

## SMLOUVA O DÍLO

**Objednatel:** **Střední průmyslová škola na Proseku**  
Příspěvková organizace hl. města Prahy zřízena usnesením  
RHMP č. 550 z 3.4.2001 zapsaná v rejstříku škol RED-IZO  
600170039  
Novoborská 610/2, 190 00 Praha 9  
zastoupena: panem Mgr. Jiřím Bernátem  
IČO: 14891239, DIČ: CZ14891239  
mobil:  
e-mail:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

**Zhotovitel:** **Zdeněk Rež**  
Regionální zastoupení LOMAX  
Živnostenský úřad Teplice, č.j. 05/08098Ryš, č.ev. 350901-  
8805-00  
Sídlo: Dražkov 56, 415 01 Teplice  
zastoupena: panem Zdeňkem Režem  
IČO: 483 17 276, DIČ:  
mobil:  
e-mail:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

### 1. Předmět smlouvy:

- Montáž a dodání 23 ks předokenních rolet LUX AL41 s radiovým pohonem Somfy Oximo RTS, nástěnný dálkový ovladač Smoove Origin RTS bílý – 15ks. Barva lamely AL7 bílá, vodící lišta AL7 bílá, spodní dopadová lišta v barvě AL7 bílá dle cenové nabídky č. 18BP0603W/1 ze dne 27. 7. 2018. Rozměry, pro výrobu budou přeměřeny na stavbě zhotovitelem.
- Předokenní rolety LUX zn. LOMAX s radiovým pohonem Somfy Oximo RTS s funkcí rozpoznání překážky a mezipolohy o rozměrech (orientační):

2290 x 2000 mm	20ks
1070 x 1700 mm	1ks
2600 x 2400 mm	1ks
2290 x 1710 mm	1ks
- Přesné rozměry rolet budou zaměřeny zhotovitelem.

### 2. Místo plnění:

- Střední průmyslová škola na Proseku, Novoborská 610/2, 19000 Praha 9

### 3. Cenové a platební ujednání:

- Cena celkem předmětu díla dle bodu 1. na místo plnění dle bodu 2. bude celkem činit: 328 173 Kč bez DPH, tj. 397 089 Kč s DPH 21%.
- Fakturováno bude objednavateli v přenesené daňové povinnosti.

- Platební podmínky:
- Zhotovitel nepožaduje zálohu. Splatnost daňového dokladu bude po dokončení, převzetí a odsouhlasení díla objednatelem, 14 dní. Pokud objednavatel nedodrží platební podmínky bude mu účtována sankce 0,1 % z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.

#### 4. Termíny zhotovení:

- Dílo bude dokončeno v závislosti na stavebních pracích **a to nejpozději do 2. 9. 2018.**
- Stavební připravenost (dle odstavce č. 6) pro montáž předokenních rolet a přístupem na stavbu. Při nedodržení termínu dodání bude objednavatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta 0,1 % z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.

#### 5. Záruční lhůta:

- Záruční lhůta se sjednává na 60 měsíců na funkčnost dodaného zařízení. Záruční lhůty na reklamovanou část dodávky se prodlužují o dobu potřebnou na odstranění vad dodavatelem.
- Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit závady vzniklé vlivem dodání nevhodného materiálu, komponentů, nebo nevhodných technologií souvisejících s předmětem díla, tyto závady je povinen odstranit od oznámení objednatele ve lhůtě dle Občanského zákona. Oznámení může být podáno písemnou formou, nebo e-mailem na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

#### 6. Další ujednání:

- Objednavatel zajistí přístup na stavbu a podmínky pro možnost realizace:
- Zajištění elektrického proudu 230V, osazená okna včetně venkovních parapetů, začištěné ostění v omítce.
- Termín montáže stanoví zhotovitel 2 dny před nástupem na provedení práce. Práce budou prováděny v pracovních dnech PO - PÁ od 7.00 - 18.00 hod.
- Pracovníci budou mít do obydlených či zařízených prostorů přezůvky a zabezpečí úklid po montáži a uvedou místo do původního stavu. Případné připomínky objednatele k nevyklizení staveniště či k nedostatečnému uvedení místa do původního stavu budou zaznamenány při předání díla poznámkou do předávacího protokolu, na pozdější připomínky a reklamace nebude brán zřetel.
- Veškeré škody na majetku objednatele a dodavatelských firem způsobené činnostmi pracovníků zhotovitele uhradí tyto škody zhotovitel na své náklady.
- Na právní poměr mezi objednatelem a zhotovitelem se ve věcech přímo neupravených smlouvou vztahují obecně závazné právní předpisy, které upravují práva a povinnosti účastníků vztahu založené touto smlouvou.
- Obě strany se řídí Občanským zákoníkem.

#### 7. Závěrečná ustanovení

- Strany sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

- Smlouva nabývá platnost podpisem oprávněných osob obou smluvních stran. Účinnost pak dnem podpisu druhé ze smluvních stran.
- Tato kupní smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a samostatně číslovaných dodatků k ní, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž 1 kus tohoto stejnopisu obdrží kupující a 1 kus prodávající.

■ zhotovitel

Přílohy: Cenová nabídka č. 18BP0603W/1 ze dne 27. 7. 2018

**Zákazník:**

Datum: 27.07.2018  
 Číslo nabídky: 18BP0603W/1  
 Název akce: SPŠ Prosek (18234-ZR) - VR LUX  
 AL41 motor RTS, 23ks, 27.7.18  
 Obchodník: Zdeněk Rež  
 Staré Srbsice 160  
 415 01 Teplice  
 mob:  
 e-mail:

Příjmení(firma): SPŠ Prosek Lukáš Procházka  
 Město a ulice: Praha 9, Novoborská 610 / 2  
 PSČ: 190 00  
 Telefon:  
 Email:

Popis položky	Šířka x Výška		MJ
• LUX AL41 P	2290x2000	20,00	ks
• LUX AL41 P	1070x1700	1,00	ks
• LUX AL41 P	2600x2420	1,00	ks
• LUX AL41 P	2290x1710	1,00	ks
P strana ovládání		23,00	
Somfy OXIMO RTS - příplatek		23,00	ks
GL311 53x34 vod.lišta - příplatek		91,66	bm
AL71 sněhově bílá vod.lišta		91,66	bm
AL71 sněhově bílá lamela		103,63	m2
AL71 sněhově bílá spodní dopad.lišta		51,76	bm
150 box		3,36	bm
165 box		45,80	bm
180 box		2,60	bm
AL71 box sněhově bílý		51,76	bm
SMOOVE Origin RTS-rolsys		15,00	ks
• demontáž a násl.montáž centrálního ovladače vč.naprogramování		3,00	
• Doprava		4,00	
• doprogramování rolety k centrální ovladači		30,00	
• Montáž		1,00	

Cena bez DPH:	
Sleva:	
Cena po slevě:	
DPH: 0%	Částka: 0,00
<b>Celková cena CZK:</b>	<b>328 173</b>

Cena zahrnuje kompletní rolety a rolovací vrata včetně vypsání příslušenství.

Cena nezahrnuje úpravy otvorů, nadpraží a případné elektromontáže (rozvody napájení a ovládání).

Platební podmínky: záloha 50% předem, doplatek ihned po dodání v hotovosti

Termín dodání: v základním provedení 3-4 týdny, v provedení RAL a kaširování renolit fólií 4-5 týdnů od objednání.

Platnost nabídky je 30 dní.

Záruka:

5let na nosné nepohyblivé části rolet (vodítka, boxy, spodní lišty, revizní klapky), které nepodléhají opotřebení provozem.

Záruka se vztahuje na stálobarevnost a tvarovou stálost použitých materiálů.

5let na pohony Somfy, SELVE a MARANTEC.

Sazba DPH se řídí dle zákona č. 235/2004 Sb. Sníženou sazbu DPH 15 % lze účtovat jen při montáži do bytového sektoru.

Poznámka k rolovacím vratům RV AL77:

Na vnitřní i venkovní straně lamelového balu rolovacích systémů se mohou objevit časem místa oděru, která vznikají v okamžiku navíjení a utahování lamelového balu, kdy se jednotlivé profily při navíjení pokládají na sebe

a tím dochází automaticky ke tření, obzvláště v prašném prostředí.

U rolovacích systémů jsou tyto oděrky zcela běžné a lze je pokládat za zcela normální jev.

Tato místa oděru neomezují ani bezpečnost provozu ani funkceschopnost systémů, ovlivňují pouze jevové zdání.

Na tato poškození se nevztahuje záruka.

S pozdravem

Zdeněk Rež – regionální zástupce LOMAX

Riegrova 973, 415 01 Teplice | mob:

Z

### **Somfy OXIMO RTS - příplatek:**

Inteligentní trubkový pohon s vestavěným přijímačem dálkového ovládní, určený pro předokenní rolety všech provedení - s pevnými i pružinovými závěsy, s mechanickým nebo programovatelným určením koncových poloh i pro rolety s integrovanou sítkou proti hmyzu. Pohony průběžně sledují sílu, potřebnou provytažení nebo spuštění rolety. Jsou proto schopny rozpoznat zablokování rolety a vypnout, např. vlivem překážky v cestě rolety, nebo v zimě kvůli přimrznutí koncové lišty rolety. Pohony spolupracují se všemi dálkovými ovladači a automatickými vysílači z programu SOMFY RTS.

### **LUX AL41 P:**

Roleta je složena z lamel, jež se po stranách pohybují ve vodících lištách a nahoře se rolují do viditelného boxu, ochrana proti nadzvednutí pancíře je řešena závěsnými pružinami, které drží lamely v jedné rovině. Pomocí rolet můžete snadno změnit den na noc. Postupným spouštěním rolet lze regulovat intenzitu slunečního záření, což přispívá ke zlepšení kvality bydlení a zabraňuje poškození vybavení vašeho bytu. Předokenní rolety LUX jsou celohliníkový systém vyrobený podle belgické technologie, který splňuje požadavky i toho nejnáročnějšího zákazníka. Jsou určeny pro dodatečnou montáž. Vodící lišty – extrudovaný hliník, po obou stranách těsnící stírací kartáčky, rozměry 53 x 22 mm (GL100), nebo 75 x 27 mm pro AL55 (GL051), středová vodící lišta pro dvojroletu 85 x 22 mm (GL700). Box - válcovaný hliníkový plech, barva bílá, hnědá popř. nástřik dle RAL, rozměr od 125 mm do 205 mm, možnost imitace jemný zlatý dub AL38 (mimo bočnic, platí pouze pro box 137, 150, 165, 180 a 205 mm).



## NADSTANDARDNÍ PÉČE O KLIENTY

# LOMAX

10 Vázaná  
praktická záruka...



5 Vázaná  
záruka na rolety...



5 Vázaná  
záruka na žaluzie...



5 Vázaná  
záruka na dveře...



### Záruky firmy LOMAX pro vratové systémy:

- Záruka 10 let na vratové křídlo u vrat HOME, DELTA, EXCELLENT, PRAKTIKA LT 50 získává zákazník automaticky, bez nutnosti pravidelného servisu. Záruka se vztahuje na tvar, pevnost a funkci panelu vlastní výroby naší firmy.
- Prodloužená záruka 10 let na kování a nepohyblivé části vrat HOME, DELTA, EXCELLENT a PRAKTIK (záruka se nevztahuje na lanka, kolečka, pružiny apod. tzn. části opotřebovávané provozem). Pro zajištění 100% uživatelského komfortu a prodloužení záruky je v tomto případě nutné absolvovat každoroční servisní prohlídky (po dobu trvání záruční doby), při kterých o vrata pečujeme a výrazně prodlužujeme jejich životnost.
- Záruka 5 let na privátní pohonné jednotky MARANTEC (výjma pohonu Comfort 50) a SOMFY. Jako největší český výrobce garážových vrat špičkové kvality jsme naši rovnocenné partnery pro automatizaci vrat a bran ve firmách MARANTEC a SOMFY. Tyto společnosti již mnoho let patří do světové špičky v technologické ovládnání vrat a bran. Díky této jistotě poskytujeme na privátní výrobky těchto výrobců záruku 5 let. Záruka zde platí fyzicky 5 let a 3 měsíce od data výroby pohonu. Na doplňky vč. lakování, okének či Creative motivů je záruka 2 roky.

### Záruky firmy LOMAX pro roletové systémy:

- Záruka 5 let na roletové systémy. Při výrobě používáme pouze materiály prvotřídní kvality, proto svým zákazníkům nabízíme záruku 5 let na nosné nepohyblivé části rolet (vodící lišty, spodní lišty, bony a revizní klapky), které nepodléhají opotřebení provozem. Záruka se vztahuje na stálobarevnost a tvarovou sílu použitých materiálů.
- Záruka 5 let na pohony SOMFY a SELVE. Jako významný a prověřený partner společnosti SOMFY (Francie - světová špička výroby a vývoje trubkových pohonů), jsme získali možnost záruky 5 let na trubkové pohony této značky v našich roletách a rolovacích vratech. Záruka 5 let je u pohonů od výrobce značky SELVE (Německo) a MARANTEC (Německo). Prodloužená záruka se nevztahuje na příslušenství pohonů a ovládače.

### Záruky firmy LOMAX pro venkovní žaluzie:

- Záruka 5 let na nosné nepohyblivé části venkovních žaluzií (horní nosič, držák horního nosiče a krycího plechu, konzola vodící lišty a vodící lišty), které nepodléhají opotřebení.
- Záruka 5 let na povrchovou úpravu u lamel C80, S93 i Z93, krycích plechů, vodících lišt a všech lakovaných komponentů. Záruka se nevztahuje na změnu barvy části nebo vyblednutí bez ohledu na to, že jsou způsobeny sluncem, kondenzací, kyselým deštěm nebo jakýmkoli jinými vlivy s účinky způsobujícími změnu materiálů.
- Záruka 5 let se vztahuje na všechny pohony SOMFY včetně řídicích jednotek. Prodloužená záruka se nevztahuje na příslušenství pohonů a ovládače.

### Záruky firmy LOMAX pro vchodové dveře ALAKTIV 77 a EXCELLENT:

- Záruka 5 let na hliníkové vchodové dveře AKTIV 77 nebo EXCELLENT a to konkrétně na zárubeň, křídlo, horní boční díl a nadsvětlík. Záruka se dále vztahuje na výplně dveří HPL a ALLU.
- Záruka 2 roky na mechanické části dveří a příslušenství (kliky, koule, madlo, zámeček, cylindrická vložka, panty, aj.) Stejnou záruku 2 roky u nás získáte i na skleněnou výplň a nerezové doplňky - Creative LOMAX.

Zákonná záruka je v České Republice stanovena na dobu 2 let a řídí se občanským zákoníkem. Prodloužená záruka nad zákonem stanovené 2 roky se řídí interním ustanovením výrobce. Pokud není uvedeno jinak, platí záruka vždy od data podpisu smlouvy s koncovým klientem. Při prodloužených zárukách garantujeme dodání nového dílu (materiálu) či jeho opravu ZDARMA. Jeho případná instalace a demontáž není předmětem prodloužených záruk. Souhrn nadstandardních záruk dává klientům důvěru ve značku LOMAX a její výrobky. Výrobce si vyhrazuje možné změny jednotlivých záruk.

Vyrobce LOMAX s.r.o. - budova 122, 102 08, Mělník, Česká republika