

Smlouva o nájmu pracovních oděvů č. 51/2011

Initial

Mezi:

Initial Ecotex s.r.o., se sídlem Kralupy nad Vltavou, V Pískovně 2058, IČP 49 70 42 65, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 22468, zastoupená Ing. Martinem Hazukou, obchodním ředitelem

obchodní zástupce: Baroš Zdeněk, tel.: [redacted]

tel: 315 743 211, fax: 315 743 212, obchod@initial.cz, www.initial.cz (dále jen „Pronajímatel“)

na straně jedné a

Dopravní podnik města Olomouce, a.s., se sídlem v Olomouci, Koželužská 563/1, PSČ 771 10, IČO: 47676639, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 803, jehož jménem jedná

Ing. Vladimír Menšík, výkonný ředitel

kontaktní osoba: Ladislav Gyurán, tel.: 585 533 110, email: [redacted]

dodací adresy: č.1/ Koželužská 1 – vozovna, č.2/ Koželužská 1 – garáž, č.3/ Dolní Hejčínská 30 – odstavná plocha autobusů

fakturační adresa: Koželužská 563/1, PSČ 771 10, Olomouc

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Nájemce“) **na straně druhé**

I. Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje, že od účinnosti této smlouvy přenechá nájemci do užívání dohodnuté pracovní oděvy a ostatní případné potřebné materiály (skříňky, transportní pytle, atd.) dle přílohy č. 1. Pronajímatel se zavazuje:

- Zajistit vstupní „měření“ pracovníků (nechat vyzkoušet každým pracovníkem standardní velikostní řadu pracovních oděvů a dle potřeby doměřit délku nohavic, délku rukávů a zad pláště) a upravit oděvy dle naměřených délek. Nejsou možné jiné úpravy než zkrácení nohavic, zkrácení rukávů a délky zad pláště. V případě, že pracovníkovi nájemce nesedí standardní konfekční velikost, Pronajímatel se zavazuje mu je ušít na míru, na zakázku.
- Označit pronajaté pracovní oděvy jmenným štítkem s čárovým kódem umístěnými uvnitř oděvů.
- Pravidelně provádět praní a údržbu pracovních oděvů, včetně dopravy do prádelny a zpět jedenkrát týdně.
- Nahrazovat opotřebené oděvy, znehodnocené běžným používáním, oděvy novými.
- Provádět průběžnou evidenci pracovních oděvů, a to pomocí snímání čárových kódů pracovních oděvů v prádelně Pronajímatele: pronajaté pracovní oděvy, pracovní oděvy vyprané, čisté pracovní oděvy doručené Pronajímatelem Nájemci, pracovní oděvy k výměně, vrácené pracovní oděvy nebo doručené nové doobjednané pracovní oděvy.
- Provádět aktualizaci počtů pronajatých pracovních oděvů dle potřeb Nájemce (fluktuační zaměstnanců, zvýšení počtu oděvů v sadě, atd.), s tím že jednotlivé počty pronajatých kusů u každého druhu pracovního oděvu nesmějí se snížit o více než 25 % oproti nejvyššímu dosaženému stavu.
- Aktualizace probíhá tak, že :
 - V případě požadavku Nájemce na zvýšení stavu pronajatých pracovních oděvů (nový nástup, navýšení počtu ks v sadě, atd.), nové oděvy se přidávají do evidence pronájmu v okamžiku jejich expedice Pronajímatelem.
 - V případě požadavku Nájemce na snížení stavu pronajatých pracovních oděvů (odchod pracovníka, snížení počtu ks v sadě), tyto oděvy budou inaktivovány (jejich pronájem se pozastaví) od data účinnosti uvedené Nájemcem, s tím, že datum účinnosti nesmí být dřívější než datum doručení požadavku Pronajímateli. Nájemce je povinen tyto oděvy vrátit Pronajímateli nejpozději do 6 týdnů od jejich inaktivace, jinak budou považovány za ztracené dle bodu V. této smlouvy.
- Výše uvedené požadavky musí být odeslané Nájemcem Pronajímateli e-mailem.
- Zajistit potřebné výměny velikostí pracovních oděvů.
- Poskytnout nájemci distribuční a sběrné skříňky včetně zajištění distribuce čistých oděvů a sběru použitých oděvů.
- Odkoupí od Nájemce oděvy pronajímané předchozím Pronajímatelem, jejich zbytkové ceny a přehled je uveden v příloze č.3 této smlouvy.
- Poskytne Pronajímateli osobu odpovědnou za správnou distribuci oděvů do skříněk a pro případné řešení možných nedostatků.
- Vlastníkem oděvů a ostatních pronajatých materiálů je vždy pronajímatel, kromě v případě odkoupení dle článku II. Výlučně pronajímatel je oprávněn provádět praní, opravování a případné úpravy oděvů. Nájemce odpovídá za oděvy a ostatní materiály, které mu byly přenechány do užívání.

II. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6. měsíců. Po dobu běhu výpovědní lhůty, není možné měnit množství pronajatých pracovních oděvů.

V případě ukončení této smlouvy je Nájemce povinen odkoupit od Pronajímatele pracovní oděvy, jejichž doba nájmu je kratší než 35 měsíců, a to za cenu dle přílohy č. 2 této smlouvy. V případě ukončení této smlouvy je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli pracovní oděvy, jejichž doba nájmu je delší než 35 měsíců. Za chybějící pracovní oděvy při vrácení zaplatí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 40 % hodnoty nového oděvu podle přílohy č. 1 této smlouvy.

Každá smluvní strana je oprávněná od smlouvy odstoupit kdykoliv v případě opakovaného závažného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. V případě odstoupení od smlouvy Nájemcem, bude poskytována sleva 20 % na oděvy k odkoupení.

III. Ceny a cenové změny

Nájemce je povinen platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu a servisní služby úplatu a případné další poplatky dle přílohy č. 1 této smlouvy a dle aktualizovaných počtů pronajatých pracovních oděvů dle článku I. Ceny uvedené v příloze č. 1 již obsahují slevu na nevyčerpanou kapacitu z důvodu dovolené, nemocenské, atd.

Ceny za nájem uvedené v příloze č. 1 je možné po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran navýšit každý rok vždy k 1. únoru o míru inflace oznámenou ČSU za předchozích 12 měsíců, pokud inflace přesáhla výši 5%. Ceny v přílohách č. 1 a 2 jsou uváděny bez DPH, která bude účtována dle platných předpisů.

IV. Fakturace a platební podmínky

Fakturace bude prováděna jedenkrát měsíčně. Jednotlivé faktury jsou splatné do 30 dnů od data jejich vystavení. Smluvní úrok z prodlení činí 0,05% za každý den prodlení. Pořadí při placení doposud neuhrazených plateb je vždy bráno se zřetelem na nejstarší nezaplacenou pohledávku.

V. Náhrada škod způsobených Nájemcem

Za pracovní oděvy ztracené, znehodnocené nestandardním používáním, zásadně pozměněny nebo upraveny zaplatí nájemce pronajímateli náhradu škody ve výši podle ceníku uvedeného v příloze č. 2.

VI. Ostatní ujednání

Vady plnění lze reklamovat písemně do 5 dnů po dodávce oděvů.

V případě sporu ohledně počtů pracovních oděvů, platí počty evidované při snímání čárových kódů v prádelně nebo ve skladě Pronajímatele.

Pronajímatel nebude zodpovědný za neprovedení služeb způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se pokládá válka, stávka, výluka, katastrofy, údery blesku, požár nebo podobná překážka. Pronajímatel podá nájemci bez prodlení zprávu o jejich následcích.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem první dodávky oděvů nájemci.

VIII. Seznam příloh

Příloha č. 1: sortiment pracovních oděvů, ceny za nájem a poplatky

Příloha č. 2: ceny pracovních oděvů dle doby jejich užívání

Příloha č. 3: přehled oděvů a jejich cen odkupovaných od předchozího Pronajímatele

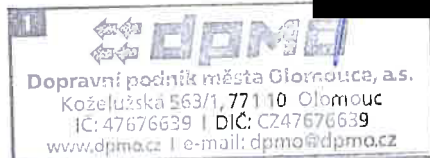
Výše uvedené přílohy jsou nedílnými součástmi této smlouvy.

V Olomouci dne... 25. 08. 2011

V Kralupech nad Vltavou dne... 31. 8. 2011

Nájemce

Pronajímatel



Příloha č.1: sortiment pracovních oděvů, ceny za nájem a poplatky
 Příloha č.2: ceny pracovních oděvů dle doby jejich užívání

Příloha č.1

Nájemné:

označení položky včetně barvy	kód položky	logo	materiál Pes/Ba	STD/SP	počet osob	ks / osobu	pronajatých ks celkem	Kč / pronajatý ks / týden	celkem nájemné v Kč / týden	cena nového oděvu v Kč / ks
kalhoty s laclem EK1b CR modré ro	51197	ne	35/65	STD	1	3	3			
kalhoty EK1b CR modré royal	51232	ne	35/65	STD	1	3	3			
kalhoty s laclem EK1b CR navy	51200	ne	35/65	STD	1	3	3			
kalhoty EK1b CR navy	51235	ne	35/65	STD	90	3	270			
blůza EK1b CR modrá royal UH dru	51174	ano	35/65	STD	1	2	2			
bunda EK1b CR modrá royal UH dn	51181	ano	35/65	STD	1	2	2			
blůza EK1b CR navy UH druk	51175	ano	35/65	STD	90	2	180			
bunda EK1b CR navy UH druk	51182	ano	35/65	STD	1	2	2			
průmyslová utěrka	35	ne		STD			200			
							-		-	

STD = standardní oděv, SP = speciální oděv

Nájemné celkem v Kč / týden 3 852,32

Pronajatých ks celkem 665

Počet osob celkem 130

Poplatky :

	počet ks	Kč / ks / týden	Kč / týden	cena nové skříňky v Kč / ks
doprava			150	
skříňky distribuční ... 10..... boxů	9 ks		Zdarma	11 000,-
skříňky sběrné	5 ks		Zdarma	9,000,-
příplatek za logo	360 ks		Zdarma	
příplatek za jmenovku	180 ks		Zdarma	

Cena náhrady skříněk : 100 % ceny nové skříňky

Cena náhrady za výměnu zámku : 250 Kč / ks

Příloha č. 2

Doba nájmu oděvu	Cena oděvu v % ceny nového oděvu dle doby
0 – 11 měsíců	100%
12 – 23 měsíců	70%
24 – 35 měsíců	40%

