

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpísem již uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovské ul.č. 11, PSČ 150 21

zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje,

příspěvková organizace

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha

IČ: 00066001 DIČ: CZ00066001

zastoupená

na základě plné moci ze dne 28.7.2014

JUDr. Luděk Benešem, vedoucím TSÚ, oblast Benešov

Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 7730161/0100

(dále jen vlastník)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 35-4544580267/0100

zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci evid. číslo PM/II- 255/2017:

společností Colsys s.r.o.

IČ: 14799634, DIČ: CZ14799634

se sídlem Buštěhradská 109, 272 03 Kladno, Dubí

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 902, zastoupena na základě Plné moci Martinou Burandovou

(dále jen uživatel)

uzavírají tuto

Smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

Účel a předmět smlouvy

Středočeský kraj je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb., vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčené pozemní komunikace, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d/ a § 25 odst. 6 písm. e/ bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby:

„Martinice NN, kNN – celá obec; IE-12-6006829“

umístěné do tělesa silnice č.III/12145. ULS2222A062 v km 1,922 – 2,100.

II.

Doba užití komunikace

Doba užívání pozemní komunikace uvedené v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

III.

Úhrada za omezení užívání

Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel vlastníkově jednorázovou náhradu stanovenou dle ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji, schváleného usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 92-23/2012/ZK ze dne 28.6.2012 s účinností od 1.7.2012.

Výpočet: B.2.

<i>Styk se silničním pozemkem</i>	<i>tř./sil.</i>	<i>m.j.</i>	<i>sazba Kč/bm/případ</i>	<i>výměra</i>	<i>celkem Kč</i>
protlak	III/12145	bm	400,-	20	8.000,-
Podélné uložení	III/12145	bm	400,-	192	76.800,-
K úhradě bez DPH					84.800,-

Uvedenou částku **84.800,- Kč + DPH dle zákona o DPH č.235/2004 Sb. v platném znění**, zaplatí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury správcem silnice na výše uvedený bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději 30 dnů ode dne jejího vystavení. Za den úhrady se pro účely této smlouvy považuje den připsání částky náhrady na zmíněný účet.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoli disponovat s nemovitostí podle čl. I smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením vlastníka a správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu, stanoveném dohodou smluvních stran.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s povinným dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka. záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu.

5/ V případě, že při realizaci stavebního díla došlo vlivem technických podmínek ke změně, která má za následek změnu v umístění nebo ve způsobu uložení inženýrských sítí a tím i změnu výpočtu jednorázové úhrady, je uživatel povinen předložit vlastníkovi k odsouhlasení návrh dodatku k této smlouvě, ve kterém budou uvedeny tyto nové skutečnosti.

6/ Uživatel zpřístupní dokumentaci zařízení v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně oprávněných zájmů vlastníka.

V.

Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékolí ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené vlastníkem ve vyjádření ze dne 22.6.2018, pod zn. 2125/2018/KSÚS /BNT-ZR-414-67.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI. Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

VII. Závěrečná ustanovení

Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady). Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, tři originály obdrží vlastník a dva originály smluv uživatel.

Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Smlouva byla schválena FK dne .

V dne

Uživatel

V Benešově dne

Vlastník

.....
Martina Burandová

.....
JUDr. Luděk Beneš
vedoucí TSÚ, oblast Benešov