

Smlouva o ubytování HŠaSOŠŘVM/0774/2018

Pronajímatel:

Hotelová škola Světla a Střední odborná škola řemesel, Velké Meziříčí
U Světlé 855/36
Velké Meziříčí, PSČ 594 23
IČ 48895377
Zastoupena ředitelkou školy: Mgr. Marii Pařovovou

A

Nájemce:

Sportovní klub Kuřim z.s.
U Stadionu 697/2
664 34 Kuřim
IČ 46531378 44947712
Zastoupen: Ing. Petrem Ondráškem, předsedou klubu

Uzavírají podle zákona 89/2012, § 2201-2234Sb. ve znění pozdějších předpisů o nájmu a pronájmu nebytových prostor tuto smlouvu:

I.

Podle výpisu z listu vlastnictví č. 2942 zapsaného u Katastrálního úřadu Velké Meziříčí je Kraj Vysočina vlastníkem pozemku p. č. 945 a budovy č. p. 36 na tomto pozemku postavené. Hotelová škola Světla a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí, U Světlé 855/36, Velké Meziříčí má na základě zřizovací listiny a jejich příloh tyto nemovitosti ve správě.

Hotelová škola Světla a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí pronajímá ve výše uvedené nemovitosti pokoje k ubytování, od 19. 08. 2018 do 24. 08. 2018.

II.

Smluvní strany se dohodly na výši nájemného 230,--Kč/s DPH/na jednu osobu a jednu noc. Fakturace proběhne po skončení ubytování a bude hrazena na základě faktury, převodním příkazem.

III.

Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

IV.

Pronajímatel přenechává pronajaté prostory ve stavu způsobilém ke smluvnímu účelu.

Pronajímatel se zavazuje:

- umožnit nájemci nerušené užívání pronajatých prostor
- zabezpečit v těchto prostorách dodávku el. energie, vody, vytápění

Nájemce je oprávněn užívat pronajaté nemovitosti ke smluvenému účelu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

Nájemce je povinen dodržovat provozní řád domova mládeže, řídit se jím a respektovat připomínky školy týkající se dočasného užívání, pokud nepřesahují rámec ustanovení této smlouvy. Je povinen dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy, předpisy pro ochranu majetku a při své činnosti je povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a ke škodám na zdraví. Případný úraz je nájemce povinen neprodleně hlásit ředitelce školy.

Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené na školním majetku, k nimž došlo v průběhu užívání, s výjimkou škod, ke kterým nedal podnět. Způsobené škody je uživatel povinen nahradit v celém rozsahu uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou.

Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé nájemci v průběhu užívání. Škody vzniklé na majetku ve společném i osobním vlastnictví, jakož i škody na zdraví je povinen nájemce hradit z vlastních prostředků a vlastními náklady.

V.

Odpovědná osoba provede kontrolu a případné závady zapíše do sešitu závad. Odpovídá za ubytované, kteří se pohybují pouze ve vymezených prostorách, tj. v určených pokojích domova mládeže, sociálním zařízení a přístupových cestách. Po odchodu ubytovaných zkontroluje pořádek ve všech používaných prostorách.

Vzniknou-li na straně pronajímatele nebo nájemce specifické potřeby neupravené v předchozích člancích budou řešeny dodatečně.

VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., § 2201-2234, o nájmu bytových prostor a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.


Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž smluvní strany obdrží po jednom výtisku.

Po přečtení smlouvy strany souhlasí s jejím obsahem, prohlašují, že její ujednání odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy

Velké Meziříčí

Dne: 18. srpna 2018

Pronajímatel


Mgr. Pařovová Marie
ředitelka školy


Hotelová škola Světla
a Střední odborná škola
řemesel Velké Meziříčí
U Světla 36 IČ: 48895377




Sportovní klub Kuřim, z.s.
IČ organizace: 44947712
U stadionu 697/2, 664 34 Kuřim

Nájemce


Ing. Petr Ondrášek
předseda klubu

Dodavatel  IČO 48895377 DIČ CZ48895377 Hotelová škola Světla a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí U Světla 855/36 594 23 Velké Meziříčí ČR Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s. Číslo účtu 3242822369/0800 IBAN CZ64 0800 0000 0032 4282 2369 SWIFT GIBACZPX	Druh dodávky Konstantní symbol Smlouva-objednávka 774/2018																								
	Odběratel IČO 44947712 DIČ Sportovní Klub Kuřim oddíl házené U stadionu 697 664 34 Kuřim																								
Příjemce Středisko	Datum splatnosti 10.09.2018 Forma úhrady Bankovním převodem Datum vystavení faktury 27.08.2018 Den uskutečnění zdan. plnění 24.08.2018																								
Zakázka: Fakturujeme Vám za ubytování na Domově mládeže a pronájem klubovny ve dnech 19.8. - 24.8.2018																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Specifikace</th> <th>Množství</th> <th>MJ</th> <th>Cena/MJ bez DPH</th> <th>Cena bez DPH celkem</th> <th>Sazba DPH %</th> <th>DPH celkem</th> <th>Cena s DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ubytování</td> <td>268</td> <td></td> <td>200,00</td> <td>53 600,00</td> <td>15</td> <td>8 040,00</td> <td>61 640,00</td> </tr> <tr> <td>pronájem klubovny</td> <td>1</td> <td></td> <td>1 652,89</td> <td>1 652,89</td> <td>21</td> <td>347,11</td> <td>2 000,00</td> </tr> </tbody> </table>	Specifikace	Množství	MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena bez DPH celkem	Sazba DPH %	DPH celkem	Cena s DPH celkem	ubytování	268		200,00	53 600,00	15	8 040,00	61 640,00	pronájem klubovny	1		1 652,89	1 652,89	21	347,11	2 000,00	
Specifikace	Množství	MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena bez DPH celkem	Sazba DPH %	DPH celkem	Cena s DPH celkem																		
ubytování	268		200,00	53 600,00	15	8 040,00	61 640,00																		
pronájem klubovny	1		1 652,89	1 652,89	21	347,11	2 000,00																		
Daň je vypočtena ze základu daně.																									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Rekapitulace DPH</th> <th>Cena bez DPH</th> <th>DPH</th> <th>Cena celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>První snížená sazba</td> <td>53 600,00</td> <td>8 040,00</td> <td>61 640,00</td> </tr> <tr> <td>Základní sazba</td> <td>1 652,89</td> <td>347,11</td> <td>2 000,00</td> </tr> <tr> <td>Faktura celkem včetně DPH:</td> <td></td> <td>CZK</td> <td>63 640,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Přijaté zálohy:</td> <td>CZK</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Celková částka k úhradě:</td> <td>CZK</td> <td>63 640,00</td> </tr> </tbody> </table>	Rekapitulace DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem	První snížená sazba	53 600,00	8 040,00	61 640,00	Základní sazba	1 652,89	347,11	2 000,00	Faktura celkem včetně DPH:		CZK	63 640,00		Přijaté zálohy:	CZK	0,00		Celková částka k úhradě:	CZK	63 640,00
Rekapitulace DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem																						
První snížená sazba	53 600,00	8 040,00	61 640,00																						
Základní sazba	1 652,89	347,11	2 000,00																						
Faktura celkem včetně DPH:		CZK	63 640,00																						
	Přijaté zálohy:	CZK	0,00																						
	Celková částka k úhradě:	CZK	63 640,00																						


 Hotelová škola Světla
 a Střední odborná škola
 řemesel Velké Meziříčí
 U Světla 36 IČO 48895377

Vystavil: Lenka Hořínková
 Telefon: 566522837
 E-mail: lenka.horinkova@svetlavm.cz
 Dne: 27.08.2018 Velkém Meziříčí