

DODATEK č. 1 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ ze dne 9.10.2017

uzavřené dle ust. § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění na provedení činnosti a služeb souvisejících s výkonem Technického dozoru investora při realizaci stavebních prací s názvem „Rozvoj Divadla Jiřího Myrona, Čs. Legií 14, Ostrava“ a dodávky s názvem **Národní divadlo moravskoslezské – interiéry** mezi smluvními stranami

Č. smlouvy příkazce: 0016-07-17

1. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**
 se sídlem: 701 04 Ostrava – Moravská Ostrava, Čs. legií 148/14
 Zastoupený: **Jiřím Nekvasilem - ředitelem**
 Zástupce pro věci technické: [redacted]
 Tel.: + [redacted]
 Identifikační číslo: 00100528
 DIČ: CZ00100528
(dále jen příkazce)

Příkazník: **JS Property, a.s.**
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3328
 zastoupený: Janem Schmejkalem – členem představenstva
 osoba pověřená jednat jménem příkazníka ve věcech technických [redacted]
 IČ: 278 14 742
 DIČ: CZ 278 14 742
 daňový režim: plátce DPH
 bankovní spojení: [redacted]
 č. účtu: [redacted]
(dále jen „Příkazník“ nebo „TDI“)

Smluvní strany se dohodly v souladu s bodem 4.6 článku 4. Cena za výkon TDI a podmínky pro změnu sjednané ceny, dále s body 11.1 a 11.2 článku 11 Změna smlouvy na Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě ze dne 9.10.2017, kterým se Příkazní smlouva doplňuje a mění v čl. 2 Předmět smlouvy, v bodu 3.4 článku 3 Termíny plnění, v bodu 4.1 čl. 4 Cena za výkon TDI a podmínky pro změnu sjednané ceny, doplňuje článek 14 Závěrečná ustanovení a to takto:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je provedení činnosti a služeb souvisejících s výkonem Technického dozoru investora (TDI) při realizaci stavebních prací a dodávky:

**„Rozvoj Divadla Jiřího Myrona, Čs. Legií 14, Ostrava“ a na dodávku:
 „Národní divadlo moravskoslezské – interiéry“.**

Technický dozor vykonává všechny činnosti a služby spojené s kontrolou a koordinací provádění stavby (předpoklad 15 měsíců), až do její kolaudace a poskytuje potřebnou součinnost po dobu záruční doby na stavbu (60 měsíců), tj. uplatnění reklamovaných vad, kontrolu odstranění a hlášení zadavateli. V průběhu záruční doby stavby je TDI dále povinen na základě výzvy zadavatele – předpoklad 2x ročně (max. 6 kontrol), provést kontrolu stavby z hlediska udržitelnosti její kvality a zajistit odstranění jejich případných závad. Technický dozor investora

zajistí řádné vedení stavby v souladu s platnou legislativou, vydanými stavebními povoleními, a smlouvou o dílo s dodavatelem stavby.

Rozsah činnosti TDI je denně, po dobu nezbytnou pro kontrolu jakosti prováděných prací, revizí, kontrol a kontrolních prohlídek, a to po dobu probíhajících stavebních prací a dodávek až do doby předání a převzetí stavby zadavatelem v délce 15 měsíců s předpokládaným zahájením prací 10. 10. 2017, pro část v období výstavby a v období záruky 60 měsíců pak způsobem, který umožní řádné plnění činnosti TDI v tomto období, tj. zvláště: posouzení reklamace, uplatnění reklamace, kontrola provádění opravy, administrace a předání objednateli, a to včetně případně nutné konzultace s týmovým specialistou.

Rozsah činnosti příkazníka při realizaci TDI je zajistit stálý technický dozor po celou dobu realizace stavebních a montážních prací na díle.

Z důvodů na straně dodavatele stavebních prací bude služba vykonávána delší dobu a nový text bodu č. 3.4 článku 3. Termíny plnění zní:

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.4. Předpokládaná doba plnění činností TDI: 15 měsíců – tj. po dobu výstavby
60 měsíců – tj. po dobu záruky
Předpokládaný termín dokončení stavby: 31. prosinec 2018

4. CENA ZA VÝKON TDI A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána postupem dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) ve výši :

Cena za výkon TDI za období provádění stavebních prací (11 měsíců)

	Cena bez DPH v Kč	DPH (21 %) v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za období provádění stavebních prací (11 měsíců)	2.130.000,-	447.300,-	2.577.300,-
Cena za období záruky (60 měsíců)	220.000,-	46.200,-	266.200,-
Celková cena (11 měsíců a 60 měsíců)	2.350.000,-	493.500,-	2.843.500,-

Cena za výkon TDI za období provádění stavebních prací (4 měsíce) - dodatek č. 1

	Cena bez DPH v Kč	DPH (21 %) v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za období provádění stavebních prací (4 měsíce)	774 545,00	162 654,45	937 199,45

Celková cena za výkon TDI za období provádění stavebních prací (15 měsíců)

	Cena bez DPH v Kč	DPH (21 %) v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za období provádění stavebních prací (15 měsíců)	2.904.545,00	609.953,45	3.514.493,45
Cena za období záruky (60 měsíců)	220.000,00	46.200,00	266.200,00
Celková cena (15 měsíců a 60 měsíců)	3.124.545,00	656.153,45	3.780.693,45

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

14.2. Tento Dodatek č. 1 smlouvy je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabude dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle předchozí věty zajistí objednatel ve lhůtě 20 kalendářních dnů ode dne uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Za Příkazce
V Ostravě dne.....

19.8.2018

Jiří Nekvasil
ředitel

Za Příkazníka
V Ostravě dne.....

29.08.2018

Jan Schmejkal
člen představenstva