

SMLOUVA O DÍLO

ev. číslo kupujícího:
ev. číslo prodávajícího: 155-2018

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

I. Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Střední uměleckoprůmyslová škola a Vyšší odborná škola, Turnov, Skálova 373, příspěvková organizace**
sídlo: Skálova 373, 511 01 Turnov
zastoupený: Ing. Janou Rulcovou, ředitelkou
IČ: **00854999**
Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **TUKOS s. r. o.**
PSČ, sídlo: Daliměřice 484, 511 01 Turnov
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30167
zastoupený: Janem Valešem
IČ: **28829474**
DIČ: CZ28829474
Bankovní spojení:

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: tel.: e-mail:
ve věcech technických oprávněn k jednání: tel.: e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného

odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Oprava havarijního stavu komínu (odstranění volně stojícího komínu na ppč.681, a stavba nového komínu na ppč.661/1 a 666/2, k.ú. Turnov, pro kovářskou dílnu školy, Skálova ulice 1603, Turnov)**“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

2.3. Zhotovitel prohlašuje:

2.3.1. že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,

2.3.2. že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,

2.3.3. že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.

III. Předmět smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede veškeré dodávky a stavební práce specifikované v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz Technický popis – výkaz výměr provedení stavebních prací, resp. odstranění volně stojícího komínu na ppč.681, a stavba nového komínu na ppč. 666/1 a 666/2, k.ú. Turnov pro kovářskou dílnu školy, Skálova ulice 1603, Turnov)

3.2, a umožní objednateli nabýt k předmětu smlouvy vlastnické právo, a objednatel se zavazuje, že dodávku předmětu smlouvy převezme a zaplatí zhotoviteli cenu uvedenou v čl. VIII této smlouvy.

3.3 Vedle toho se zhotovitel zavazuje neprodleně po zhotovení díla uvést dílo do provozu a seznámit objednatele či jeho zástupce s pravidly pro obsluhu a užívání.

IV. Čas a místo plnění

Zhotovitel je povinen předmět plnění smlouvy dle čl. III dokončit **nejpozději do 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy** a to včetně dopravy na místo, instalace, uvedení do provozu, zaškolení personálu a předání dokladů. Prodloužení lhůty dodávky a stavebních prací může zhotovitel požadovat pouze v případech, kdy nebude možné plnit předmět smlouvy z důvodů na straně objednatele.

4.1. Zhotovitel je povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí dokončeného předmětu plnění.

4.2. Místem plnění je budova Střední uměleckoprůmyslové školy a Vyšší odborné školy, Turnov, Skálova 373, příspěvková organizace se sídlem Skálova 373, 511 01 Turnov (ppč. 681, 666/1 a 666/2, č.p.1603, k.ú Turnov).

- 4.3. Vzhledem k předpokládaným delším dodacím lhůtám od výrobců spalinového ventilátoru je možné tento nainstalovat dodatečně v případě, že zhotovitel zajistí, aby tyto práce nenarušily potřebné stavební práce ani provizorní, ale funkční zprovoznění nového komínového tělesa. Maximální termín dodání, instalace i zprovoznění ventilátoru musí být v souladu s termínem předpokládaného ukončení stavebních prací dle bodu č. 6 Výzvy VZMR/SUPŠ 661/2018.
- 4.4. Vzhledem k tomu, že dojde ke stavebním pracím (demontáž starého komínu) na území cizího vlastníka, je zhotovitel povinen akceptovat podmínky stanovené tímto vlastníkem (MÚ Turnov).
- 4.5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nutná odstávka kovářské dílny z důvodu nefunkčního komínu byla délce 10 pracovních dnů a všechny vnitřní stavební práce v rámci kovářské dílny byly provedeny právě v těchto deseti pracovních dnech. V souladu s bodem 4.4. této smlouvy o dílo (omezené časové období možné demolice komínu) bude však objednatel akceptovat i delší odstávku z důvodů případných komplikací souběžných prací, avšak maximálně **v délce 20 pracovních dnů**.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje odstávku kovářské dílny mít v rozsahu 20-ti pracovních dní.

V. Předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje předmět plnění dodat v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předávat předmět plnění objednateli v prvotřídní kvalitě, tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků bránících řádnému užívání, ve stavu odpovídajícím této smlouvě, zadávací dokumentaci veřejné zakázky a nabídce prodávajícího podané v rámci zadávacího řízení.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovené dílo splňuje zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. O předání předmětu plnění této smlouvy se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy.
- 5.5. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou pracovních dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- 5.6. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel převzaté dílo akceptuje bez výhrad a že dílo

převzal. Pokud objednatel zjistí, že dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, oznámí zhotoviteli, že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel provedené dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.

- 5.7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle odst. 4.2. této smlouvy.
- 5.8. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle odst. 9.3. této smlouvy.
- 5.10. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

VI. Přechod nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

- 6.1. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla.
- 6.2. Převzetím díla nabývá objednatel k předmětu plnění této smlouvy vlastnické právo.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, že dílo bude odpovídat obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách dodaného díla.
- 7.4. Předmět smlouvy je zhotovitel oprávněn realizovat sám nebo prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů). Seznam poddodavatelů včetně uvedení jejich identifikačních údajů a věcného rozsahu plnění předložil zhotovitel před uzavřením této smlouvy a tento seznam se stal její přílohou č. 3.
- 7.5. V případě, že zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění části kvalifikace v zadávacím řízení, musí se takový poddodavatel na plnění

předmětu smlouvy podílet v rozsahu deklarovaném v písemném závazku poddodavatele, který prodávající předložil ve své nabídce podané v zadávacím řízení v souladu s § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Pokud obsahem písemného závazku jiné osoby byla společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně se zhotovitelem ve smyslu § 83 odst. 2 ZZVZ, pak je tato jiná osoba identifikována v záhlaví této smlouvy a svým podpisem na této smlouvě svou společnou a nerozdílnou odpovědnost za splnění předmětu smlouvy stvrzuje.

- 7.6. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval prodávající část kvalifikace v zadávacím řízení, je možná pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve stejném rozsahu jako poddodavatel původní a bude se na plnění Předmětu smlouvy v odpovídajícím rozsahu podílet, případně převezme společnou a nerozdílnou odpovědnost za splnění této smlouvy. V případě změny poddodavatele bude seznam poddodavatelů aktualizován.
- 7.7. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že zhotovitel nese plnou odpovědnost za splnění všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy i ze strany svých poddodavatelů. To neplatí v případě, že jiná osoba (poddodavatel) ve smyslu odst. 7.5. převzala společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění této smlouvy. Taková osoba je společně se zhotovitelem odpovědná za splnění závazků z této smlouvy i za činnost ostatních poddodavatelů.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy.
- 7.9. Objednatel nebo jím zmocněná osoba (stavební dozor) je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

VIII. Kupní cena a platební podmínky

- 8.1. Cena je smluvními stranami sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH	1.324.284,- Kč
DPH (...%)	278.100,- Kč
Celková cena vč. DPH	1.602.383,- Kč

- 8.2. Cena dle odst. 8.1. uvedená bez DPH byla stanovena na základě jednotkových cen požadované dodávky a stavebních prací ve sjednaném množství a kvalitě, které je uvedeno v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
- 8.3. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady na zhotovení a dodávku díla včetně obvyklých obalů, dopravy do místa plnění a pojištění při přepravě, instalace (montáže a rozmístění), uvedení do provozu s předvedením funkčnosti (u el. zařízení), úklidu a likvidace obalů a odpadů, instruktáže obsluhy osobou k tomu oprávněnou, včetně případných nezbytných revizí, atestů, technické dokumentace. Ceny zahrnují veškeré

další náklady zhotovitele nutné pro realizaci předmětu plnění, včetně pojištění, daní, cel a poplatků, úroků z půjček a všech rizik a vlivů (především kursových a inflačních), včetně nákladů na poskytování bezplatného záručního servisu ve sjednaném rozsahu po sjednanou dobu.

- 8.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu po předání díla za předpokladu, že podle čl. V této smlouvy je dílo akceptováno bez výhrad a zhotovitel řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
- 8.5. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.
- 8.6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
- 8.7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 8.8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
- 8.9. Dohodnutou kupní cenu uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy.

IX. Odpovědnost prodávajícího za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za dodané dílo po dobu 36 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. V této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu zboží odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách předaného díla.

- 9.4. Pokud nelze v důsledku vady užívat dílo k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, může objednatel požadovat odstranění vady ve sjednané lhůtě. Týká-li se vada pouze součásti věci, může objednatel požadovat jen výměnu této součásti.
- 9.5. Písemné oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná e-mailem na adresu:

X. Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

- 10.1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutém termínu na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedodaného díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla nebo jeho části ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny vč. DPH vadného díla za každý jeden započatý den prodlení, nejméně však 500,00 Kč za každý započatý den prodlení a každý vadný výrobek.
- 10.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
- 10.4. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení kupní ceny splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení kupní ceny splatný ihned po jeho vzniku.
- 10.5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen ZZVZ.
- 10.7. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započítal proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

XII. Doručování písemností

- 12.1. Zástupci smluvních stran, kteří jsou uvedeni v čl. I této smlouvy, jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele je též oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
- 12.2. Změna zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
- 12.3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou e-mailem. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran dle čl. I nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
- 12.4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou e-mailem okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 13.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 13.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 13.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

- 13.5. Smlouva včetně všech jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.7. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
Příloha č. 1: Technický popis - výkaz výměr provedení stavebních prací, resp. odstranění volně stojícího komínu na ppč.681, a stavba nového komínu na ppč. 666/1 a 666/2, k.ú. Turnov pro kovářskou dílnu školy, Skálova ulice 1603, Turnov (v souladu s projektovou dokumentací)
Příloha č. 2: Cenová nabídka dodávky a stavebních prací – naceněný výkaz výměr
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

V Turnově dne 31. 8. 2018

V Turnově dne 30. 8. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jana Rulcová
Ředitelka

Jan Valeš
Jednatel společnosti TUKOS s.r.o.