

Smlouva o nájmu reklamních ploch v systému veřejného osvětlení hlavního města Prahy

(dále jen „*Smlouva*“)

I.

Smluvní strany

- 1.1 **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČ: 000 64 581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
č.ú. 409025-0005157998/6000
(dále jen „*Město*“)

zastoupené společností:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČ: 25672541

DIČ: CZ25672541

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

(dále jen „*Správce systému veřejného osvětlení*“)

- 1.2 **BigBoard Praha a.s.**
se sídlem Na Strži 2097/63, 140 00 Praha 4 - Krč
IČ: 24226491
DIČ: CZ24226491
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18563
zastoupená: Ing. Richardem Fuxou, předsedou představenstva

(dále jen „*Nájemce*“)

(„*Město*“ a „*Nájemce*“ jsou společně označovány též jako „*Smluvní strany*“, jednotlivě pak jako „*Smluvní strana*“)

II.

Definice některých pojmů

- 2.1. Při výkladu Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

„*Doplňky*“

zařízení instalovaná na stožáry veřejného osvětlení za jiným účelem, než je zajištění řádného osvětlení veřejného prostranství.

„*Občanský zákoník*“

zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

„Reklamní nosiče“	jsou nosiče sloužící k umístění reklamních sdělení. Pronájem reklamních nosičů není předmětem této smlouvy.
„Reklamní plochy“	za reklamní plochu je považován každý stavební prvek v osvětlovací soustavě (stožár, nástěnný výložník, převěšové lano), který je možné využít k osazení reklamního nosiče.
„Spravovaná zařízení“	zařízení veřejného osvětlení, která jsou spravována Správcem systému veřejného osvětlení, a která jsou po dobu trvání této smlouvy osazena Reklamními nosiči Nájemce.
„Údržba“	je činnost běžného rozsahu zahrnující např. výměnu vadných komponentů reklamních nosičů, běžné opravy (<i>např. odstranění vady příslušného zařízení, účinků opotřebení nebo následků jeho poškození, nátěrové práce</i>), čistící práce, revizní činnost (<i>prováděnou v pravidelných intervalech ve smyslu norem ČSN v případě, že se jedná o nosiče reklamy využívající el. energii</i>).
„Veřejné osvětlení“	je soubor zařízení, která slouží k osvětlení venkovních veřejných komunikací a prostranství.
„Zákon o hl. m. Praze“	je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Úvodní ustanovení

- 3.1. Hlavní město Praha je veřejnoprávní korporací, její postavení jako kraje a obce upravuje Zákon o hl. m. Praze. V souladu s tímto zákonem má Město vlastní majetek, vlastní příjmy vymezené tímto nebo zvláštním zákonem a hospodaří za podmínek stanovených tímto nebo zvláštním zákonem podle vlastního rozpočtu.
- 3.2. Hlavní město Praha se rozhodlo z důvodu maximalizace výnosu z jím vlastněného majetku pronajmout některá zařízení veřejného osvětlení za účelem instalace reklamních nosičů nájemci. Nájemce bude na vlastní zodpovědnost a vlastní riziko užívat reklamní plochy sám, nebo dále poskytovat jednotlivé reklamní plochy konečným uživatelům.
- 3.3. Nájemce prohlašuje, že disponuje příslušnými vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi k činnostem, které jsou předmětem plnění této Smlouvy, a zavazuje se těmito vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi disponovat po celou dobu trvání smluvního vztahu s Městem založeného touto Smlouvou.
- 3.4. Nájemce prohlašuje, že má k dispozici veškeré informace a podklady nezbytné k řádnému provádění předmětu této Smlouvy.

IV. Účel Smlouvy

- 4.1. Účelem této Smlouvy je pronájem reklamních ploch na jednotlivých ve Smlouvě určených zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví Města.

V. Předmět Smlouvy

- 5.1. Nájemce se za podmínek uvedených ve Smlouvě zavazuje po dobu trvání této Smlouvy užívat pronajaté reklamní plochy na zařízeních veřejného osvětlení výlučně za účelem instalace reklamních nosičů v souladu s platnými právními předpisy a Smlouvou.
- 5.2. Předmětem nájmu je reklamní prostor na zařízeních veřejného osvětlení, přičemž seznam jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, kterých se tato Smlouva dotýká, je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.3. Rozšíření předmětu nájmu o další zařízení resp. stožáry veřejného osvětlení je možné oproti písemné žádosti Nájemce (dále jen „**Žádost**“), ve které Nájemce (i) označí stožáry veřejného osvětlení, o které chce rozšířit předmět nájmu dle této Smlouvy, (ii) uvede technické parametry reklamních nosičů, které zamýšlí instalovat na tyto stožáry veřejného osvětlení a (iii) případně doloží veškerá vyžadovaná stanoviska dotčených orgánů k instalaci zamýšlených reklamních nosičů. Před samotným podáním Žádosti má Nájemce možnost konzultovat realizovatelnost umístění reklamních nosičů se Správcem systému veřejného osvětlení. Pokud bude záměr splňovat požadované náležitosti, vydá Správce systému veřejného osvětlení Nájemci předběžné souhlasné stanovisko. Po doručení Žádosti Město požadované stožáry veřejného osvětlení pro Nájemce zarezervuje, a to až do doby posouzení Žádosti ze strany Města, nejdéle však na dobu 2 měsíců. Nájemce je oprávněn rezervovat až 20 stožárů veřejného osvětlení současně bez poplatku, přičemž za rezervaci každého dalšího stožáru veřejného osvětlení bude účtován poplatek ve výši 500 Kč měsíčně (případně poměrná částka dle skutečné doby trvání rezervace). Pokud Město Žádost, byť i částečně schválí, Smluvní strany podepíší nové znění přílohy č. 1 této Smlouvy doplněné o (i) nově schválené stožáry veřejného osvětlení a (ii) novou výši nájemného, přičemž rezervační poplatek uhrazený za schválené stožáry bude následně započten na nájemné dle této Smlouvy. Stávající příloha č. 1 této Smlouvy bude nahrazena novým zněním přílohy č. 1 dle předchozí věty s účinností ke dni jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 5.4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že součástí Předmětu plnění není poskytování jakýchkoliv služeb ve prospěch Města Nájemcem.

VI. Doba trvání Smlouvy

- 6.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od **1.7.2018 do 31.12.2018**.
- 6.2. Nájemce je oprávněn provést instalaci reklamních nosičů na reklamní plochy pronajaté na základě této Smlouvy 5 pracovních dnů před započítáním nájmu dle čl. 6.1 této Smlouvy, přičemž za tuto dobu není Nájemce povinen platit Městu nájemné.

VII.

Předání a převzetí Spravovaných zařízení

- 7.1. Vzhledem ke skutečnosti, že Nájemce ke dni podpisu této Smlouvy již fakticky pronajaté reklamní plochy užívá, nedojde mezi Smluvními stranami k jejich předání a převzetí.
- 7.2. Veškeré pronajaté reklamní plochy, zůstávají nadále ve vlastnictví Města.

VIII.

Práva a povinnosti Města

- 8.1. Město prohlašuje, že ode dne účinnosti této Smlouvy je Nájemce oprávněn užívat veškeré reklamní plochy dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 8.2. Město se zavazuje
 - 8.2.1. poskytnout Nájemci nezbytnou součinnost k řádnému užívání předmětu nájmu. Město ustanovilo odpovědnou kontaktní osobu (viz čl. XXI. Smlouvy), na níž je Nájemce povinen se obracet s žádostmi o informace, návrhy, podněty a upozornění;
 - 8.2.2. přijímat podněty, žádosti, návrhy a upozornění ze strany Nájemce a na tyto reagovat;
 - 8.2.3. informovat Nájemce o investičních záměrech/modernizaci týkající se pronajatých reklamních ploch nebo s nimi související; Město je dále oprávněno rozhodnout, že jednotlivá zařízení veřejného osvětlení, na kterých jsou umístěny reklamní plochy, budou obnovena (modernizována), nebo jiným způsobem znepřístupněna pro potřeby plnění této smlouvy, přičemž Nájemce je povinen modernizaci nebo jiné znepřístupnění dle předchozí věty strpět. V takovém případě může nastat situace, kdy některé reklamní plochy budou dočasně nedostupné Nájemci k užívání dle této Smlouvy. V případě takové nedostupnosti bude nájemné účtováno dle čl. 8.2.5 poslední věta;
 - 8.2.4. zajistit, aby bez předchozího informování Nájemce nedošlo z podnětu Města nebo Správce systému veřejného osvětlení k odstranění reklamních nosičů z pronajatých reklamních ploch. Město není povinno splnit svou informační povinnost, pokud dojde k odstranění reklamního nosiče pouze dočasně v důsledku poruchy, havárie, pravidelné údržby, živelní pohromy nebo z obdobného důvodu. Nájemce je povinen strpět dočasné odstranění reklamního nosiče Městem dle předchozí věty;
 - 8.2.5. pokud dojde ke stavební výměně stožáru veřejného osvětlení osazeného reklamním nosičem, zajistí Město demontáž nosiče na vlastní náklady. V případě následné dohody mezi Městem a Nájemcem o nájmu části nově instalovaného náhradního stožáru, a je-li to technicky možné, zajistí Město montáž nosiče na tento stožár. Od doby demontáže Nájemcova zařízení do nové instalace tohoto zařízení nebude Městem účtováno za příslušné reklamní nosiče nájemné a úhrada za elektrickou energii. Po dobu trvání modernizace nebo výměny stožáru veřejného osvětlení osazeného reklamním nosičem ze strany Města není Nájemce oprávněn po Městu požadovat poskytnutí náhradního stožáru veřejného osvětlení pro osazení reklamním nosičem a rovněž z toho důvodu není oprávněn odstoupit od Smlouvy. V případě, že instalace reklamního nosiče na nově vyměněný stožár nebude technicky možná nebo nedojde k dohodě dle věty druhé, nájem reklamní plochy na předmětném stožáru veřejného osvětlení skončí ke dni zahájení výměny tohoto stožáru veřejného osvětlení;

- 8.2.6. vykonávat nadále povinnosti vlastníka Spravovaných zařízení, např. poskytovat vyjádření pro účely územního/stavebního řízení apod.
- 8.3. Město a Správce systému veřejného osvětlení jsou oprávněni po dobu účinnosti Smlouvy provádět pravidelné kontroly plnění povinností Nájemce dle této Smlouvy. Nájemce je povinen poskytnout Městu a Správci systému veřejného osvětlení veškerou součinnost potřebnou k jejímu provedení.
- 8.4. Město je oprávněno
- 8.4.1. nahlížet kdykoli do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, případně si vyžádat její kopii v písemné či elektronické podobě bez povinnosti k jejímu vrácení.
- 8.5. Město má právo umístit či nechat umístit na jednotlivé prvky veřejného osvětlení, a to i na takové, na kterých jsou umístěny reklamní nosiče, Doplnky a/nebo jiná zařízení. Město ani Správce systému veřejného osvětlení není povinen zajistit reklamní nosiče proti poškození ze strany třetích osob. Nebezpečí škody na reklamních nosičích a reklamních sdělení na nich uvedených nese v plném rozsahu Nájemce. Výjimkou je situace, kdy je škoda způsobena ze strany osob, které jednaly na základě pokynů Města nebo Správce systému veřejného osvětlení. V těchto případech nese odpovědnost za škodu Město.
- 8.6. Pokud Nájemce nebude některé z pronajatých reklamních ploch uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy skutečně užívat po dobu delší než 30 kalendářních dnů, je Město oprávněno na základě oznámení zaslanému Nájemci takové reklamní plochy pronajmout třetí osobě. V takovém případě jsou Smluvní strany povinny vyhotovit a podepsat aktualizované znění přílohy č. 1 této Smlouvy.

IX. Povinnosti Nájemce

- 9.1. Nájemce se zavazuje
- 9.1.1. užívat pronajaté reklamní plochy výhradně v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy;
- 9.1.2. ve spolupráci se Správcem systému veřejného osvětlení instalovat na pronajaté reklamní plochy jen takové reklamní nosiče, které odpovídají nosnosti příslušného prvku veřejného osvětlení a jsou schváleny Správcem systému veřejného osvětlení a orgány veřejné správy příslušnými podle zvláštních právních předpisů (orgány památkové péče, bezpečnost silničního provozu aj.);
- 9.1.3. instalovat reklamní nosiče výhradně na základě předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a v součinnosti s ním;
- 9.1.4. viditelně označit každý instalovaný reklamní nosič identifikačními údaji jeho vlastníka (obchodní firma/jméno);
- 9.1.5. dodržovat pokyny Města ohledně parametrů podsvícení reklamních nosičů. Porušení jakéhokoliv pokynu Města nebo Správce systému veřejného osvětlení dle předchozí věty je případem porušení Smlouvy;

- 9.1.6. veškeré práce na předmětu nájmu organizovat a provádět v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců a silniční dopravy;
- 9.1.7. informovat Město prostřednictvím dispečinku Správce systému veřejného osvětlení (tel. číslo dispečinku: 800 404 060; e-mail dispečinku: poruchyVO@thmp.cz o každé změně skutečného užívání reklamních ploch uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a to nejméně 3 pracovní dny před touto změnou.
- 9.2. Nájemce je rovněž povinen hradit Městu dodávku elektrické energie pro reklamní nosiče, které ke své funkčnosti elektrickou energii potřebují. Připojení vodiče elektrické energie k reklamnímu nosiči je možné pouze prostřednictvím Správce systému veřejného osvětlení.
- 9.3. Nájemce se dále zavazuje
- 9.3.1. předložit nejpozději do 15 dnů od ukončení Smlouvy Městu „zprávu o užívání předmětu nájmu“ za dobu trvání Smlouvy; součástí zprávy budou zejména informace o počtu a typu reklamních nosičů instalovaných na jednotlivých prvcích veřejného osvětlení, návrh na rozšíření/omezení počtu reklamních nosičů pro následující období, resp. další informace mající význam pro využití reklamních ploch.
- 9.3.2. poskytnout Městu či jím pověřeným osobám součinnost při plánování koncepce využití reklamní plochy či investic do jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, účastnit se jednání pokud je k tomu Městem vyzván;
- 9.3.3. poskytovat součinnost orgánům státní správy, dodavatelům energií, případně i dalším osobám, např. vlastníkům komunikací a nemovitostí, pokud tito budou jednat o záležitostech týkajících se mimo jiné i pronajatých reklamních ploch, nebo pokud budou provádět činnosti, které se pronajatých reklamních ploch týkají;
- 9.3.4. umožnit Městu kdykoli nahlížet do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, resp. poskytnout Městu na vyžádání její kopii v písemné či elektronické podobě (bez povinnosti k jejímu vrácení).
- 9.4. V případě, že jsou na některých pronajatých reklamních plochách umístěny reklamní nosiče třetích stran, je Nájemce povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat Město a vyžádat si stanovisko, ohledně skutečnosti, zdali jsou jednotlivé reklamní nosiče takto umístěny na základě platné smlouvy třetí osoby s Městem, nebo zdali se jedná o „černou reklamu“.
- 9.5. Nájemce je povinen zajistit bezvadné fungování a bezpečnost jednotlivých instalovaných reklamních nosičů. Nájemce nese odpovědnost za jakoukoliv škodu, která vznikne Městu nebo třetí osobě v důsledku špatného stavu reklamního nosiče, který byl pro instalaci dodán Nájemcem.
- 9.6. Nájemce je povinen strpět demontáž vadného reklamního nosiče, nebo jeho odstranění v případě, kdy nosič není ve stavu, že může být bezpečně umístěn v systému veřejného osvětlení (koroze, poškození vlivem vandalismu, dopravní nehody apod.). Odstranění vadného reklamního nosiče provede na náklady Nájemce Správcem systému veřejného osvětlení v případě, že je důvodem odstranění špatný technický stav nosiče nebo živelní událost. Pokud

bude nosič odstraněn v důsledku poškození vandalismem nebo dopravní nehodou, provede Správce systému veřejného osvětlení jeho odstranění na náklady Města.

- 9.7. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv opravy reklamních nosičů, které spočívají v zásahu do ukotvení těchto nosičů na příslušném prvku veřejného osvětlení, resp. v zásahu do přívodu el. energie bez předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a jinak, než v součinnosti s ním.
- 9.8. Nájemce je povinen strpět umístění legálních reklamních nosičů třetích osob na jednotlivých reklamních plochách spolu s vlastními reklamními nosiči a to po dobu platnosti smlouvy o umístění takových reklamních nosičů uzavřené mezi takovou třetí osobou a Městem. Město je povinno zajistit, že dočasné reklamní nosiče třetích osob nebudou zakrývat ani jinak narušovat reklamní nosiče Nájemce.

X.

Technické parametry instalace reklamních nosičů

- 10.1. Nájemce je povinen při užívání reklamních ploch dodržovat veškeré obecně závazné předpisy a příslušné technické normy vztahující se k plnění této Smlouvy, zejména příslušné platné normy ČSN, technická pravidla a bezpečnostní předpisy. Nedodržení podmínek a postupů stanovených v technických normách a ostatních obecně závazných předpisech, jakož i postupů a povinností Nájemce dle této Smlouvy, opravňuje Město odstoupit od této Smlouvy.
- 10.2. Nájemce zajišťuje provádění činností směřujících k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy v součinnosti se Správce systému veřejného osvětlení. Veškerá povolení potřebná k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy zajišťuje Nájemce.
- 10.3. V případě, že bude nutné trvale demontovat některý z reklamních nosičů, vyzvedne si Nájemce takový demontovaný nosič do 10 pracovních dnů po jeho demontáži u Správce systému veřejného osvětlení. V případě, že si Nájemce demontovaný nosič ve stanoveném termínu nevyzvedne, neodpovídá Město ani Správce systému veřejného osvětlení za poškození, odcizení či ztrátu demontovaného nosiče po uložení do skladu Správce systému veřejného osvětlení. Uložení reklamních nosičů ve skladu Správce systému veřejného osvětlení trávající déle nežli 10 pracovních dnů bude provedeno na náklady Nájemce.
- 10.4. Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn určit další specifické podmínky instalace pro jednotlivé typy nosičů nebo stožárů veřejného osvětlení. Základní technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy, avšak Město či Správce systému veřejného osvětlení jsou v průběhu trvání této Smlouvy oprávněni stanovit další technické podmínky.

XI.

Výše nájemného a platební podmínky

- 11.1. Nájemce se zavazuje platit Městu za pronájem reklamních ploch nájemné ve výši uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy za všechny pronajaté a skutečně užívané reklamní plochy (sloup, nebo jiný prvek veřejného osvětlení). Skutečně užívanou reklamní plochou se rozumí reklamní

plocha, která obsahuje jakýkoliv polep instalovaný Nájemcem nebo třetí osobou, vyjma Města a Správce systému veřejného osvětlení.

- 11.2. K nájemnému bude Městem účtována DPH ve výši stanovené právními předpisy účinnými v době realizace zdanitelného plnění a cena za dodávku energií dle čl. 9.2 této Smlouvy.
- 11.3. Strany se dohodly, že nájemné bude Nájemcem placeno v měsíčních splátkách, přičemž Město vystaví Nájemci fakturu na částku odpovídající počtu pronajatých a skutečně užívaných reklamních ploch uvedených Nájemcem v seznamu pronajatých a využívaných reklamních ploch pro daný kalendářní měsíc předaném Nájemcem Městu do 5 dnů od skončení daného kalendářního měsíce. Faktura bude ze strany Města vystavena po skončení daného kalendářního měsíce a ověření seznamu pronajatých a využívaných reklamních ploch od Nájemce.
- 11.4. Splatnost faktury činí 21 dní.

XII.

Odpovědnost Nájemce

- 12.1. Nájemce je odpovědný za škodu, kterou způsobí při užívání předmětu nájmu, ať už na zařízení veřejného osvětlení nebo na jakémkoli jiném majetku, případně na životě či zdraví, a je povinen k její náhradě.
- 12.2. Nájemce je povinen pro reklamní a informační zařízení dodržovat technické podmínky stanovené Správce systému veřejného osvětlení. Při porušení těchto podmínek odpovídá nájemce Městu za vzniklou škodu.
- 12.3. Nájemce se zavazuje zajistit, a to i v případě poskytování reklamních ploch konečným uživatelům na základě a v souladu s čl. XIX této Smlouvy, že zveřejněná reklamní sdělení svým obsahem i formou nebudou porušovat dobré mravy, platné právní předpisy a etické předpisy v oblasti regulace reklamy. Nájemce zajistí, aby na jednotlivé reklamní plochy nebyla umístěna reklama, která bude obsahovat prvky směřující k šíření nenávisti proti určité osobě nebo skupině osob nebo prvky vulgární nebo pornografické. Nájemce zajistí, aby na jednotlivých reklamních plochách nebyly umístěny reklamní nosiče, které jsou v rozporu s přílohou č. 3 této Smlouvy, tj. s Pravidly umístování reklamních ploch na sloupech a stožárech na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy v souladu s usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1588 ze dne 27.6.2017. Nájemce se rovněž zavazuje, že zveřejněná reklamní sdělení nebudou napadat Město a nebudou v rozporu s jeho oprávněnými zájmy. Porušení tohoto odstavce se považuje za závažné porušení smlouvy.
- 12.4 V případě, že Nájemcem instalovaný reklamní nosič a/nebo reklamní sdělení zveřejněné na takovém reklamním nosiči porušuje jakékoliv podmínky stanovené touto Smlouvou pro reklamní nosič resp. reklamní sdělení, je Nájemce povinen takový reklamní nosič, reklamní sdělení odstranit na své náklady, a to do 3 pracovních dnů od doručení výzvy Města. Pokud Nájemce takový reklamní nosič reklamní sdělení neodstraní ve lhůtě dle předchozí věty, je oprávněn jej odstranit Správce systému veřejného osvětlení, a to na náklady Nájemce, přičemž náklad za demontáž 1 ks reklamního nosiče činí [REDAKCE] bez DPH a uskladnění za každý den činí za 1 ks reklamního nosiče [REDAKCE] bez DPH.

XIII.

Sleva nájemného

- 13.1. Nájemce má právo žádat po Městu slevu nájemného a slevu úhrady za elektrickou energii v případě, že některé reklamní plochy nebudou z důvodu na straně Města nebo Správce systému veřejného osvětlení způsobilé k využití pro naplnění účelu této Smlouvy po dobu delší nežli 15 dnů.
- 13.2. Sleva bude odpovídat ceně za pronájem reklamních ploch uvedené v příloze a ceně za úhradu elektrické energie dle čl. 9. 2. této Smlouvy, za dobu, kdy nebylo možné předmět nájmu využívat ke sjednanému účelu dle odst. 13.1.

XIV.

Dodavatelé nájemce

- 14.1. Nájemce je oprávněn zajistit výkon svých práv vyplývajících ze Smlouvy výhradně v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení.

XV.

Zajištění závazků Nájemce

- 15.1. Plnění veškerých závazků vyplývajících pro Nájemce z této Smlouvy či závazků se Smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení, a dalších,) bylo zajištěno formou kauce, kterou Nájemce složil na účet Města č.ú. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- 15.2. Kauce dle čl. 15.1 této Smlouvy může být použita na úhradu jakéhokoliv splatného dluhu dle této Smlouvy, zejména nájemného a smluvních pokut. V případě použití kauce dle tohoto článku je Nájemce povinen doplnit kauci do výše uvedené v čl. 15.1 této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy Města.

XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. Město je oprávněno požadovat po Nájemci v souvislosti s neplněním povinností dle této Smlouvy smluvní pokuty, a to za podmínek stanovených v tomto článku.
- 16.2. V případě, že Nájemce poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou touto Smlouvou (vyjma povinností stanovených v čl. 16.3 až 16.7 této Smlouvy) je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši [REDACTED] z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.3. V případě, že Nájemce bude v prodlení s placením nájemného, je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající [REDACTED] z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 16.4. V případě, že Nájemce provede neoprávněný zásah do zařízení veřejného osvětlení, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den kdy tento zásah trvá, resp. nebyl odstraněn a za každý jednotlivý případ.
- 16.5. V případě, že Nájemce osadí nebo před účinností této Smlouvy osadil stožár veřejného osvětlení reklamním nosičem, který porušuje podmínky stanovené touto Smlouvou, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.6. V případě prodlení Nájemce s odstraněním reklamního nosiče nebo reklamního sdělení dle čl. 12.4 této Smlouvy, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkového měsíčního fakturovaného nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.7. V případě prodlení Nájemce s odstraněním reklamních nosičů dle čl. 18.2 této Smlouvy je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši [REDAKCE], a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý neodstraněný reklamní nosič, přičemž Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn takové reklamní nosiče odstranit na náklady Nájemce (rozpis nákladů je uveden v čl. 12.4 této Smlouvy).
- 16.8. Pokud nebude smluvní pokuta uplatněná dle této Smlouvy jednostranně započtena ze strany Města vůči kauci složené Nájemcem v souladu s čl. XV. této Smlouvy, je smluvní pokuta splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty). Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením, není dotčena povinnost Smluvní strany splnit závazek zajištěný smluvní pokutou, povinnost k náhradě škody, oprávnění Smluvní strany odstoupit od Smlouvy či Smlouvu vypovědět. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 16.9. Nájemce je povinen uhradit Městu veškeré poplatky, sankce, škody a náklady, které Městu vzniknou nebo budou uloženy v důsledku nedodržení povinností Nájemce stanovených mu touto Smlouvou či závaznými právními předpisy a platnými normami.
- 16.10. Nájemce není oprávněn započítat své pohledávky za Městem oproti své povinnosti k úhradě nájemného.

XVII.

Ukončení smlouvy

- 17.1. Tato Smlouva zaniká:
- uplynutím sjednané doby;
 - písemnou dohodou obou Smluvních stran;
 - písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran;
 - písemným odstoupením jedné ze Smluvních stran.
- 17.2. Město je oprávněno vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:

17.2.1. V případě opakovaného méně závažného porušení této Smlouvy ze strany Nájemce, přičemž méně závažným porušením je porušení kterýchkoli povinností Nájemce dle této Smlouvy, které není považováno za závažné porušení Smlouvy podle odst. 17.5.2. Smlouvy. Opakovaným porušením se rozumí případy, kdy Město doručí Nájemci alespoň 3 výzvy ke zjednáání nápravy v jednom kalendářním roce.

Výpovědní doba v tomto případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Nájemci.

17.3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:

17.3.1. V případě, kdy Město neposkytne Nájemci, na základě jeho opakované výzvy či žádosti (minimálně 3x v jednom kalendářním roce) součinnost nezbytnou k užívání předmětu nájmu, čímž Nájemci podstatně ztíží nebo znemožní naplnění účelu této Smlouvy.

Výpovědní doba v těchto případech činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Městu.

17.4. Výpověď této Smlouvy musí být učiněna písemným oznámením o výpovědi druhé Smluvní straně, a to s uvedením důvodu. Doručením výpovědi není dotčena povinnost Smluvních stran k plnění povinností dle této Smlouvy do skončení její účinnosti.

17.5. Město je oprávněno odstoupit od této Smlouvy:

17.5.1. V případě, že bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Nájemce nebo bude zamítnut insolvenční návrh podaný proti Nájemci pro nedostatek majetku Nájemce nebo Nájemce podá návrh na povolení reorganizace či jakýkoli jiný návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Nájemce vstoupí do likvidace.

17.5.2. V případě závažného porušení této Smlouvy Nájemcem, přičemž za závažné porušení této Smlouvy je považováno zejména, nikoli však výlučně:

- prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 30 dní;
- užívání předmětu nájmu v rozporu s touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy;
- porušení povinností Nájemce mající za následek škodu na životě, těžkou újmu na zdraví nebo majetkovou škodu ve výši nad 200.000,- Kč;
- poškození zařízení veřejného osvětlení v důsledku nepovoleného zásahu Nájemce, nebo v důsledku nerespektování pokynů Správce systému veřejného osvětlení;
- postoupí-li Nájemce svá práva a povinnosti na třetí osobu v rozporu s touto Smlouvou;
- osadí-li Nájemce stožár veřejného osvětlení reklamním nosičem, který porušuje podmínky stanovené touto Smlouvou;
- a v dalších případech stanovených touto smlouvou.

- 17.6. Každá se Smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 17.7. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení stanoveno datum pozdější.
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že ukončení účinnosti této Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, bankovní záruky, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.

XVIII.

Povinnosti Nájemce při ukončení účinnosti Smlouvy

- 18.1. Po ukončení účinnosti Smlouvy je Nájemce povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče ve lhůtě dle čl. 18.2 této Smlouvy a uvést stožáry veřejného osvětlení do stavu před první instalací příslušných reklamních nosičů ze strany Nájemce, ke které došlo na základě předchozí nájemní smlouvy uzavřené mezi Nájemcem a Městem (dále „**Původní stav**“), případně oproti žádosti ze strany Správci systému veřejného osvětlení může tyto reklamní nosiče prodat Správci systému veřejného osvětlení za vzájemně dohodnutou cenu.
- 18.2. Nájemce je povinen odstranit každých 100 kusů reklamních nosičů ve lhůtě 5 kalendářních dnů od ukončení Smlouvy. Po uplynutí lhůty dle věty první, počne Nájemci běžet ochranná lhůta 5 pracovních dnů na provedení kontroly demontáže reklamních nosičů a odstranění případných nedostatků, přičemž smluvní pokuta za porušení povinnosti dle věty první může být uplatněna až po uplynutí této ochranné lhůty. Vzorový případ: Pokud měl Nájemce v posledním měsíci trvání Smlouvy instalovaných 280 a více reklamních nosičů, pak je Nájemce povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení Smlouvy a po uplynutí této lhůty počne běžet ochranná lhůta 5 pracovních dnů.
- 18.3. Za období od ukončení Smlouvy do dne úplného odstranění veškerých reklamních nosičů (za předpokladu dodržení bodu 18.2.) instalovaných Nájemcem je Nájemce povinen platit Městu částku odpovídající nájemnému za pronájem užívané reklamní plochy v souladu s čl. XI. této Smlouvy.
- 18.4. Dojde-li k zániku Smlouvy před uplynutím doby jejího trvání, bude provedeno stejně jako v případě řádného skončení Smlouvy konečné vyúčtování a inventarizace. Na základě inventarizace je Nájemce povinen poslední den účinnosti Smlouvy protokolárně předat Městu reklamní plochy ve stavu odpovídajícímu stavu, ve kterém byly reklamní plochy předány nájemci, tj. je zejména povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče ve lhůtě dle čl. 18.2 této Smlouvy, jakož i předat veškerou dokumentaci a evidenci pořízenou na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, v aktualizovaném provedení ke dni skončení Smlouvy, a to v elektronické podobě, popř. na žádost Města i v listinné podobě.
- 18.5. Nájemce je v případě předčasného ukončení smlouvy povinen Městu uhradit poměrnou část nájemného v případě, že v důsledku předčasného ukončení Smlouvy dojde k situaci, že Smlouva bude ukončena před koncem kalendářního měsíce. V takovém případě uhradí

Nájemce Městu 1/30 měsíčního nájemného za každý den trvání smlouvy v průběhu posledního měsíce jejího trvání.

- 18.6. Nájemce je povinen v souvislosti s ukončením účinnosti této Smlouvy poskytnout Městu a jím pověřeným osobám veškerou součinnost nezbytnou k převzetí reklamních ploch Městem či dalším subjektem. Smluvní strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti a v dobré víře tak, aby nedošlo ke škodám na majetku Města či třetích osob nebo k jiným škodám.
- 18.7. Odstoupením od Smlouvy či jiným jejím zánikem nezaniká právo Města na čerpání kauce dle článku XV. Smlouvy.

XIX.

Podnájem a poskytování reklamních ploch konečným uživatelům

- 19.1. Nájemce je oprávněn poskytnout reklamní plochy jednotlivě i jako větší celky do podnájmu třetí osobě.
- 19.2. Nájemce je povinen zavázat podnájemce k dodržování všech relevantních povinností, které jsou uvedeny v této Smlouvě, zejména k zákazu neoprávněných zásahů do zařízení veřejného osvětlení a k dodržování platné legislativy a technických norem.
- 19.3. V případě, že podnájemce způsobí škodu Městu nebo třetí osobě, bude se na tuto škodu nahlížet, jako by ji způsobil Nájemce sám.

XX.

Vlastnické právo Města k dokumentům, Autorské právo

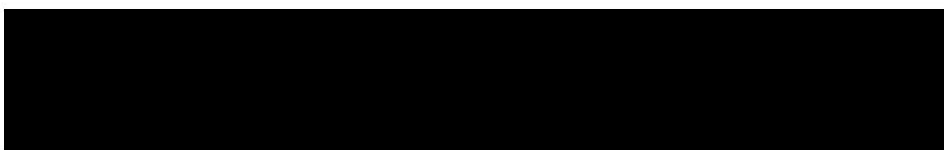
- 20.1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré evidence, mapy či jiné dokumenty, které Nájemce v souvislosti s plněním této Smlouvy vyhotoví, jsou majetkem Města, a to včetně veškerých práv vztahujících se k těmto evidencím, mapám či jiným dokumentům. Tímto ustanovením nejsou dotčeny žádné povinnosti Nájemce dle této Smlouvy.

XXI.

Komunikace Smluvních stran

- 21.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují písemně si oznamovat změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do 7 dnů od okamžiku, kdy tyto změny nastaly. Smluvní strany jsou zejména povinny oznámit vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
- 21.2. Veškeré informace, oznámení, upomínky, výzvy, odstoupení, výpovědi apod. učiněné podle Smlouvy (dále také jen „Podání“) se považují za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou prokazatelně doručeny alespoň jedním z následujících způsobů, a to:
 - a. osobním doručením;
 - b. prostřednictvím kurýra;
 - c. doporučeným dopisem;

- d. prostřednictvím datové schránky;
 - e. elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem;
 - f. jiným prokazatelným způsobem doručení.
- 21.3. Veškerá Podání jsou doručována řádně, pokud jsou doručována na adresy, které jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy nebo na jiné adresy, které si Smluvní strany písemně předem dohodnou, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 21.4. Kontaktními osobami Nájemce v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:



- 21.5. Kontaktními osobami Města v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:



- 21.6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby a kontaktní údaje jednostranně změnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně. Změna je účinná až okamžikem doručení oznámení druhé Smluvní straně.
- 21.7. V záležitostech, které nesnesou odkladu, mohou Smluvní strany komunikovat i telefonicky, přičemž ale veškeré telefonické zprávy musí být následně doručeny/potvrzeny druhé Smluvní straně i písemně.
- 21.8. Smluvní strany se dohodly, že za den doručení Podání některým ze způsobů uvedených v čl. 21.2, písm. b) až d) Smlouvy na výše uvedenou (či Nájemcem řádně oznámenou) poštovní adresu Nájemce je považován 7 kalendářní den ode dne odeslání Podání.

XXII.

Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 22.1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.2. Případné spory mezi Smluvními stranami, které mezi nimi vzniknou v souvislosti s plněním Smlouvy, budou řešeny přednostně vzájemným jednáním a dohodou a následně před příslušným soudem.



XXIII.
Ostatní ujednání

- 23.1. Nájemce není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Města.
- 23.2. Nájemce je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
- 23.3. Nájemce se zavazuje uchovávat dokumentaci a všechny doklady týkající se Předmětu plnění dle této Smlouvy ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

XXIV.
Společná a závěrečná ustanovení

- 24.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 24.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu a úplný její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 24.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Město.
- 24.4. Záměr pronájmu reklamních ploch byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SLU-7403/2018 v termínu od 15.6. do 30.6.2018.
- 24.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 24.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována na základě dohody Smluvních stran, a to pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 24.7. Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této Smlouvy jako celku, při zachování účelu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení

ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.

24.8. Tato Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh, z nichž Město obdrží 4 stejnopisy a Nájemce 2 stejnopisy.

24.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Soupis (evidence) pronajatých reklamních ploch, nájemné

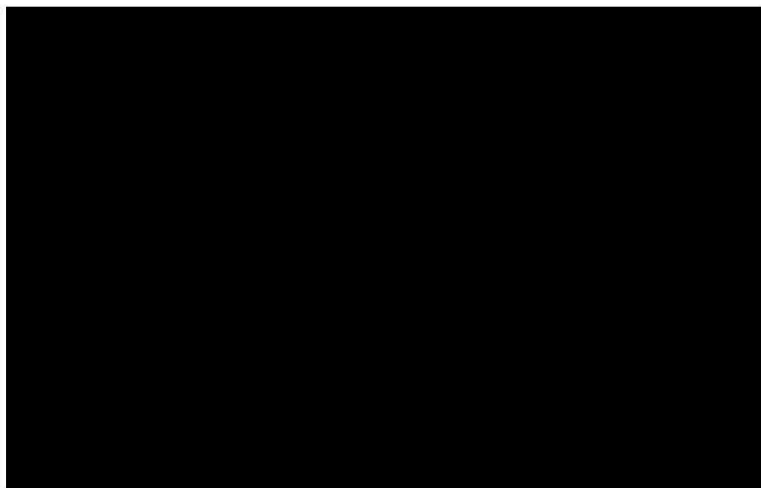
Příloha č. 2: Technické podmínky pro instalaci reklamních nosičů

Příloha č. 3: Pravidla umístování reklamních ploch na sloupech a stožárech na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy v souladu s usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1588 ze dne 27.6.2017

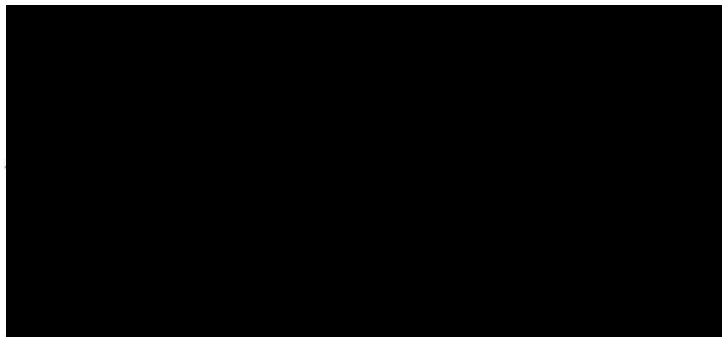
24.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu, včetně jejích příloh, důkladně a řádně přečetly, že jim nejsou v den uzavření této Smlouvy známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne 08.08.2018

V Praze dne 20.7.2018



Ing. Tomáš Novotný
místopředseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.



Nájemce



409967	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
409968	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
409969	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
409970	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
409971	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
409972	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
421292	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
430154	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	5. května	2	C	383,64 Kč
433798	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433799	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433800	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433801	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433802	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433803	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433804	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433805	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433806	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433807	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433808	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
433809	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Nuselský most	2	B	383,64 Kč
515356	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Strakonická	2	B	383,64 Kč
515357	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Barrandovský most	2	C	383,64 Kč
701216	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Hlávkův most	2	C	383,64 Kč
701414	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701418	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701420	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701422	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701423	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701424	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701425	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
701426	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Argentinská	2	C	383,64 Kč
801078	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Wilsonova	2	B	383,64 Kč
801079	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Wilsonova	2	B	383,64 Kč
801083	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Wilsonova	2	B	383,64 Kč
801089	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Wilsonova	2	B	910,00 Kč
802544	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Most Barikádníků	2	C	383,64 Kč
802546	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Most Barikádníků	2	C	383,64 Kč
802547	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Světelný nosič	Most Barikádníků	2	C	383,64 Kč
900227	BigBoard Praha, a.s.	24226491	Flex	Poděbradská	1	C	910,00 Kč

Příloha č. 2 – *Technické podmínky pro instalaci reklamních nosičů*

Reklamní nosiče musí být připevněny prostřednictvím nerezové pásky BANDIMEX.

Uchycení musí být dostatečně dimenzované s ohledem na rozměr a hmotnost nosiče tak, aby nedocházelo k uvolnění nosiče i za nepříznivých povětrnostních podmínek.

Mezi pásku a stožár je doporučeno použití vložky, jako prevence proti poškození povrchové ochrany (např. ochranný nátěr, pozink) stožáru v době umístění nosiče.

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1588 ze dne 27. 6. 2017

**Pravidla umístování reklamních ploch na sloupech a stožárech
na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy**

Účinnost pravidel od 1. 1. 2018

Umístování reklamních ploch dle těchto pravidel platí pro veškeré patkové i bezpatkové sloupy a stožáry na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy, zejména sloupy veřejného osvětlení, trakčního vedení tramvajových tratí, stožáry pro světelnou signalizaci, železniční stožáry, vlajkové stožáry, dekorativní stožáry, stožáry atypického provedení apod.

Obsah reklamního sdělení nesmí být v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí obsahovat jakoukoliv diskriminaci z důvodu rasy, pohlaví nebo národnosti nebo napadat náboženské nebo národnostní citění, ohrožovat obecně nepřijatelným způsobem mravnost, snižovat lidskou důstojnost, obsahovat prvky pornografie, násilí nebo prvky využívající motivy strachu.

Obsah reklamního sdělení nesmí podporovat chování poškozující zdraví nebo ohrožující bezpečnost osob nebo majetku, jakož i jednání poškozující zájmy na ochranu životního prostředí.

1. Přípustné rozměry reklamních ploch

- FORMÁT A: šířka 50cm x výška 100-200cm
- FORMÁT B: šířka 67cm x výška 90cm
- FORMÁT C: šířka 80cm x výška 120cm

2. Materiály reklamních ploch

- Reklamní plocha včetně nosné konstrukce reklamní plochy musí být vyrobena z materiálů vylučujících jejich poškození vlivem povětrnostních podmínek
- Reklamní plocha ani nosná konstrukce reklamní plochy nesmí být vyrobeny z reflexního materiálu či opatřeny reflexním nátěrem a nesmí být zaměnitelná s dopravní značkou, dopravním značením či světelným signalizačním zařízením

3. Způsoby umístění reklamních ploch

- vždy maximálně dvě reklamní plochy na jednom sloupu/stožáru
- dvě reklamní plochy formátů A a B se umísťují na jeden stožár pouze jako souměrná dvojice stejného formátu ve stejné výšce (dle appendixu A); Formát C je možné umístit pouze jednostranně vyložený; v ulicích dle appendixu B je možné umísťovat reklamu i na střed sloupu
- v každém úseku (ulici) se reklamní plochy umísťují na řadu sloupů/stožárů ve stejné výšce
- vždy kolmo ke komunikaci nebo fasádě protilehlé zástavby
- spodní hrana reklamní plochy min. 3 m nad patou sloupu
- boční hrana reklamní plochy min. 0,5 m od okraje vozovky nebo hrany obrubníku
- plochy nesmí zakrývat identifikační kódy, které slouží ke geografické identifikaci místa a jsou k dispozici Integrovanému záchrannému systému, správě komunikací, atd. jako náhradní orientační body tam, kde se v blízkosti nenacházejí číslované budovy

4. Reklama se neumísťuje na tyto sloupy a stožáry

- na sloupech na území dotčeném nařízením 26/2005 Sb. hl. m. Prahy¹
- na ostrovech Štvanice, Střelecký ostrov, Císařský ostrov, Císařská louka, Dětský ostrov, Slovanský ostrov, Veslařský ostrov,
- na mostech a lávkách přes vodní toky dle appendixu C,
- na historických stožárech a jejich replikách,
- na sloupech a stožárech telekomunikačního a energetického vedení
- na náplavkách (dolní úroveň nábřeží),
- v parcích, lesoparcích, lesech, v přírodních oblastech a na přírodních nábřežích
- na značených cyklistických stezkách,
- v rozhledových polích křižovatek, kruhových objezdů a přechodů pro chodce²,

¹ nařízení č. 26/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu, §1, odst. (1)

² Rozhledové poměry se stanoví dle ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110

- na sloupech a stožárech osazených,
 - směrovkami a tabulemi městského informačního systému
 - světelným signalizačním zařízením³, dopravní značkou, dopravním značením nebo zařízením (zrcadlem),
 včetně sloupů v jejich okolí, pokud by reklama zakrývala jiné světelně signalizační zařízení, dopravní značení anebo zařízení. Pokud je nutné na existující sloup s reklamou umístit dopravní značení, reklamní plocha bude z tohoto sloupu deinstalována.
- v blízkosti dřevin, pokud by hrozilo poškození dřevin, omezení jejich růstu, či zakrývání reklamních ploch jejich částmi,
- na komunikacích v tunelech a mezi tunely (např. mezi Strahovským tunelem a Tunelovým komplexem Blanka apod.),

5. Reklama formátů A, B a C se nemůže umísťovat v těchto památkově chráněných územích

- Vesnická památková rezervace Praha 5 Stodůlky⁴
- Vesnická památková rezervace Praha 6 Ruzyně⁴

6. V těchto památkově chráněných územích se reklama formátů A a B může umísťovat pouze jednostranně vyložená; reklama formátu C se nemůže umísťovat

- Městských památkových zónách⁴
 - Praha 2, 3, 10 - Vinohrady, Žižkov, Vršovice
 - Praha 2, 4 - Nusle
 - Praha 5 - Barrandov
 - Praha 5 - Smíchov
 - Praha 6 - Baba
 - Praha 6, 7 - Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice
 - Praha 6 - vilová kolonie Ořechovka
 - Praha 6 - Staré Střešovice
 - Praha 6 - Tejnka
 - Praha 8 - Karlín
 - Zbraslav - Praha Zbraslav
- Vesnických památkových zónách⁴
 - Praha 5 - osada Bud'ánka
 - Praha 6 - Střešovičky
 - Praha 7 - osada Rybáře
 - Praha 8 - Staré Bohnice
 - Praha Ďáblice - Staré Ďáblice
 - Praha Královice - Královice
 - Praha 10 - Stará Hostivař

³ § 19, odst. (2), písm. a) zákona č. 13/1997 Sb.

⁴ Vymezení památkově chráněných území:

http://pamatky.praha.eu/jnp/cz/pamatkovy_fond/pamatkove_chranena_uzemi

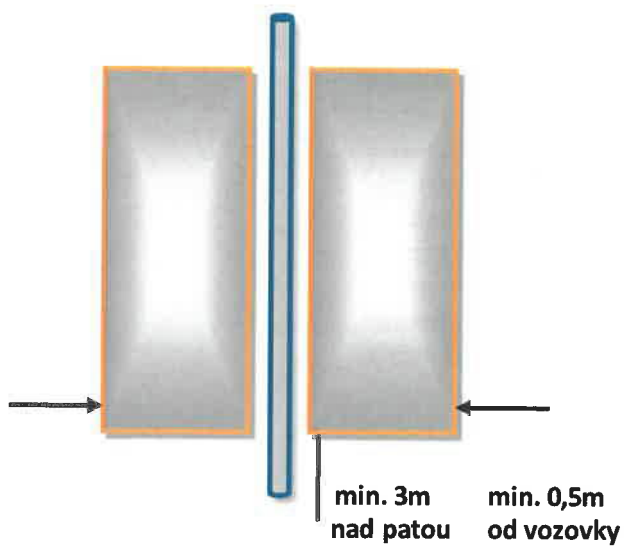
7. Označení reklamních ploch a jejich evidence

- Všechna reklamní zařízení na sloupech musí být evidována pronajímatelem sloupů / stožárů. Do budoucna musí být evidence připravena na implementaci do městského informačního systému evidence reklamních zařízení, který je dnes v přípravě.
- Na reklamní ploše bude uvedena identifikace jejího vlastníka

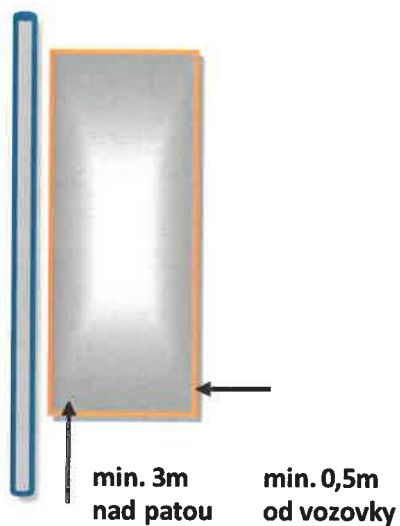
Appendix A - Způsob umístování

FORMÁT A, B:

Oboustranně vyložení:

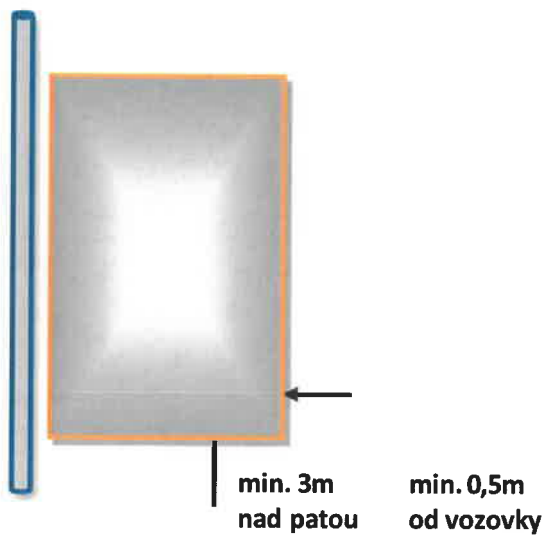


Jednostranně vyložení



FORMÁT C:

Jednostranně vyložení



Apendix B

- v těchto ulicích je možné umísťovat reklamu na střed sloupu:
 - 5. května
 - Aviatická-sjezd
 - Brněnská
 - Duškova
 - Jižní spojka
 - K Barrandovu
 - Karlovarská
 - Kartouzská
 - Legerova
 - Modřanská
 - Plzeňská
 - Průmyslová
 - Rozvadovská spojka
 - Vrchlického

Apendix C

- všechny pěší a cyklistických lávky na území hl. m. Prahy
- mosty přes významné vodní toky, inundační mosty, estakády a nadjezdy na území hl. m. Prahy
 - most z ulice Papírenská na Císařský ostrov
 - Trojský most
 - most Barikádníků
 - Holešovický železniční most (pod Bulovkou)
 - Libeňský most
 - Negrelliho viadukt
 - Hlávkův most
 - most na Císařskou louku
 - most na Veslařský ostrov
 - Barrandovský most
 - Branický most
 - Lahovický most
 - Radotínský most
 - Most závodů míru
 - Libeňský most
 - Radotínský most (v úseku Lochkovský tunel – Komořanský tunel)