

DODATEK č. 3 k Příkazní smlouvě o provádění autorského dozoru, výkonu inženýrské činnosti a supervize

uzavřené dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník), vč. příslušných obecných ustanovení téhož zákoníku mezi smluvními stranami

dne : - 9 - 12 - 2016

Příkazce: **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**

Se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Čs. legií 148/14

zastoupený: Jiřím Nekvasilem, ředitelem

IČ: 00100528

DIČ: CZ00100528

a

Příkazník: **INKOS-OSTRAVA, a.s.**

Se sídlem: Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52

zastoupený: Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou představenstva a ředitelem společnosti

IČ: 483 94 637

DIČ: CZ48394637

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel:

E-mail:

dále také obecně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE:

Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k dalšímu zvýšení investičních nákladů a prodloužení termínů realizace objektů (nynější předpoklad ukončení k 31. 12. 2018).

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se mění článek II., odst. 1 uzavřené Příkazní smlouvy.

Nové znění článku II., odst. 1 Příkazní smlouvy je následující:

II. Předmět smlouvy

- 1) *Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka, že pro příkazce obstará supervizi a autorský dozor projektanta ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a*

stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, nad souladem prováděné rekonstrukce Divadla Jiřího Myrona, a to pro objekty Čs. Legii 14 – Divadlo Jiřího Myrona, původně nazvaný „Národní dům“ (pasáž, pokladny, kavárna, nově bufety, přesun WC, slavnostní sál, rekonstrukce vstupu, fasáda), Milíčova 1 a 3 – Správní budova a objekt Provozní budova původně objekt nazvaný „zázemí DJM a přesun krejčov“ (baletní sál, zkušebna orchestru, ubytování pro hosty, ateliér pro děti a mládež), „divadelní archiv“ a Čs. Legii 12 – Malá scéna, původně nazvaný „Malé divadlo“ (dále jen „Stavba“), s ověřenou projektovou dokumentací a dalšími dokumenty a právními předpisy, dále jen autorský dozor.

Předmětem této smlouvy je rovněž zajištění inženýrské činnosti pro objekt Milíčova 1 a 3 – Správní budova, původně nazvaný („zázemí DJM a přesun krejčov“ (baletní sál, zkušebna orchestru, ubytování pro hosty, ateliér pro děti a mládež)) a pro objekt Čs. Legii 12 – Malá scéna („Malé divadlo“).

Podrobnosti k jednotlivým objektům (jedná se o údaje dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společnostmi ATELIER 38 s.r.o., IČO 25858343 a MARPO s.r.o., IČO 41033078 a harmonogramu realizace stavby dle smluv o dílo uzavřených příkazcem se zhotoviteli stavebních prací a dodavatelem interiéru):

Čs. Legii 14 – Divadlo Jiřího Myrona

„Národní dům“ (pasáž, pokladny, kavárna, nově bufety, přesun WC, slavnostní sál, rekonstrukce vstupu, fasáda) - investiční náklady 59,62 mil. Kč bez DPH, zahájení realizace 3. 11. 2017, dokončení realizace do 31. 12. 2018.

Milíčova 1 a 3 – Správní budova a objekt Provozní budova

„zázemí DJM a přesun krejčov“ (baletní sál, zkušebna orchestru, ubytování pro hosty, ateliér pro děti a mládež) - investiční náklady Správní budovy 64,35 mil. bez DPH, zahájení realizace 29. 9. 2017, dokončení realizace do 30. 9. 2018 a u objektu Provozní budova 12,49 mil. Kč mil. bez DPH, zahájení realizace červen 2017, dokončení plnění do konce roku 2017.

Divadelní archiv - předpokládané investiční náklady 4 mil. Kč bez DPH, zahájení realizace v 04/2017, dokončení realizace v 06/2017

Čs. Legii 12 – Malá scéna

„Malé divadlo“ - investiční náklady 30,31 mil. Kč bez DPH, zahájení realizace 29. 9. 2017, dokončení realizace 30. 9. 2018.

Národní divadlo moravskoslezské v Ostravě – interiéry a Provozní budova NDM – dodávky interiéru (dále jen „interiér“ nebo „interiéry“)

vybavení interiéru stávajícího objektu Divadla Jiřího Myrona, správní budovy a malé scény, tj. objektů Čs. legii 14 – Divadlo J. Myrona, Milíčova 3 a 1 – správní budova a Čs. legii 12 – Malá scéna, – investiční náklady 14,61 mil. Kč a Provozní budovy – investiční náklady 3,17 mil. Kč. Zahájení realizace 11/2017, dokončení realizace v 09/2018.

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se mění článek IV., odst. 1 uzavřené Příkazní smlouvy.

Nové znění článku IV., odst. 1 Příkazní smlouvy je následující:

- 1) Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran. Odměna příkazníka za činnosti v rozsahu a obsahu smluveného předmětu plnění činí:

Položka č.	Popis	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
1	Výkon autorského dozoru pro objekty Čs. Legií 14 – Divadlo Jiřího Myrona („Národní dům“), Milíčova 1 a 3 – Správní budova a Provozní budova („zázemí DJM a přesun krejčov“), „divadelní archiv“ vč. „interiérů“	949.796,-	199.457,16	1.149.253,16
2	Výkon inženýrské činnosti pro objekty Čs. Legií 14 – Divadlo Jiřího Myrona („Národní dům“), Milíčova 1 a 3 – Správní budova a Provozní budova („zázemí DJM a přesun krejčov“) a „divadelní archiv“	290.000,-	60.900,-	350.900,-
3	Supervize pro objekty Čs. Legií 14 – Divadlo Jiřího Myrona („Národní dům“), Milíčova 1 a 3 – Správní budova a Provozní budova („zázemí DJM a přesun krejčov“), „divadelní archiv“ vč. „interiérů“	234.778,-	49.303,38	284.081,38
4	Výkon autorského dozoru pro objekt Čs. Legií 12 – Malá scéna („Malé divadlo“) včetně „interiéru“	245.245,-	51.501,45	296.746,45
5	Výkon inženýrské činnosti pro objekt Čs. Legií 12 – Malá scéna („Malé divadlo“)	165.000,-	34.650,-	199.650,-
6	Supervize pro objekt Čs. Legií 12 – Malá scéna („Malé divadlo“) včetně „interiéru“	58.115,-	12.204,15	70.319,15
	CELKEM	<u>1.942.934,-</u>	408.016,14	2.350.950,14

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

Čl. 4 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy. Je zpracován ve 2 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Po jejich potvrzení obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení.

Nedílnou součástí dodatku č.3 je příloha č. 1 - Podrobný propočet pro zdůvodnění změny ceny

V Ostravě dne 29.8.2022

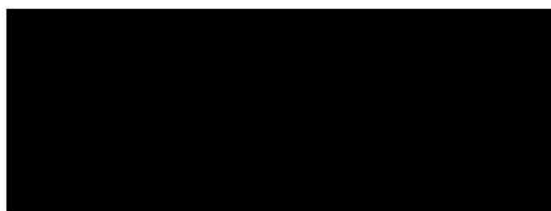


Za příkazníka
Ing. Jaroslav Ostárek
předseda představenstva

V Ostravě dne 29.8.2022



Za příkazce
Jiří Nekvasil
ředitel



Podrobný propočet pro zdůvodnění změny ceny

Objekt	Investiční náklady v Kč bez DPH		Úprava ceny bez objektu Provozní budovy		Navýšení ceny	
	Dle smluv o dílo k 19.12.2017, tj. k datu uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě	Dle smluv o dílo k 31.8.2018 (jen neukončené objekty)	Cena za autorský dozor v Kč bez DPH u dosud neukončených objektů	Cena za supervizi v Kč bez DPH u dosud neukončených objektů	Autorský dozor v Kč bez DPH u dosud neukončených objektů	Cena za supervizi v Kč bez DPH u dosud neukončených objektů
Čs. Legii 14 – Divadlo Jiřího Myrona („Národní dům“)	51 mil.	51 mil.	366.000,-	183.475,-	59.402,-	29.778,-
Milíčova 1 a 3 – Správní budova a objekt Provozní budova („zázemí DJM a přesun krejčov“)	68 mil. <i>(z toho Milíčova 1 a 3 – Správní budova 55,37 mil.+ objekt Provozní budova 12,49 mil.)</i>	55,37 mil.	378.000,-		61.394,-	
Čs. Legii 12 – Malá scéna	26 mil.	26 mil.	211.000,-	50.000,-	34.245,-	8.115,-
Ostatní a vedlejší náklady	3 mil.	3 mil.	---	---	---	---
Celkem	148 mil.	132,37 mil.	955.000,-	233.475,-	155.041,-	37.893,-
Vícepráce (16,23 %)		21,48 mil.				

Navýšení investičních nákladů (vícepráce) činí 21.479.756 mil. Kč, tj. + 16,23 % oproti ceně uvedené v dodatku č. 2 k příkazní smlouvě