

Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043



Odbor správy majetku a investic
Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Č. j.: 66969/18/7300-20165-209338

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

„ÚP v Poděbradech – oprava balkónů“

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

Identifikace zadavatele

Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043

Osoba odpovědná jednat jménem zadavatele:

 - vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Kontaktní osoba v záležitosti zadávacího řízení a ve věcech technických:



Vymezení plnění předmětu VZMR

Předmět VZMR

Předmětem této akce je oprava stávajících vybraných balkónů budovy ÚP v Poděbradech (dále jen „ÚP“). Konkrétně se jedná o čtyři balkóny na severní straně a osm na straně západní, celkem tedy o dvanáct balkónů o celkové výměře cca 45 m².

Současný stav

Balkóny jsou původní z doby výstavby celé budovy ÚP v roce 1998, tedy 20 let staré. Povrch (nášlapná vrstva) balkónů z keramické dlažby, oplechování a detaily napojení zábradlí jsou vlivem stáří a nevhodně zvoleného konstrukčního řešení jednotlivých detailů včetně kotvení samotného zábradlí ve značně narušeném stavu. Dochází k zatékání do konstrukce balkónu, což se projevuje odpadáváním fasádní omítky ze spodní strany balkónů včetně vlhnutí přilehlého obvodového zdiva nad a pod balkónem. Situace je velice nebezpečná z důvodu veřejných prostor pod těmito balkóny, kde se nachází městský chodník na straně severní a vjezd do dvora na straně západní. Hrozí tak vysoké nebezpečí úrazu, a to jak veřejnosti, tak samotných zaměstnanců ÚP. Navíc trvalé prosakování vody do nosné konstrukce balkónů z dlouhodobého pohledu narušuje jejich stabilitu.

Nový stav

Navržena je kompletní oprava balkónů, kde by se po vybudování lešení nejprve vybourala stávající dlažba a sokly včetně podkladního betonu. Dále by se také odstranila veškerá, již nesoudržná omítka, a demontovalo by se zábradlí. Následně by se provedlo očištění podkladu betonu, nanasla by se penetrace a poté by byl proveden nový spádový betonový potěr. Součástí tohoto postupu by bylo i řešení veškerých systémových detailů. Po tomto technologickém postupu stavebních prací by již byla položena venkovní mrazuvzdorná keramická dlažba a sokly. Toto by bylo přilepeno mrazuvzdorným flexibilním lepidlem požadovaných kvalit k venkovnímu použití včetně stejně kvalitní spárovací hmoty. Dále je navrženo penetrovat veškeré otlučené omítky a následně natáhnout fasádním lepidlem včetně perlinky a montáže rohových profilů. Po tomto hrubém začištění by se již natahovala venkovní zatřená omítka v předem dohodnutém barevném odstínu. V poslední fázi celé opravy by se po zámečnických opravách znovu osadilo opravené a nově natřené původní zábradlí, které by mělo nové kotvení do obvodových stěn budovy a na podlaze samotných balkónů, by bylo pouze uloženo do PVC podložek pro tyto účely. Zábradlí by tudíž nebylo kotveno do konstrukce balkónů, což bylo právě jedním z míst zatékání. Následně by se již provedlo tmelení detailů a odstranění lešení.

Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a

stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

Doba, místo plnění a prohlídka místa plnění předmětu VZMR

Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR nejpozději do 31. 12. 2018.

K převzetí staveniště bude vybraný uchazeč vyzván do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 09/2018

Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je ÚP v Poděbradech, Hakenova č. p. 1404, 290 01 Poděbrady.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **20. 8. 2018 od 13:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Poděbradech, Hakenova č. p. 1404, 290 01 Poděbrady.

Ostatní ujednání

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálu (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších platných předpisů),
- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,
- stavební deník v originále.

Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem nejdříve **po převzetí všech provedených** stavebních prací objednatelům a po odstranění a převzetí všech případných vad a nedodělků obsažených v protokolu o předání a převzetí stavebních prací. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatelům potvrzený protokol o předání a převzetí stavebních prací a potvrzený o odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů. Záruka na dílo – 24 měsíců.

Cenovou nabídku formou vyplněného „Rozpočtového listu“, který je Přílohou č. 1 této „Výzvy“, prosím zašlete nejpozději do **22. 8. 2018 12:00 hodin** na níže uvedenou emailovou adresu:

