

# S M L O U V A O D Í L O č. 18083

## ENVIROS, s.r.o.

IČ 615 03 240

se sídlem Dykova 53/10, PSČ 101 00, Praha 10

zapsané u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 31001

zastoupená [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

vedené u: [REDACTED]

(dále jako „Zhotovitel“)

a

## Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje

IČ 27256537

se sídlem Vančurova 1548, 272 59 Kladno

zapsaná u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 10020

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „Smluvní strana“).

Smluvní strany uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

# S M L O U V U O D Í L O .

## Čl. I.

### Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit dílo spočívající ve zpracování žádostí o podporu v rámci 100. výzvy OPŽP prioritní osa 5 – Energetické úspory, specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie (dále jen „OPŽP“), blíže specifikované v Čl. II. této smlouvy (dále jen „Dílo“).

- 1.2. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této smlouvy. Objednatel se současně zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, která je nutná ke zhotovení Díla.

## **Čl. II.**

### **Specifikace Díla**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat žádosti o podporu v rámci OPŽP, včetně zpracování požadovaných příloh a jejich podání do plánované 100. výzvy OPŽP. Dílo se vztahuje na akce Rekonstrukce Patologie v areálu Oblastní nemocnice Kladno a Zateplení pavilonu J v areálu Oblastní nemocnice Kladno.

- 2.1. Zhotovitel bude při zpracování Díla vycházet z výchozích údajů předaných Objednatelem a z vlastních odborných zjištění.
- 2.2. Při zpracování Díla bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, podmínky dotačního programu OPPIK platné normy ČSN a ujednání této smlouvy.
- 2.3. Dílem (výstupem Díla) se rozumí:
  - 1) Vypracování žádostí o dotace včetně požadovaných příloh.
  - 2) Manažerské řízení přípravy projektů.
- 2.4. Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout při zhotovení Díla potřebnou součinnost dle Čl. IV. této smlouvy.

## **Čl. III.**

### **Doba plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo uvedené v odst. 1.1. této smlouvy zpracovat a podat – zaregistrovat do 100. výzvy OPŽP, nejpozději do 30. 12. 2018.
- 3.2. Dodržení tohoto termínu uvedeného v předešlém odstavci je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele dohodnuté v Čl. IV. této smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení Díla uvedený v odst. 3.1. této smlouvy se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo či jeho dílčí části prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

#### **Čl. IV.**

##### **Součinnost a podklady Objednatele**

- 4.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytné podklady potřebné pro řádné provedení Díla dle instrukcí Zhotovitele.
- 4.2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou úplné a technicky správné.
- 4.3. Součinnost Objednatele je jeho povinností dle této smlouvy, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu prodlžení Objednatele s poskytnutím požadované součinnosti dle odstavců tohoto článku se prodlužuje lhůta Zhotovitele k dokončení Díla. V případě, že Objednatel bude v prodlžení s poskytnutím požadované součinnosti dle tohoto článku o více než 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.4. Objednatel je povinen po celou dobu plnění díla poskytovat informace o veškerých změnách projektu (především technického řešení) a změnách majetkoprávního uspořádání společnosti objednatel.

#### **Čl. V.**

##### **Cena díla**

- 5.1. Cena kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo dle čl. II odstavce 2.3. bodu 1) smlouvy, činí:

Zpracování žádosti o dotaci Rekonstrukce Patologie v areálu Oblastní nemocnice Kladno.

30.000 Kč (třicet tisíc korun českých)

Zpracování žádosti o dotaci Zateplení pavilonu J v areálu Oblastní nemocnice Kladno.

30.000 Kč (třicet tisíc korun českých)

- 5.2. Cena kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo dle čl. II odstavce 2.3. bodu 2) smlouvy, činí:

Manažerské řízení projektu Rekonstrukce Patologie v areálu Oblastní nemocnice Kladno.

10.000 Kč (deset tisíc korun českých)

Manažerské řízení projektu Rekonstrukce Patologie v areálu Oblastní nemocnice Kladno.

10.000 Kč (deset tisíc korun českých)

- 5.3. K ceně Díla uvedené v odst. 5.1. této smlouvy bude Zhotovitel účtovat DPH dle platných a účinných předpisů. Objednatel je povinen tuto nepřímou daň Zhotoviteli uhradit spolu s cenou Díla

## **Čl. VI.**

### **Fakturace a platební podmínky**

- 6.1. Cena Díla bude splatná po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro jednotlivé projekty, případně jiného adekvátního právního aktu ze strany poskytovatele dotace.
- 6.2. Splatnost všech daňových dokladů (faktur), vystavených dle této smlouvy, je 30 dnů ode dne jejich odeslání Objednateli. Fakturovaná částka bude uhrazena bezhotovostním převodem, a to na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který Zhotovitel dodatečně písemně oznámí Objednateli.
- 6.3. Pokud budou v průběhu provádění Díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se Objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

## **Čl. VII.**

### **Dokončení Díla a převzetí Díla**

- 7.1. Dílo je dokončeno, je-li provedeno, zaregistrováno do operačního programu uvedeného v odst. 1.1. této smlouvy a je vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo jiný adekvátní právní akt ze strany poskytovatele dotace.

## **Čl. VIII.**

### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je v době předání bez vad. Zejména zodpovídá za správnou implementaci podmínek dotačního programu uvedeného v odst. 1.1. této smlouvy do žádosti o dotaci.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím nevhodných podkladů a pokynů přijatých od Objednatele, pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně Objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnou povahu podkladů a pokynů od něj přijatých, jsou-li podle jeho názoru nevhodné, ve zjevném rozporu s touto smlouvou, nebo v rozporu s chráněným veřejným zájmem nebo s právními předpisy.
- 8.4. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku při předání Díla. V případě, že předané Dílo vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně Zhotoviteli oznámit spolu s popisem, jak se vady projevují, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a

to způsobem obvyklým.

- 8.6. Záruční doba Díla činí 24 měsíců. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba počíná běžet od okamžiku vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo jiného adekvátního právního aktu ze strany poskytovatele dotace.

## **Čl. IX.**

### **Smluvní sankce**

- 9.1. Zhotovitel je v případě prodlení s úhradou jakékoliv splatné částky podle této smlouvy oprávněn vyžadovat po Objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla uvedené v odst. 5.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 9.2. Objednatel je v případě prodlení s předáním dokončeného Díla v termínu dle této smlouvy oprávněn vyžadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla uvedené v odst. 5.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Ustanovení odst. 9.1. a 9.2. této smlouvy se uplatní pouze v případě, že mezi Objednatelem a Zhotovitelem nedojde k dohodě o úpravě smluvních termínů např. v důsledku některých nevyjasněných nebo komplikovaných způsobů řešení složité předmětné problematiky.
- 9.4. Úhradou smluvní pokuty ze strany Objednatele není dotčen nárok Zhotovitele na úhradu jemu vzniklé škody. Úhradou smluvní pokuty ze strany Zhotovitele není dotčen nárok Objednatele na úhradu jemu vzniklé škody.
- 9.5. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení a neuplatnění § 1881 odst. 1 občanského zákoníku.

## **Čl. X.**

### **Odpovědnost za újmu**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou újmu (škodu) a nemajetkovou újmu (pokud tak stanoví právní předpis) jestliže újma byla způsobena zaviněným porušením povinnosti z této smlouvy Zhotovitelem, ledaže ten prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli újmu, kterou mohl Zhotovitel v době vzniku závazkového vztahu předvídat jako možný důsledek porušení své povinnosti z této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nahradí Objednateli újmu (škodu) a případnou nemajetkovou újmu způsobenou veškerými případnými porušeními povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s ní, nejvýše do částky uhrazené Objednatelem na cenu Díla dle odst. 5.1. této smlouvy.

## Čl. XI.

### Další ujednání Smluvních stran

- 11.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, které byly vzájemně stranami poskytnuty v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Závazek ochrany důvěrných informací trvá i po ukončení platnosti této smlouvy. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, je prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje využívat převzaté podklady pouze pro plnění předmětu smlouvy, a to způsobem obvyklým. S údaji, týkajícími se zakázky, bude Zhotovitel zacházet šetrně a bude o nich zachovávat mlčenlivost a nezneužije jich ani ve prospěch případných vlastních aktivit, a po dokončení Díla bude jeho výsledky prezentovat a využívat pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.3. Ustanovením tohoto článku smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze Smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, know-how apod.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, jsou ke vzájemné komunikaci a zastupování pověřeny tyto osoby:

za Zhotovitele:

(i)

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(ii)

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

za Objednatele:

(iii)

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(iv)

*Jméno a příjmení:*

*e-mail:*

*telefon:*

## **Čl. XII.**

### **Ochrana autorských práv**

12.1. Objednatel je srozuměn se skutečností, že Dílo je dílem autorským, a to v celku, případně ve svých jednotlivých částech, a podléhá tedy ochraně tomuto Dílu poskytované zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon.

Třetí osoby mohou Dílo užít bez písemného oprávnění uděleného Zhotovitelem pouze v případech upravených touto smlouvou či v případech upravených zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon.

## **Čl. XIII.**

### **Zpracování a ochrana osobních údajů**

13.1. Identifikační údaje a kontaktní údaje (zejména jméno, příjmení, pracovní pozice, telefonní číslo a emailová adresa) zpracováváme za účelem plnění smlouvy a související obchodní komunikace. Smluvní strany souhlasí, že tyto údaje mohou být použity i za účelem doložení referencí při výběrovém řízení a ucházení se o zakázky. Podrobné informace o zpracování a ochraně osobních údajů jsou dostupné na webu: [REDACTED]

13.2. Objednatel svým podpisem uděluje Zhotoviteli souhlas se zpracování osobních údajů, a to v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „ZOOÚ“) a od 25. května 2018 v souladu s čl. 28 odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „Nařízení“). Osobní údaje jsou zpracovávány pouze za účelem plnění práv a povinností dle této smlouvy a po dobu nezbytně nutnou pro plnění těchto práv a povinností, včetně vymáhání případných nároků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují informovat své zaměstnance či jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje byly předány druhé smluvní straně v souvislosti s plněním této smlouvy, o tomto předání a poskytnout jim informace v souladu s čl. 13 Nařízení.

13.3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, jež o sobě smluvní strany navzájem získaly při uzavření této smlouvy a v rámci jejich dodavatelsko-odběratelského vztahu, které jsou jako důvěrné označeny nebo jejichž sdělení třetímu subjektu by mohlo ohrozit či poškodit kteroukoli smluvní stranu, a užívat takové informace pouze za účelem splnění svých závazků vyplývajících z těchto vztahů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna sdělit takové informace jakékoliv třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům či poradcům, jež je potřebují znát, a to v nezbytném rozsahu, přičemž zajistí, aby i tyto osoby byly vázány povinností uchovávat informace v tajnosti. Povinnost dle tohoto článku a odstavce trvá po celou dobu trvání dodavatelsko-odběratelských vztahů dle této smlouvy, jakož i po jejich ukončení. Ustanovení odstavce 13.1 tohoto článku

smlouvy tímto není dotčeno.

- 13.4. Zhotovitel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu osobních údajů, např. proti odcizení či ztrátě, se kterými přichází do styku v rámci provádění servisních či jiných smluvních činností pro ONK.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za odcizení či ztrátu osobních dat, které od ONK převzal v rámci servisní či jiné smluvní činnosti pro ONK. V případě úniku osobních údajů informuje zhotovitel neprodleně ONK a poskytne mu veškerou součinnost při řešení takové situace.
- 11.3 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nebudou považovat informace:
- a) jež byly oprávněné straně známy již v době uzavření této smlouvy;
  - b) jež se staly nebo se stanou veřejně známé, nikoliv však chybou přijímací strany;
  - c) jež byly přijímací stranou získány bez odkazování nebo používání informací obdrženy od poskytující strany;
  - d) jež přijímací strana obdržela zákonným způsobem od třetí strany nebo je musí podle zákona přijímací strana sdělit.
- 13.5. Ustanovení občanského zákoníku o obchodním tajemství ani ustanovení zákona o registru smluv nejsou tímto článkem dotčena.

## **Čl. XIV.**

### **Poskytování předmětu smlouvy třetím osobám**

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo ani jeho části (tj. např. primární zdroje informací, data, výpočty, analýzy) neposkytne třetí straně bez souhlasu Objednatele.
- 14.2. Objednatel je oprávněn použít Dílo pouze k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. K jiným účelům je oprávněn jej použít jen se souhlasem Zhotovitele.

## **Čl. XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě.
- 15.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato povinnost se vztahuje také na případné dodatky této smlouvy. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 15.3. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma stranami a obě strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření této smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatel, vylučují smluvní strany pravidla dle § 1728 a 1729 občanského zákoníku o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 občanského zákoníku požadovat

při neuzavření této dohody po objednateli náhradu škody.

- 15.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této rámcové dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této rámcové dohody, která zůstávají platná a účinná. Strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 15.5. Smluvní strany ve smyslu § 1764 – 1766 občanského zákoníku uvádí, že pokud dojde ke změně okolností, přebírají strany dohody nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.
- 15.7. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- 15.8. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy je obecný soud Zhotovitele.
- 15.9. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednavatele oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo z její části na třetí osobu.

V Kladně dne 24.8.2018

V Praze dne 29.08.2018