

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy: 11888/2016/00

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
IČ: 00216305 (veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR)
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: účet č. 111043273/0300 vedený u ČSOB, a.s.
Zastoupené: doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., MBA, kvestorem
dále v textu též jako „Objednatel“

a

ELMONT GROUP, a.s.

Sídlem: Bieblova 1754/27, 613 00 Brno
IČ: 25576119
DIČ: CZ25576119
Bankovní spojení: účet č. 43 – 8935240217/0100 vedený u KB,a.s.
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, spisová značka 3092
Zastoupená: Rudolfem Langhamerem, předsedou představenstva
dále v textu též jako „Zhotovitel“

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení níže uvedeného Díla:

Doplnění měření v objektu Centra VUT v Brně, Antonínská ul 548/1, Brno – Silnoproud, včetně chladicí jednotky.

2. Součástí předmětu díla jsou následující činnosti:

- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru potřebných k řádnému a včasnému provedení předmětu díla
- Zajištění odvozu, uložení, případně likvidaci odpadů a to v souladu s příslušnými právními předpisy
- Zajištění veškerých dokladů
- Zajištění čistoty v místě díla, zejména v jeho okolí

Dílo je blíže specifikováno v příloze č. 1 („technický popis“) a č. 2 („položkový rozpočet“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají Díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení Díla. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady s dostatečným předstihem před podpisem této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že bezvadně provedené Dílo převezme a zaplatí dohodnutou cenu.

5. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním ve sjednaném místě.

II.
Doba plnění

1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že Dílo bude provedeno nejpozději do 30. listopadu 2016 .

III.
Cena Díla a platební podmínky

1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že cena Díla je stanovena ve výši:

Cena Díla bez DPH		Kč 67 867,20
Sazba DPH (v%) a výše DPH v Kč	21 %	Kč 14 252,11
Cena Díla vč. DPH		Kč 82 119,31

2. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla může být změněna pouze v případě, dojde-li během provádění Díla k provedení požadovaných víceprací.

3. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu Díla na základě jím vystaveného a Objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury.

3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být:

- a) Objednatelem potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Díla jako bezvadného
- b) nebo Objednatelem potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Díla a Objednatelem potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu.

Objednatel není povinen uhradit kupní cenu ani její část, pokud daňový doklad neobsahuje přílohy shora uvedené.

4. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto Smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakoukoliv zálohovou fakturu. Na Zhotovitelem vystavenou zálohovou fakturu není Objednatel povinen plnit.

V.
Provádění a převzetí Díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami.

2. Vícepráce musí být sjednány předem a písemně. Podrobný rozpis požadovaných víceprací a v návaznosti na něj případná změna termínu provádění části Díla (termínu provádění Díla) či ceny Díla bude obsažen v písemném oběma stranami podepsaném dodatku k této Smlouvě.

3. Dílo bude předáno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude zápis, který podepíše k tomu Objednatelem a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby. Podpisem zápisu dochází k předání Díla Objednateli. Prevzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků Díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.

4. Vlastnické právo k předmětu Díla přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí.

5. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na jakékoliv části Díla až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese do doby jejich prokazatelného vrácení nebezpečí škody vzniklé na věcech, které mu byly Objednatelem předány za účelem provedení Díla.

VI.

Záruka

1. Zhotovitel přejímá závazek, že provedené Dílo - a to každá jeho část - bude plně způsobilé k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy či k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti, a to po dobu nejméně 24 měsíců. Záruka za jakost počíná běžet dnem převzetí Díla jako bezvadného Objednatelem.

VII.

Zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany níže určují osoby oprávněné jednat ve věcech realizace Díla:

a) za Objednatele: Andrea Fridrichová, fridrichova@ro.vutbr.cz, 734 788 048

b) za Zhotovitele: Aleš Kovařík, ales.kovarik@elmontgroup.cz, 775 360 609

VIII.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením Díla, dopouští se tím podstatného porušení této Smlouvy, za které je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápisu o předání a převzetí předmětu Díla v dohodnutém termínu, je povinen a zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.

3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, která byla Objednatelem uplatněna (reklamována) v záruční době, v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s úhradou jakékoli oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit krom jistiny rovněž úrok z prodlení.

5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a ztráty, které způsobil v závislosti na jím prováděných pracích. Zhotovitel se zavazuje odškodňovat Objednatele za každou uloženou pokutu a právní odpovědnost jakéhokoliv druhu při jím způsobeném porušení obecně závazných právních předpisů a jiných norem.

6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této Smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za naprosto přiměřené.

IX.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba je jeden (1) kalendářní týden ode dne, kdy byla výpověď doručena Zhotoviteli.

2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, její změna v jiné formě je vyloučena. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
7. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato Smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

V Brně dne _____

V Brně dne _____

doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor
za Objednatele

za Zhotovitele