

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené náměstkem primátorky Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 06.10.2015,

(jako pronajímatel),

a

Gymnázium Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3,

se sídlem Prostějov, Kollárova 2602/3, PSČ: 796 01,

IČ: 479 22 206, DIČ: CZ47922206,

zastoupená ředitelem školy Ing. Michalem Šmucem,

(jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19.12.2017 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2017/50/572, na základě které pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře 473,15 m² umístěné v pravém křídle 1. nadzemní podlaží stavby občanského vybavení č.p. 2061 (Husovo nám. 91 v Prostějově), která je součástí pozemku p.č. 3791 v k.ú. Prostějov, za účelem výkonu činnosti nájemce dle zřizovací listiny.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedených nebytových prostor ke dni **06.09.2018**.

Nájemné dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2017/50/572 ze dne 19.12.2017 činilo za období od 01.01.2018 do 06.09.2018 46.480 Kč, přičemž nájemce zaplatil pronajímateli na nájemném v roce 2018 částku ve výši 68.134 Kč. Rozdíl mezi nájemným zaplaceným nájemcem pronajímateli za období od 01.01.2018 od 06.09.2018 (68.134 Kč) a skutečným nájemným za toto období (46.480 Kč) činí 21.654 Kč, což je přeplatek nájemného za rok 2018. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že přeplatek nájemného bude použit na úhradu nájemného dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2018/50/330 uzavřené dne 31.08.2018 mezi pronajímatelem a nájemcem.

Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s nájmem shora uvedených prostor budou po vypořádání přeplatku nájemného ve výši 21.654 Kč jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v budoucnu žádné pohledávky s uvedeným nájemním vztahem související.

O uzavření této dohody rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 27.06.2018 usnesením č. 8620.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 06.09.2018. Tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

31. 08. 2018

31. 08. 2018

V Prostějově dne

V Prostějově dne

za Statutární město Prostějov:

za Gymnázium Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3:

Mgr. Jiří Pospíšil
náměstek primátorky
Statutárního města Prostějova

Ing. Michal Šmuc
ředitel Gymnázia Jiřího Wolker, Prostějov, Kollárova 3