



41747/B/2018-HMU2

Čj.: UZSVM/B/32845/2018-HMU2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
kterou zastupuje Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno
pověřený k podpisu na základě pověření ze dne 3. 3. 2015
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/B/32845/2018-HMU2**

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- parcela č. **176/3** o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 775,00 Kč,
- parcela č. **176/5** o výměře 487 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 15.097,00 Kč,
- parcela č. **176/6** o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 310,00 Kč,
- parcela č. **176/92** o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 217,00 Kč,
- parcela č. **176/93** o výměře 208 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 7.440,00 Kč,
- parcela č. **176/95** o výměře 71 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.077,00 Kč,
- parcela č. **176/96** o výměře 75 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.604,00 Kč,

- parcela č. **176/97** o výměře 55 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 1.798,00 Kč,
- parcela č. **176/98** o výměře 70 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.108,00 Kč,
- parcela č. **176/99** o výměře 76 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.480,00 Kč,
- parcela č. **176/100** o výměře 81 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.542,00 Kč,
- parcela č. **176/101** o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetní evidenci 2.418,00 Kč,
- parcela č. **177/17** o výměře 29 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.798,00 Kč,
- parcela č. **177/18** o výměře 29 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.860,00 Kč,
- parcela č. **177/19** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.798,00 Kč,
- parcela č. **1380/1** o výměře 138 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 3.406,00 Kč,
- parcela č. **1380/5** o výměře 710 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 13.981,00 Kč,
- parcela č. **1383/11** o výměře 83 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 2.048,29 Kč,
- parcela č. **1388/7** o výměře 749 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 23.219,00 Kč,
- parcela č. **1388/8** o výměře 415 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 10.241,47 Kč,
- parcela č. **1388/12** o výměře 1136 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 28.034,49 Kč,
- parcela č. **1388/14** o výměře 25 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 616,96 Kč,
- parcela č. **1388/24** o výměře 70 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.550,00 Kč,
- parcela č. **1388/28** o výměře 48 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 428,00 Kč,
- parcela č. **1388/30** o výměře 113 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 124,00 Kč,
- parcela č. **1388/31** o výměře 182 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 837,00 Kč,
- parcela č. **1388/32** o výměře 537 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 10.323,00 Kč,
- parcela č. **1388/33** o výměře 106 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 2.976,00 Kč,
- parcela č. **1388/34** o výměře 259 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 5.146,00 Kč,
- parcela č. **1388/36** o výměře 25 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 558,00 Kč,

- parcela č. **1388/37** o výměře 34 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 868,00 Kč,
- parcela č. **1388/38** o výměře 24 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 775,00 Kč,
- parcela č. **1388/39** o výměře 12 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 155,00 Kč,
- parcela č. **1388/40** o výměře 36 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.116,00 Kč,
- parcela č. **1388/41** o výměře 48 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.116,00 Kč,
- parcela č. **1388/42** o výměře 23 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.612,00 Kč
- parcela č. **1388/44** o výměře 106 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 3.069,00 Kč,
- parcela č. **1388/45** o výměře 37 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.147,00 Kč,
- parcela č. **1388/46** o výměře 63 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.953,00 Kč,
- parcela č. **1388/47** o výměře 168 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 5.208,00 Kč,
- parcela č. **1388/48** o výměře 52 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.612,00 Kč,
- parcela č. **1388/49** o výměře 89 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 2.418,00 Kč,
- parcela č. **1388/50** o výměře 459 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 13.523,00 Kč,
- parcela č. **1388/51** o výměře 157 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 4.339,00 Kč,
- parcela č. **1388/52** o výměře 809 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 24.325,00 Kč,
- parcela č. **1388/55** o výměře 2628 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 79.143,00 Kč,
- parcela č. **1388/56** o výměře 7213 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 178.004,18 Kč,
- parcela č. **1388/57** o výměře 782 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 16.969,00 Kč,
- parcela č. **1388/58** o výměře 73 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 1.802,00 Kč,
- parcela č. **1388/59** o výměře 158 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 3.429,00 Kč,
- parcela č. **1389/3** o výměře 945 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 23.320,94 Kč,
- parcela č. **1389/4** o výměře 298 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 7.354,12 Kč,
- parcela č. **1389/7** o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 1.530,05 Kč,

- parcela č. **1389/8** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 558,00 Kč,
- parcela č. **1389/9** o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 620,00 Kč,
- parcela č. **1389/12** o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 620,00 Kč,
- parcela č. **1389/14** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 279,00 Kč,
- parcela č. **1389/16** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 279,00 Kč,
- parcela č. **1389/18** o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 248,00 Kč,
- parcela č. **1389/20** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 279,00 Kč,
- parcela č. **1389/22** o výměře 68 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 1.240,00 Kč,
- parcela č. **1389/23** o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 930,00 Kč,
- parcela č. **1389/24** o výměře 69 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 1.705,00 Kč,
- parcela č. **1389/26** o výměře 118 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 2.015,00 Kč,
- parcela č. **1389/29** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 744,00 Kč,
- parcela č. **1389/30** o výměře 349 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 8.308,00 Kč,
- parcela č. **1389/31** o výměře 1472 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 39.990,00 Kč,
- parcela č. **1389/32** o výměře 993 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 29.257,00 Kč,
- parcela č. **1389/33** o výměře 553 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 15.284,00 Kč,
- parcela č. **1389/34** o výměře 688 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 20.687,00 Kč,
- parcela č. **1389/35** o výměře 1228 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 37.355,00 Kč,
- parcela č. **1389/36** o výměře 1086 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 32.705,00 Kč,
- parcela č. **1389/37** o výměře 2738 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 67.569,03 Kč,
- parcela č. **1389/38** o výměře 2056 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 50.738,47 Kč,
- parcela č. **1391/3** o výměře 109 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 961,00 Kč,
- parcela č. **1396/3** o výměře 46 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 310,00 Kč,

- parcela č. **1405/5** o výměře 52 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 187,00 Kč,
- parcela č. **1405/7** o výměře 1081 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3.885,00 Kč,
- parcela č. **1405/17** o výměře 109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 806,00 Kč,
- parcela č. **1405/19** o výměře 158 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 806,00 Kč,
- parcela č. **1405/20** o výměře 198 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 2.232,00 Kč,
- parcela č. **1405/21** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 279,00 Kč,
- parcela č. **1405/23** o výměře 149 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 5.239,00 Kč,
- parcela č. **1530/2** o výměře 368 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 1.322,00 Kč,
- parcela č. **1530/8** o výměře 58 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 620,00 Kč,
- parcela č. **1530/9** o výměře 19 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 1.023,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1147 pro katastrální území **Nosislav**, obec Nosislav v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - venkov (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 12. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku bylo v katastru nemovitostí vyznačeno zahájení exekuce na základě vyrozumění o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014. K tomuto předávající nepředává přejímajícímu žádnou dokumentaci.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. se neuskuteční.

V Brně dne 30. 8. 2018

V Brně dne 20. 7. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

Přílohy:

Příloha č. 1

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/B/32845/2018-HMU2

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č. j. 1637/17-22200 ze dne 14. 12. 2017
Vnitroresortní nabídka předmětných pozemků – detaily jednotlivých inzerátů předmětných pozemků

V Brně dne 30.8.2018

V Brně dne 20.7.2018

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel územního pracoviště Brno
(přejímající)