		0	5 760,00
	demontáž stávajících prvků a instalace	ks	1		0	4560	4560	4 560,00
	dvozásuvka kompletní	ks	1	216	216	108	108	324,00
	police do RAKU	ks	2	828	1656	180	360	2 016,00
	jistič 16 A 1P	ks	1	117,6	117,6	96	96	213,60
R	Kabel CYKY - J 3c x 2,5	mj	15	15,8	237	48	720	957,00
	doprava pro materiál	ks	1	1140	1140		0	1 140,00
	<b>Výdej Jídel</b>							
	Ochranná trubka PVC 29	mj	30	25	750	13	390	1 140,00
	Kabel FTP cat 6	mj	90	25	2250	13	1170	3 420,00
	dvozásuvka	ks	3		0	84	252	252,00
	KO 68	ks	3	12	36	60	180	216,00
	průraz plná cihla 100cm 30mm	ks	1		0	672	672	672,00
	cyky-j	mj	2	25	50	15	30	80,00
	doprava pro materiál	ks	1	660	660		0	660,00
								<b>47 412,80</b>
	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		%					
	Zařízení staveniště	%	1	0	0	474,128	474,128	474,13
	Ztížené výrobní a dopravní podmínky	%	1	0	0	474,128	474,128	474,13
	Inženýrská a kompletační činnost zhotovitel	%	1	0	0	474,128	474,128	474,13
	<b>CELKOVÁ CENA bez DPH</b>							<b>48 835,18</b>