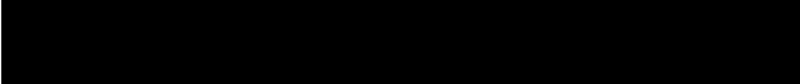


## Smlouva o zřízení služebnosti čís. 2018/17/06/0904




uzavřená podle § 1257 a násl. zák. čís. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**  
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálíkem  
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56  
IČO: 00845451-005  
DIČ: CZ00845451  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 19-1649335379/0800  
variabilní symbol: 4050500004  
specifický symbol: 0904  
- dále jen jako **povinný**


Oprávněný:

  
- dále jen jako **oprávněný**

### I.

1. Povinný prohlašuje, že statutární město Ostrava je vlastníkem pozemku p.č. 1884/1 - ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1919 (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedeným pozemkem hospodařit a je mj. i oprávněn tento pozemek či jeho část zatížit právem služebnosti.
3. Oprávněný má ve vlastnictví pozemek p.č.  – zahrada v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. .
4. Na části služebného pozemku je příjezd k pozemku p.č.  – zahrada v k.ú. Poruba, obec Ostrava.
5. Nedílnou součástí této smlouvy o zřízení služebnosti je geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 3108-51/2018 ze dne 14.5.2018, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 17.5.2018 pod č. PGP-1202/2018-807.

### II.

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného a každého následujícího vlastníka pozemku p.č.  – zahrada v k.ú. Poruba, obec Ostrava, právo služebnosti, jehož obsahem je:
  - právo zřízení a provozování příjezdu na části pozemku p.č. 1884/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 3108-51/2018,

- umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1884/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení.
- 2. Právo služebnosti je spjato s vlastnictvím pozemku p.č. ■■■■ – zahrada v k.ú. Poruba, obec Ostrava. Právo služebnosti dle této smlouvy přechází s vlastnictvím pozemku ■■■■ – zahrada v k.ú. Poruba, obec Ostrava.
- 3. Oprávněný ze služebnosti toto právo přijímá a povinný se jej zavazuje trpět.

### III.

1. Služebnost uvedenou v čl. II. této smlouvy zřizuje povinný ve prospěch oprávněného za jednorázovou úhradu ve výši 53.500,-Kč (==padesátřítisícipětset== korun českých), bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:  
**statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
  
**městský obvod Poruba**  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451
3. Úhrada za zřízení práva služebnosti bude provedena oprávněným ve prospěch povinného na základě zálohové faktury, vystavené povinným se splatností 30 dnů ode dne vystavení zálohové faktury a to bezhotovostním převodem na účet povinného. Povinný vystaví zálohovou fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Povinný vystaví oprávněnému daňový doklad do 15 dnů od přijetí úplaty. Do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí provede povinný vyúčtování zálohové faktury.
4. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení služebnosti připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH. Prodlení oprávněného se zaplacením úhrady za zřízení služebnosti dle této smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.
5. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.
6. Návrh na vklad bude povinným podán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, ve lhůtě do 15 (patnácti) pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení služebnosti na účet povinného.

#### IV.

1. Oprávněný nabyde právo služebnosti na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.
2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy do katastru nemovitostí zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

#### V.

1. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:  
O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 1884/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 3190/RMOB1418/90 ze dne 26.7.2018.

#### VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní povinný. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.
2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení obdrží povinný a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán čís. 3108-51/2018 ze dne 14.5.2018.

V Ostravě – Porubě, dne 5.9.2018

Za povinného z věcného břemene:

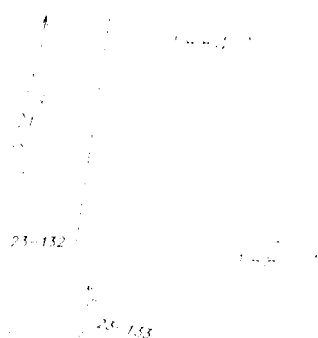
Oprávněný z věcného břemene:

.....  
Ing. Petr Mihálik,  
starosta městského obvodu Poruba

.....  


# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						
Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán	Územní plán



<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro územní plán č. 1202/2018-807 A-1202/2018-807</p>	<p>Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807</p>	<p>Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807</p>
<p>Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807</p>	<p><b>KU pro Moravskoslezský kraj</b> <b>KP Ostrava</b> [Redacted] <b>PGP-1202/2018-807</b> <b>2018.05.17 15:59:39 CEST</b></p>	<p>Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807 Územní plán č. 1202/2018-807</p>

