

# LICENČNÍ SMLOUVA

## K SW KLID

### **EASY FM s.r.o.**

se sídlem K Sadu 754/2a, Praha 8, PSČ 182 00, IČ: 025 15 695, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 219723, jejímž jménem jedná Ing. Ondřej Antoš, jednatel  
(dále jen "**Poskytovatel**")

a

### **Exportní garanční a pojišťovací společnost, a. s.**

IČ 45279314, se sídlem Vodičkova 34/701, Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1619, jejímž jménem jedná Ing. Jan Procházka, předseda představenstva

(dále jen "**Nabyvatel**")

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

## **1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem a vykonavatelem majetkových práv k softwaru SW KLID (dále jen "**SW**"). SW je informační systém sloužící k optimalizaci řízení a účinné kontrole outsourcovaných služeb v oblasti správy majetku. SW zajišťuje kontrolu, řízení a podporu veškerých procesů vztahujících se k pravidelným a plánovaným službám správy majetku zajišťovaných pomocí externích společností. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn neomezeně disponovat s majetkovými právy k SW a že poskytnutím licence nebudou porušena práva třetích osob k SW.

1.2. Nabyvatel má zájem za podmínek touto smlouvou stanovených využívat SW pro účely správy majetku a za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1. Poskytovatel poskytuje Nabyvateli úplatnou, nevýhradní, časově a teritoriálně neomezenou licenci k využívání SW či jeho části pro účely správy majetku.

2.2. Podrobné vymezení práv a povinností smluvních stran stanoví Obchodní, technické a licenční podmínky Poskytovatele (dále jen „**Podmínky**“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Podpisem této smlouvy Nabyvatel potvrzuje, že se s Podmínkami seznámil. Poskytovatel má právo tyto Podmínky průběžně novelizovat. Nové úplné znění těchto Podmínek Poskytovatel zveřejní nejpozději 15 dnů před nabytím jejich účinnosti na stránkách [www.easyfm.cz](http://www.easyfm.cz) a rovněž na úvodní stránce [www.swklid.cz](http://www.swklid.cz) a ve stejné lhůtě informuje Nabyvatele elektronickou poštou. Nabyvatel je povinen se s novým zněním Podmínek seznámit s tím, že pokud neprojeví do 15-ti dnů od zveřejnění nového znění Podmínek Poskytovateli výslovný nesouhlas, považují se nové Podmínky za oboustranně schválené a účinné ode dne určeného v příslušném oznámení o účinnosti nových Podmínek. Výslovné vyjádření nesouhlasu se

změnou Podmínek se považuje za výpověď smlouvy. Až do doby svého zániku se v takovém případě tato smlouva řídí původními Podmínkami.

- 2.3. Po dobu trvání této smlouvy se poskytovatel zavazuje, že odstraní veškeré vady SW, které se vyskytnou, a které bude Nabyvatel u Poskytovatele reklamovat. Vada bude odstraněna nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího oznámení Poskytovateli. Porušení povinnosti k odstranění závady ve lhůtě 5 pracovních dnů bude považováno za podstatné porušení smlouvy v případě, že reklamovaná vada bude podstatně ztěžovat užívání SW. Nabyvatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se stejná vada SW objeví opakovaně (alespoň 3x), nebo se bude jednat o více vad vyskytujících se na SW současně (alespoň 3 vady).

### 3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ STRAN

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude Nabyvateli fakturována za prvních 6 měsíců jednorázově a dále 1x měsíčně. Odměna za školení a implementaci bude fakturována po provedení implementace či školení. Faktury budou vystaveny v písemné podobě se splatností 14 dnů od data doručení. Za datum úhrady je považováno odepsání příslušné částky z účtu nabyvatele na účet Poskytovatele.

- 3.2. Rozsah služeb v ceně 980,- Kč měsíčně + DPH se za provoz SW KLID sjednává následovně:

- Počet záznamů měsíčně: 980
- Počet požadavků měsíčně: 980
- Kapacita úložiště: 980 MB
- Počet uživatelů: 10
- Modulů: 7
- Zákaznická podpora: ano

- 3.3. Rozsah služeb může být změněn na základě požadavku Nabyvatele s účinností od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení od osoby oprávněné jednat za Nabyvatele.

- 3.4. Poskytovatel dále nabízí provést pro Nabyvatele poradenské služby v řízení systému správy majetku. Odměna za poradenské služby je uvedena v ceníku Poskytovatele v příloze č. 2.

### 4. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá a licence se poskytuje na dobu neurčitou.

- 4.2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od data doručení protistraně.

- 4.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Jestliže se nejedná o podstatné porušení smlouvy, je neporušující strana povinna poskytnout porušující straně přiměřenou lhůtu k nápravě. V případě odstoupení od smlouvy zaniká smlouva doručením odstoupení druhé smluvní straně.

- 4.4. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- 4.4.1. prodlení Nabyvatele s úhradou odměny delší než 30 dní;
  - 4.4.2. porušení ustanovení článku 8.5., 8.6., 8.7. Podmínek;
  - 4.4.3. přerušování provozu SW z důvodu na straně Poskytovatele delší než 30 dní;
- 4.5. V případě ukončení licenční smlouvy budou data vložená Nabyvatelem do SW smazána. O této skutečnosti bude Nabyvatel předem písemně informován, přičemž mu bude poskytnuta lhůta 30 dnů k zálohování těchto dat.

## 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 5.2. Tato smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.
- 5.4. Tuto smlouvu je možné doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pro změnu rozsahu služeb dle příloženého ceníku postačuje písemné oznámení nabyvatele – viz. čl. 3.2.
- 5.5. V případě odlišné úpravy v této smlouvě a Podmínkách a veškerých jejich součástí má přednost a použije se znění této smlouvy.
- 5.6. Článek 11.5. a 12.4. Podmínek se nepoužije.
- 5.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní, technické a licenční podmínky.
- 5.8. Příloha č. 3 Licenční smlouvy - zpracování osobních údajů se dále rozšiřuje o tyto ustanovení:
  - 5.8.1. EASY FM s.r.o. jako zpracovatel zpracovává osobní údaje na základě doložených pokynů správce. (čl. 28 odst. 3 písm. a) Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (dále jen „Nařízení GDPR“)).
  - 5.8.2. Zpracovatel do zpracování může zapojit dalšího zpracovatele. O jeho zapojení informuje písemně správce (čl. 28 odst. 2, Nařízení GDPR).
  - 5.8.3. Zpracovatel je správcem nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi dle čl. 32 až 36 Nařízení GDPR (tj. zabezpečení zpracování, ohlašování a oznamování porušení, posouzení vlivu na ochranu OÚ, předchozí konzultace s dozorujícím úřadem, informační povinnost správcem).
  - 5.8.4. Zpracovatel poskytne správcem veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené čl. 28 Nařízení GDPR a umožní audit prováděné správcem či jiným auditorem, kterého správce pověřil.
- 5.9. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož smluvní strany níže připojují své podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

**Easy FM s.r.o.**  
Ing. Ondřej Antoš, jednatel

---

**Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.**  
Ing. Jan Procházka, předseda představenstva