

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 1705/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: 2018/010

Smluvní strany:

objednatel:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo:

Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán:

RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

oprávněn jednat o věcech technických:

[redacted], pověřen řízením sekce technické
[redacted], pověřen řízením sekce technické
[redacted], referent oddělení realizace investic

IČO:

70889953

DIČ:

CZ70889953

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

plusarch - architekti s.r.o.

sídlo:

B. Němcové 12/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

statutární orgán:

Ing. arch. Jan Pala, jednatel

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

Ing. arch. Jan Pala, jednatel

oprávněn jednat o věcech smluvních:

Ing. arch. Jan Pala, jednatel

IČO:

04716558

DIČ:

CZ04716558

bankovní spojení:

UnicreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s., nám. Přemysla Otakara II.122/35, 370 01 Č. Budějovice

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 24492

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**VD Štěchovice - rekonstrukce budov zázemí vodního díla – architektonická studie**“, ve kterém byla nabídka zhotovitele akceptována.

2. Zhotovitel za podmínek sjednaných v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí a svým jménem pro objednatele dílo: Architektonická studie „**VD Štěchovice - rekonstrukce budov zázemí vodního díla**“.
3. Dílo bude zpracováno na základě nabídky zhotovitele ze dne 10. 8. 2018, archivních podkladů poskytnutých objednatelem a místního šetření. Jedná se o architektonickou studii na rekonstrukci budov zázemí vodního díla Štěchovice, konkrétně objekt zámečnické dílny, objekt skladu, garáže a truhlárny, objekt garáže a skladu pneumatik a objekt skladu dřeva, který bude rozšířen o přístřešek pro dieselařský agregát.
4. Zhotovitel předá objednateli architektonickou studii v listinné formě ve 3 výtiscích a dále v elektronické podobě na CD nebo DVD nosičích, a to 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelném formátu *.txt, *.doc, *.xls, *.dwg apod.
5. Součástí předmětu plnění bude mimo jiné rovněž:
 - a) aktualizace návrhu podle připomínek a požadavků objednatele,
 - b) konzultace principu řešení s požárním specialistou a statikem,
 - c) konzultace stavebního záměru s místně příslušným stavebním úřadem,
 - d) 3 realistické vizualizace formou zákresu do fotografií,
 - e) 2 hmotové vizualizace návazností materiálů,
 - f) situace stavby, půdorys – dispozice, schéma návazností, dispoziční kótované schéma,
 - g) referenční realizace materiálového řešení,
 - h) účast zhotovitele na min. 2 výrobních výborech v průběhu realizace díla, a to v sídle objednatele nebo v místě budoucí realizace akce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - i) návštěvy dotčeného území dle potřeb zhotovitele a veškeré další práce a činnosti potřebné pro splnění předmětu smlouvy,
 - j) veškeré další práce vyplývají z této smlouvy a nabídky zhotovitele.

II. Lhůty provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) zahájení prací:
bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy,
 - b) předání a převzetí 1. stupně architektonické studie:
nejpozději do **45 kalendářních dní** po nabytí platnosti této smlouvy,
 - c) předání a převzetí 2. stupně architektonické studie:
nejpozději do **30 kalendářních dní** po předání připomínek objednatele k 1. stupni architektonické studie,
 - d) předání a převzetí 3. (konečného) stupně architektonické studie:
nejpozději do **15 kalendářních dní** po předání připomínek objednatele ke 2. stupni architektonické studie.
2. Doby podle odst. 1. tohoto článku mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno v souladu s čl. IX. odst. 7. této smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy.
3. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být po dohodě přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. IX. odst. 3. smlouvy, a to o dobu trvání takových překážek. Takové prodloužení bude provedeno v souladu s čl. IX. odst. 7. této smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši:

86 200,- Kč bez DPH

(slovy: osmdesátšesttisícdvěstě korun českých).

Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Podkladem pro stanovení ceny díla je nabídka zhotovitele ze dne 10. 8. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu plnění předmětu díla, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z nabídky zhotovitele, ze zadávacích podmínek v dohodnutém termínu a kvalitě. Případné změny rozsahu nebo objemu díla budou ze strany objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZVZ. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. IX. odst. 7. této smlouvy.
4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury po řádném protokolárním předání a převzetí konečného stupně architektonické studie. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dní po řádném protokolárním předání a převzetí konečného stupně architektonické studie. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí konečného stupně architektonické studie.
5. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce dle této smlouvy, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury musí být zápis o předání a převzetí předmětu plnění, podepsaný oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.
6. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
7. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcé, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není provedeno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá protokolu o předání a převzetí díla nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky

s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.

V. Předání a převzetí díla

1. Předmět plnění této smlouvy je po jeho dokončení předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla a posouzení předaného plnění, prováděného na základě pravidel této smlouvy, za účelem zjištění, zda tyto výsledky odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným v této smlouvě.
2. Dílo se považuje za dokončené, je-li v době předání kompletní, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení a předání díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí díla.
3. Objednatel však může po zvážení okolností převzít dílo, které vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné využití díla. V zápise o předání a převzetí díla s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě podle článku VII. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
4. V případě, že je dílo zhotovené podle této smlouvy nebo jeho části předmětem ochrany práv duševního vlastnictví, poskytuje zhotovitel objednateli od okamžiku předání díla nebo jeho částí výhradní licenci spočívající v oprávnění k výkonu práva užít dílo nebo jeho části v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to v neomezeném územním rozsahu, po celou dobu trvání práv duševního vlastnictví k dílu nebo jeho částem a způsobem, který vyplývá z účelu této smlouvy. Objednatel je oprávněn zejména rozmnožovat, uveřejňovat, opravovat, upravovat a měnit dílo nebo jeho části a dále nakládat s dílem nebo jeho částmi jako podkladem pro správní řízení, zadávání veřejných zakázek, zhotovení, opravy, úpravy a změny jiných děl, včetně navazujících stupňů projektové dokumentace, a výkon autorského dozoru. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel může veškerá oprávnění tvořící součást licence poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě jako podlicenci.

VI. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněně náklady.

VII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne předání a převzetí 1. stupně architektonické studie.
 - b) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. c) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne předání a převzetí 2. stupně architektonické studie
 - c) Za nesplnění termínu sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. d) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne protokolárního předání a převzetí 3. (konečného) stupně architektonické studie.
 - d) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vady v dohodnutém termínu činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

VIII. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména to, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele, nebo že je zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo jeho části delším než 30 dnů.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.

6. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
7. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
8. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
9. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
10. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je splněna podmínka uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
13. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
14. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 10. 8. 2018

V Praze dne

V Českých Budějovicích dne

objednatel:

zhotovitel:

.....
[redacted]
pověřen řízením sekce technické
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Ing. arch. Jan Pala
jednatel
plusarch - architekti s.r.o.