

# Smlouva o nájmu nebytových prostor ve sportovní hale

uzavřená mezi

Sportovní zařízení města Tachova, příspěvková organizace  
Pobřežní 1547  
34701 Tachov  
IČ. 72052759  
dále jen „pronajímatel“

a  
DHC Plzeň z. s.  
Elišky Krásnohorské 10  
323 00 Plzeň  
IČ. 66363501

dále jen „nájemce“

obě strany se dohodly o pronájmu nebytových prostor takto:

## I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je sjednání pronájmu nebytových prostor ve sportovní hale za účelem letního soustředění mládeže v házené.

## II.

### Doba čas a účel užívání

Doba nájmu se sjednává jednorázově na dobu od 19. 8. 2018 do 25. 8. 2018 takto:

Neděle 19.8. = 17:30 - 19:00 h

Pondělí 20.8. = 9:00 – 12:00 a 13:30 – 18:00.

Úterý 21.8. = 9:00 – 12:00 a 13:30 – 18:00.

Středa 22.8. = 9:00 – 12:00 a 13:30 – 18:00 a 20:00 – 21:30

Čtvrtek 23.8. = 9:00 – 12:00 a 13:30 – 18:00

Pátek 24.8. = 9:00 – 12:00 a 13:30 – 18:00

Sobota 25.8. = 9:00 – 11:30

## III.

### Výše nájemného a úhrada za služby

- 1) Nájemné je stanoveno ve výši Kč 500/hod.
- 2) Nájemné bude zapláceno na základně vystavené faktury do 5 dnů.
- 3) Dále nájemce stanovuje vratnou kaucí ve výši Kč 5000,- splatnou předem, která bude použita na úhradu vzniklých škod.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Klíče od předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy předá pronajímatel nájemci při zahájení soustředění. (viz. organizační pokyny)
- 2) Nájemce je spolu s užíváním sportoviště oprávněn užívat i její zázemí dle pokynů správce.
- 3) Dále je nájemce oprávněn užívat i sportovní náčiní a nářadí uložené v tělocvičně, přitom nese odpovědnost za eventuální škody na zdraví či životě jednotlivých osob, které se na základě nájemcova práva v pronajatém prostoru zdržují a užívají jej.
- 4) Nájemce se zavazuje:
  - a) uhradit nájemné dle čl. III. této smlouvy
  - b) užívat cvičební prostory v souladu s touto smlouvou a obvyklým užíváním a uhradit pronajímateli škody nebo ztráty způsobené v době užívání pronajatých prostorů.
  - d) dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecné závazné předpisy, řídit se pokyny pronajímatele.
  - e) neumožňovat užívání pronajatých prostor třetím osobám
  - f) nekouřit a nekonzumovat alkohol ve vnitřních prostorách haly, zákaz používání otevřeného ohně.
  - g) Nájemce se zavazuje a bere na vědomí, že není oprávněn užívat předmět nájmu k jinému účelu, než je ujednáno, k žádné další jiné činnosti, která by měla za následek poškození dobrého jména pronajímatele.
  - e) Dále nájemce zajistí, aby evidenci byli přezuti do sportovní obuvi (nesmí být s černou podrážkou)
  - f) nájemce bere na vědomí, že je ve sportovní hale instalován kamerový systém z bezpečnostních důvodů na ochranu majetku a zdraví

#### VII.

#### Závěrečná ujednání

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a souhlasí se všemi body.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Tachově dne 16. 8. 2018

Sportovní středisko MČM Tachov  
Pobřežní 1517, 311 01 Tachov

Pronajímatel

nájemce

## ORGANIZAČNÍ POKYNY

1. Po večerce, nejdéle ve 21.00 hodin uzamknout celý objekt
2. Děti nesmí používat tělocvičné nářadí bez dozoru trenéra. V případě použití sklopných basketbalových košů, tyto zabezpečit šrouby!
3. Děti se nesmí zdržovat v prostoru nářadoven bez dozoru dospělé osoby.
4. Dbát na úsporu studené a teplé vody a elektrické energie, (zhasínat na WC, sprechy, umyvárny atd.) Je ujednáno používání šaten v B 3, A 4.
5. Dbát na třídění odpadu plasty, papír a ostatní odpad.
6. Dodržovat další pokyny sdělené dohlížející osobou (vrátný, správce haly)
7. V době mezi 21.00 – 07.00 hod přebírá nájemce hmotnou odpovědnost za svěřené prostory a jejich vybavení.
8. Zákaz používání otevřeného ohně.
9. Zákaz konzumace alkoholu a kouření ve všech prostorech sportovní haly.
10. V případě ztráty klíčů je nájemce povinen tuto škodu nahradit v plné výši.
11. Klíče – 1 x zasedačka  
1 x kancelář  
1 x učebna  
1 x tělocvična  
1 x malá tělocvična  
1x vchod  
1x zadní vchod (do haly)  
+1x BUFET  
+1x ROZHLAS
12. 1 x tablet – světla na hale

V Tachově dne 19. 9. 2018

Za nájemce

JAROSLAVA ŠMRHOVA

Jméno, podpis, telefon

604 703 698