

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona 89/2012  
Sb., Občanský zákoník

## OBJEDNATEL :

**ZŠ Vsetín, Trávníky 1217**

Sídlo Matouše Václavka 1217,  
75501 Vsetín

Zastoupen Mgr. Libor Slováček

IČ 60990449

DIČ není plátce DPH

Bankovní spojení

Číslo účtu

## ZHOTOVITEL :

**STABET, spol. s r. o.**  
**4. května 175, 755 01 Vsetín**

Sídlo Miroslav Orság  
Miroslav Adámek

Zastoupen Miroslav Orság  
Miroslav Adámek

IČ 48395242

DIČ CZ 48395242

Bankovní spojení KB Vsetín

Číslo účtu 25909851/0100

Registrace Firma je zapsána v obchod. rejstř.  
vedeném kraj. soudem v Ostravě,  
Oddíl C, vložka 6419

## I. Předmět díla.

Předmětem smlouvy je dílo : **Parkoviště v areálu ZŠ Vsetín, Trávníky 1217.**

Předmět smlouvy o dílo je specifikován technologickým postupem zřízení parkoviště a přiloženým nabídkovým rozpočtem.

## II. Doba a místo plnění.

1) Zahájení prací : 08.08.2018

Dokončení prací : 22.08.2018

Lhůtou splnění tohoto článku se rozumí úplné dokončení díla včetně podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

2) Místo plnění : Areál Základní školy Vsetín, Trávníky

## III. Cena za dílo.

1) Cena předmětu díla je sjednána jako maximální , nejvýše přípustná v rozsahu čl. I. a čl. II. této smlouvy a oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu této smlouvy. Celková cena předmětu díla obsahuje veškeré náklady nutné pro realizaci díla.

2) Změna ceny díla je možná na základě změny rozsahu díla. Tato musí být písemně potvrzena objednatelům zápisem ve stavebním deníku a změna ceny musí být sjednaná písemným dodatkem k této smlouvě.

3) Cena za dílo se může změnit jen na základě změny DPH a případného nárůstu cen stavebních materiálů.

4) Jednotkové ceny uvedené v nabídce budou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací, pokud si zadavatel jejich provedení vyžádá. Případné vícepráce neuvedené v položkovém rozpočtu budou oceněny cenami dle ceníku RTS.

<b>CELKOVÁ ČÁSTKA bez DPH :</b>	<b>116.709,-Kč</b>
<b>DPH 15% :</b>	<b>24.509,-Kč</b>
<b>CELKOVÁ ČÁSTKA vč.DPH :</b>	<b>141.218,-Kč</b>

#### **IV. Platební podmínky.**

- 1) Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného soupisů provedených prací.
- 2) Objednatel neposkytne finanční zálohu. Splatnost faktury bude 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

#### **V. Záruka na provedení díla, sankční ujednání.**

- 1) Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedení stavební části díla v délce trvání 60 měsíců od data převzetí dokončeného díla objednatelem. U materiálů a zabudovaných zařízení se záruka řídí záručními podmínkami jednotlivých dodavatelů a záručními listy.
- 2) Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a v záruční době. Veškeré vady díla budou posuzovány dle příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
- 3) Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit bezplatně do dvou týdnů od nahlášení vady objednatelem.
- 4) V případě nesplnění termínu dokončení a předání dokončeného díla objednateli v termínu dle smlouvy o dílo je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě nedodržení splatnosti faktur dle čl. IV smlouvy sjednává se penále z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
- 6) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele i zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku, tj. § 344 až 351 a § 547 a 548.

#### **VI. Povinnosti a práva objednatele.**

- 1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den nástupu na provádění prací.
- 2) Objednatel umožní zhotoviteli odběr vody a el.energie.
- 3) Objednatel je povinen spolupracovat a pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi – upozornit.
- 4) Objednatel je povinen spolupůsobit při provádění díla.

5) Objednatel se stává postupně vlastníkem zaplacené části díla.

## **VII. Povinnosti zhotovitele.**

- 1) Zhotovitel zajistí komplexní a kvalitní provedení prací v rozsahu čl.I ods.1 smlouvy. Veškeré změny vyplývající z použití jiných materiálů a technologie postupu realizace díla musí být schváleny objednatelem a doloženy zápisem o projednání.
- 2) Zhotovitel se zavazuje k odpovědnosti za veškeré škody způsobené v souvislosti se zhotovováním stavby od termínu předání staveniště do termínu ukončení a předání díla objednateli , až do likvidace zařízení staveniště pokud byly způsobeny zanedbáním jeho povinností.
- 3) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu § 53 vyhl. 85/76 sb.a vyhl. 378/92 ode dne předání staveniště. Ve stavebním deníku budou zaznamenány veškeré informace o postupu prací , o všech jednáních mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a objednatele , jakož o všech jiných skutečnostech , významných pro vztah mezi smluvními partnery. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy , ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků nebo změn smlouvy o dílo.
- 4) Zhotovitel umožní technickému dozoru objednatele kdykoliv kontrolu jeho činnosti.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu. Zodpovídá za likvidaci odpadů dle zákona o odpadovém hospodářství.
- 6) Zhotovitel je povinen se řídit vyhl. Č. 324 ČÚBP v oblasti bezpečnosti práce a vytvořit podmínky k jejímu zajištění na staveništi a vybavit všechny osoby vstupující na staveniště pracovními ochrannými prostředky odpovídajícími stupni ohrožení , které pro osoby z provádění stavebních prací vyplývá. Zhotovitel je povinen pracovníky , kteří stavební práce provádějí a kontrolují vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce.
- 7) Zhotovitel je povinen veškeré práce , které jsou předmětem díla , provádět v souladu s technickými normami platnými nebo doporučenými v době provádění prací , hygienickými předpisy a veřejnoprávními předpisy ve výstavbě platnými v ČR a dále s pokyny vydávanými jednotlivými výrobci stavebních materiálů.

### VIII. Závěrečná ustanovení.

- 1) Smlouva je platná a účinná podpisem obou smluvních stran.
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami vysloveně smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a právními předpisy s ním souvisejícími a na něj navazujícími.
- 3) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních z nichž každý má hodnotu originálu a obě strany obdrží po jednom vyhotovení.

Za objednatele :

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
Vsetín, Trávníky 1217

-3-

Za zhotovitele :

Ve Vsetíně



**STABET, spol. s r.o.**  
755 01 Vsetín, 4. května 175  
DIČ: CZ48395242

*M. F. 2018*