

μ#15119/C/2018-HP IR@ | 5

15119/C/2018-HP IR

Č.j.: UZSVM/C/12211/2018-HP IR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště České Budějovice na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2014

v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený **Mgr. Ivanou Stráskou**, hejtmankou Jihočeského kraje,

IČO: 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. PI/ÚE - 59/2004, PI/ÚE - 29/2012, PI/ÚE-12/2016, PI/ÚE-13/2016

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

pozemek pozemková parcela č. **1958**, druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - jiná plocha v **katastrálním území Mirovice**, obec Mirovice

a

pozemek pozemková parcela č. **529/14**, druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - silnice v **katastrálním území Tálín**, obec Tálín

a

pozemek pozemková parcela č. **505/31**, druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - neplodná půda v **katastrálním území Srlín**, obec Bernartice

a

pozemek pozemková parcela č. **2085**, druh pozemku - ostatní plocha,
způsob využití - silnice v **katastrálním území Milevsko**, obec Milevsko

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Mirovice, obec Mirovice, na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Tálín, obec Tálín, na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Srlín, obec Bernartice a na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Milevsko, obec Milevsko v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, dle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu čj. SPU/235354/2015 ze dne 20. 10. 2015 a dle souhlasného prohlášení č. PI/ÚE- 10,11,12,13/2016 ze dne 9. 11. 2016 příslušný hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. **1958**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha v kat. území Mirovice, obec Mirovice, k pozemku pozemkové parcele č. **529/14**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice v kat. území Tálín, obec Tálín, k pozemku pozemkové parcele č. **505/31**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - neplodná půda v kat. území Srln, obec Bernartice a k pozemku pozemkové parcele č. **2085/1** o výměře 6144 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice nově odděleného z pozemku pozemkové parcely č. 2085 o vým. 9989 m², druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - silnice dle geometrického plánu č. 3166-1/2018 ze dne 6. 1. 2018, který vypracovala spol. Trigas s.r.o., České Budějovice, souhlas s rozdělením pozemku vyslovil Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje dne 4. 4. 2018 pod čj. MM 11697/2018 ORR/Bo v kat. území Milevsko, obec Milevsko(dále jen „převáděný majetek“). Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Účetní hodnota pozemků je: p. č. 1958 - 1010,-Kč, p. č. 529/14 - 4 402,48 Kč, p. č. 505/31 - 877,20 Kč, p. č. 2085/1 - 430 209,-Kč.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že kromě níže uvedeného mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady. Pozemek pozemková parcela č.1958 v kat. území Mirovice se nachází v lokálním biokoridoru, na území s archeologickými nálezy I. kategorie a v aktivní zóně záplavového území + Q100, pozemek pozemková parcela č. 529/14 v kat. území Tálín je dotčen veřejně prospěšnou stavbou komunikace - silnice III. třídy a zároveň je dotčen ochranným pásmem silnice III. třídy.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku vzniká vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Jihočeský kraj

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....
Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka

Přílohy

- geometrický plán č. 3166 - 1/2018 ze dne 6. 1. 2018 včetně sdělení Městského úřadu Milevsko, odboru regionálního rozvoje čj. MM 11697/2018 ORR/Bo ze dne 4. 4. 2018
- doložka dle zák. č. 129/2000 Sb. zákona o krajích (krajské zřízení), znění pozdějších předpisů