

8
bankový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci
Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
(dále jen "fond")
na straně jedné -

Zemědělské družstvo Budiškovice

sídlo: Budiškovice 134, PSČ 378 91

IČ: 00110205

DIČ: CZ00110205

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr
XXXXII, vložka 2350

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

— předseda představenstva,
— člen představenstva

(dále jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 5N01/17**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 5N01/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25.169,- Kč
(slovy: dvacetpět tisíc sto šedesát devět korun českých).

Čl. III

✓ Dne 25.2.2009 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1092780817:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	106/20	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	785	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	786	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	789	neurčeno

- ✓ Dne 29.9.2008 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1043780817:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Budeč	Budeč	1210/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Budeč	Budeč	1210/2	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budeč	Budeč	3256	neurčeno

- ✓ Dne 29.9.2008 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1012760817:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Horní Slatina	Horní Slatina	KN	428
Horní Slatina	Horní Slatina	GP	3082 díl 1

- ✓ Dne 29.9.2008 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1049780817:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Horní Slatina	Horní Slatina	KN	432/1
Horní Slatina	Horní Slatina	GP	3166
Horní Slatina	Horní Slatina	GP	3168

- ✓ Dne 25.2.2009 nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1039800817:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Budiškovice	Vesce u Dačic	GP	106/19

- ✓ Dne 25.2.2009 nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1038800817:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Budiškovice	Vesce u Dačic	PK	516/2

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- ✓ Dle nových aktualizovaných údajů z katastru nemovitostí došlo ke změně výměr u níže uvedených nemovitostí – upravuje se s platností od 1.10.2009:

Kat. území	Druh evidence	Parc.č.	Původní výměra v m2	Nová výměra v m2
Třebětice u Dačic	GP	3547	2072	2028
Třebětice u Dačic	GP	3546	1494	1486
Třebětice u Dačic	GP	3551	1186	1178
Třebětice u Dačic	GP	3549	3427	629

✓ Dále se k 1.10.2009 připisuje do nájemní smlouvy na žádost nájemce níže vedená nemovitost:

	kat.území	druh evidence	parcela č.	výměra v m2	druh pozemku
obec Budíškovice	Budíškovice	KN	1468/1	802	ostat.plocha

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 23.576,- Kč (slovy: dvacetřítisícpětsedmdesátšest korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 23.622,- Kč (slovy: dvacetřítisícšestsetdvacet dva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 22.894,- Kč (slovy: dvacetdvatisícsmsetdevadesátčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 728,- Kč (slovy: sedmsetdvacet osm korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 23.622,- Kč = 22.894,- Kč + 728,- Kč

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 7.9.2009

Zemědělské družstvo
BUDÍŠKOVICE
378 91 BUDÍŠKOVICE š.p. 134
1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.9.2009 10:10:21

Informace o parcelách
na katastrálním území: Třebětice u Dačic
Číselný kód: 769690

Třebětice u Dačic						Číselný kód: 562327
Hradec						Číselný kód: 3303
Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1486			10002			7
2028			10002			7
629			10002			7
1178			10002			7
Česká republika						
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
Počet parcel						4
Výměra celkem[m²]						5321

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.8.2009

2.9.2009 10:15:46

Jindřichův Hradec		Obec	Budiškovice	
615455 Budiškovice				
1468/1 (8.12.2008)				
802 m2		Kvalita výměry	Ze souřadnic v S-JTSK	
ostat.pl.		Využití nem.	ostat.komunikace	
Z-4508/2008 Řízení ukončeno		Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové	
STEP2880,Z.S.IX-21-08				
Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-		Podíl	1/1	Typ práv. vztahu
Praha, 13000				Správa nemovitostí ve
Česká republika			1/1	vlastnictví státu
				Vlastnické právo
Řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily				
126108		Řízení	Z-4508/2008 Řízení ukončeno	
Ohlášení				
dle par. 17 zákona č. 229/1991 Sb.				
a		Platnost	1.1.2008	
správy nemovitosti Pozemkovým fondem				
10002				
Č.j.				
Počet parcel			1	
Výměra celkem[m²]			802	