
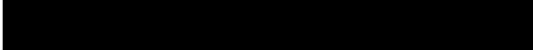
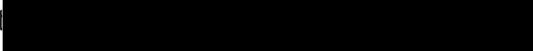


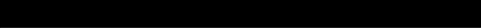
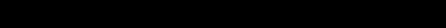


SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU č. 07/2018, číslo smlouvy objednatele : 18/840/5071

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Čl. 1 – Smluvní strany

- 1.1 Společnost : **Dopravní podnik města Brna, a.s.**
Sídlo : Hlinky 151, 656 46 Brno
Zapsána : v OR rejstříku Krajského soudu v Brně, spisová značka B 2463
Osoba oprávněná
k podpisu smlouvy : 
Kontaktní osoba ve
věcech smluvních : 
Kontaktní osoba ve
věcech technických : 
IČ : 255 08 881
DIČ : CZ25508881
Bankovní spojení : 
Společnost je plátcem DPH
(dále jako **Objednatel**)

- 1.2 Společnost : **HiARCH spol. s r.o.**
Sídlo : Pekařská 440/84, 602 00 Brno
Zapsána : V OR Krajského soudu v Brně, spisová značka C 15469
Osoba oprávněná
k podpisu smlouvy : 
IČ : 
DIČ : CZ60709693
Bankovní spojení : 
Společnost je plátcem DPH
(dále jako **Autor**)

Čl. 2 - Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Autora, že pro Objednatele obstará autorský dozor projektanta ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, nad souladem prováděné stavby s názvem :

„ MĚŘÍRNA NETROUFALKY, Jihlavská ul., Brno“

- dále jen Stavba, s ověřenou projektovou dokumentací Autora a dalšími dokumenty a právními předpisy, dále jen autorský dozor. Místem provádění Stavby jsou pozemky p.č.: 1681/162 (původně části parcel 168 1/3 1681/35), k.ú. Starý Lískovec (612014), což je areál stavby mězírný.
- 2.2 Autor obstará Autorský dozor v rozsahu sjednaném touto smlouvou a Objednatel se zavazuje za to Autorovi uhradit odměnu.
- 2.3 Obstaráním Autorského dozoru Autora se rozumí činnost Autora jako autorizované osoby, kterou se zabezpečuje dodržování parametrů Stavby se stavebním povolením, projektovou dokumentací Autora ověřenou stavebním úřadem a projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele stavby z 11/2015 vypracovanou Autorem, která byla podkladem pro výběr zhotovitele stavby, a to při dodržení technických norem a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 2.4. Autorský dozor zahrnuje též případné porovnání a vyhodnocení změn v projektové dokumentaci s konečným posouzením kvality provádění Stavby, pokud takové změny připouští obecná právní úprava, popř. pokud takové změny byly předmětem příslušného správního řízení, např. o změně Stavby před jejím dokončením, a dodatku ke smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby.
- 2.5 Autor obstarává kontrolu a korekci záznamů a zápisů z kontrolních dnů Stavby, zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavebním dni, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění díla mimo vlastní staveniště zapisuje do řádného Zápisu z kontrolního dne stavby anebo do Stavebního deníku nejpozději do 7 pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku. Záznamy o výkonu Autorského dozoru mimo staveniště doručí Autor neprodleně Objednateli. Autor však bude moci v případě nejasnosti, že taková činnost, služba nebo dokumentace neodpovídá jeho koncepci či Objednatelům požadované výtvarné a technické kvality doporučit Objednateli přerušit, zastavit Stavbu či nepotvrdit proplacení ceny zhotoviteli Stavby či konečné fakturace stavebních prací.
- 2.6. Autor bude obstarávat i další činnosti smlouvou nespécifikované, ale s předmětem smlouvy související a k řádnému provádění Autorského dozoru nezbytné, a to dle pokynů a s vědomím Objednatelů.
- 2.7. Autor potvrzuje podpisem této smlouvy, že se seznámil se všemi skutečnostmi, které jsou nezbytné pro provádění autorského dozoru Stavby.

Čl. 3 – Doba plnění

- 3.1 Autor bude obstarávat Autorský dozor po celou dobu realizace Stavby v rozsahu její stavební části (nikoliv technologické části stavby). Doba realizace Stavby – její stavební části - dle smlouvy o dílo se zhotovitelem Stavby se předpokládá v termínu od **08/2018 do 10/2019**, odstranění případných vad a nedodělků a kolaudace v termínu **do 11/2019**.
- 3.2 Obstarání Autorského dozoru bude ukončeno dnem nabytí právní moci kolaudačního souhlasu pro tuto Stavbu, je-li ho třeba, jinak protokolárním předáním Stavby zhotovitelem Stavby, odstraněním zařízení staveniště, odstraněním vad vyplývajících z předávacího protokolu, pokud se vyskytnou; podle toho, která z těchto skutečností nastane později.

Čl. 4 - Odměna

- 4.1 Odměna za obstarání Autorského dozoru v rozsahu dohodnutém touto smlouvou je stanovena hodinovou vč. režie (cestovní náhrady, planografické práce apod.) ve výši **650 Kč/hodinu bez DPH** (slovy: šestsetpadesátkorunčeských), **dle skutečně odpracovaných hodin**.
- 4.2 Činnost Autora – výkon autorského dozoru je uvažován jako občasný v průměru 1 x za 14 dní, a to vč. autorského dozoru projektantů profesí.
- 4.3 Činnost Autora bude poskytována ve formě samostatných dílčích plnění a fakturována na základě výkazu provedené činnosti vždy k poslednímu dni v měsíci.
- 4.4 K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
- 4.5 V případě potřeby může Objednatel nad rámec daný smlouvou dohodnout s Autorem navýšení rozsahu autorského dozoru, o čemž obě smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

Čl. 5 – Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2 Cenu za obstarání Autorského dozoru dle čl. 4 smlouvy je Autor oprávněn fakturovat Objednateli měsíčně, vždy po uplynutí kalendářního měsíce, a to ve výši dle vykázaného soupisu činností, který bude nedílnou součástí faktury.
- 5.3 Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od jejich doručení Objednateli, přičemž dnem úhrady se rozumí odepsání částky z bankovního účtu Objednatele. Při prodlení Objednatele s úhradou faktury náleží Autorovi zákonný úrok z prodlení. Plnění se započte nejprve na jistinu, pak na úrok z prodlení a pak na náklady spojené s uplatněním pohledávky.
- 5.4 Autor oprávněn uvádět ve fakturách pouze bankovní účet registrovaný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.
- 5.5 Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura tyto náležitosti splňovat nebude, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu do doby lhůty splatnosti Autorovi k doplnění, přičemž lhůta splatnosti ceny počne běžet až doručením opraveného daňového dokladu Autorovi. Autor pak odpovídá Objednateli za škodu v souvislosti s tím vzniklou.
- 5.6 Autor podpisem této smlouvy potvrzuje, že není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pro případ, že by se jím v průběhu trvání smlouvy stal, dává Autor Objednateli souhlas s úhradou DPH přímo příslušnému finančnímu úřadu. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně ve smyslu ustanovení § 2, odst. 2, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

Čl. 6 – Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Autor je při obstarání Autorského dozoru povinen:
- obstarávat Autorský dozor poctivě a pečlivě podle svých schopností;
 - poskytovat vysvětlení potřebné k vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby;
 - být přítomen na předání a převzetí staveniště Stavby;
 - poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulost Stavby;
 - vyjadřovat se k požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
 - sledovat postup Stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu Stavby;
 - účastnit se na převzetí zhotovené Stavby Objednatelům;
 - zúčastňovat se kontrolních dnů Stavby.
- 6.2 Autor je při obstarání Autorského dozoru oprávněn:
- vstupovat do místa Stavby;
 - spoluužívat prostředky a zařízení Stavby v místě plnění;
 - využívat k obstarání Autorského dozoru pouze odborně způsobilé osoby.
- 6.3 Objednatel je v souvislosti s obstaráním Autorského dozoru povinen:
- umožnit Autorovi vstup do místa plnění;
 - poskytnout neprodleně Autorovi závazná písemná vyjádření ve všech věcech uvedených v předmětu Smlouvy, nebo jestliže to vyplyne z jednání na kontrolních dnech.

Čl. 7 – Jiná ujednání

- 7.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět bez udání důvodů na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta vyprší ke konci měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé straně. O povinnostech Autora v případě výpovědi Smlouvy platí ustanovení § 2442 Občanského zákoníku.
- 7.2 Účastníci se zavazují, že si budou korespondenci spojenou s obstaráním Autorského dozoru zasílat pouze na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
- 7.3 Smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 výtisk náleží Objednateli a 1 výtisk Autorovi.
- 7.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy.
- 7.5 Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 7.6 Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.

- 7.7 Právní poměry touto innominátní smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Přiměřeně se použijí ustanovení § 2430 – 2444 Občanského zákoníku o příkazní smlouvě.
- 7.8 Autor bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.9 Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku ani pověřit obstaráním Autorského dozoru poddodavatele.
- 7.10 Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 7.11 Smlouva, na niž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne2018

V Brně dne *28. srpna*2018

Za Objednatele

Za Autora