



**MĚSTO CHEB**  
ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ  
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

Příloha č. 1

## Podmínky pro realizaci stavby

( stavba „Cheb Rákosová ul. p. 2543/1, kNN“  
evidovaná jako zakázka číslo IV-12-0013368 )

Zhotoviteli stavby se stanovují následující podmínky:

- **před zahájením prací** protokolárně převezme část pozemku ve vlastnictví Města Cheb, který je dotčen realizací stavby ( dočasný zábor ),
- **před zahájením prací bude** o této skutečnosti s předstihem **minimálně 5 pracovních dnů** prokazatelně informovat zástupce
  - a) vlastníka pozemku – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,  
**Ing. Mag.**, tel. [REDACTED] který zkontroluje plochu dočasného záboru vymezenou zhotovitelem stavby a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemku - před realizací stavby**“, popř. pořídí fotodokumentaci povrchu pozemku, a dále bude namátkově kontrolovat dodržování rozsahu dočasného záboru,
  - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,  
**Ing. Nečekalová**, tel. [REDACTED], která zajistí provedení kontroly stavu účelové komunikace, popř. i příjezdových místních komunikací,
- **práce bude provádět** takovým způsobem, aby **nedošlo ke vzniku žádných škod**, zejm. ekologických, na majetku vlastníka pozemku a sousední účelové komunikace, ani na zdraví a na majetku třetích osob, např. na inženýrských sítích jiných vlastníků,
- **po ukončení stavby bude** o této skutečnosti **bez zbytečného odkladu** prokazatelně informovat zástupce
  - a) vlastníka pozemku – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,  
**Ing. Mag.**, tel. [REDACTED] který provede kontrolu povrchu pozemku, např. na výskyt odpadu souvisejícího se stavbou nebo na soulad skutečného provedení stavby se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, popř. pořídí jeho fotodokumentaci, a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemku – po realizaci stavby**“, případně uvede do protokolu výhrady či požadavky,
  - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,  
**Ing. Nečekalová**, tel. [REDACTED] která zajistí provedení kontroly stavu účelové komunikace, popř. i příjezdových místních komunikací.

MĚSTSKÝ URAD CHEB

odbor majetkoprávní



Město Cheb, v plné moci  
**Ing. Ladislav Mag**  
referent odboru majetkoprávního

Str. 1/1