

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo smlouvy: VLA/2018/001

(dále jen jako „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany tuto smlouvu:

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 5231
Zastoupená: Ing. Pavlem Klaškou, předsedou představenstva
Ing. Janem Adámkem, členem představenstva
(dále jen „Objednatel“)

a

Amden s.r.o.

se sídlem: Freyova 1/12, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO: 251 49 938
DIČ: CZ25149938
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 53766
Zastoupená: Petrou Elmerovou, jednatelkou
(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také jako „Smluvní strana“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Poskytovatel je společností podnikající v oboru zejména Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí, Zprostředkování obchodu a služeb, Pronájem a půjčování věcí movitých.
- 1.2. Klient má zájem o služby Objednatele spočívající v produkčním zajištění projektu Letní kino na výstavišti (dále jako „Projekt“) v období 13.6.-1.9.2018 v rozmezí středa až sobota (dále jako Období“) tak, jak uvedeno dále v této Smlouvě.



II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje poskytnout Objednateli Služby související s Projektem, jak jsou specifikovány níže a Objednatel se za poskytnuté Služby zavazuje uhradit níže stanovenou odměnu.

III. Služby

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout následující služby Objednateli:

a. Programovou koncepci Projektu zahrnující:

- Filmovou dramaturgii a režii. Poskytovatel se zavazuje zajistit programový rozvrh (dále jako „Rozvrh“) (které filmy se budou které dny promítat) v Období, a dále se zavazuje zajistit zvukaře a osvětlovače pro každou projekci. Objednatel se zavazuje zajistit jednotlivé filmy a uhradit veškeré poplatky s jejich pořízením a promítáním.
- Dramaturgii a produkci doprovodného programu vždy pouze v pátek a v sobotu. Poskytovatel se zavazuje zajistit doprovodný program k promítání, tj. zajistit materiální technické a personální zajištění, a to včetně případných vystupujících, to je:
 - o kulturní vystoupení. Poskytovatel se zavazuje zajistit v rámci doprovodného programu kulturní vystoupení, a to 8 vystoupení stand-up comedy a 26 hudebních vystoupení.
 - o dále 3 soboty, které budou určeny Smluvními stranami v rámci odsouhlasení Rozvrhu, se Poskytovatel zavazuje zajistit, že doprovodný program bude zahrnovat kromě kulturního vystoupení i denní aktivity pro rodiny s dětmi (tj. různá sportovní stanoviště).

(dále jako „Doprovodný program“)

b. Koncepci prodeje stánkového občerstvení zahrnující:

- Návrh struktury stánkařů (jaké typy občerstvení, jací poskytovatelé) (dále jako „Struktura“)
- Zajištění prodejců na každý den konání akce. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno Poskytovateli.

- c. Zprostředkování pronájmu areálu Projektu pro účely konání eventů pro soukromé subjekty, a to ve dnech z Období (dále jako „Zprostředkování soukromých eventů“), které si obě strany odsouhlasí na základě

individuálních nabídek předložených Poskytovatelem. Smluvní strany se dohodly, že v tyto dny nebude Poskytovatel zajišťovat jiné služby dle této Smlouvy a své povinnosti z této Smlouvy splní prostým zprostředkováním uzavření příslušných podnájemních smluv.

- d. Zprostředkování finančního partnerství Projektu formou oslovení a vyjednávání s vybranými klienty Poskytovatele o nabídce partnerství (dále jako „Zprostředkování finančního partnerství“). Partnerstvím se dle této Smlouvy rozumí možnost inzerce za úhradu. Poskytovatel se zavazuje oslovit alespoň 10 svých klientů za tímto účelem s tím, že uzavření smlouvy o finančním partnerství Poskytovatel negarantuje. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva nezakládá nárok Objednatele na uzavření smlouvy o finančním partnerství a závazek z tohoto odstavce bude považován za splněný, pokud Poskytovatel osloví v tomto ustanovení uvedený počet svých klientů.

IV. Závazky Objednatele

4.1. Objednatel se zavazuje zajistit:

- Oprávnění k užívání na základě samostatně uzavřené podnájemní smlouvy
- Technické zajištění – úklid prostoru Projektu,
- Stánky včetně vybavení a technického zajištění pro prodej občerstvení dle předem schváleného rozsahu
- Pronájem areálu Letního kina pro účely konání eventů pro soukromé účely v termínech dle dohody za cenu [dle Přílohy č. 2 – kalkulace pronájmu prostor] zahrnující technické zajištění
- Poskytnout součinnost při schvalování Rozvrhu, Struktury a Doprovodného programu
- Propagaci akce v rozsahu Příloha č. 3 - Mediaplán
- Poskytnout nabídku pro Zprostředkování finančního partnerství
- Provádět úhrady odměny dle článku V této Smlouvy

V. Odměna

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je povinen za poskytnuté služby v rámci Projektu poskytnout Objednateli fixní odměnu ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) plus DPH. Tato odměna je splatná Poskytovateli v níže

uvedených platebních termínech za předpokladu řádného poskytnutí Služeb Poskytovatelem za podmínek vyplývajících z této Smlouvy:

(i) první splátka ve výši 100.000,- Kč plus DPH v termínu do 30 (třiceti) dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

(ii) druhá splátka ve výši 100.000,- Kč plus DPH v termínu 31.07.2018

(iii) třetí splátka ve výši 100.000,- Kč plus DPH v termínu 01.09.2018

5.2. Dále je Poskytovatel povinen uhradit fixní cenu za služby poskytnuté filmovým dramaturgem ve výši 13 000,- Kč (slovy: třináct tisíc korun českých) plus DPH. Tato odměna je splatná nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

5.3. Dále je Poskytovatel povinen uhradit odměnu za služby poskytnuté v rámci této Smlouvy, která je vázána na typ doprovodného programu, jejíž položkový seznam je připojen k této Smlouvě jako Příloha č. 1. Tuto odměnu bude hradit Objednatel týdně, vždy na základě odsouhlaseného návrhu Doprovodného programu a je splatný vždy do 7 (sedmi) dnů ode dne schválení návrhu doprovodného programu, resp. ode dne uplynutí lhůty pro zapracování připomínek Objednatele ve smyslu ustanovení odst. 6.3 této Smlouvy.

5.4. Dále je Poskytovatel povinen uhradit odměnu za Zprostředkování finančního partnerství, a to ve výši 20 % z částky poskytnuté Objednateli každým finančním partnerem. Tato odměna je splatná do 10 (deseti) dnů ode dne úhrady částky finančního partnerství na účet Objednatele.

5.5. Dále je Poskytovatel povinen uhradit odměnu za Zprostředkování soukromých eventů, a to ve výši 20 % z částky poskytnuté Objednateli za každý takový event. Tato částka je splatná do 10 (deseti) dnů od konání příslušného soukromého eventu a zaplacení ceny eventu na účet Objednatele.

5.6. Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli odměnu za pronájem stánků z občerstvení ve výši 50 % z částky nájemného stánků. Tato částka je splatná do 10 (deseti) dnů ode dne úhrady nájemného kteréhokoliv stánku. Poskytovatel je povinen doložit a prokázat Objednateli každou uzavřenou smlouvu na pronájem stánku včetně jejích finančních podmínek, za kterých byla uzavřena s třetí osobou. Poskytovatel je oprávněn jednostranně započítat pohledávku Objednatele z této odměny proti kterékoli své Pohledávce vzniklé na základě nároku na kteroukoli odměnu Poskytovatele dle této Smlouvy.

5.7. Odměnu bude hradit Objednatel na základě faktur vystavených Poskytovatelem na základě oboustranně schválené nabídky Doprovodného programu. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů.



VI. Schvalování Rozvrhu, Struktury a Doprovodného programu

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje zaslat Objednateli Strukturu a Rozvrh nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.
- 6.2. Objednatel je oprávněn zaslat Poskytovateli připomínky ke Struktuře a Rozvrhu nejpozději do 7 (sedmi) pracovních dnů od jejich doručení Objednateli. Poskytovatel se zavazuje zpracovat připomínky, popřípadě poskytnout Objednateli vysvětlení, proč připomínky být zpracovány nemohou. Pokud Objednatel nezašle připomínky v uvedené lhůtě, považuje se Struktura a Rozvrh za schválené.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že Doprovodný program podléhá schválení ze strany Objednatele, a to na týdenní bázi. Poskytovatel je povinen doručit nejpozději tři týdny před zahájením Projektu návrh Doprovodného programu pro první týden Projektu, a to spolu s kalkulací. Obdobně tak platí i pro následující týdny, tj. Objednatel doručí návrh týdenního programu nejpozději tři týdny před jeho zahájením. Objednatel je oprávněn poskytnout Poskytovateli připomínky k navrhovanému Doprovodnému programu nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Poskytovatel se zavazuje zpracovat připomínky, popřípadě poskytnout Objednateli vysvětlení, proč připomínky být zpracovány nemohou, a to nejpozději do dvou dnů od jejich doručení. Pokud připomínky v uvedené lhůtě Objednatel Poskytovateli neposkytne, má se za to, že s návrhem souhlasí. Pokud Objednatel nezašle připomínky v uvedené lhůtě, považuje se Struktura a Rozvrh za schválené.

VII. Doba trvání smlouvy a její ukončení

- 7.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení Projektu. Smlouva nabývá platnosti jejím uzavřením a účinnosti nabývá smlouva zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 7.2. Tuto smlouvu lze jednostranně ukončit pouze na základě závažného porušení povinností z této Smlouvy druhou smluvní stranou. Každá strana musí být předem na závažné porušení povinností písemně upozorněna a musí jí být poskytnuta lhůta ke sjednání nápravy ne kratší než sedm (7) dnů.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Všechny změny této Smlouvy musí být učiněny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.



- 8.2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. V. této smlouvy, týkající se odměny a její výše, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Objednatel jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový seznam doprovodného programu

Příloha č. 2 – Kalkulace pronájmu prostor

Příloha č. 3 – Mediální plán

24-05-2018

V Praze dne _____ 2018

Výstaviště Praha, a.s.

Ing. Pavel Kláška
Předseda představenstva

Amden s.r.o.

Petra Elmerová
Jednatel

Ing. Jan Adámek
Člen představenstva

Výstaviště Praha, a.s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
IČ: 25649329, DIČ: CZ25649329

Příloha č. 1 - Položkový seznam doprovodného programu

POLOŽKOVÝ SEZNAM DOPROVODNÉHO PROGRAMU

Poz.	Název	Množství	Jednotka množství	Jedn.cena	Celkem
1	Technické zajištění				
2	Živá kapela	1	akce	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
3	Technické zajištění - kapela - mix.pult, mikrofony, odposlechy, zvuk	1	akce	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
4	Občerstvení pro kapely	1	akce	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
5	OSA poplatky	1	akce	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
6	Celkem Živá kapela				36 000,00 Kč
7	Stand-up comedy - účinkující 2x	1	akce	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
8	Technické zajištění - stand-up	1	akce	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
9	Občerstvení pro účinkující	1	akce	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
10	Celkem Stand-up comedy				22 500,00 Kč
11	Ostatní program, např. divadlo, tanec	1	akce	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
12	Technické zajištění - ostatní program	1	akce	11 000,00 Kč	11 000,00 Kč
13	Občerstvení pro účinkující	1	akce	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
14	Celkem Ostatní program				27 500,00 Kč
15	Hudební produkce (např. MTV, TV Óčko) - mezi vystoupeními (reprodukováná hudba) u všech variant	1	akce	500,00 Kč	500,00 Kč
16	Technické zajištění - Sobota nadstandardní (Denní a večerní doprovodný program)				
17	Denní program (divadlo, soutěže, pohybové aktivity, atd.)	1	akce	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
18	Hudební vystoupení (známá kapela, např. Eddie Stollow, v případě méně známých kapel úprava ceny)	1	akce	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč
19	OSA poplatky	1	akce	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
20	Moderátor	1	akce	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
21	Technické zajištění (dle rideru kapely)	1	akce	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč
22	Občerstvení pro účinkující	1	akce	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
23	Celkem Sobota nadstandardní				169 500,00 Kč
24	Režie				
26	Režie - zvukař, osvětlovač - kino	1	akce	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
27	Režie - zvukař, osvětlovač - stage	1	akce	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
28	Celkem				9 500,00 Kč

Konečná cena doprovodného programu na jednotlivá období (týdny) dle ustanovení ve Smlouvě se bude řídit individuálními kalkulacemi dle schválené nabídky.

Příloha č. 2 – Kalkulace pronájmu prostor

KALKULACE KŘÍŽKOVÁ FONTÁNA

VÝSTAVIŠTĚ
PRAHA

Akce:	koncert		
Klient:	JOK		
Prostor:	Křížková fontána		
Termín akce:	DATUM/ČAS:	bude upřesněno	bude upřesněno
	OD	bude upřesněno	ad 6:00
Doba pronájmu:	DO	bude upřesněno	do 6:00

1) PODNÁJEM

Podnájem	počet	jednotka	počet	jednotka	cena / j.	cena
1) Pronájem Křížkové fontány, AKCE/DEN			1	ks	90 000,00 Kč	90 000,00 Kč
Celkem podnájem (bez DPH)						90 000 Kč

2) SLUŽBY

Služby			počet	jednotka	cena / j.	cena
A: POŽÁRNÍ SLUŽBY						
A: preventivní požární prohlídka a školení požární asistence			1	ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
A: požární dozor	2	os.	24	hod.	160,00 Kč	7 680,00 Kč
A: CELKEM ZA POŽÁRNÍ SLUŽBY						12 680 Kč
B: POŘADATELSKÉ SLUŽBY						
B: služba pořadatele/ostřaha MONTÁŽ	5	os.	18	hod.	160,00 Kč	14 400,00 Kč
B: služba pořadatele/ostřaha AKCE	16	os.	7	hod.	160,00 Kč	17 920,00 Kč
B: CELKEM ZA POŘADATELSKÉ SLUŽBY						32 320 Kč
C: SLUŽBY ÚKLIDU						
C: služba úklidu během vlastní akce	0	os.	0	hod.	180,00 Kč	0,00 Kč
C: WC Křížkova fontána			1	ks	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
C: generální úklid po akci			1	ks	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
C: odvoz odpadu (kontejner 8 m3 - velkoobjemový) bude účtováno dle skutečnosti			1	ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
C: CELKEM ZA SLUŽBU ÚKLIDU						34 000 Kč
D: INTERNETOVÉ PŘIPOJENÍ						
D: Wifi			0	ks	5 500,00 Kč	0,00 Kč
D: Pevné internetové připojení			0	ks	6 000,00 Kč	0,00 Kč
D: CELKEM ZA INTERNETOVÁ PŘIPOJENÍ						0 Kč
E: OSTATNÍ						
E: Podium včetně LED obrazovky a základního ozvučení			1	ks	100 000,00 Kč	30 000,00 Kč
E: CELKEM ZA OSTATNÍ						30 000 Kč
F: PARKOVNÉ						
F: vjezdové povolení do areálu			30	ks	0,00 Kč	V CENĚ NÁJMU
F: CELKEM ZA PARKOVNÉ						0 Kč
Celkem služby (bez DPH)						109 000 Kč

3) ELEKTRO

Připojky - bude účtováno dle skutečnosti			počet	jednotka	cena / j.	cena
služba - elektrifiká v době akce			10	hod.	250,00 Kč	2 500,00 Kč
Připojka elektro do 2,2 kW včetně revize			0	ks	1 300,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 4,4 kW včetně revize			0	ks	1 500,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 6,6 kW včetně revize			0	ks	2 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 10,5 kW včetně revize			0	ks	2 500,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 16,5 kW včetně revize			0	ks	3 500,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 21,0 kW včetně revize			0	ks	4 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 26,0 kW včetně revize			0	ks	4 500,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 32,0 kW včetně revize			0	ks	5 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 40,0 kW včetně revize			0	ks	6 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 50,0 kW včetně revize			0	ks	7 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 60,0 kW včetně revize			0	ks	8 000,00 Kč	0,00 Kč
Připojka elektro do 70,0 kW včetně revize			0	ks	9 000,00 Kč	0,00 Kč
Rozvaděč včetně revize			0	ks	1 500,00 Kč	0,00 Kč
připojka vody (přípojné místo bez dřezu)			0	ks	2 500,00 Kč	0,00 Kč
Celkem doobjednané služby (bez DPH)						2 500 Kč

4) ENERGIE

Energie - odhad, bude doúčtováno dle skutečnosti	počet/jednotka		cena	cena
vodné - stočné (WC)	1	ks	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Elektro	1	ks	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Topení	0	ks	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem záloha na energie (bez DPH)				25 000 Kč

Celkem za podnájem, služby a doobjednané služby 1), 2), 3) a 4) bez DPH	226 500 Kč
--	-------------------

Poznámka:

- Výše uvedené ceny jsou bez DPH
- Podnájemce složí před akcí vratnou kauci na škody ve výši 50.000,- Kč
- Klient poskytne společnosti Výstaviště Praha 30 ks volných vstupenek



VÝSTAVIŠTĚ
PRAHA

Příloha č. 3 – Mediální plán

Letní kino - 13.6. 2018

Měsíc	červen																														Cena
Den	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Rádio Expres																															
Sociální síte																															
Interní plochy																															
PR																															
Inzerce DP																															
Inzerce Mafra																															
Outdoor																															
Billboardy																															
MHMP																															
Tramvaje																															

25.6.-1.7.-2.7.-8.7. A4 bus a tram
26.6.-2.7. trojnožky metro

40 ks

60 ks

20 ks