**Smlouva o dílo**

S181434

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Národní muzeum**

se sídlem Václavské náměstí 68, Praha 1, PSČ: 115 79

zastoupené: Ing. Jaroslav Ďuriš, provozní náměstek

IČ: 00023272

DIČ: CZ00023272

Příspěvková organizace nepodléhající zápisu do obchodního rejstříku, zřizovací listina MK ČR č.j. 17461/2000 ze dne 27.12.2000

(dále jen „**objednatel**")

na straně jedné

a

**ŽakEl, s.r.o.**

se sídlem: Komořanská 326/63, Praha 4, 143 00

zastoupený: Petrem Žákem – jednatel

IČ: 019 82 591

DIČ: CZ 019 82 591

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném: spisová značka - C 214167 vedená u Městského soudu v Praze

(dále je „zhotovitel “)

na straně druhé

Smluvní strany

1. prohlašují, že jsou subjekty oprávněnými podle příslušných právních předpisů provozovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy a prohlašují dále, že jsou plně způsobilé a oprávněné tuto smlouvu uzavřít, a že jim není známa žádná překážka bránící v jejím podepsání.
2. uzavírají na základě výběrového řízení č. . N006/18/V00014510 tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně a včas dodané dílo zaplatit sjednanou cenu podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.
3. **Předmět plnění**
   1. Předmětem díla ze strany Zhotovitele stavební úpravy v prostorách restaurace NBNM v souladu s přílohou č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen Dílo). Zhotovitel se zavazuje dodat Dílo Objednateli řádně, včas, ve sjednané kvalitě, v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, nabídce a zadávací dokumentaci.
   2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla, která v sobě zahrnuje stavební úpravy restaurace NBNM s přílohou č.1 této smlouvy (dále jen Dílo).
   3. Doba zahájení díla: 24.8.2018,doba ukončení díla: 24.9.2018
   4. Místo plnění :

* Adresa : Vinohradská 1 ,Praha 1

1. **Cena a platební podmínky**
   1. Objednatel se za podmínek uvedených ve smlouvě a jejích přílohách zavazuje zaplatit Zhotoviteli za poskytnuté plnění celkovou cenu ve výši 990 746,-Kč bez DPH. Tato cena je cenou za celý předmět plnění dle smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou.
   2. K sjednané ceně bude připočteno DPH v aktuálně platné výši.
   3. Fakturace bude provedena po dodání díla na základě protokolu o předání a převzetí díla potvrzeného Objednatelem.
   4. Cena za díla bude objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů – faktur Zhotovitele – na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

Každá faktura (daňový doklad) musí v souladu s platnou právní úpravou (zejm. ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění) obsahovat mimo jiné tyto náležitosti:

* označení: daňový doklad číslo
* název a sídlo zhotovitele i objednatele nebo jiný identifikátor
* rozsah a předmět plnění
* číslo smlouvy
* bankovní spojení zhotovitele
* fakturovanou částku
* označení díla a rozpis provedených prací
* soupis provedených prací dokladující oprávněnost fakturované částky potvrzený objednatelem
* doklad o předání a převzetí díla nebo jeho části
* datum zdanitelného plnění a další náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (výpočet DPH na haléře)
* přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla.

V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu objednatele.

* 1. Doba splatnosti daňových dokladů – faktur vystavovaných dodavatel – bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
  2. Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

1. **Práva a povinnosti smluvních stran a dodací podmínky**
   1. Zhotovitel je povinen řádně včas plnit všechny povinnosti stanovené touto smlouvou.
   2. Vlastnické právo k dílu přejde na Objednatele předáním a převzetím díla nebo jeho části a podepsáním předávacího protokolu.
   3. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za řádně a včas dodané dílo dohodnutou cenu.
   4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou pro řádné plnění smlouvy, zejména dodané dílo řádně a včas převzít a převzetí díla Zhotoviteli potvrdit.
   5. Zhotovitel je povinen poskytnout za každé dílo Objednateli záruku na jakost a řádně a včas vyřizovat reklamace.
   6. Předání a převzetí jednotlivých plnění předmětu smlouvy bude ukončeno podpisem oprávněných osob smluvních stran na předávacím protokolu.
2. **Odpovědnost za vady, záruka, odpovědnost za škodu a servisní podmínky**
   1. Záruční doba činí 24 měsíců od předání a převzetí díla.
   2. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá plnění dodávek sjednaných touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí.
   3. Zhotovitel se zavazuje dodávat Objednavateli dílo bez vad a nedodělků. Případné vady nebo je Objednatel povinen reklamovat bez prodlení po jejich zjištění.
   4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému dílu okamžikem jeho převzetí.
   5. Zhotovitel se zavazuje, že po sjednanou záruční dobu bude dílo použitelné k dohodnutému nebo obvyklému účelu. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Hradí se skutečná škoda a ušlý zisk. Výše škody není stranami omezena. Škoda se hradí v penězích nebo, je-li to možné nebo účelné, uvedením do předešlého stavu podle volby objednatele v tom kterém konkrétním případě.
3. **Sankční podmínky**
   1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním díla je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1% z ceny (tj. cena včetně DPH) díla. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.
   2. Uplatnění sankcí ze strany Objednatele nezbavuje Zhotovitele povinnosti dodatečně splnit stanovenou povinnost.
   3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
4. **Kontaktní osoby**
   1. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Každá kontaktní osoba je oprávněna zastupovat Objednatele v záležitostech týkajících se plnění smlouvy, s výjimkou činění úkonů, kterými by docházelo ke změně smlouvy.

* 1. Zhotovitel

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Ukončení smlouvy**
   1. Tato smlouva může být ukončena:
2. Písemnou dohodou obou stran,
3. Okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy některá ze smluvních stran závažným způsobem poruší povinnosti uvedené v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Odstoupit od smlouvy je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případech, kdy:

* Zhotovitel bude v prodlení se splněním jakékoli lhůty o více než 15 dnů.
* Zhotovitel nedodá dílo do 1 měsíce od sjednaného data dodání
* Pokud dílo neodpovídá plnění určenému ve smlouvě, Objednatel nepřevzal toto plnění a Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím nového bezvadného plnění po dobu delší nežli 5 dní.
* Zhotovitel opakovaně neplní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této smlouvy,
* poruší-li zhotovitel ustanovení této Smlouvy podstatným způsobem nebo hrubě poškodí dobré jméno objednatele.

Odstoupení nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

* 1. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 1 měsíce o doručení výpovědi zhotoviteli, nastanou-li u zhotovitele opodstatněné věcné, finanční nebo technické důvody, zejména pokud vstoupí zhotovitel do likvidace, sníží se jeho výrobní kapacita, bude ohroženo plnění této smlouvy, nastane možnost vzniku škody na exponátech nebo možnost poškození dobrého jména smluvní strany.
  2. Zánikem této smlouvy nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na smluvní pokuty, náhradu škody či jiné peněžité nároky, splatné přede dnem zániku smlouvy.

1. **Zvláštní ujednání**
   1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nutnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména zajistit nezbytné konzultace /prohlídka objektů,dokumentace a spotřeby energií/
   2. Pokud Objednatel neposkytne Zhotoviteli součinnost podle ustanovení přechozího odstavce, vyhrazuje si Zhotovitel právo na změnu termínu provedení předmětných prací dle této smlouvy.
2. **Ustanovení společná a závěrečná**
   1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
   2. Veškeré případné soudní spory budou řešeny před soudem České republiky.
   3. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami.
   4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva podepsané výtisky, nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
   5. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv)*. Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.
   6. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran, účinnosti nabude dnem jejího uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna v Registru v zákonem stanovení lhůtě nebo bude její uveřejnění Registrem zamítnuto, smlouva od počátku zaniká.
   7. Smluvní strany prohlašují, že se zněním této smlouvy se podrobně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich pravé a vážné vůle, důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy. Dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřeli v tísni za nápadně nevýhodných p

 Praze, dne………………………………… V Praze dne 23.8.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel: |  | Zhotovitel: |
|  |  |  |
| Ing. Jaroslav Ďuriš,  Provozní náměstek |  | Titul, jméno a příjmení  Funkce |

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1: Specifikace díla

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Odběratel: |  |  |  |  |
| **Národní muzeum, se sídlem Václavské náměstí 68, Praha 1, PSČ: 115 79 zastoupené: ing. Marikou Bártovou, ekonomicko-provozní náměstkyní IČ: 00023272, DIČ: CZ00023272** |  |  | Datum: | 16.8.2018 |
|  |  | Zakázka č. : | **71\_2018** |
|  |  | Platnost do: |  |
|  |  |  |  |  |
| Drobné stavební úpravy a pokládka podlahy v restauraci | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Položka, popis** | **Množství** | **Jed.** | **Cena za jednotku** | **Položka celkem bez DPH bez DPH** |
| **dodávka / montáž** |
|  |  |  |  |  |
| **Práce a materiál** |  |  |  |  |
| odstranění a pokládka nové podlahové krytiny s min. požární odolností B. typ vinyl (lamela) použití do komerčních prostor pro zatížení 33/42 | 295 | m | 848,00 Kč | 250 160 Kč |
| instalace sádrokartonového obkladu, zakrytí stěn geotextílií | 130 | m2 | 1 325,00 Kč | 172 250 Kč |
| instalace sádrokartonového sníženého podhledu z požárního sádrokartonu | 100 | m2 | 1 431,00 Kč | 143 100 Kč |
| výmalba stávajících ploch + potřebné vytmelení pro rovnou plochu | 110 | m2 | 228,00 Kč | 25 080 Kč |
| instalace minerálního podhledu včetně větracích mřížek pro vzt. vyústění. | 230 | m2 | 975,20 Kč | 224 296 Kč |
| dodávka a instalace zářivkových svítidel do minerálních stropů 4x18W odstín teplá bílá včetně zapojení a připojení na stávající rozvaděčové vývody, výměna ovládacích vypínačů | 70 | ks | 1 515,00 Kč | 106 050 Kč |
| elektroinstalace zahrnuje hlavní jištěni 25A , proudový chránič 30mA a poměrné měření pro podružný rozvaděč, vedení k podružnému rozvaděči osazeného dvěma jističi 10A a pěti jističi 16A vše v charakteristice B. Podružný rozvaděč bude umístěn dle dispozic zadavatele 30 m od distribučního rozvaděče. K elektro pracím bude přiložena prováděcí dokumentace | 1 | jedn. | 25 980,00 Kč | 25 980 Kč |
| stávající zásuvky a vypínače vyvést na nový SDK obklad | 1 | jedn. | 14 580,00 Kč | 14 580 Kč |
| demontáž stávajících vodoinstalací, úprava jednoho vývodu teplá + studená + odpad- instalace podružného vodoměru, délka vedení cca 20m | 1 | jedn. | 22 450,00 Kč | 22 450 Kč |
| **celkem** | | | | **983 946,00 Kč** |
|  |  |  |  |  |
| **Ostatní** |  |  |  |  |
| Odvoz odpadu | 1 | jedn. | 5 300 Kč | 5 300 Kč |
| Revize elektroinstalace | 1 | ks |  | 1 500 Kč |
| **celkem** | | | | **6 800,00 Kč** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  | Celkem bez DPH | 990 746,00 Kč |
|  |  |  | 21%DPH | 208 056,66 Kč |
|  |  |  | **Celkem s DPH** | **1 198 802,66 Kč** |
|  |  |  |  |  |