**Příkazní smlouva**

**Č. 181343**

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

**Národní muzeum**

se sídlem: Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1

zastoupené: Ing. Jaroslavem Ďurišem , provozním náměstkem

IČ: 00023272

DIČ: CZ00023272

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Příkazce**“)

a

**Ziegler ZZ s.r.o.**

se sídlem: Husitská 48/50, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 62992

Zastoupená: Zděňkem Zieglerem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

IČ: 25707311

DIČ: CZ25707311

Provozovna Nuselská 401/4, Nusle, 140 00Praha 4

(dále jen „**Příkazník**“)

Smluvní strany se dohodly na následující úpravě práv a povinností, jak jsou uvedeny dále v této smlouvě:

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Příkazník se zavazuje že pro příkazce na jeho účet zařídí za úplatu níže uvedené úkony a činnosti a příkazce se zavazuje zaplatit mu za to dohodnutou úplatu.:
   2. Příkazník v rámci své obchodní činnosti provede a zajistí pro příkazce provozování těchto kotelen.

* Plynové kotelny v objektu Národopisného muzea v Kinského zahradě, Kinského zahrada 98, Praha 5 vybavené : 2x Plynový kotel Viadrus 90G s atmosférickými hořáky o výkonu 2x 120 kW
* Plynové kotelny v objektu Švýcárny, Kinského zahrada 97, vybavené 3x Plynový kondenzační kotel Buderus Logamax o výkonu 99,5 kW
* ( DÁLE JEN KOTELNY)

1. **Předmětem plnění je**
   1. 24 hodinová obsluha a údržba kotelen / 7 kalendářních dní v týdnu.
   2. Zajištění pravidelných revizí kotlů v kotelnách s příslušným vyplývajícím ze zákona a provozní prohlídky nejméně 4 x ročně.
   3. Příkazník se zavazuje pro příkazce provádět obsluhu, údržbu, revize a pohotovostní služby plynových kotelen.
   4. Zajištění pravidelných servisních prohlídek a oprav zařízení kotelen min. 1x týdně a provést zápis do provozního deníku kotelny.
   5. Provozovat deník kotelny a vést administrativní činnost.
   6. Zajišťovat nepřetržitou pohotovostní službu a výjezdy k haváriím zaměstnanci příkazníka jsou povinni se dostavit do kotelny do 1,5 hodiny od nahlášení.
   7. Příkazník se zavazuje zajišťovat periodické činnosti viz příloha č.1., která je součástí smlouvy. Veškeré revize, kontroly, odborné prohlídky, kontroly detektoru úniku plynu, tlakové nádoby, spalinové cesty, kalibrace měřičů, měření emisí a další veškeré činnosti vyplívající dle obecně závazných právních předpisů a technických norem.
   8. Veškeré revizní zprávy a protokoly je příkazník povinen předat ve 2 originálech správci daného objektu a zároveň je v jednom vyhotovení archivovat u sebe.
   9. Příkazník je povinen plánovat opravy a údržbové práce, které mohou způsobit omezení nebo přerušení dodávky mimo topnou sezonu a vždy po dohodě se správcem objektu.
   10. Příkazník je povinen informovat příkazce telefonicky a následně i písemně o postupu při odstraňování poruch.
   11. Příkazce je oprávněný kontrolovat plnění smluvních podmínek a upozorňovat příkazníka na zjištěné nedostatky a vyzvat jej k neprodlenému odstranění nedostatků.
   12. Příkazník je povinen zajišťovat úklid kotelen. A udržovat kotelny v čistém stavu především z hlediska prachu a pavučin.
   13. Příkazník není oprávněn za příkazce právně jednat, zastupovat příkazce v řízení před soudy ani jinými orgány bez zvláštní plné moci. Smluvní strany vzájemně spolupracují při odstraňování havárií a větších opravách.

1. **PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA**
   1. Příkazník je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat poctivě a pečlivě podle svých schopností; přitom je povinen použít každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí Příkazce. Od Příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
   2. Příkazník je povinen uskutečňovat předmětnou činnost podle pokynů Příkazce a v souladu s jeho zájmy, s příslušnými ustanoveními zejména občanského zákoníku a s touto smlouvou. V případě nevhodnosti pokynů Příkazce je Příkazník povinen na jejich nevhodnost Příkazce upozornit, přičemž splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
   3. Příkazník se zavazuje nahradit Příkazci případnou škodu, která vznikne v důsledku porušení povinností Příkazníkem, i škodu, která vznikne v důsledku činnosti Příkazníka na majetku či zdraví osob, a to bez omezení výše náhrady této škody. Příkazník je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Příkazníkem třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti nejméně ve výši 5 mil. Kč. Tuto skutečnost je Příkazník povinen na žádost Příkazce prokázat a do 3 pracovních dnů od vyzvání předložit kopii platné pojistné smlouvy či pojistného certifikátu.
   4. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil nebo měl zjistit při poskytování Služeb, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Příkazce.
   5. Zjistí-li Příkazník při plnění této smlouvy překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činností a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně Příkazci, se kterým se dohodne na odstranění daných překážek.
   6. Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu Příkazci věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této smlouvy.
   7. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišel při plnění této smlouvy do styku. Tyto Příkazce bezvýhradně označuje jako důvěrné.
   8. Příkazník bezvýhradně souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy.
2. **PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE**
   1. Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace a případné listiny, jež jsou nezbytně nutné k plnění této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci své činnosti.
   2. Příkazce je také povinen poskytovat Příkazníkovi během plnění této smlouvy další přiměřenou součinnost.
3. **ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**
   1. Příkazce se tímto zavazuje poskytnout Příkazníkovi odměnu za vykonání příkazu ve výši:

**8.624,- Kč bez DPH**

**1.811.04,- Kč DPH v zákonné výši**

**10.435,- Kč odměna celkem včetně DPH**

**(slovy: desettisícčtiřistatřicetpětkorunčeských včetně DPH)**

* 1. Celková odměna i odměna za jednotlivé Služby dle odst. 5.1 tohoto článku jsou závazné, konečné a nepřekročitelné po celou dobu trvání smlouvy zahrnující veškeré činnosti včetně všech souvisejících výkonů a poplatků a veškerých dalších případných nákladů a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady Příkazníka na poskytování Služeb, tedy veškeré práce, dodávky, revize, kontroly, drobné opravy, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění závazku Příkazníka dle této smlouvy.
  2. Smluvní strany se dohodly na dílčích úhradách na základě daňových dokladů (dále jen „**faktura**“). Příkazník vystaví fakturu do 10 dnů po předání a převzetí výsledku činností realizovaných na základě této smlouvy, faktura je splatná do 28 dnů ode dne jejího doručení Příkazci.
  3. Faktura vystavená Příkazníkem musí obsahovat veškeré stanovené obsahové i formální náležitosti faktury v souladu s příslušnými právními předpisy.
  4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Příkazce oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury.
  5. Příkazce neposkytuje zálohové platby.

1. **ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY**
   1. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Příkazce, u kterých Příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval.
   2. V případě prodlení s plněním ze strany Příkazníka je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení.
   3. V případě, že Příkazník poruší povinnosti stanovené touto smlouvou, zejména dle čl. 3 této smlouvy, má Příkazce právo požadovat po Příkazníkovi uhrazení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý takový případ.
   4. Pro případ prodlení Příkazce s úhradou faktury má Příkazník nárok na úhradu úroku z prodlení se zaplacením dlužné částky ve výši stanovené dle příslušných platných právních předpisů.
   5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení Příkazníkovi. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčena povinnost Příkazníka nahradit škodu vzniklou Příkazci porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Příkazce je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu.
2. **DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**
   1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou od 1.9.2018 do 10.8.2020, popř. do vyčerpání celkové odměny za poskytované Služby dle čl. 5. této smlouvy, podle toho, který okamžik nastane dříve.
   2. Před uplynutím doby trvání této smlouvy lze tuto smlouvu ukončit:
3. na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, nebo
4. písemnou výpovědí smlouvy s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíc, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně, nebo
5. odstoupením od smlouvy učiněným písemně a doručeným druhé smluvní straně v případech uvedených v odst. 7.3. až 7.5. tohoto článku.
   1. Příkazník je oprávněn od této smlouvy odstoupit v souladu s občanským zákoníkem pro podstatné porušení smlouvy ze strany Příkazce, kterým se rozumí prodlení s úhradou některé z Příkazníkem vystavených faktur po dobu delší než 60 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy Příkazník na neplnění závazků Příkazce písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.
   2. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem pro podstatné porušení smlouvy ze strany Příkazníka, čímž se rozumí, že:
6. Příkazník poskytuje Služby v prokazatelně nízké kvalitě, v rozporu se smlouvou, nebo příslušnými platnými právními předpisy a normami; nebo
7. Příkazník nezahájí, přeruší nebo zastaví poskytování Služeb a bude zřejmé, že nebude schopen plnit své závazky dle této smlouvy v celém rozsahu do konce doby trvání smlouvy; nebo
8. Příkazník nebude opakovaně (třikrát v rámci 3 po sobě jdoucích kalendářních měsíců) řádně a včas plnit konkrétní termíny a povinnosti dle této smlouvy.
   1. Příkazce může též od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v čl. 6 odst. 6.3. této smlouvy.
   2. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných závazků v souladu s právními předpisy. Tímto nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a náhrady škody.
9. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Za Příkazce je v záležitostech plnění smlouvy a poskytování Služeb oprávněn jednat xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Za Příkazníka je v záležitostech plnění smlouvy a poskytování Služeb oprávněn jednat

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tyto osoby si budou sdělovat požadavky na potřebné podklady a dokumentaci, případně pokyny dle této smlouvy, a to prostřednictvím výše uvedených emailových adres, popř. telefonicky. Případnou změnu v kontaktních osobách oznámí bezodkladně jedna smluvní strana druhé smluvní straně vždy písemně; tato změna však nevyžaduje vytvoření dodatku ke smlouvě.

* 1. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  2. Případná neplatnost, neúčinnost, neúplnost či nejasnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení či této smlouvy, přičemž smluvní strany bezodkladně takové ustanovení nahradí novým ustanovením, které nejlépe vystihne vůli smluvních stran a bude se svým obsahem nejvíce blížit účelu původního ustanovení. To samé bude aplikováno, jestliže se ukáže, že smlouva obsahuje mezery. V případě, že takováto mezera nemůže být vyplněna výkladem, smluvní strany jsou povinny spolupracovat na vytvoření odpovídajícího dodatku k této smlouvě.
  3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
  4. Veškeré případné spory vzniklé na základě této smlouvy budou řešeny primárně dohodou smluvních stran, v případě přetrvávající neshody pak před příslušnými obecnými soudy České republiky.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
  6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Příloha č. 1 Činnost příkazníka
   1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle, prosté omylu, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany níže své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne |  | V Praze dne |
| Za Příkazce:  ING. Jaroslav Ďuriš  Provozní náměstek |  | Za Příkazníka: |
|  |  |  |
| *jméno a funkce* |  | *jméno a funkce* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Příloha č.1 |
| Činnost | V paušální měsíční odměně za činnost příkazníka | Fakturované vícenáklady |
| Provozování technického zařízení kotelny - jedná se o dohled nad provozem technického zařízení a vybavení | 5 480,00 |  |
| Drobné opravy a preventivní údržba kotelny - jedná se o opravy zvládnutelní do 1 hodiny práce, např. čištění, promazání klapek a servopohonů, prohlídka a promazání čerpadel | 450,00 |  |
| Zajištění servisních prohlídek a oprav | 416,00 |  |
| Zajištění revizí zařízení kotelen dle ČSN | 112,00 |  |
| odborné prohlídky dle ČSN | 125,00 |  |
| Revize kouřovodů | 84,00 |  |
| Měření emisí a seřízení hořáků | 710,00 |  |
| Hlášení emisí |  | 1,00 |
| Poplatky za znečištění ovzduší |  | 1,00 |
| Revize plynového hospodářství |  | 230,00 |
| školení topičů a obsluhy | 1,00 |  |
| Servis M a R | 253,00 |  |
| Revize plynového odběrného zařízení | 152,00 |  |
| Odborná prohlídka nízkotlaké kotelny | 125,00 |  |
| Kontrola a cejchování úniku plynu | 66,00 |  |
| Revize tlakových nádob + ZKOUŠKY TĚSNOSTI | 42,00 |  |
| Servisy kotlů dle podmínek výrobce | 68,00 |  |
| Revize spalinových cest | 84,00 |  |
| Kontrola kotlů dle vyhlášky 194/2013 Sb | 42,00 |  |
| Pravidelný úklid prostor | 38,00 |  |
| Roční servis, kontrola expanzního automatu | 292,00 |  |
| OPZ ,kotelna od HUP po hořáky (dle ČUPB 85/78) | 38,00 |  |
| Údržba a odborné prohlídky kotlů | 46,00 |  |
| **Celkem měsíční paušál** | **8 624,00** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |