

# KUPNÍ SMLOUVA

č. objednatele: O/18/442

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

---

## I.

### Smluvní strany

**AUTO POKORNÝ, s.r.o., Okružní 25a, Brno, 638 00**

IČ: 25512579      DIČ: CZ25512579

Zápis : C 29244 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení:    Oberbank

Číslo účtu:            3000001023/8040

Zástupce:            Zdeněk Pokorný, jednatel

*(dále také jako „prodávající“)*

a

**Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**

IČ: 46347534      DIČ: CZ46347534

Zápis: u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

Bankovní spojení:    Komerční banka Brno - město

Číslo účtu:            32606-621/0100

Zástupce:            Ing. Petr Fajmon, MBA, místopředseda představenstva  
a generálním ředitelem  
Ing. Vlastimil Sucháček, člen představenstva a obchodní ředitel

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

*(dále také jako „kupující“)*

*(společně též jako „smluvní strany“)*

## II.

### Předmět plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat **jeden kus vozidla RENAULT Master** kupujícímu, dle Přílohy č. 1 této Smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k věci.
2. Kupující se zavazuje zaplatit cenu za provedení předmětu plnění ve výši dle článku III. této smlouvy a převzít věc od prodávajícího do svého vlastnictví.

### **III. Cena plnění**

1. Cena předmětu plnění byla stanovena dohodou v hodnotě **517.410,-Kč bez DPH, +108.656,- Kč DPH, tj. 626.066,- Kč vč. DPH.**  
K této ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

### **IV. Termín plnění**

1. Prodávající předá předmět plnění kupujícímu nejpozději do 90 dní od podpisu smlouvy.
2. Prodávající při předání a převzetí zboží zaškolí obsluhu na straně kupujícího.

### **V. Místo plnění**

1. Předmět plnění bude předán v sídle společnosti kupujícího.
2. Předmět plnění bude předán zástupci kupujícího.
3. Nepřevezme-li kupující předmět plnění v dohodnuté lhůtě, přechází na něho nebezpečí škody na věci v době, kdy mu prodávající umožní s předmětem plnění nakládat.

### **VI. Platební podmínky**

1. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 10 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.  
Tato ustanovení nebudou použita v případě, že prodávající není plátcem DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle ustanovení § 92a a násl. Zákona o DPH.  
Nebudou poskytovány zálohy.  
Způsob vystavení daňového dokladu: Daňový doklad bude vystaven při předání předmětu zakázky.  
Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu.  
Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
3. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH, případně se jedná o plnění, u kterého je aplikována tzv. přenesená daňová povinnost

### **VII. Smluvní pokuta, odstupné**

1. V případě, že kupující neuhradí cenu plnění uvedenou v odst. III. ve smluvené lhůtě, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.

Tím není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody, a to na základě vyúčtování úroků z prodlení prodávajícím. Pokud prodávající tuto smluvní pokutu nevyúčtuje do 30 dnů ode dne převzetí předmětu plnění kupujícím, má se za to, že se promíjí.

2. V případě, že prodávající nedodrží termín plnění uvedený v odst. IV. smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení. Pokud kupující tuto nevyúčtuje do 30 dnů ode dne převzetí předmětu plnění, má se za to, že se smluvní pokuta promíjí.
3. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě jsou splatné ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany této smlouvy k úhradě smluvní pokuty povinné straně.

### **VIII.**

#### **Splnění závazku prodávajícím**

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění v jakosti a provedení dle Příloh této Smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění není zatížen právy třetích osob.
3. Při předání předmětu plnění sepíše smluvní strany zápis o převzetí.
4. Závazek prodávajícího je splněn předáním předmětu plnění kupujícímu po technické převímce kompletního vozidla včetně zákonem stanovené dokumentace určené k užívání věci.
5. Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu 5 pracovních dní dopředu datum převzetí předmětu plnění.
6. Kupující je povinen poskytnout veškerou součinnost při převzetí předmětu plnění od prodávajícího.

### **IX.**

#### **Záruční doba – Odpovědnost za vady**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na předmět plnění v délce 24 měsíců bez omezení km. Záruka počíná běžet dnem řádného předání předmětu plnění kupujícímu.
2. Prodávající je povinen zajistit kupujícímu servisní firmu pro záruční i pozáruční servis v lokalitě sídla.
3. Kupující je povinen vady předmětu plnění prodávajícímu oznámit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a to na e-mailovou adresu prodávajícího. V oznámení musí kupující zjištěné vady popsat a uvést jak se projevují.
4. Prodávající se zavazuje započít záruční opravu předmětu plnění nejpozději do 24 hodin ode dne doručení oznámení o vadě (mimo období dnů pracovního volna a pracovního klidu, tedy víkendů a státních svátků, o kterou se tato lhůta prodlužuje) a zabezpečit realizaci opravy v nejkratším možném termínu. Opravy předmětu plnění probíhají ve smluvním servise Renault.
5. Prodávající neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu plnění v rozporu s účelem, pro který má být předmět plnění užíván a v nedostatečné údržbě.
6. V případě vyskytnutí vady předmětu plnění v záruční době má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma kromě vad, specifikovaných v článku IX. odst. 5. této Smlouvy a v článku XI. odst. 1. této Smlouvy.
7. Kupující má nárok na zapůjčení náhradního vozidla po dobu pravidelných prohlídek dle aktuálního sazebníku uvedeného na webových stránkách [www.renaultbrno.cz](http://www.renaultbrno.cz). V případě záruční opravy, kde doba zásahu přesahuje 4 normohodiny má kupující nárok na bezplatné zapůjčení náhradního vozu.

## X.

### Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na zhotovené věci

1. Řádným předáním předmětu plnění prodávajícím a úplným zaplacením kupní ceny kupujícím nabývá kupující k předmětu plnění vlastnické právo.
2. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím věci. Nepřevezme-li kupující předmět plnění v dohodnuté lhůtě, přechází na něho nebezpečí škody na věci v době, kdy mu prodávající umožní s předmětem plnění nakládat.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Součástí této smlouvy je Návod na obsluhu a údržbu, který je povinen kupující dodržovat. Prodávající neodpovídá za vady vzniklé na předmětu plnění z důvodu porušení povinností vyplývajících z návodu na obsluhu a údržbu.
2. Pokud nebylo v této smlouvě sjednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po jednom vyhotovení.
4. K předmětu plnění bude kupujícímu předán návod na obsluhu a údržbu v českém jazyce, záruční list, ES Prohlášení o shodě, Předávací protokol, Technický průkaz.
5. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou seznámeny s obsahem této smlouvy ujednané podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelné, nikoliv v tísní, za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Prodávající umožní v případě potřeby pověřeným subjektům uplatňovat stejné kontrolní mechanismy jako vůči samotnému příjemci dotace z EU.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Účastník zadávacího řízení výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V Brně, dne  
za **prodávajícího**

V Brně dne  
za **kupujícího**

.....  
Zdeněk Pokorný  
jednatel

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
místopředseda představenstva  
a generální ředitel

.....  
Ing. Vlastimil Sucháček  
člen představenstva  
a obchodní ředitel