

SMLOUVA O DÍLO Č. 52/2018/I/PAV

podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel:

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: [redacted] starostou města

Zastoupeno ve věcech technických:

- stavební dozor: [redacted]

[redacted] odbor investic a údržby majetku

Telefon: [redacted]

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu :

[redacted]

IČO:

00297755

DIČ:

CZ00297755

E-mail:

[redacted]

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem:

REBUILD, s.r.o.

Na březích 566,747 22 Dolní Benešov

Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted]

[redacted], jednatel společnosti

Zastoupen ve věcech technických: [redacted]

[redacted], jednatel společnosti

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu :

[redacted]

DIČ:

CZ28573013

IČO:

28573013

Telefon: [redacted]

E-mail:

[redacted]

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 32656.
(dále jen zhotovitel)

- společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením:

„Rekonstrukce objektu na ul. Ostravská č.p. 693/7 (Beseda) v Bílovcích včetně projekční přípravy – I. etapa + II. etapa – provedení stavebních prací v I. patře budovy“.

Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatel upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě

legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

3. Místo plnění: pozemek p.č.948, v k.ú. Bílovec – město.

4. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

5. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.

6. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.

7. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.

8. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo.

9. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

10. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

11. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciál zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu) třetími osobami". Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využit k mezideponii vyklidit.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

Cena bez DPH:	1 529 561,32 Kč
DPH: 21%	321 207,88 Kč
Cena s DPH:	1 850 769,20 Kč

CENA CELKEM 1 850 769,00 Kč

(slovy: jedenmilionosmsetpadesátisícšedesátdevět korun českých s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.

4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení prací zhotovitelem:	po podpisu smlouvy o dílo a dnem zapsáním do registru smluv
Objednatel předá staveniště:	na základě písemné výzvy objednavatelem
Ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	30.10.2018

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, včetně zajištění kolaudačního souhlasu.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla, stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla z každé části předmětu díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení včetisků. Součástí ceny jsou i práce a

dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel provede dílo dle technické zprávy a položkového rozpočtu. Dále v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase kolaudace (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytyčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.

5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se převímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované převímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele převímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnici výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce **60 měsíců na stavební práce a dodaný materiál** od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od

oznámení vady objednatelům do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.

4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatelům písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelům nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

X. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení
- c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 2000,- Kč za každou vadu a den
- d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,
- f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatelům zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
- g) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst. 1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XII. Informační doložka dle GDPR

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).

2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
5. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
 - c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XIV. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
6. Příloha č.1 – položkový rozpočet
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva o dílo byla schválena 135. schůzi rady města Bílovec dne 20.08.2018 usnesením č. RM/135/27/21 b).

V Bílovcích dne 28. 08. 2018

V Dolní Běčově dne 28. 8. 2018

Za objednatele:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

.....
starosta města

.....
jedenatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 28a-2018

Stavba: Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)

KSO:

Místo: Bílovec

Zadavatel:

Město Bílovec

Uchazeč:

REBUILD s.r.o , Na březích 566, Dolní Benešov

Projektant:

DUPLEX s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	1 529 561,32
DPH snížená	15,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 DOLNÍM BENEŠOVĚ 24.7.2018

CC-CZ:
Datum: 24.7.2018

IČ:
DIČ:

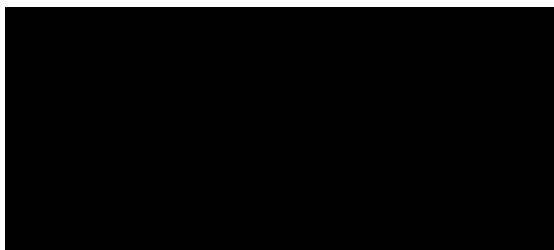
IČ: 28573013
DIČ: CZ28573013

IČ:
DIČ:

1 529 561,32

Výše daně
321 207,88
0,00

1 850 769,20



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 28a-2018

Stavba: Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)

Místo: Bílovec

Datum: 24.07.2018

Zadavatel: Město Bílovec

Projektant: DUPLEX s.r.o.

Uchazeč: REBUILD s.r.o , Na březích 566, Dolní Benešov

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 529 561,32	1 850 769,20	
28a-2018	Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)	1 529 561,32	1 850 769,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)

KSO:

Misto: Bilovec

Zadavatel:

Město Bilovec

Uchazeč:

REBUILD s.r.o , Na březích 566, Dolní Benešov

Projektant:

DUPLEX s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snižená

Základ daně
1 529 561,32
0,00

Cena s DPH

V DOCHÍM BENEŠOVĚ 24.7. 2018

CC-CZ:
Datum: 24.07.2018

IČ:
DIČ:

IČ: 28573013
DIČ: CZ28573013

IČ:
DIČ:

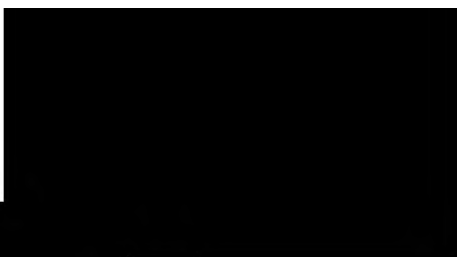
1 529 561,32

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
321 207,88
0,00

v CZK

1 850 769,20



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)

Místo: Bílovec

Zadavatel: Město Bílovec

Uchazeč: REBUILD s.r.o , Na březích 566, Dolní Benešov

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

761 - Konstrukce prosvětlovací

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN6 - Územní vlivy

Datum: 24.07.2018

Projektant: DUPLEX s.r.o.

Cena celkem [CZK]

1 529 561,32

618 360,96

146 711,50

394 326,35

36 252,24

36 040,95

5 029,92

906 950,36

20 183,50

17 888,81

254 033,92

70 517,25

2 108,00

164 040,61

159 130,47

138 402,07

3 337,10

77 308,63

4 250,00

4 250,00

-19-

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu Besedy - 1.NP (zednické práce)

Místo: Bílovec

Zadavatel: Město Bílovec

Uchazeč: REBUILD s.r.o , Na březích 566, Dolní Benešov

PČ	Typ	Kód	Popis
----	-----	-----	-------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV
D	3		Svislé a kompletní konstrukce
4	K	310239211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou zazdivání dveřních otvorů
	VV		"1.16
	VV		1*2*0,45
	VV		
	VV		"1.14
	VV		0,7*2,15*0,45
	VV		
	VV		Součet
3	K	311235441.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 24 Profi Dryfix P15 na zdicí pěnu tloušťky 240 mm
	VV		"1.20
	VV		(1,15+4,7)*4,77
	VV		2,7*1,2
	VV		
	VV		Součet
26	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm
	VV		"1.20
	VV		2
	VV		
	VV		"1.02
	VV		1
27	M	59321070	překlad železobetonový RZP 119x14x14 cm
28	M	59321071	překlad železobetonový RZP 149x14x14 cm

Datum: 24.07.2018

Projektant: DUPLEX s.r.o.

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1 529 561,32	
			618 360,96	
			146 711,50	
m3	1,577	3 400,00	5 361,80	CS ÚRS 2018 01
	0,900			
	0,000			
	0,677			
	0,000			
	1,577			
m2	31,145	897,23	27 944,23	
	27,905			
	3,240			
	0,000			
	31,145			
kus	1,000 ¹	124,95	124,95	CS ÚRS 2018 01
	2,000			
	0,000			
	1,000			
kus	1,000	209,95	209,95	CS ÚRS 2018 01
kus	2,000	255,85	511,70	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis
32	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm
33	K	317168022	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm
34	K	317168025	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 2000 mm
31	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou
	VV		2,4*0,22*0,45
29	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm
	VV		"1.13
	VV		3*(2,4*31,1*0,001)
30	M	13010724	ocel profilová IPN 220 jakost 11 375
2	K	342244201.WNR	Příčka z cihel Porotherm 8 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm
	VV		"1.15
	VV		(2+1,8)*3,42
	VV		
	VV		"1.19
	VV		(1,1+1,8+1)*3,67
	VV		-0,8*2
	VV		
	VV		"1.24, 1.26
	VV		(1,05+1,5)*3,5
	VV		-2*(0,8*2)
	VV		
	VV		"1.07
	VV		(1,95+1,55)*2,05
	VV		-2*(0,8*2)
	VV		
	VV		Součet
1	K	342244221.WNR	Příčka z cihel Porotherm 14 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm
	VV		"1.20
	VV		2,2*2
	VV		
	VV		"1.14
	VV		3,16*3,42
	VV		
	VV		"1.18
	VV		3*1,75
	VV		
	VV		"1.07, 1.08
	VV		(1,23+0,9)*3,5

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
kus	8,000	225,25	1 802,00	CS ÚRS 2018 01
kus	7,000	254,15	1 779,05	CS ÚRS 2018 01
kus	1,000	363,80	363,80	CS ÚRS 2018 01
m3	0,238	4 173,50	993,29	CS ÚRS 2018 01
	0,238			
t	0,224	6 307,00	1 412,77	CS ÚRS 2018 01
	0,224			
€	0,224	20 995,00	4 702,88	CS ÚRS 2018 01
m2	35,409	581,37	20 585,73	
	12,996			
	0,000			
	14,313			
	-1,600			
	0,000			
	8,925			
	-3,200			
	0,000			
	7,175			
	-3,200			
	0,000			
	35,409			
m2	114,737	631,74	72 483,95	
	4,400			
	0,000			
	10,807			
	0,000			
	5,250			
	0,000			
	7,455			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		
	VV		"1.22 až 1.25
	VV		(7,7+6,3+4,05+4,05+4,05+0,6)*3,5
	VV		-2*(0,9*2)
	VV		-2*(0,8*2)
	VV		
	VV		Součet
5	K	346244361	Zazdivka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 65 mm
	VV		"1.20
	VV		0,3*4,77
92	K	346272256	Přizdivky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdivky 150 mm
	VV		obezdění konstrukce zavěš. WC
	VV		"1.03
	VV		2*(0,9*1,25)
	VV		
	VV		"1.15
	VV		1,7*1,25
	VV		
	VV		"1.19
	VV		1*1,25
	VV		
	VV		"1.07
	VV		1,9*1,25
	VV		
	VV		"1.26
	VV		1,05*1,25
	VV		
	VV		"1.24
	VV		0,95*1,25
	VV		
	VV		Součet
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
8	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropích
	VV		odhad
	VV		2
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách
	VV		"1.13
	VV		2*(0,15*3,42)
	VV		
	VV		do 2.NP

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	0,000			
	93,625			
	-3,600			
	-3,200			
	0,000			
	114,737			
m2	1,431	362,10	518,17	CS ÚRS 2018 01
	1,431			
m2	10,501	753,95	7 917,23	CS ÚRS 2018 01
	2,250			
	0,000			
	2,125			
	0,000			
	1,250			
	0,000			
	2,375			
	0,000			
	1,313			
	0,000			
	1,188			
	0,000			
	10,501			
			394 326,35	
m2	2,000	320,45	640,90	CS ÚRS 2018 01
	2,000			
m2	6,026	281,35	1 695,42	CS ÚRS 2018 01
	1,026			
	0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		2
	VV		
	VV		ostatní prostory - odhad
	VV		3
	VV		
	VV		Součet
94	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačáním do tmelu stěn
	VV		~1.01
	VV		$(6,38+3,2+6,38)*6$
	VV		$(2,3+1,4+2,3)*0,35$
	VV		$(2+0,9+2)*0,35$
	VV		$-2*(0,9*2)$
	VV		$-2*(0,8*2)$
	VV		
	VV		~1.02
	VV		$(6,65+2,5+2,5+3,45)*3,4$
	VV		$(2+0,9+2)*0,35$
	VV		$-2*2,2$
	VV		$-1,7*2$
	VV		$-0,8*2$
	VV		$-3*(0,9*2)$
	VV		
	VV		~1.03
	VV		$(3,9+3,9+2,53+2,43+0,9+1,5+0,9+1+1+1,5)*3,1$
	VV		$(2+0,9+2)*0,35$
	VV		$(1,9+1,9+1,9)*0,35$
	VV		$-1,9*1,9$
	VV		$-0,9*2$
	VV		$-4*(0,8*2)$
	VV		
	VV		~1.04
	VV		$(3,75+4+3,75)*3,1$
	VV		$4*2,58$
	VV		$(2+0,9+2)*0,35$
	VV		$-2*(0,9*2)$
	VV		
	VV		~1.06
	VV		$(3,3+2,4+3,3+2,4)*3,1$
	VV		$(2+0,8+2)*0,35$
	VV		$(0,75+1,35+0,75)*0,35$
	VV		$-0,8*2$
	VV		$-1,35*0,75$
	VV		

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	2,000			
	0,000			
	3,000			
	0,000			
	6,026			
m2	1 004,525	152,00	152 687,80	CS ÚRS 2018 01
	95,760			
	2,100			
	1,715			
	-3,600			
	-3,200			
	0,000			
	51,340			
	1,715			
	-4,400			
	-3,400			
	-1,600			
	-5,400			
	0,000			
	60,636			
	1,715			
	1,995			
	-3,610			
	1,800			
	-6,400			
	0,000			
	35,650			
	10,320			
	1,715			
	-3,600			
	0,000			
	35,340			
	1,680			
	0,998			
	-1,600			
	-1,013			
	0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV	"1.07	
	VV	$(2,8+2,45+2,8+2,45)*3,1$	
	VV	$(1,55+1,55+1,95+1,95)*3,1$	
	VV	$(2+0,8+2)*0,35$	
	VV	$-0,8*2$	
	VV	$-4*(0,8*2)$	
	VV		
	VV	"1.08	
	VV	$(1+1,45+1+1,45)*3,1$	
	VV	$(2+0,8+2)*0,35$	
	VV	$-0,8*2$	
	VV		
	VV	"1.09	
	VV	$(4,45+4,45+2,5+1,8+1,8+0,3)*3,46$	
	VV	$-2*(0,9*2)$	
	VV	$-2*(1*2)$	
	VV	$-2,33*2,9$	
	VV		
	VV	"1.13	
	VV	$(6,38+4+6,38+4)*3,1$	
	VV	$(2+0,9+2)*0,35$	
	VV	$(1,9+1,9+1,9)*0,35$	
	VV	$-2*(0,9*2)$	
	VV	$-1,9*1,9$	
	VV		
	VV	"1.14	
	VV	$(2,2+3+2,2+3)*3,1$	
	VV	$(2+0,9+2)*0,35$	
	VV	$(2,8+1,4+2,8)*0,35$	
	VV	$-0,9*2$	
	VV	$-1,4*2,8$	
	VV		
	VV	"1.15	
	VV	$(1,9+1,7+1,9+1,7)*3,1$	
	VV	$-0,9*2$	
	VV		
	VV	"1.16	
	VV	$(3,8+3+3,8+3)*3,1$	
	VV	$-0,9*2$	
	VV		
	VV	"1.18	
	VV	$(1,95+3+1,95+3)*3,1$	
	VV	$-0,8*2$	
	VV	$-0,9*2$	

- 4/7 -

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	32,550			
	21,700			
	1,680			
	-1,600			
	-6,400			
	0,000			
	15,190			
	1,680			
	-1,600			
	0,000			
	52,938			
	-3,600			
	-4,000			
	-6,757			
	0,000			
	64,356			
	1,715			
	1,995			
	-3,600			
	-3,610			
	0,000			
	32,240			
	1,715			
	2,450			
	-1,800			
	-3,920			
	0,000			
	22,320			
	-1,800			
	0,000			
	42,160			
	-1,800			
	0,000			
	30,690			
	-1,600			
	-1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV	-1*2	
	VV		
	VV	"1.19	
	VV	(2,95+3+2,95+3+1+0,1+1+1,8+1+0,9+1,7)*3,1	
	VV	-3*(0,8*2)	
	VV		
	VV	"1.20	
	VV	(13+8+13+8)*4,6	
	VV	(2+1,7+2)*0,35	
	VV	(2+1,+2)*0,35	
	VV	2*((1,6+2,4+1,6)*0,35)	
	VV	-0,9*2	
	VV	-1*2	
	VV	-1,7*2	
	VV	-2*(2,4*1,6)	
	VV		
	VV	"1.22	
	VV	(6,3+3+6,3+3)*3,1	
	VV	(2,15+1,5+2,15)*0,35	
	VV	(2+0,9+2)*0,35	
	VV	-1,7*2	
	VV	-3*(0,9*2)	
	VV	-1,5*2,15	
	VV		
	VV	"1.23	
	VV	(4,05+2,53+4,05+2,53)*3,1	
	VV	(1,5+0,9+1,5)*0,35	
	VV	-0,8*2	
	VV	-0,9*2	
	VV	-0,9*1,5	
	VV		
	VV	"1.24	
	VV	(0,95+1,5+0,95+1,5)*3,1	
	VV	(1,5+3+1,5+3)*3,1	
	VV	(1,5+0,9+1,5)*0,35	
	VV	-0,9*1,5	
	VV	-3*(0,8*2)	
	VV		
	VV	"1.25	
	VV	(4,05+2,43+4,05+2,43)*3,1	
	VV	-0,8*2	
	VV	-0,9*2	
	VV		
	VV	"1.26	

- 45 -

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	-2,000			
	0,000			
	60,140			
	-4,800			
	0,000			
	193,200			
	1,995			
	1,750			
	3,920			
	-1,800			
	-2,000			
	-3,400			
	-7,680			
	0,000			
	57,660			
	2,030			
	1,715			
	-3,400			
	-5,400			
	-3,225			
	0,000			
	40,796			
	1,365			
	-1,600			
	-1,800			
	-1,350			
	0,000			
	15,190			
	27,900			
	1,365			
	-1,350			
	-4,800			
	0,000			
	40,176			
	-1,600			
	-1,800			
	0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,95+3,95+(4*1,05))*3,1		37,510			
	VV		(1,5+0,9+1,5)*0,35		1,365			
	VV		-3*(0,8*2)		-4,800			
	VV		-1,5*0,9		-1,350			
	VV				0,000			
	VV		~1.27					
	VV		(19,1+14,6+19,1+14,6)*3,1		208,940			
	VV		16*((2+1,2+2)*0,35)		29,120			
	VV		-16*(1,2*2)		-38,400			
	VV		-1,7*2		-3,400			
	VV		-2,7*2		-5,400			
	VV				0,000			
	VV		~1.28					
	VV		(5+1,9+5+1,9)*3,1		42,780			
	VV		(2+2,7+2)*0,35		2,345			
	VV				0,000			
	VV		odečet plochy obkladů					
	VV		-209,93		-209,930			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1 004,525			
9	K	612311101	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hrubá, tloušťky do 10 mm nezatřená stěn	m2	2,000	124,95	249,90	CS ÚRS 2018 01
10	K	612311121	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukci stěn	m2	465,931	145,00	67 560,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		omitka nových stěn, zazd. otvorů, srovnání pod obklady					
	VV		~1.13					
	VV		1*2,15		2,150			
	VV		2		2,000			
	VV		(2+0,9+2)*0,35		1,715			
	VV				0,000			
	VV		~1.14, 1.16, 1.15					
	VV		2*(3,16*3,42)		21,614			
	VV		1*2,15		2,150			
	VV		1,1*2,15		2,365			
	VV		(1,9+1,7+1,8+2)*3,42		25,308			
	VV				0,000			
	VV		~1.18, 1.19					
	VV		2*(3,05*3,67)		22,387			
	VV		(1+0,1+1)*3,67		7,707			
	VV		(1+1,7+1,8+1,1)*3,67		20,552			
	VV		1,1*2,15		2,365			
	VV		1*2,15		2,150			
	VV		10		10,000			
	VV		-4*(0,8*2)		-6,400			

— 49 —

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		
	VV	"1.07, 1.08	
	VV	$(1,55+1,55+0,95+0,95+1,9)*2,05$	
	VV	$(0,9+0,6+0,9)*2,75$	
	VV	$-4*(0,8*2)$	
	VV	10	
	VV		
	VV	"1.06	
	VV	2,25*2	
	VV	$(2,4+2,37+1,5)*1,57$	
	VV		
	VV	"1.20, 1.28	
	VV	$(13+8+13+8-0,9-1-1,46)*1,57$	
	VV	$(1,9+2,15+4,5+4,75)*4,77$	
	VV	2,7*1,2	
	VV		
	VV	"1.27	
	VV	1*2,15	
	VV	2,5*3,44	
	VV	-1,7*2	
	VV		
	VV	"1.22 až 1.26	
	VV	$(6,3+3+5,85+(6*4,05)+1,05+1,05+1,5+1,5)*3,44$	
	VV	-1,6*2	
	VV	$-4*(0,9*2)$	
	VV	$-8*(0,8*2)$	
	VV		
	VV	"1.03	
	VV	$(4+4+2,53+2,53+0,9+1+1,5+1,5+1,53+1,53)*1,55$	
	VV	-0,9*1,5	
	VV	$-4*(0,8*1,5)$	
	VV		
	VV	špalety - odhad	
	VV	20	
	VV		
	VV	Součet	
95	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn
98	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách
	VV		25*0,2*0,1
97	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm
	VV		"1.20, 1.27
	VV		87,6+205,9

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	0,000			
	14,145			
	6,600			
	-6,400			
	10,000			
	0,000			
	4,500			
	9,844			
	0,000			
	60,665			
	63,441			
	3,240			
	0,000			
	2,150			
	8,600			
	-3,400			
	0,000			
	153,252			
	-3,200			
	-7,200			
	-12,800			
	0,000			
	32,581			
	-1,350			
	-4,800			
	0,000			
	20,000			
	0,000			
	465,931			
m2	1 004,525	90,95	91 361,55	CS ÚRS 2018 01
m3	0,500	3 408,50	1 704,25	CS ÚRS 2018 01
	0,500			
m2	293,500	201,45	59 125,58	CS ÚRS 2018 01
	293,500			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		Součet
64	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m ²
	VV		"1.19
	VV		1
	VV		
	VV		"1.07
	VV		2
	VV		
	VV		"1.18
	VV		2
	VV		
	VV		"1.20
	VV		1
	VV		
	VV		"1.22 až 1.26
	VV		6
	VV		
	VV		"1.03
	VV		1
	VV		
	VV		"1.08
	VV		1
	VV		
	VV		Součet
65	M	55331188	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 95 700 L/P</i>
66	M	55331189	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 95 800 L/P</i>
67	M	55331191	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 95 900 L/P</i>
68	K	642942721	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru přes 2,5 do 4,5 m ²
	VV		"1.20, 1.22
	VV		2
69	M	55331196	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 95 1600 dvoukřídlá</i>
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání
93	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m
16	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm
	VV		"1.08, 1.07
	VV		(0,62+0,36+1,9+1,03)*2,3
	VV		

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	293,500			
kus	14,000	311,10	4 355,40	CS ÚRS 2018 01
	1,000 0,000			
	2,000 0,000			
	2,000 0,000			
	1,000 0,000			
	6,000 0,000			
	1,000 0,000			
	1,000 0,000			
	14,000			
kus	9,000	830,45	7 474,05	CS ÚRS 2018 01
kus	3,000	846,60	2 539,80	CS ÚRS 2018 01
kus	2,000	867,00	1 734,00	CS ÚRS 2018 01
kus	2,000	459,85	919,70	CS ÚRS 2018 01
	2,000			
kus	2,000	1 139,00	2 278,00	CS ÚRS 2018 01
			36 252,24	
m2	400,000	48,37	19 348,00	CS ÚRS 2018 01
m2	17,153	69,53	1 192,65	CS ÚRS 2018 01
	8,993 0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		"1.06
	VV		2,4*3,4
	VV		
	VV		Součet
17	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm
	VV		"1.22 až 1.27
	VV		7,2*3,44
	VV		(4,05+4,05+0,76)*3,44
	VV		4,68*3,44
	VV		Součet
87	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m ³
	VV		osekání zdiva, zvětšení otvorů
	VV		"1.20
	VV		0,1*2,05*0,45
	VV		0,2*2,05*0,45
	VV		
	VV		"1.08
	VV		0,1*2,05*0,45
	VV		
	VV		Součet
63	K	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m ²
	VV		"1.23
	VV		0,6*0,6
	VV		
	VV		"1.14
	VV		1,54*1,95
	VV		
	VV		"1.13
	VV		1*1,92
	VV		
	VV		Součet
70	K	968062746	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m ²
	VV		"1.22
	VV		1,8*3,2
	VV		Součet
61	K	968072246	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly jednoduchých, plochy do 4 m ²
	VV		"1.19, 1.20, 1.27

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	8,160 0,000 17,153			
m2	71,345	83,13	5 930,91	CS ÚRS 2018 01
	24,768 30,478 16,099 71,345			
m3	0,369	926,50	341,88	CS ÚRS 2018 01
	0,092 0,185 0,000			
	0,092 0,000 0,369			
m2	5,283	113,05	597,24	CS ÚRS 2018 01
	0,360 0,000			
	3,003 0,000			
	1,920 0,000 5,283			
m2	5,760	52,96	305,05	CS ÚRS 2018 01
	5,760 5,760			
m2	8,160	81,60	665,86	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		1,4*1,2
	VV		2*(2,7*1,2)
	VV		Součet
62	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2
	VV		"1.22 až 1.26
	VV		2*(0,9*2)
	VV		2*(0,7*2)
	VV		
	VV		"1.07
	VV		2*(0,7*2)
	VV		
	VV		"1.28
	VV		1*2
	VV		
	VV		"1.13
	VV		1*2
	VV		
	VV		"1.08
	VV		0,7*2
	VV		
	VV		Součet
18	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm
	VV		"1.20
	VV		0,9*2*0,45
	VV		2,7*0,94*0,6
	VV		
	VV		"1.14
	VV		1,4*0,9*0,45
	VV		
	VV		"1.13
	VV		1,9*0,9*0,45
	VV		
	VV		Součet
19	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm
	VV		"1.14
	VV		3*2,4
	VV		
	VV		"1.20
	VV		2*1,5

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	1,680			
	6,480			
	8,160			
m2	14,600	211,65	3 090,09	CS ÚRS 2018 01
	3,600			
	2,800			
	0,000			
	2,800			
	0,000			
	2,000			
	0,000			
	2,000			
	0,000			
	1,400			
	0,000			
	14,600			
m3	3,670	813,45	2 985,36	CS ÚRS 2018 01
	0,810			
	1,523			
	0,000			
	0,567			
	0,000			
	0,770			
	0,000			
	3,670			
m	10,200	161,50	1 647,30	CS ÚRS 2018 01
	7,200			
	0,000			
	3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		
	VV		Součet
11	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²
	VV		"1.18
	VV		0,87*1,55
	VV		0,54*1,55
	VV		Součet
	D	997	Přesun sutě
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svísele ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m
21	K	997221111	Vodorovná doprava suti nošením s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 50 m
23	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km
24	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km
22	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101
	D	998	Přesun hmot
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo karnene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m
	D	PSV	Práce a dodávky PSV
	D	713	Izolace tepelné
39	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově
	VV		(8,5+2,85+1,15+2,7+1,5+2,7+1-(3*0,45)+1,95+1+3,3)*3,44
	VV		-2,7*2
	VV		5*3,44
	VV		Součet
40	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm
	VV		98,832*1,02 Přepočtené koeficientem množství
58	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m
	D	761	Konstrukce prosvětlovací

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	0,000			
	10,200			
m2	2,186	67,66	147,90	CS ÚRS 2018 01
	1,349			
	0,837			
	2,186			
			36 040,95	
t	36,891	350,00	12 911,85	CS ÚRS 2018 01
t	36,891	180,20	6 647,76	CS ÚRS 2018 01
t	36,891	350,00	12 911,85	CS ÚRS 2018 01
t	36,891	12,84	473,68	CS ÚRS 2018 01
t	29,137	106,25	3 095,81	CS ÚRS 2018 01
			5 029,92	
t	47,904	105,00	5 029,92	CS ÚRS 2018 01
			906 950,36	
			20 183,50	
m2	98,832	93,50	9 240,79	CS ÚRS 2018 01
	87,032			
	5,400			
	17,200			
	98,832			
m2	100,809	105,40	10 625,27	CS ÚRS 2018 01
	100,809			
t	0,468	678,30	317,44	CS ÚRS 2018 01
			17 888,81	

PČ	Typ	Kód	Popis
6	K	761114111	Stěny a příčky ze skleněných tvárníc zděné rozměr 190 x 190 x 100 mm bezbarvé lesklé dezén mřížka
	VV		"1.04
	VV		4*(3,43-2,58)
	VV		Součet
36	K	998761101	Přesun hmot pro konstrukce sklobetonové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m
	D	763	Konstrukce suché výstavby
41	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI
	VV		1.NP mimo 1.12, 1.10, 1.09, 1.02, 1.01
	VV		10,2+10,4+7,8+5,5+1,6+5,1+25,8+9,4+3,5+4,8+5,9+8,3+87,6+3,2+19+8,7+5,6+9,8+4,2+205,9+8
	VV		Součet
42	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3
43	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m
	D	766	Konstrukce truhlářské
12	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami
	VV		"1.27
	VV		5*1,22
	VV		6,4*1,64
	VV		3
	VV		Součet
79	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m
	VV		"1.13
	VV		1,9*1,9
	VV		Součet
80	K	766622117	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 2,5 m
	VV		"1.14
	VV		1,4*2,8
	VV		Součet
71	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm
	VV		13+10

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
m2	3,400	5 193,50	17 657,90	CS ÚRS 2018 01
	3,400			
	0,000			
	3,400			
t	0,392	589,05	230,91	CS ÚRS 2018 01
			254 033,92	
m2	450,300	516,80	232 715,04	CS ÚRS 2018 01
	450,300			
	450,300			
m2	450,300	36,13	16 269,34	CS ÚRS 2018 01
t	5,552	909,50	5 049,54	CS ÚRS 2018 01
			70 517,25	
m2	19,596	96,90	1 898,85	CS URS 2018 01
	6,100			
	10,496			
	3,000			
	19,596			
m2	3,610	425,85	1 537,32	CS URS 2018 01
	3,610			
	3,610			
m2	3,920	432,65	1 695,99	CS ÚRS 2018 01
	3,920			
	3,920			
kus	23,000	504,05	11 593,15	CS ÚRS 2018 01
	23,000			

PČ	Typ	Kód	Popis
72	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm
73	K	766660012	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm
74	M	61160158	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 70x197cm
75	M	61160188	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm
76	M	61160218	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 90x197cm
77	M	61160310	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 2křídlové bílé 145x197cm
85	K	766660750	Montáž dveřního kování
	VV		13+10+3+2
86	M	54914622	kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel
82	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm
83	M	61144401	parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm
84	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár
81	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m
	D	767	Konstrukce zámečnické
15	K	767996703	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 100 do 250 kg
	D	771	Podlahy z dlaždic
59	K	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm
	VV		"1.04
	VV		4+3,75+4+3,75+0,35+0,35-0,9-0,9
	VV		"1.13
	VV		6,38+4+6,38+4+0,35+0,35+0,35+0,35-1,9-0,9-0,9
	VV		"1.14
	VV		2+3,16+2+3,16+0,35+0,35+0,35+0,35-1,4-0,9
	VV		"1.18
	VV		3+1,95+3+1,95-1-0,9-0,8
	VV		"1.06
	VV		3,3+2,4+3,3+2,4+0,35+0,35-0,8
	VV		"1.28

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
kus	3,000	546,55	1 639,65	CS ÚRS 2018 01
kus	2,000	611,15	1 222,30	CS ÚRS 2018 01
kus	13,000	1 037,00	13 481,00	CS ÚRS 2018 01
kus	10,000	1 037,00	10 370,00	CS ÚRS 2018 01
kus	3,000	1 088,00	3 264,00	CS ÚRS 2018 01
kus	2,000	2 023,00	4 046,00	CS ÚRS 2018 01
pár	28,000	320,00	8 960,00	
	28,000			
kus	28,000	339,15	9 496,20	CS ÚRS 2018 01
kus	1,000	188,70	188,70	CS ÚRS 2018 01
m	1,900	404,60	768,74	CS ÚRS 2018 01
sada	1,000	43,78	43,78	CS ÚRS 2018 01
t	0,517	602,65	311,57	CS ÚRS 2018 01
			2 108,00	
kg	200,000	10,54	2 108,00	CS ÚRS 2018 01
			164 040,61	
m	107,700	110,00	11 847,00	CS ÚRS 2018 01
	14,400	0,000		
	18,460	0,000		
	9,420	0,000		
	7,200	0,000		
	11,300	0,000		

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		4+1,9+4+1,9+0,5+0,5-2,7
	VV		"1.25
	VV		4,05+2,43+4,05+2,43-0,9-0,8
	VV		"1.23
	VV		4,05+2,53+4,05+2,53-0,9-0,8
	VV		"1.22
	VV		6,3+3+6,3+3+0,35+0,35+0,35+0,35-1,5-1,7-0,9-0,9-0,9
	VV		Součet
60	M	59761416.LSS	sokl TAURUS COLOR, 298 x 80 x 9 mm
38	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných
44	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2
	VV		1.NP mimo 1.01, 1.02, 1.04, 1.20, 1.27, 1.10, 1.12
	VV		10,2*10,4+7,8+5,5+1,6+5,1+25,8+9,4+3,5+4,8+5,9+8,3+3,2+19+8,7+5,6+9,8+4,2+8
	VV		Součet
49	M	59761408.LSS	dlaždice slinutá TAURUS COLOR, 298 x 298 x 9 mm
	VV		156,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství
37	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených
	VV		"1.14 až 1.16
	VV		3,16*6,38
	VV		"1.18, 1.19
	VV		2,81*3
	VV		1,95*3
	VV		"1.03
	VV		4*2,53
	VV		"1.06
	VV		2,37*2,4
	VV		"1.07, 1.08
	VV		3*2,45
	VV		"1.20
	VV		8*13
	VV		"1.24 až 1.26
	VV		1,55*4,05

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	10,100 0,000			
	11,260 0,000			
	11,460 0,000			
	14,100 0,000			
	107,700			
kus	380,000	37,23	14 147,40	
m	50,000	18,45	922,50	CS ÚRS 2018 01
m2	156,800	320,00	50 176,00	CS ÚRS 2018 01
	156,800			
m2	172,480	416,59	71 853,44	
	172,480			
m2	184,919	63,92	11 820,02	CS ÚRS 2018 01
	20,161 0,000			
	8,430 5,850 0,000			
	10,120 0,000			
	5,688 0,000			
	7,350 0,000			
	104,000 0,000			
	6,278			

PČ	Typ	Kód	Popis
	VV		0,76*3,95
	VV		"1,22
	VV		4,68*3
	VV		Součet
46	K	771579195	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý
	VV		156,8
	VV		107,7*0,08
	VV		Součet
47	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m
	D	776	Podlahy povlakové
53	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového
52	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)
14	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky
	VV		"1.14 až 1.16
	VV		3,16*6,37
	VV		"1.23
	VV		4,05*3,8
	VV		"1.04
	VV		4*3,78
	VV		"1.27
	VV		205,9
	VV		7,2*1,62
	VV		Součet
50	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem
	VV		"1.27
	VV		205,9
51	M	28411013	PVC heterogenní protiskluzné nášlapná vrstva 0,70mm R 11 zátěž 34/43 otlak do 0,05mm hořlavost Bfl S1
	VV		205,9*1,1 Přepočtené koeficientem množství
54	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm
	VV		"1.27
	VV		19,1+14,6+19,1+14,6-1,7-2,7

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	3,002 0,000			
	14,040 0,000			
	184,919			
m2	165,416	8,76	1 449,04	CS ÚRS 2018 01
	156,800 8,616			
	165,416			
t	4,269	427,55	1 825,21	CS ÚRS 2018 01
			159 130,47	
m2	268,203	32,73	8 778,28	CS ÚRS 2018 01
m2	268,203	43,52	11 672,19	CS ÚRS 2018 01
m2	268,203	37,32	10 009,34	CS ÚRS 2018 01
	20,129 0,000			
	15,390 0,000			
	15,120 0,000			
	205,900 11,664 0,000			
m2	268,203 205,900	160,00	32 944,00	CS ÚRS 2018 01
	205,900			
m2	226,490	390,00	88 331,10	CS ÚRS 2018 01
	226,490			
m	63,000	96,05	6 051,15	CS ÚRS 2018 01
	63,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		63,000			
55	M	28411003	lišta soklová PVC 30 x 30 mm	m	64,260	17,26	1 109,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		63*1,02 Přepočtené koeficientem množství		64,260			
56	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,699	336,60	235,28	CS ÚRS 2018 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				138 402,07	
88	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých do 12 ks/m2	m2	209,930	320,00	67 177,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		"1.03					
	VV		(4*2,53+4*2,53+1+0,9+1,5+1,6+1,53+1,53+0,35+0,35-0,8-(4*0,8)-1,9)*2		39,020			
	VV		1,9*0,9		1,710			
	VV				0,000			
	VV		"1.07					
	VV		(0,95+0,95+0,95+0,95+1,55+1,55+1,55+1,55+1,9+0,6+2,5+0,9+0,9+0,35+0,35-(5*0,8))*2		27,000			
	VV				0,000			
	VV		"1.08					
	VV		(0,9+1,4+0,9+1,4+0,35+0,35-0,8)*2		9,000			
	VV				0,000			
	VV		"1.15					
	VV		(1,7+1,9+1,7+1,9-0,9)*2		12,600			
	VV				0,000			
	VV		"1.16					
	VV		(4,2+3+4,2+3-0,9)*2		27,000			
	VV				0,000			
	VV		"1.14					
	VV		(2,2+3+2,2+3+0,35+0,35-1,4+0,35+0,35)*2		20,800			
	VV				0,000			
	VV		"1.19					
	VV		(2,95+2,9+1+0,9+0,9+1,5+2,85+2,95+1+1+0,1-0,8-0,8-0,8)*2		31,300			
	VV				0,000			
	VV		"1.24					
	VV		(3+1,5+3+1,5-0,8-0,8)*2		14,800			
	VV		(0,95+1,5+0,95+1,5-0,9-0,8)*2		6,400			
	VV		0,9*1,5		1,350			
	VV				0,000			
	VV		"1.26					
	VV		(2,3+1,05+2,3+1,05-0,8-0,8)*2		10,200			
	VV		(1,65+1,05+1,65+1,05-0,8-0,9)*2		7,400			
	VV		0,9*1,5		1,350			
	VV				0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		209,930			
89	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m ²	m ²	230,923	290,00	66 967,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		209,93*1,1 Přepočtené koeficientem množství		230,923			
90	K	781479195	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m ²	209,930	13,09	2 747,98	CS ÚRS 2018 01
91	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,529	427,55	1 508,82	CS ÚRS 2018 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 337,10	
78	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m ²	30,200	110,50	3 337,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		zárubně					
	VV		13*1,16		15,080			
	VV		5*1,9		9,500			
	VV		2*1,21		2,420			
	VV		2*1,6		3,200			
	VV		Součet		30,200			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				77 308,63	
48	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m ²	400,000	23,72	9 488,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		odhad					
	VV		400		400,000			
96	K	784311011	Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	1 507,125	45,00	67 820,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		1.02, 1.09, 1.01					
	VV		24,8+12,6+14,9		52,300			
	VV				0,000			
	VV		sádrokartonové pohledy					
	VV		450,3		450,300			
	VV				0,000			
	VV		štuky					
	VV		1004,525		1 004,525			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1 507,125			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 250,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				4 250,00	
35	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	4 250,00	4 250,00	CS ÚRS 2018 01