

*Marcel Kučera*

## **Rámcová smlouva o užívání sportoviště č. 01/PH/18**

### **I. Smluvní strany**

**Provozovatel:** Sportovní areály města Kladna s.r.o.  
IČ 261 54 170  
se sídlem Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno  
zapsaná obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl C vložka 75074  
Marcel Kučera – jednatel společnosti

a

**Uživatel:** Základní škola Kladno, Brjanská 3078  
IČ 618 94 494  
se sídlem Brjanská 3078, 272 04 Kladno  
[REDAKCE]

### **II. Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je stanovení podmínek, za nichž bude provozovatel přenechávat uživateli do užívání sportoviště, která jsou popsána v čl. III. této smlouvy, a za nichž bude uživatel oprávněn sportoviště užívat ke sportovní činnosti.

### **III. Předmět smlouvy**

Provozovatel se touto smlouvou zavazuje, že za podmínek a v rozsahu stanoveném touto smlouvou přenechá uživateli do užívání níže uvedená sportoviště (dále jen „sportoviště“) a uživatel je oprávněn sportoviště užívat za podmínek stanovených touto smlouvou a za jejich užívání se zavazuje zaplatit pronajímateli úplatu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel přenechá uživateli sportoviště do užívání vždy na základě jeho písemné objednávky, učiněné prostřednictvím e-mailu na adrese provozovatele: [REDAKCE] Objednávka uživatele musí obsahovat požadovaný termín užívání sportoviště.

Předmětem této smlouvy jsou níže uvedená sportoviště:

- a) Přetlaková hala při ZŠ Brjanská, nacházející se v „Areálu školního hřiště 12. základní školy Kladno“, katastrální území a obec Kladno,
- b) Víceúčelové hřiště při ZŠ Brjanská, nacházející se v „Areálu školního hřiště 12. základní školy Kladno“, katastrální území a obec Kladno.

### **IV. Úplata za užívání sportoviště**

Smluvní strany se dohodly, že úplata za užívání sportoviště bude určena vždy měsíčně pozadu dle skutečného rozsahu užívání sportoviště uživatelem, přičemž výše úplaty za užívání sportoviště bude vždy stanovena v souladu s Ceníkem za užívání sportovišť provozovatele, schváleným Radou města Kladna. Ceník za užívání sportovišť provozovatele je přílohou č. 2 této smlouvy.

### **V. Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 1.9.2018 do 30.6.2019.

Smluvní strany se dohodly, že každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době. Výpovědní doba se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

### **VI. Smluvní podmínky**

Práva a povinnosti smluvní stran při užívání sportoviště jsou upravena ve smluvních podmínkách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a přílohou č. 1 této smlouvy.

Uživatel je povinen bezodkladně písemně sdělit provozovateli, které osoby budou oprávněny podepisovat provozní knihu provozovatele, v níž zejména potvrdí užívání sportoviště, a to včetně telefonního a e-mailového spojení na takto oprávněné osoby. Uživatel je povinen vždy bezodkladně písemně sdělit provozovateli jakékoliv změny v seznamu takto oprávněných osob.

Uživatel se zavazuje vždy potvrdit užívání sportoviště podpisem do rezervační knihy.

Uživatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že od provozovatele převzal provozní řád sportoviště.

Smluvní strany se dohodly, že osobami oprávněnými jednat ve věci objednávek sportoviště jsou:

za provozovatele:

za uživatele:

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení a sdělení, která musí být učiněna písemně, je možné učinit rovněž prostřednictvím e-mailové adresy provozovatele: [REDACTED]
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva může být změněna pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
4. Uživatel bere na vědomí, že Provozovatel v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů zpracovává osobní údaje Uživatele (je-li fyzickou osobou) obsažené v této smlouvě v rozsahu jméno, příjmení, titul, datum narození, bydliště, tel. číslo a e-mail (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění této smlouvy a vyhodnocení plnění povinností z této smlouvy vyplývajících.

Uživatel zároveň souhlasí s tím, aby Provozovatel osobní údaje v nezbytném rozsahu zpracovával za účelem evidence a vyhodnocení využití sportovišť provozovaných Provozovatelem a za účelem zasílání propagačních a marketingových materiálů a nabídek vztahujících se k činnosti Provozovatele.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Kladně dne 3. 3. 2018

[REDACTED]

Provozovatel

2  
Sazka  
Sportovní areál  
města Kladna s.r.o.  
Sportovců 818, 272 04 Kladno 4  
IČ: 261 54 170, DIČ: CZ 261 54 170

[REDACTED]

Uživatel

Základní škola Kladno, Brjanská 3078  
příspěvková organizace  
Brjanská 3078, 272 04 Kladno  
IČO: 61894494  
Tel. [REDACTED]

## **Smluvní podmínky rámcové smlouvy o užívání sportoviště**

### ***I. Úvodní ustanovení***

1. Tyto smluvní podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran při užívání sportoviště na základě smluv uzavíraných mezi provozovatelem a uživatelem dle této smlouvy.
2. Provozovatel prohlašuje, že je vlastníkem nebo nájemcem sportoviště a rovněž jeho provozovatelem.

### ***II. Práva a povinnosti provozovatele***

1. Provozovatel prohlašuje, že sportoviště je způsobilé ke smluvenému účelu užívání a zavazuje se sportoviště v tomto stavu po dobu trvání smlouvy svým nákladem udržovat.
2. Provozovatel je oprávněn kontrolovat, zda uživatel užívá sportoviště řádným způsobem, zejm. zda dodržuje provozní řád sportoviště.
3. Provozovatel si vyhrazuje právo rozhodnout o přijetí odůvodněných opatření před i po dobu trvání smlouvy, jsou-li tato opatření v zájmu zachování života, zdraví a bezpečnosti osob nebo v zájmu ochrany majetku.
4. Provozovatel umožní uživateli užívat spolu se sportovištěm také šatnu, je-li u sportoviště k dispozici, s tím, že uživatel je oprávněn šatnu užívat nejdříve 20 minut před začátkem a nejdéle 20 minut po skončení dohodnuté doby užívání sportoviště. Provozovatel umožní uživateli spolu se sportovištěm užívat po dobu užívání sportoviště, jakož i po přiměřenou dobu před a po jeho skončení (viz předchozí věta) také sprchy a sociální zařízení WC, jsou-li u sportoviště k dispozici.
5. Provozovatel si vyhrazuje právo zrušit uživateli užívání sportoviště v dohodnutém termínu z důvodu sportovních nebo společenských akcí konaných na sportovišti za předpokladu, že tuto skutečnost oznámí uživateli minimálně 14 dní předem. Rovněž zrušení práva užívání sportoviště v dohodnutém termínu z technických důvodů (porucha, havárie apod.) nebo jiných nepředvídatelných událostí musí být provozovatelem neprodleně oznámena uživateli.

### ***III. Práva a povinnosti uživatele***

1. Uživatel je oprávněn za podmínek stanovených v této smlouvě užívat sportoviště, popř. další prostory (např. šatnu), a za jeho užívání se zavazuje zaplatit dohodnutou úplatou.
2. Uživatel se zavazuje při užívání sportoviště dodržovat jeho provozní řád, jenž je k dispozici na sportovišti. Dále se zavazuje, že bude dodržovat bezpečnostní, požární a pořádkové předpisy a řídit se pokyny provozovatele, resp. jeho odpovědných pracovníků.
3. Uživatel je oprávněn v dohodnutém rozsahu, nejdříve však 20 minut před začátkem a nejdéle 20 minut po skončení dohodnuté doby užívání sportoviště, užívat také šatnu, je-li u sportoviště k dispozici; dále rovněž v dohodnutém rozsahu sprchy a sociální zařízení WC, jsou-li u sportoviště k dispozici.
4. Uživatel se zavazuje užívat sportoviště tak, aby nedocházelo k jeho poškození anebo zničení a v případě zjištění nebo způsobení škody na sportovišti je povinen toto provozovateli neprodleně oznámit. Uživatel odpovídá provozovateli za škodu, kterou způsobil na sportovišti.
5. Uživatel se zavazuje užívat sportoviště tak, aby svým užíváním neoprávněně nezasahoval do práv ke statkům nehmotným, zejm. do práva autorského, práva výkonných umělců, práv průmyslového vlastnictví. Za škodu způsobenou porušením této povinnosti odpovídá uživatel.

#### *IV. Úplata za užívání sportoviště*

1. Úplata za užívání sportoviště je smluvní a její výše je určena v čl. IV. smlouvy.
2. Úplata za užívání sportoviště je splatná vždy měsíčně pozadu na základě faktury vystavené provozovatelem, přičemž dohodnutá lhůta splatnosti faktury činí deset dní.
3. Smluvní strany se pro případ porušení povinnosti uživatele zaplatit řádně a včas úplatu za užívání sportovišť dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

Příloha č.2

Přetlaková hala při ZŠ Brjanská	pronájem	Hala	Ostatní subjekty	630 Kč /hod
			Školy od 8 <sup>00</sup> do 14 <sup>00</sup> hod	200 Kč /hod
			Sportovní kluby *)	420 Kč /hod
		Tenisový kurt		210 Kč /hod
		Šatna		55 Kč /hod
	provozní doba	celoroční		
	otevírací doba	dny školního vyučování od 8 <sup>00</sup> do 14 <sup>00</sup> hod - školy		
dny školního vyučování od 14 <sup>00</sup> do 22 <sup>00</sup> hod - veřejnost a sportovní kluby				
So,Ne,dny školního volna od 8 <sup>00</sup> do 22 <sup>00</sup> hod - veřejnost a sportovní kluby				

Víceúčelové hřiště při ZŠ Brjanská	pronájem	Fotbalové hřiště	Ostatní subjekty od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	400 Kč /hod
			Školy od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup> hod	300 Kč /hod
			Sportovní kluby *) od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	300 Kč /hod
		In - line dráha	Ostatní subjekty od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	300 Kč /hod
			Školy od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup> hod	200 Kč /hod
			Sportovní kluby *) od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	200 Kč /hod
		Atletická dráha	Ostatní subjekty od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	300 Kč /hod
			Školy od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup> hod	200 Kč /hod
			Sportovní kluby *) od 15 <sup>30</sup> do 21 <sup>00</sup>	200 Kč /hod
	provozní doba	březen - říjen		
	otevírací doba	dny školního vyučování od 7 <sup>00</sup> do 15 <sup>30</sup> hod - školy		
		dny školního vyučování od 15 <sup>30</sup> do 18 <sup>00</sup> hod - sportovní kluby a oddíly		
		dny školního vyučování od 18 <sup>00</sup> do 21 <sup>00</sup> hod - veřejnost		
So,Ne,dny školního volna od 8 <sup>00</sup> do 19 <sup>00</sup> hod - veřejnost				