

SMLOUVA O DÍLO

č. 0046712291322018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

1. Zhotovitel: **Mgr. Roman Šimůnek**
IČ: 70793042
sídlo: Riegrova 255 Votice 259 01
zastoupený Mgr. Romanem Šimůnkem
Bank. spojení: 2244463369/0800
(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel:
Název: Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb
Sídlo: Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice
IČO: 71229132.
Zastoupené: Mgr. Vladimír Koniček
Bankovní spojení: ČS
Č. účtu: 328393389 / 0800
Telefon, fax: , 317 835 186
(dále jen "objednatel")

čl. I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést na vlastní náklady a na své nebezpečí dílo specifikované v č. I., odst. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí „**Ošetření stromů v prioritě 2, I. Etapa DS Vojkov**“ (dále jen „Dílo“). Předmětem plnění je zakládání a regenerace zeleně (prořez, kácení, výsadby). V rámci realizace dojde k odstranění, ošetření a výsadbě dřevin na 5 lokalitách.

čl. II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a protokolárně jej předat objednateli, jakmile je dokončeno, nejpozději však **do 22.12. 2018**
2. Objednatel je povinen řádně a včas celkově dokončené Dílo od zhotovitele převzít, a to i před dobou stanovenou v předcházejícím odstavci tohoto článku, jestliže jej k tomu zhotovitel vyzve.

čl. III.

Cena za provedení prací a služeb

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení díla ve výši 174 899,- Kč včetně DPH. Cena díla je určena dle podrobného rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Cenu stanovenou podle tohoto článku nelze změnit. (dále jen „Cena“)

čl. IV.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení Ceny za Dílo je faktura vystavená zhotovitelem do 14 dnů od předání řádně a včas provedeného Díla. Pro případ prodlení se zaplacením Ceny za provedené Dílo je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení.

čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - Objekty k úpravě od objednatele převzít pro provedení Díla,
 - dbát na kvalitu prací při provádění a při jejich provádění dodržovat ustanovení této smlouvy a platné právní předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti práce,
 - při výsadbě provést první zálivku vysazeného materiálu.
 - po ukončení prací předat dílo,
 - dodržet technické podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci
1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však, jako by práce a služby prováděl sám. Objednatele o tom bude informovat předem.
2. Objednatel je povinen:
 - nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy předat objekty k úpravě zhotoviteli za účelem provedení Díla,
 - provádět zálivku v průběhu vegetace, a to především v době přísušku či dlouhodobého sucha
1. Objednatel je oprávněn
 - provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění Díla,
 - upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění Díla a požadovat jejich odstranění.

č. VI.

Předání provedeného díla

1. Ve lhůtě podle čl. II. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen dílo dokončit a předat objednateli.
2. Má-li zhotovitel v úmyslu předat objednateli provedené dílo před dnem, který je stanoven v čl. II. odst. 1 této smlouvy, je povinen objednatele k převzetí díla vyzvat, a to nejpozději 3 dny před plánovaným předáním.
3. Objednatel je povinen si při předávání díla řádně prohlédnout. Není povinen dílo převzít, dokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při prohlídce.
4. O předání a převzetí řádně provedeného díla se sepíše protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

čl. VII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli, i když se vada projeví až po této době.

2. Zhotovitel poskytuje za jakost Díla záruku v délce trvání 24 měsíců, a která počíná ode dne předání díla, který je uveden v předávacím protokolu.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo zjistit měl.
4. Má-li dílo vady, řídí se práva objednatele přiměřeně ust. § 2106 a § 2107 občanského zákoníku.
5. Odpovědnost za vady díla se nevztahuje:
 - na vady způsobené nezajištěním dostatečné následné zálivky sadebního materiálu po předání díla,
 - na vady způsobené vyšší mocí (živelné katastrofy apod.)
 - na vady způsobené krádeží, poškozením či zničením po předání díla.

čl. VIII.

Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla podle čl. II. odst. 1 si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení, jestliže nedodržení lhůty podle čl. II. odst. 1 smlouvy nezavinil.
2. Objednatel se může domáhat pouze náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení § 2586 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.
2. Pokud smluvní strana poruší závažným způsobem své povinnosti, může druhá smluvní strana odstoupit od smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Ve Vojkově dne 4. 9. 2018

DOMOV SENIORŮ VOJKOV
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Vojkov 1
257 53 Vrchotovy Janovice
IČO: 71229132 tel.: 317833186

.....
Mgr. Vladimír Koníček

objednatel



.....
Mgr. Roman Šimůnek

zhotovitel

Přílohy smlouvy:

- č.1 – výkaz výměř