

## Oprava volného bytu č.41, Výškovická 153/447

VZ č. 143/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>KOLÁŘ PETR</b>
Sídlo	VÝŠKOVICKÁ 476/37, OSTRAVA - HRABŮVKA
IČ zhotovitele	61229957

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Výškovická 153/447
Číslo bytu	41
Velikost bytu	1+3
Technik	Radim Kryl radim.kryl@ovajih.cz 599 430 153, 725 124 499

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	1. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	500,00	500,00	2 x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	500,00	500,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	tabulky níže "POZNÁMKY" Položku naceňte dle
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 250,00	3 250,00	včetně odpadů
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	190,00	190,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	170,00	170,00	wc
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	180,00	180,00	wc
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 310,00	1 310,00	menší typ
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	3 880,00	3 880,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 090,00	1 090,00	otočná
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	980,00	980,00	včetně příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	se sprch. setem
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 380,00	1 380,00	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	
16	3.42	výměna digestoře kominové s vnějším odtahem	ks	1,00	1 980,00	1 980,00	dopojení na VZT
17	3.45	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 150 cm	ks	1,00	12 450,00	12 450,00	předsiň umístění dle stávající
18	3.53	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 90 cm	ks	1,00	4 450,00	4 450,00	dekor dřeva včetně kukátka odolnost EI 30DP
19	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	950,00	1 900,00	wc+kou
20	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	3,00	1 000,00	3 000,00	
21	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	kuchyně
22	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	170,00	340,00	wc+kou
23	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	180,00	720,00	pokoje
24	3.70	výměna dveřního prahu – délka 90 cm	ks	1,00	190,00	190,00	vstupní bytové dveře
25	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	180,00	1 080,00	pokoje+wc a kou

26	3.83	výměna zámku u dveří	ks	7,00	85,00	595,00	pokoje+wc a kou, 1 ks vstupní byt.dveře
27	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 350,00	4 700,00	wc+kou
28	3.90	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 90 cm	ks	1,00	2 650,00	2 650,00	
29	3.111	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 580,00	6 580,00	pokud neprojde revizí, 2 pečicí plechy
30	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 380,00	1 380,00	
31	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	600,00	600,00	seřízení pantů, drobné truhlářské opravy
32	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	3,00	150,00	450,00	2x WC+KOU, 1 ks vstupní dveře
33	4.1	stržení původního PVC	m2	53,00	25,00	1 325,00	
34	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	53,00	190,00	10 070,00	
35	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	40,00	386,00	15 440,00	
36	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	13,00	410,00	5 330,00	předsíň, wc+kou
37	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	36,00	2 880,00	
38	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00	50,00	500,00	
39	5.5	malba bílá	m2	2,00	90,00	180,00	bok spížní skříně u kuch. linky bílá barva
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	240,00	40,00	9 600,00	
41	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	15,00	110,00	1 650,00	zevnitř včetně podhledů mimo keram. obklad
42	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	3,00	120,00	360,00	
43	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 980,00	1 980,00	
44	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	16,00	80,00	1 280,00	12 m 2 vana, 4 m 2 mezi vrchní a spodní část KL
45	6.9	provedení keramického obkladu	m2	16,00	640,00	10 240,00	12 m 2 vana, 160 cm od podlahy, 4 m 2 mezi vrchní a spodní část KL
46	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	15,00	650,00	9 750,00	
47	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	25,00	590,00	14 750,00	
48	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	60,00	240,00	
49	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	750,00	3 000,00	
50	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 320,00	3 960,00	
51	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	60,00	180,00	
52	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	400,00	1 600,00	
53	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00	100,00	400,00	
54	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	220,00	440,00	wc+kou, hnědá
55	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	230,00	920,00	hnědá
56	7.17	nátěr zárubní – šířka 90 cm	ks	1,00	240,00	240,00	vstupní dveře, hnědá
57	7.23	nátěr bytového jádra, viz. poznámka	m2	25,00	41,00	1 025,00	zvenčí bílá barva
58	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	100,00	100,00	kuch. linka
59	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	150,00	600,00	celý byt
60	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	100,00	100,00	vstupní byt.dveře
61	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	200,00	200,00	Dřevěné držáky rolet 4 pokoje a předsíň
62	11.21	vyčištění kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	100,00	100,00	
63	11.23	vyčištění spížní skříně	ks	1,00	100,00	100,00	

64	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	25,00	13,00	450,00	celý byt
65	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	200,00	200,00	
66	11.37	vyčištění svítidel včetně odmaštění	ks	4,00	50,00	200,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>169 975,00</b>	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		200,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	