

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
(dále jen "fond")
- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Budiškovice

sídlo: Budiškovice 134, PSČ 378 91

IČ: 00110205

DIČ: CZ00110205

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Dr
XXXXXII, vložka 2350

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

– předseda představenstva,

– člen představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 5N01/17**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 5N01/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 28.059,- Kč
(slovy: dvacetosmtisíc padesátdevět korun českých).

Čl. III

✓ Dne 18.12.2006 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1084780617:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	106/13	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	106/14	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	115/7 díl 1	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	542/9	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Budiškovice	Vesce u Dačic	557/4	neurčeno

- ✓ Dne 18.12.2006 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba,
na základě kupní smlouvy č. 1028820617:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.
Budíškovice	Vesce u Dačic	PK	542/7
Budíškovice	Vesce u Dačic	GP	557/1

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- ✓ V nájemní smlouvě jsou níže uvedené nemovitosti pronajaty s částečnou výměrou, s účinností od 1.4.2007 budou na žádost nájemce pronajaty s celkovou výměrou:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parc.č.	Dosavadní výměra v m2	Nová výměra v m2
Budíškovice	Budíškovice	GP	3244	1000	2040
Budíškovice	Budíškovice	GP	3495	5000	9490
Budíškovice	Budíškovice	GP	3502	2100	4300

- ✓ Dále se k 1.4.2007 připisují do nájemní smlouvy na žádost nájemce nemovitosti specifikované v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 26.931,- Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsettřicetjedna korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 26.702,- Kč (slovy: dvacetšesttisícsemdsetdva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 25.918,- Kč (slovy: dvacetpět tisícdevětsetosmnáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 784,- Kč (slovy: sedmsetosmdesátčtyři korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 26.702,- Kč = 25.918,- Kč + 784,- Kč

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 15.3.2007

Zemědělské družstvo
BUDÍŠKOVICE
378 91 BUDÍŠKOVICE č.p. 134

Reg2002.NET, verze 1.2003

katastr	ku	parcela	podlomeni	dil	cast	parskup	typ	vymera	DatumPridani
Budiškovice	615455	161	4	0	100	2	14	50	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	170	6	0	100	2	14	262	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	188	5	0	100	1	13	18	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	195	0	0	100	1	13	19	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	270	5	0	100	2	2	24	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1455	0	0	100	2	14	3090	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1458	0	0	100	2	14	4468	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1469	1	0	100	2	14	510	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1469	2	0	100	2	14	176	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1469	3	0	100	2	14	150	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1471	2	0	100	2	14	26	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1487	0	0	100	2	14	1547	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1511	0	0	100	2	14	592	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1517	1	0	100	2	14	663	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1517	2	0	100	2	14	164	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1525	2	0	100	2	14	1080	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	1525	3	0	100	2	14	400	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	3385	0	0	100	7	0	185	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	3486	0	0	100	7	0	1130	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	3497	0	0	100	7	0	3535	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	3503	0	0	100	7	0	1346	1.4.2007 0:00:00
Budiškovice	615455	3504	0	0	100	7	0	2560	1.4.2007 0:00:00

Informace o parcelách
na katastrálním území: Budiškovice
Číselný kód: 615455

Obce:	Budiškovice							Číselný kód:	546038
Okres:	Jindřichův Hradec							Číselný kód:	3303
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
161/4	0	50	14		10002	26	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
170/6	0	262	14		10002	23	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
188/5	0	18	13		10002		STEP2880,Z.S.IX-21-08	1	
				4	Zemědělské družstvo Budiškovice 134-Budiškovice, 37891				
195	0	19	13		10002		STEP2880,Z.S.IX-21-12	1	
				4	Zemědělské družstvo Budiškovice 134-Budiškovice, 37891				
270/5	0	24	2		10002		STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1455	0	3090	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1458	0	4468	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1469/3	0	150	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1469/1	0	510	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1469/2	0	176	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1471/2	0	26	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1487	0	1547	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1511	0	592	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1517/1	0	663	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-04	2	
1517/2	0	164	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-04	2	
1525/2	0	1080	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
1525/3	0	400	14		10002	17	STEP2880,Z.S.IX-21-08	2	
3244	0	2040			10002			7	
3385	0	185			10002			7	
3486	0	1130			10002			7	
3495	0	9490			10002			7	
3497	0	3535			10002			7	
3502	0	4300			10002			7	
3503	0	1346			10002			7	
3504	0	2560			10002			7	
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							

Počet parcel

25

Výměra celkem[m²]

37825